

# 征集换届改选小组成员的公告

紫气钟山小区全体业主：

根据《南京市住宅物业管理条例》相关规定，成立换届改选小组，组织召开业主大会会议选举产生新一届业主委员会。现向小区征集换届改选小组成员。

一、换届改选小组成员应当符合下列条件：

1. 具有完全民事行为能力；
2. 本人及其配偶、直系亲属未在同一物业管理区域提供物业服务的企业任职；
3. 无索取、非法收受建设单位、物业服务企业的利益或者报酬的行为；
4. 无不宜担任的其他情形。

换届改选小组中的业主成员还应当履行及时交纳物业服务费用、公共水电分摊费用、汽车停放费用和住宅专项维修资金等义务，不得有损坏房屋承重结构、违法建设、破坏房屋外貌或者擅自改变物业使用性质等物业不当使用的行为；本人及其配偶、直系亲属未在本住宅小区开发建设单位任职。

二、报名方法：

换届改选小组候选人可采用联名或自荐方式，符合上述条件的热心业主请携带产权证明、身份证以及按照物业服务合同约定的相关物业服务费用缴费凭证复印件到徐庄社区党群



服务中心登记报名。

### 三、报名时间、地点

报名时间为十五天，从 2023 年 10 月 30 日至 2023 年 11 月 13 日(上午 9:00—12:00，下午 2:00—6:00)，逾期无效。

报名地点：徐庄社区党群服务中心

附：换届小组候选人自荐表



徐庄社区居民委员会

2023年10月30日



### 换届小组候选人自荐表

填表日期： 年

月 日

自荐人 简要情况	业主姓名		性    别		房产证号	
	出生年月		政治面貌		学    历	
	工作单位				联系电话	
	有无不良信用记录				户    籍	
	<u>      自荐人简历及参加换届改选工作的承诺      </u>					
	<div style="text-align: right;"> <u>        幢        单元        室        </u>           自荐人（签名）： </div>					

说明:

- 1、“自荐人简要情况”由各自荐人本人真实填写，非真实填写产生的责任由自荐人承担；
- 2、业主大会组织人应当审查委员候选人的资格，并签署意见；
- 3、提交自荐表时，还需提供身份证、产权证复印件及按照物业服务合同约定缴纳的物业费、公摊水电费、停车费等缴费凭证复印件。