



Spielregeln

Willkommen in der Sattler-Saga!

Bist Du bereit für deine Überzeugungen alles aufs Spiel zu setzen?!

Gut so! Denn im Laufe der Kampagne musst Du dich gegen mächtige Feinde durchsetzen.

Muenchner Grundherren werden mit Hilfe eines alten Lords aus Großbritannien versuchen Dir den Sattlerplatz streitig zu machen. Handlanger des Bürgermeisters werden Dir einige Steine in den Weg legen, und es liegt an Dir, ob die Sorgen der ortsansässigen Leibeigenen Gehör finden! Doch Obacht! Entscheide weise und gut überlegt. Es wird nicht nur einen Weg geben, der dich ans Ziel führt. Je nachdem wie Du dich entscheidest, wird auch das Schicksal des Sattlerplatzes bestimmt. Und jetzt bereite dich auf deinen Kampf vor! Stürze dich in dein Abenteuer voller behördlicher Unfähigkeit und bürokratischem Wahnsinn!

Charaktere



Heller und Partner

Muenchener Kommunikationsagentur. Zuständig für die PR-Arbeit neuer Immobilienentwicklungen. Im Leistungsspektrum mit inbegriffen: „Abwehr von kommunalem Raumwiderstand“ (<https://heller-partner.de/leistungen/intensivkommunikation/>)



Foster Architects

Internationales Architekturbüro des britischen Stararchitekten Sir Norman Foster. Weltbekannt durch Großprojekte wie der neue Apple Campus oder der Kuppel auf dem Reichstagsgebäude.



Familie Hirmer

Ursprünglich als Münchener Herrenausstatter begonnen. Inzwischen in Form der Hirmer Group auch als Immobilienentwickler und in der Hotelbranche tätig.



Familie Inselkammer (INKA)

Eine Münchener Brauhausfamilie. Inzwischen hauptsächlich in der Immobilienbranche tätig. Neben einem Festzelt auf dem Oktoberfest, gehören auch andere prominente Grundstücke zu ihrem Portfolio.



Verkehrsplanung

Verkehrsplaner sind zuständig für den Entwurf von Verkehrsinfrastrukturen. Sie geben beispielsweise vor, welche Verkehrsteilnehmer auf einer Straße erlaubt sind.



Stadt München

Die Stadt, vertreten durch das Referat für Stadtplanung und Bauordnung und dem Stadtrat, entscheidet über die Entwicklung der Stadt Münchens.



Bürger

Die Bürger Münchens können sich über Plattformen wie das Münchener Forum oder Bürgerversammlungen an aktuellen Stadtdebatten beteiligen.



Denkmalschutz

Die Denkmalschutzbehörde ist zum Schutz von Denkmälern und Ensembles in der Stadt München zuständig. Sie entscheidet wann Bauten denkmalgerecht saniert werden müssen.

2017 BESCHLIESST DIE STADT NUN DAS AREAL GANZHEITLICH NEU ZU GESTALTEN. SIE KANN DAS GRUNDSTUECK **AUSLOBEN** ODER BEHALTEN UND EIN EIGENES PLANUNGSVERFAHREN EINLEITEN.

BEHALTEN

AUSLOBEN

Im Laufe des Spiels werden dir an einigen Stellen Entscheidungsmöglichkeiten gegeben. Dann bist Du gefragt! Durch einen einfachen Klick entscheidest Du über das Schicksal Vieler! Sei dir dieser Verantwortung bewusst.

KURZE ZEIT SPAETER AUF DER DACHTERRASSE DES BAYERISCHEN HOFES...



Dich erwarten neben Einblicke in die Untiefen der Münchener Immobilienszene...



... 'spannende' Bürgerversammlungen, Diskussionsforen und Expertenrunden.

DIE STADT HAT DEN SATTLERPLATZ AN DIE FAMILIEN INSELKAMMER UND HIRMER ABGEGEBEN. ES WURDEN DIE BEDUERFNISSE DER INVESTOREN UEBER DER BUEGER GESTELLT. OHNE AUSREICHENDE OEFFENTLICHE BETEILIGUNG WURDE DAS ARCHITEKTURBUERO FOSTER + PARTNERS SOMOHL FUEER DEN STAEDTEBAULICHEN ENTWURF, ALS AUCH FUEER DIE REALISIERUNG DES HAUPTGEBAUDES ENGAGIERT. AUCH DIE EINWAENDE EINZELNER FACHPLANER WURDEN IGNORIERT.

FALLS DU EINIGE DEINER ENTSCHEIDUNGEN BEREUST, KLINKE JETZT AUF ZURUECK ZUM ANFANG!



Aber keine Sorge: wenn Du am Ende mit dem Ergebnis unzufrieden sein solltest, kannst Du immer wieder von Neuem beginnen.