

合茂锦园项目用款计划			
开发企业	北京合茂置业有限公司	建筑物名称	合茂锦园
项目地址	北京市丰台区南苑石榴庄0517-L02地块F1住宅混合公建用地	拟预售楼栋	1#住宅楼、5#住宅楼、6#住宅楼
拟预售面积	48756.22 (平方米)	竣工时间	2023-06-30
拟预售楼栋规划面积	51154.0 (平方米)		
是否精装修	是	精装每平米造价	3000.0 (元)
项目工程建设费用(项目重点监管额度)	332501000 (元)		
资金使用计划	资金使用节点	用款比例	用款金额
	地下结构完成	40 %	133000400 (元)
	建设层数达1/3	10 %	33250100 (元)
	建设层数达2/3	10 %	33250100 (元)
	结构封顶(主体结构完成)	10 %	33250100 (元)
	竣工备案	25 %	83125250 (元)
	完成初始登记并达到购房人可单方办理转移登记的条件	5 %	16625050 (元)
开发企业: (公章)			