

人间剧本 两千作者

原创 西棠全体业主 永威西棠 2022-06-27 23:09 发表于河南

序言

我常想在纷扰的日子中寻出一点闲静来，然而实属不易。目前境况是这么离奇，心里是这么芜杂。平日里做文章有规范，但世事却如螺旋。这半个月被疫情封控在家，便想起一年前兴高采烈地从北京回到郑州，坐在高铁上，连空气都是甜的。我那时还专门发了一个朋友圈：“告别北京，拥抱郑州”。现在看来，这个拥抱好像扑了个空。郑州的天气春如四季，前一天还穿着半袖，今天夕阳从西窗照射进来，逼的人不得不穿上一件单衣。书桌上的一盆“水仙”是我先前没有见过的，只要浸在水中，枝叶便青葱得可爱。看看绿叶，编编旧稿，总算也在做一点事。做着这等事，真是虽生之日，犹死之年，倒是暂且可以忘却一切烦恼！前不久，已将《我为什么选择西棠》系列稿件整理完毕，这回便轮到《为什么是西棠》系列，在此，它改了一个名称：《人间剧本，两千作者》。这万字真言正是西棠业主真情实感的流露，文体大概有些许杂乱，毕竟情感所致也无可厚非，仅两个日夜已有七万余字，其中所言让人读之便潸然泪下。其中不乏有返乡置业的医学博士、大学教授、国家公务员、转业军人、央企员工、高精尖技术人才、北上广深漂泊的码农，更有仍未毕业的在校大学生、土生土长的郑州人、普通的打工族、向往城市生活的农村孩子……他们的文字并没有华丽的词藻，他们的故事也并不稀奇罕见，但是细细读来，每一位都仿佛是我们身边的亲朋、好友。那么让我们一起走进这朴实无华的文字，一起去倾听这群人的故事吧……

一、人才引进篇

远在戈壁，心在家乡，家在哪里？

我感受过人性的善，也见识到了人性的恶。既然睡不着，那就写点东西吧。

近日网传沸沸扬扬的永威金桥西棠事件，将我返郑工作后对于生活的美好期盼揉得粉碎。2012年，我从河南省的某偏远山区来郑州读本科。2016年，我有幸被保送至省外某985高校。2019年，我硕士毕业后返郑工作。2020年底，我冲着永威的口碑在永威金桥西棠项目购置了一套期房。2021年初，我把户口迁至郑州。2022年3月，因某项目已在大戈壁出差三个多月的我，从业主群里看到消息，西棠项目已停工快4个月、永威要撤资？宣传

的交付期限与质量有待商榷？甚至有烂尾的可能？我沉默了，我不断反问自己，都走出去了，为啥还要回来？回来也就罢了，为啥要买西棠？西棠要是真的烂尾了怎么办？

为什么要回来？机器人应用方向，沿海一带才是它的热土。我选择回郑工作，因为这里是我的家乡，我的根在这里。我依然记得，当我最终决定回郑州的时候，老爸跟我说，无论我去哪工作，他都支持我，但回郑州却是他最期望的。游子归家，是父母的期盼，也是故乡的守候。

为什么要回来？因为这座城市吸引着我，而我也想为她的发展尽绵薄之力。人是一个城市发展的根本。郑州市的购房补贴、生活补贴、公租房等一系列人才引进政策，对即将毕业的大学生很有吸引力，对那些有着故土情怀、想要返乡置业的成功人士也同样具有吸引力。作为一名农村出身的、刚步入社会的大学生，郑州市的相关政策确实温暖了我，也让我对未来的工作与生活充满信心。同时，我也深深感到自豪，有这样的胸怀与气魄，我大郑州也必将蓬勃发展、日新月异。

为什么要买房？因为我想在郑州有个家。在省外读书的时候，我常常提到回郑州，仿佛家就在郑州一样。可是真当我来到郑州工作的时候，我还是会提到回家，似乎家也不在这儿。慢慢地，我才意识到那个偏远的小山村里、父母守候着的那座老房子才是家，也只有在那里才能洗去一身疲惫、整理好心情再出发。的确，在中国人的意识里，有房才有家。我希望在外面出差的时候，每次返郑，都是我要回家了，而不是我要回公司了。我也希望在老家的时候，每次返郑，也都是我要回家了，而不是我要去郑州了。在郑州工作，没有一套属于自己的房子，依旧是漂泊。所以，在终于凑够了首付的时候，我在郑州市高新区永威金桥西棠买了套房子、撒下了希望。签完合同那一刻，我很激动，我终于可以如毕业那年简历上写的那样，安心心地在郑州学习，工作，创造人生价值，实现家国情怀。

为什么买西棠？因为我追求品质，而永威刚好拥有情怀（至少当时是这样）。我总希望手头的事尽善尽美。学习是这样，工作是这样，轮到买房子，也是这样。因为工作及首付预算，从三环内的建业开始，一路向西，直到邂逅西棠，踌躇的心终定。“十年东棠、再见西棠”的品质，母校边、学院旁的亲切，以及对未来那群优秀的邻居们的期许，都深深吸引了我。买完房子那一刻，我甚至都能想象得到在不久的将来，走出这个空灵宁静的小区，去学院找老师们请教问题，去图书馆看书，去厚山小憩，去眉湖戏鱼、看鹅、逗荷、赏月，甚至是去南核、北核上个自习蹭节课，感受一下青春的气息。多么美好的画面啊！诚然，这份美好也是有代价的，同样的首付在周边区域可以轻松地买一套一百多平的精装修、大三室。但是，我毅然选择了这里的小三室的毛坯房。我觉得这都是值得的，因为在这里我遇到了一群

善良可爱的邻居。郑州 720 洪水，刚刚经历过灾难的西棠家人们，自发组织向新乡卫辉捐助了一批救援物资。素未谋面，却让人泪目，在那一刻，我们成了相亲相爱的一家人。永威金桥西棠的纠纷，真的把这所有的美好都揉碎了。即便这样，这群可爱善良的邻居们还是选择了最文明的维权方式，合规、合法、合理地维护自身权益。

西棠要是真的烂尾了怎么办？我还真不知道该怎么办。就自己而言，因为工作原因，过年都没回去的我，突然就觉得郑州跟这漫天风沙的戈壁滩已经没啥两样了。回哪去？郑州吗？关于家的期许都破灭了，还回去干啥啊？烂尾这个话题太过沉重，一个关于永威和金桥分家的传闻已经快让人窒息了啊。你看看我那些为了弄清真相的可爱的家人们，在金桥总部那冰冷的大门外，从清晨站立到凌晨，合理而又卑微诉求迎来的是开发商趾高气扬的推诿与呵斥啊，那其中不乏孕妇和老人呐，那其中夹杂了数不清无奈与哭号呐。你再看看我那些为了弄清真相的可爱的家人们，在那冷清的马路边，间隔一米、整齐列队，你以为他们在做核酸啊，即便是做核酸也没这么有秩序吧？他们爱这座城市，他们在卑微地守护着自己的家园、守护着那点随时会破灭的希望啊。多么残酷的现实啊！

远在他乡，我在默默地关注着我那亲爱的、可爱的、善良的家人们，我不明白善良为何要被如此对待。追求有品质、有动力、有希望的生活，我们有错吗？现在的企业家难道一点契约精神和担当都没有了吗？如若最后，真的是业主们为资本家追名逐利的行为买了单，那将会给那些计划返乡工作生活的游子传递什么信号？又会给年轻人传递怎样的价值观？又会给郑州市未来的发展带来怎样的影响？泱泱大郑州，不该如此！

郑大临床硕士治病救人，但却治不了病态的社会

2021 年 5 月定下了西棠房子，一看便爱上了。当时多么激动，自豪，无数次幻想着装修后的样子，父母和孩子生活的种种场景.....然而，现在只有悔恨！失望！愤怒.....我是去年 7 月毕业的郑州大学临床医学硕士研究生，读研期间结婚，计划工作之初在郑州买下房子，从此在郑州发光发热。没想到生活给自己当头一棒。尽管选房时慎之又慎，选大开放商，不贪小便宜，各种功课做足，没曾想还是掉进了坑里，初入社会，社会给我好好的上了一课。无数次在想，为什么会是西棠？为什么会是我？他可是永威啊，他可是省重点项目啊，他可是郑大的脸面啊.....每月初我和老公还房贷后，捉襟见肘，买了房生活质量直线下降，当初我们痛并快乐着，因为日子有盼头，现在呢？还房贷还要租房子，现在我们的生活状态如履薄冰，生小孩？生病？工作变故？不敢想，根本见不得一点风吹草动，因为随时会把我们整个

家庭压垮！我始终是愿意相信政府会为我们做主的，让我有更足的 底气治病救人！可是事情发展至今，我心头的希望之火逐渐被浇灭.....无数次问自己，问什么是我？为什么是西棠？

研究生夫妻回郑建设，却正在被郑州开发商逼走？

我跟老公都在国企工作，我是在西安读的研究生，老公是北京读的研究生，本着对家乡的一腔热血和河南人才引进的利好政策，老公先于我在郑州找的工作，随后我跟随他在郑州找工作，工作半年后准备买房，我们都是很普通的家庭，首付款都是东拼西凑出来的，当时手里可能只有五万，对于刚毕业的学生，买房对我们来说确实是不小的费用，家人的嘱托就是一定要选好的开发商，避免维权的烦恼，住房品质有保障，因为也有同事在永威买的房，评价很好，所以我首选永威，并且只看了永威，西棠是我看的第二个楼盘，从项目自身来说，楼盘优势很明显，我们还是咬咬牙，找亲戚借了钱去买了西棠，买完房后我们就在期待中度过，没想到，三月份爆出永威要退出，我们急于寻求答案，我当时还在重庆出差，是我老公去得现场，我的感觉就是天塌了，魂不守舍，我跟领导申请提前回家，去看看到底怎么回事，对于老百姓而言，这赌上的是全部的身家，更没有想到的是，时至今日，不停的有大瓜爆出，已经是重新刷新了我的认知，我不能想象人性竟有如此之恶，是我从来没有遇到过的，在这个过程中，我们全家忍受着难以想象的煎熬，在我的观念中，我觉得我有信心跟邻居们一起打赢这场攻坚战，因为正义必胜，但是实际情况远比我们想象的复杂，我们维权路走的很艰辛，每一次维权，我们家总会去现场，跟经常去现场的邻居已经熟知，我跟老公都觉得这是自己的事情，不能依靠别人，心底的声音告诉我，我们不能躺平，即使这很艰难，但是对普通老百姓而言，有什么办法呢？我跟老公商量是不是要换个城市，因为真的失望，首次买房就遇到这个事情。政府真应该出手管管不良开发商，不要让人才引进的良好政策在开发商手中毁掉，业主是在这场利益博弈中最无辜的，难道这个社会能让无辜者受害，而让那些违法乱纪的人逍遥法外么？我不理解，我也想不明白.....

浙大博士毕业，放弃杭州选择郑州，给大家添堵了

郑州的这几年，是否需要打扫干净屋子再请客？一件小事，小不小？如果市长买了烂尾楼！只眼看人才引进，小小螳臂勿当车天健湖主在大学，西棠业主，浙江大学，自动化博士。我于2016年博士毕业，义无反顾的回到了郑州。原因就那么几个，离老家近，兄弟也在郑州做点小生意，都在郑州，说是照顾老人方便，其实是父母一直在给我们带孩子、做家务，做我们的坚强后盾。外面的世界很精彩，原来在杭州就感觉哪哪都好，但是缺少了点归

归属感。要找工作、安家，还是想回来，在郑州，在河南总感觉有一种融入感，就像一滴水融进大海，一条鱼游在河里，说话、吃饭都自在，体会着人间也有真情。

如果没有买永威金桥西棠的房，还不能理解烂尾楼业主的切肤之痛。早在几年前，我的兄弟在郑州南买了商铺，烂尾了，我还很诧异，真金白银的都跑哪去了？当黄金地段，高新老城的脸面之一，郑州大学旁的西棠项目停工四五个月，2000 多户业主如热锅上的蚂蚁，焦头烂额，求告无门。类似案例，举不胜举。

郑州怎么了，蒙眼狂奔，跑的速度太快了，裤衩都跟不上了，变成蒙眼裸奔了。

这几年来，监管形同虚设，烂尾楼层出不穷。查不出来，追不回来，管不好？是否先理顺了住有所居这个民生工程，收拾了那些人人痛恨的过街老鼠、害人蛀虫，保证再也买不到烂尾楼。凝聚好人心，政策上解决好入学问题，打扫干净屋子再请客？客人来了，不寒碜？不丢脸？

感觉我在唱反调了。我只是觉得，可以并行不悖；但总觉得步子迈的大了，容易扯着。

这里本来就堵，抱歉给各位添堵了！

放弃家乡选择郑州，购买婚房被骗，河南风评被害

我来自湖北，郑大本硕毕业后留郑工作，以前家乡人经常跟我说河南这个地方口碑不好，每次听到身边人吐槽河南时我都据理力争，因为我觉得郑州是个温暖的城市，我在这儿认识的老师同学朋友都很善良纯朴，所以毕业以后毅然决然选择留在郑州，放弃了武汉发展前景很好的工作，并且与河南男朋友走过了 8 年时光。去年打算买房时，本来已经看好了东区的准现房，周边人说永威是河南品质扛把子，有一套永威的房子是河南人毕生的追求，所以最终选择了高新区的永威西棠，尽管我在东区上班，交房以后我需要跨 7 个环上班，但是西棠毗邻我的母校郑大，那里有很多美好的回忆。结果从今年 3 月份开始，梦碎了，永威金桥居然因为楼盘销售太好，见钱眼开，彼此杀红了眼，什么品质，什么诚信，什么业主的利益，什么良心，在金钱面前不值一提。房子开始无限期停工，我看着掏空了 6 个钱包的我未来的家，我不知道如何跟家里人交待，如何跟家乡人解释？一个来郑州 10 年的外乡人，被郑州伤的体无完肤，被骗的倾家荡产！我开始怀疑，我一直以来坚信的对河南的印象，对郑州的印象是否正确，我当初的选择是否值得，我开始怀疑我还要不要结婚，要不要继续留在这儿！我开始因为一套房子，厌了一座城！当再次听到河南的负面新闻时，我开始选择了沉默，我不知道以前我的那些据理力争还值不值得。直到今天，我仍然愿意相信，郑州是个法治清明的城市，我们伟大的党时刻是以人民利益为中心，只是有一些害群之马在为非作歹。

希望我们这些仍在兢兢业业的莹莹之光能被发现，我们的声音能有人听到，我们的权益能有人帮忙做主！也希望郑州能越来越好，能吸引更多的人才来安居乐业！

二、返乡置业篇

回郑创业 7 年，因金桥一夜回到解放前

本人 2015 年 7 月 16 日放弃北京工作，来到家乡省会郑州创业，因为朋友跟我说郑州近年发展很好，政商环境不错，发展潜力大，机会多。更重要，父母在，不远行，也希望为自己这个小家多做些贡献，我相信小家过好了，河南这个大家也就好了。经过多年打拼，计划购置房产一处，改善家人生活环境，经多方打听咨询，说永威金桥西棠项目很不错，虽然价格比周围高 3000-5000 元/平米，但是有永威的品牌，一定物超所值。周围至少四个朋友这么给我讲，后来以 20100 元/平米的价格购置房产。现如今却在郑州房产政策利好、本房企资金充足、项目楼盘几乎售完的情况下，因为内部两家利润纠纷问题，项目停工。造成 2000 多户业主多次聚集维权，夜夜不能寐，把人民的情绪放到舆论的风口作为双方谈判的筹码。置人民利益于不顾，置社会安定于不顾、置我这个小家于不顾。

保家卫国十余年，却守不住自己的家

我是一名转业军人，去年转业回到老家郑州！保家卫国十余年，没想到最后却给不了自己家人一个家！恨自己当时选择回到郑州！我掏空了家里所有的积蓄，背负一百多万的贷款！我一定会抗争，奋战到底！绝不妥协，绝不后退！

为了这套房我两岁的宝宝没有穿过超 100 元的衣服

我是永威金桥西棠的一名普通业主，出生在河南省济源市，生活学习都在外地，每当有人污蔑抹黑河南，我总是第一个站出来制止的，2019 年年近 30 的我也面对买房置业，第一选择就是郑州市，因为我是河南人，这一点致死都不能忘。对郑州其实我没有很多的了解，第一次走进永威金桥西棠项目就被深深吸引，十年东棠终见西棠，一句句宣传语刻进我心里，仅三天就决定这就是我未来的家，满怀对未来的期待，我交了首付办理了贷款，每月还 6000 多元，为了这套房我两岁的宝宝没有穿过超 100 元的衣服，我和爱人没有再买过一件新衣服，只因我们知道我们要有一个温馨的家了，可是从三月这个项目爆雷后，我天天吃不下睡不着，我不知道该怎么办。

辞了工作卖了房子，我的梦也碎了

我是一家私企的会计，2008 年大学毕业就从西安回到了郑州。当时心中憋了一口气，因为在外听到了人们对河南的诋毁，我下决心回河南贡献自己的一份力量，我不是大才大能之人，就是一个普普通通的人，但是也满腔热血要回来贡献自己的力量。回郑州后第一份工作郑州市中原区的伏牛路上，有次有个同事邀请我去她家里玩，由此第一次听到了“永威”的名字，当时我看着同事家漂亮的小区（后来听说这个小区是永威在郑州开发的第一个楼盘），对同事说我也要努力买永威的房子，永威这两个字真的就烙在了心里，成为自己的一个梦。

后来我工作不顺，前前后后换了好几个工作，一度到了需要父母接济的地步，但是心里从来没有想过离开郑州。后来工作找到了高新区，也爱上了这个美丽充满朝气的地方，后来认识了老公，两个人努力在高新区买了个一室一厅，一家几口挤在这个小房子里，有情有梦想，日子过的也很有盼头。有天晚饭后我带着孩子出去散步，碰上了一个发传单的，我拿到传单一看，竟然是永威开发的楼盘在宣传，我立马带着孩子去了当时永威金桥西棠在升龙设的临时售楼部，看的心动不已。我回去后开始和老公商量卖掉我们的小房子，我对老公说，永威就是我的梦。后来房子挂出去，过了很长一段时间卖出了，好在还来得及，我找自己的家人借了一些钱，加上自己的售房款，拉着老公就去永威金桥西棠付了首付。其实自己买房之前是查了金威的股权结构的，看着永威 49%的股份比例自己心里也直犯嘀咕，但是实在太喜欢永威了，喜欢到自己要骗自己的地步，找置业顾问鼓励自己，然后冲到售楼部爽快的交了首付。

接下来就是做梦，想象着交房后自己的小区多么多么美，自己的家该怎么怎么装修。22 年 3 月份梦碎了。永威金桥西棠一个接一个的雷将我的梦炸的稀碎。我懂一些基本的财务知识，在多次的沟通后也大致了解了一些情况，也站在永威的立场上考虑过，在永威知错就改的态度下，尽管我面临着失去房子和后面几十年高额房贷几近崩溃的情况下，也不忍再去责备永威。但对金桥，怎么说呢，业主们奔走呼号，金桥老总始终未曾露面，这是一个开发商应该有的态度吗？

在我付出三代人的积蓄后得到的是黄粱一梦

我是一名河南学子，自 17 年毕业后，一直在深圳从事软件工作。在 21 年结婚后，决定倾尽所有也要给爱人一个舒适的家。在买房前期，也曾对比了高新区大量的楼盘，虽然永

威以精雕细琢出名，但是这个价位在高新区来说，着实太贵，溢价太高。正当我举棋不定的时候，西棠围墙上红色的广告牌深深的吸引了我--“省重点项目”，看到这个广告牌后，我就知道就是它了。省重点项目又是永威操盘，那小区以后肯定是高新区的天花板。可是黄粱一梦，在我付出三代人的积蓄后，等来的却不是高新区的天花板，而是郑州房地产有史以来最大的笑话。金桥置业把预售监管资金全部挪用，导致项目因无钱停工。各部门相互推诿，业主们欲哭已无泪，投诉无门。难道这就是我们回乡置业业主应有的下场吗？

瞒着媳妇交了定金，警察却把电话打到老家

说来想苦笑，我也是一位沪漂。因为疫情已两个月关在上海单位的宿舍里，也因为疫情没有上班，自然也就没有工资了。心里时常想下个月的 6500 元房贷还交不交...因为老家在河南，前年在郑州看房子；因为是郑大毕业，所以选择了临近母校邻居的房子；出于同学口中永威的口碑，选择了西棠；现在想来都想赏自己耳光。就因为它是永威盖的房子，没有考虑高溢价，瞒着媳妇交了定金，舍弃了她相中的现在即将交房的龙湖景粼玖序。因为维权，警察把电话打到老家，弄的我买个房子像做贼是的。因为房子现在这种局面，接下来我不知选择继续飘还是选择回河南.....

三、对美好生活的向往篇

一名大学老师倾家荡产买了西棠

我是一名大学老师，20 年把家里的房卖了，倾家荡产买了西棠的房子，付完首付后卡里剩下一万块钱。之所以愿意付出这么多是因为看中了永威的口碑，并怀揣着对高品质生活的向往，一边租房一边期待着 23 年的早日到来。现在所有的期许都变得遥不可及，房东还提出了让我另外找房子的打算。没想到人过中年全部积蓄在楼市中都变成了泡沫，还要带着两个年幼的孩子居无定所。资金被挪用，工地停工，维权无门成了一次次伤害了我们这个普通家庭的利刃。希望相关领导能够听到普通老百姓的心声，还我们一个家。

母校旁边的家有危机了

大家好！我是永威金桥西棠的一名业主，也是郑州大学的一名毕业生！

2021 年 2 月，那时疫情在中国大地肆虐，我还在老家隔离，因为有在郑州定居的打算，所以当得知母校旁边有个永威的楼盘时，我难掩内心的激动与喜悦，毕业后能与母校为

邻，是我的荣幸也是我的愿望。解封之后，我立马来到了永威金桥西棠项目，当天就毅然决然地买了那个 129 平米的户型，那天我太开心了，兴奋之情溢于言表。

从那以后我就憧憬着交房以后的点点滴滴：晚饭后去小区散步，结识志同道合的邻居；周末与三五好友相约小聚，邀请他们参观我们漂亮的庭院；跨年时和各位师长、校友一起重回母校，在钟楼听过年的钟声……然而这一切的美好突然戛然而止，我们的小区停工了，我们的家有危机了！这个消息对我来说犹如晴天霹雳，为什么会这样？我经常问自己，为什么郑州知名的房企也会出现这样的状况？我恐慌了，大家也都恐慌了，我们每个人都是倾尽所有买的永威西棠的房子，这里满足了我们大家美好的期望，现在一切都成了未知？

最初我得知项目危机时，是传闻永威和金桥闹分手，金桥要踢永威出局。我们买的是永威，不是金桥，金桥此举置两千多位业主的利益于不顾，站在了人民的对立面，我们每一个人都不会答应。我们每平比周边贵了三千余元，我们要的就是永威的品牌，我们要的就是永威的品质，我们要的就是永威的物业。我们每个人都是普通人，如萤火虫一样，金桥可以欺压我们，但即使是一个小小的萤火虫，我们两千余户的业主齐心协力，这萤萤之光，也必是通天之亮。

《荀子·王制》有言，水可载舟，亦可覆舟。我们业主讲道理，有素质，好说话，但并不代表我们软弱，没主见，好欺负。我们希望永威和金桥两家企业能够友好协商，积极地解决问题，及早让项目步入正轨，也让我们业主的生活步入正轨。

我们每一名业主都将会为了自己的家园而奋斗直至胜利。诚然，道路是曲折的，但我相信前途一定是光明的！

全家人的希望，三代人的奋斗

最近，被永威金桥西棠事件闹得焦头烂额，正在备孕期的我突然没有了生活下去的目标，永威金桥西棠这事儿做的真的比“优思悦”还要有效！结婚两年，我们一直在努力挣钱，我们不敢生孩子，因为我们怕我们没有办法给他一个家。在郑州买房子好像已经成为了我们全家人生活的目标，为了攒钱，我公公过年都没有回家与我们团圆；为了攒钱，我患有严重的腰间盘突出会的父亲，依然坚守在工地；为了攒钱，我老公晚上下了班送起了外卖……我们都是普普通通的人，我们没有雄厚的资产，我们的首付都已经掏空了 6 个人的口袋，每天除了工作真的什么娱乐方式都没有了。事件发生至今，我都不敢把这件事情告诉我的爸妈，当初买房时的喜悦还萦绕在他们的心头，所以，我每次发朋友圈都把父母屏蔽了，我实在不敢想象当我的父母听到这个消息以后会是什么反应？也不知道我那患有严重心脏病的母亲能

否经受得住这样的打击？现在别说备孕了，我连继续工作的心情都没有了，我找不到努力生命的意义，我也找不到继续生活下去的勇气。

身为公务员，为人民服务，却无处为自己伸张正义

我是国家公务员，深知作为一名公职人员应该做什么！什么是遵纪守法，什么是为民服务，什么是社会选择，什么是一身正气！永威金桥西棠，位于郑州大学旁，是河南省内仅有一个 211 大学，同时纵观整个高新区，蕴含着丰富文化底蕴，这是我的选择，而且义无反顾选择了。于己来说，是对自己心灵的升华，是对文化向往，更多是对永威匠人工艺崇拜。在这个物欲横流的社会，很难有良心企业不为黄金银两只为追求品质而坚持。典故“孟母三迁”也是这个道理，同时作为一位母亲，能把孩子带到有文化底蕴的郑州大学旁，环境的影响，西棠业主的高质高知，无不为此选择加分，让我更加坚信我的选择没有错！然而，现实狠狠的给了我一巴掌，交完首付款不到 4 个月的时间，迎来了第一次的当头一棒，西棠停工了！停工了！停工了！甚至全面复工，乃至按期交房已遥遥无期。无论是走在街上还是上班地方，看到党和国家的标语：不忘初心，牢记使命。我们心自问，我当初的选择对吗？身为公职人员，做到了严以律己，为什么还会有这些无良开发商逍遥法外？不！公然损害国家、政府、人民的利益，都要受到法律制裁！我坚信，每个人都应该坚信，邪不压正！！

金融从业七年，却被郑州资本割韭菜

我是一名从业七年的金融人员，一直很喜欢郑州这座城市，再加上家里兄弟姐妹基本上都在郑州安家了，所以也想把自己的小家安在郑州，当时本来打算买公园府，后来看了西棠的房子，被置业顾问介绍的永威的精细化标准深深吸引，也因为永威在郑州的口碑，即使它比公园府一平贵了两千多，还是毅然决然的咬咬牙定了西棠，本来满心欢喜的等着 2023 年交房，就可以去郑州安家发展了，结果现在被现实狠狠打脸，都说知识改变命运，西棠的邻居们不乏很多高材生，就是这样一批人，现在被一个初中没有毕业的人耍的团团转，即使政府介入，也拿他没办法，我现在深深怀疑知识是否能改变命运了

买房前思虑再三，依旧逃不过维权的命运

我是一位普通打工人，当初选择永威金桥西棠的原因非常简单，就是为了让孩子们以后可以离开老家，留在我们身边，成为建设美好郑州的一份子。选择西棠的另一个原因就是为

避免碰到让人不省心的楼盘，在买房之前最担心的就是维权，所以就以高出周边单价 好几千的价格买了西棠。当把首付交完之后就开始了对以后美好生活的期盼。但是这种对 未来美好生活的憧憬随着西棠几乎停工的现状，让我们当初选择西棠所有的幸福感也随之 而去，感觉自己成了一个笑柄。同时也对郑州失去一大半的信心，经过多方多轮会谈，感觉政府主管部门都不能把一直阻挠复工的崔某某怎么样，没有人能使他把西棠转出去的10.115 亿监管资金转回到西棠来，让我感觉到被一只无形的大黑手遮挡，没有一缕阳光可以穿透这只黑手，照射到这片生机蓬勃大地上。希望更高一级的政府主管部门尽快介入到西事件中来，给 2000 多业主以希望，还 2000 多业主对郑州的信心

一屋两娃，三餐四季，安暖相伴

儿子今年十岁了，我们之所以选择郑大旁置业，除了对永威置业的认可外，也想让孩子接受我河南唯一一所 211 学校书香之气的熏陶，以高校为邻，鞭策孩子的学习和成长，这是我和老公买房时的憧憬。”所以我们愿意去借钱，拿出高溢价。买了永威西棠的房子，可是到头来开发商全拿走了我们的钱。导致我们的项目停工甚至烂尾，他泯灭了我们 对生活的希望，摧毁我们的生活，把我们十几年说劳苦所得的血汗钱毁于一旦， 谁为我们这些小老百姓申冤？

鲁豫之约，何去何从

我是一名在郑州打拼 20 多年的山东姑娘，我热爱郑州这座城市，所以在孩子考上大学以后，也想要孩子留在在郑州，为这座城市发热发光，添砖加瓦，所以在手里还有积蓄的情况，加上贷款，为孩子提前做了规划，不曾想会遇到永威金桥西棠项目这种情况，如果有如果，我宁愿回到 2019 年，不为孩子做规划，要孩子们去更大更好的城市发展，而不是因为我眷恋郑州，为郑州贡献力量，而我也不会遇到这桩要我彻夜难眠的西棠事件，从来没有想到，我生活了二十多年的郑州，会用这种方式回应我二十多年在郑州的发展 ~ ~ ~ 只恨没有回头路，如果有如果，我真的选择离开这个城市，更不会选择要我的孩子毕业之后还留在这座城市，研究生，硕士生毕业，去大城市发展不是更好 ~ ~ ~ 现在除了伤心，更多的是对这个城市的失望 ~ ~ ~

西棠，可否给予遍体鳞伤的我一丝温柔

不知道从何说起亦或者又该如何说起。我们一群曾经被称为“尊贵的西棠业主”现如今却成了购房人群中最傻、最可笑的人。我，一个农村姑娘，在郑州奋斗了 7 年！7 年！这 7 年我把青春，把努力，把热血，把期待都投身于这座城市——郑州。只为我能扎根于这座城市，只为能给下一代更好的教育及生活。在 2021 年 3 月份满怀期待，揣着辛苦积攒的存款和父母的血汗钱开始寻找我的落脚之处——属于我的那个小家，那个我的“小格子”。在几经周折后，选择了高新区天花板——永威金桥西棠！在交完钱后，一家人沉浸在所有的憧憬和兴奋中。我们终于！终于！要扎根于这里！我们终于要从我这一代走出来，走出农村。可是……一切都那么突然，那么始料未及！一通电话告知我，您好，您的父亲***出车祸了，脾脏切除，颅内出血。当时整个人都傻了，想不通为什么，为什么老天要给我开这么大一个玩笑。可老天总是喜欢和你开玩笑，当你的世界漫天乌云时，它偏偏又让雨加速到来。我们的房子出事了！那一刻我没有了生存的意义，我不知道目标在哪了。接踵而至的事情让我无法承受。为什么社会变成了这个样子？用辛苦钱买的房，开发商可以这样躺平了，对业主的哭诉，诉求无动于衷！我的城市怎么了？它是不要我们了吗？还是，它只是病了，它在努力痊愈中？？？我告诉自己“天将降大任于斯人也，必先苦其心志，劳其筋骨”！可是……依旧一片黑暗！郑州，你还好吗？我们的光在哪啊？“家”它还在吗？

作为一名人民教师 我竟不知道如何教孩子

一、割舍不掉的郑大情节，对高新区和郑州未来的美好期待爱人郑大毕业，现在也在中学工作。生活并不富裕的我们，为了给父母和未来的宝贝一个舒适的家，省吃俭用，堵上现有和未来全部的身家，在教育资源聚集、文化氛围浓厚的高新区，买了郑州口碑最好，区域最贵的永威。

二、梦想很美好，现实很残酷现在永威金桥闹分家，房子有可能改姓，甚至烂尾。倾尽所有，拼上一切编织的美好生活，突然碎成了一地鸡毛，不禁悲从中来，心如刀割。

作为老师，喜欢跟孩子们在一起，喜欢跟他们分享和交流。只要他们有需要，我都会把自己微信推给他们。自从孩子们从朋友圈看到我维权的信息后，课前都会关心的问我现在房子的问题解决了吗？作为政治老师，我竟不知该如何回答。四个多月了，除了“表演复工”，“假装解决”，现在好像离“实质解决”还有很远的距离。

不知该不该告诉孩子们，郑州大多购房者现在苦不堪言，郑州当前的房地产市场迫切需要政府的监督与整治。房子这么大的事，当时经过了多方打和听深思熟虑。用尽了毕生的心

血，买的河南省最“良心”的开发商，高新区最贵的楼盘。结果呢？

三、 人民政府为人民，希望党和政府关注西棠，民心、口碑留下了，发展不再是难事疫情当下，郑州市政府为了恢复经济，下调利率，鼓励大家买房。但光鼓励大家花钱，不能确保房屋品质，终究不是长久之计。

网上购物能七天无理由退换、售后，房屋这么关系民生的大件商品恳请政府实质关注和约束一下吧！

在郑州 8 年，现在已经越来越想离开了。

如果一个河南省省会城市，自己土生土长的河南人都望而生畏，怎么会吸引外来的人驻足安家呢？

国家中心城市建设，恐怕不只要数据、面子好看，里子更得好才行。

希望党和政府“关注、帮助、救救西棠”，期待郑州越来越宜居！

即将北漂，天使降临，我也要逃离郑州了

毕业结婚之后从未想过在郑州置业安家，如果不是因为宝宝的突然降临，我已跟随我先生的脚步去做北漂了（offer 都拿到了）。选择西棠原因有三：一是因为我父母在高新区，我需要父母帮我照看孩子；二是因为东棠，因为永威，因为永威的精细化施工和强迫症，我也是有强迫症的人；三是因为比邻郑州大学，虽然不是学区房，虽然我是刚需，虽然交房要三年，我要再租三年房，虽然孩子为了可能划片的学校不太好，但是因为永威，我觉得可以接受，在郑州，永威、建业是我买房的不二选择，除此之外，我不考虑。买房的时候，先生就问过我，为什么非要留在郑州，在天津置业不好吗？海河英才引进计划我们完全符合，我和孩子落户天津，他努力落户北京，不好吗？一步到位不好吗？我说我想在郑州安个家，哪怕后期不住，哪怕过几年我们依旧去天津，郑州也是我的家，而且在郑州没有住过永威的房子，是一种遗憾，而且郑州发展的越来越好。先生就说想买就买吧，这房子，不一定能住上。结果一语成箴，不是因为我们的规划而没有住上，而是因为无耻金桥与永威的矛盾而停工至今，我自始至终都是永威粉，不管外界谣言如何，至少我看到了永威发声了，永威到目前为止虽然并没有能让大众看到的实质性的推进，但是至少发声了，让我对这个房子还有一丝微弱的希望是现金，而金桥呢，至少到现在都没有出现实际控制人发声或者有话语权的高层表态。从小到大的乖乖女，晚上十点之前必到家、遵纪守法的公民，无论在学校还是工作中从未受到任何处分的我，却因为西棠，半夜九点多被几名“工作人员”以配合西棠调查为由依法带走，直至凌晨才到家，只因在偶然情况下临时建了几个联系邻居的群，有些群是死

群，我早已退群，我也未发过过激言论，愤懑到失望到无语，第二天直接收拾行李带着孩子逃离郑州，这个生我养我的郑州，我从未觉得这个世界是不公平不公正的，我一直以为现代社会已经相对公开公正公平了很多，但直到发生了这件事，让我对人生对自己一直的坚持产生了怀疑，为什么我本本分分老老实实靠自己 的劳动换取的劳动成果不能善终？

《致西棠》

你是我们美丽的梦
在逆风中飞翔
虽有徘徊却始终向前
纵然受伤却依然坚强
团结是你的底气
向善是你的方向
守望相助
共同分享力量
更高更远的地方
才是你完美的想象。
暴雨狂风为你洗浴纳凉
电闪雷鸣为你呐喊鼓掌
路上有坑
跨越才能前行
心中有梦
坚持方得始终
你和正义同在
不是匹马单枪
你和希望同在
明天定是骄阳
不要怕风
他将吹散乌云
还我乾坤朗朗

喜欢此内容的人还喜欢

预算不到50万，买房如何锁定学区C位文博广场？

郑州找笋



买房资金监管or非监管，哪个安全又省钱？
郑州找笋



在郑州买到烂尾楼，应该怎么办？
姚律师陪你唠十块钱儿的

