



MODERN
HOUSE

**MODUĻU UN KOKA KARKASA
MĀJU RAŽOTĀJS.**

SATURS

IEVADS

- 1 | MODULIS MÄLMO
- 2 | MODULIS ÖREBRO
- 3 | MODULIS VISBY
- 4 | MODULIS LUND
- 5 | MODULIS IDRE
- 6 | SAUNA ÖSTERSUND
- 7 | SAUNA ÅRE
- 8 | VIENSTĀVĪGA PRIVĀTMĀJA
- 9 | DIVSTĀVĪGA PRIVĀTMĀJA
- 10 | DVĪŅU MĀJAS

MODERN HOUSE

Realizē projektus, kuri ir veidoti ar kvalitāti, estētiku, komfortu un ilgtspējību. Projektos izvēlamies strādāt ar augstas kvalitātes materiāliem un tieši tāpēc - mēs arī vēlamies piesaistīt klientus, kuriem ir svarīga kvalitāte.

Mēs radām ilgtspējīgu un mūsdienīgu koka karkasu māju konceptu.



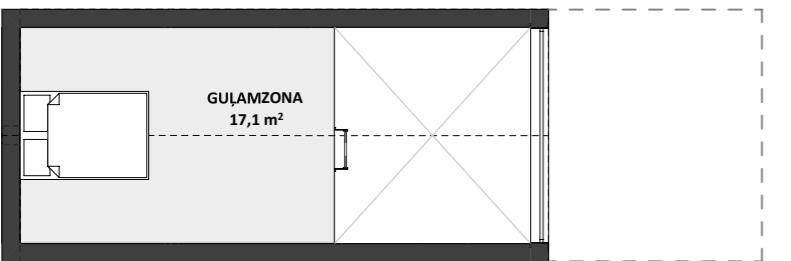
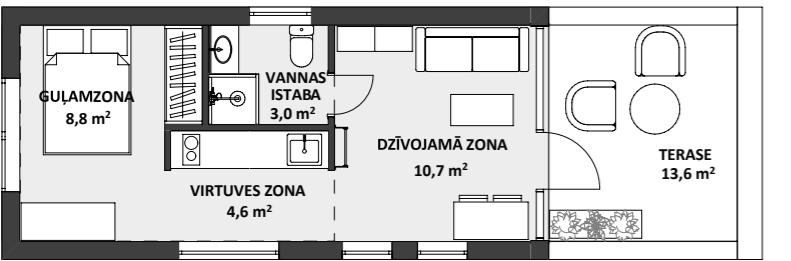


“

**MĒS SEVI DEFINĒJĀM KĀ
UZNĒMUMU, KURA PAMATĀ
IR PROFESIONĀLA RAŽOŠANAS
UN MONTĀŽAS PIEEJA.**

HELVIJS ERVALDS
MODERN HOUSE CEO

MODULIS MÄLMO



IZVĒLIES KOMPLEKTĀCIJU

RŪPNĪCAS KOMPLEKTĀCIJA CENA 28 000 EUR
PILNAS KOMPLEKTĀCIJAS CENA 46 900 EUR

DŽĪVOJAMĀ PLATĪBA 27,1 m²
APBŪVES PLATĪBA 34,8 m²

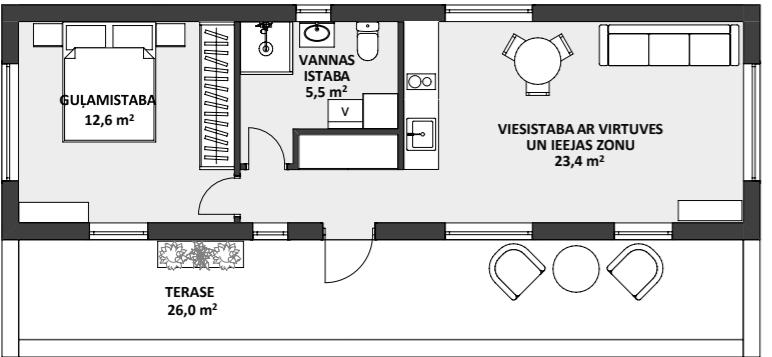
- | | |
|-------------------------------|---|
| ✓ GUĀMISTABA | 1 |
| ✓ VIESISTABA AR VIRTUVES ZONU | 1 |
| ✓ VANNAS ISTABA | 1 |
| ✓ LOFTS 17,1 m ² | 1 |
| — SAUNA | 1 |
| ✓ TERASE 13,6 m ² | 1 |

//

**Augstas kvalitātes koka
karkasa moduļu māja -
pilnībā pabeigta ar kopējo
izmantojamo platību
44,2 m². Moduļu mājas ir
gatavas transportēšanai
uz Jūsu zemes gabala.**



MODULIS ÖREBRO



IZVĒLIES KOMPLEKTĀCIJU

RŪPNĪCAS KOMPLEKTĀCIJA CENA 43 300 EUR

PILNAS KOMPLEKTĀCIJAS CENA 64 000 EUR

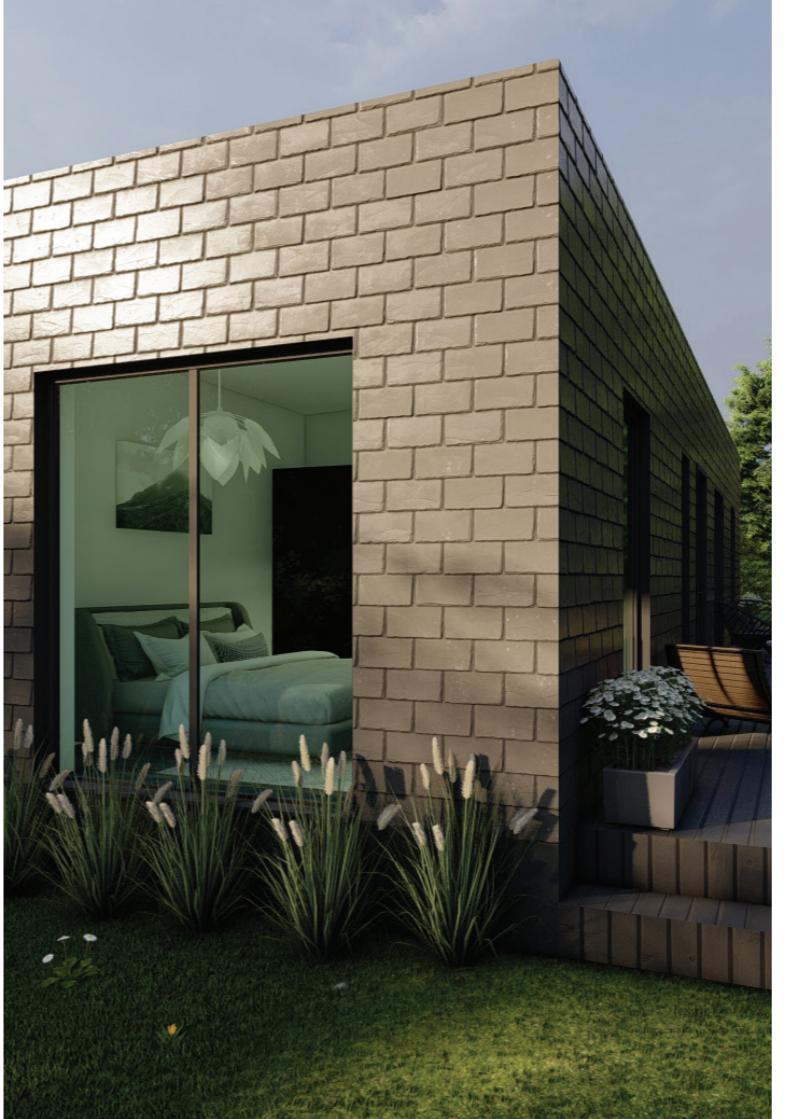
DZĪVOJAMĀ PLATĪBA 41,55 m²

APBŪVES PLATĪBA 52 m²

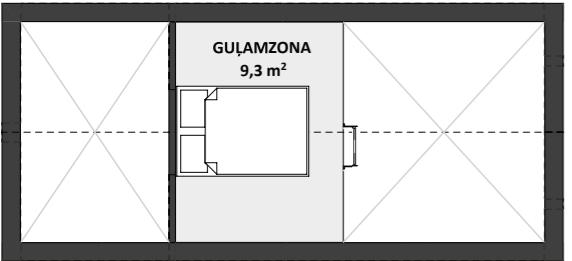
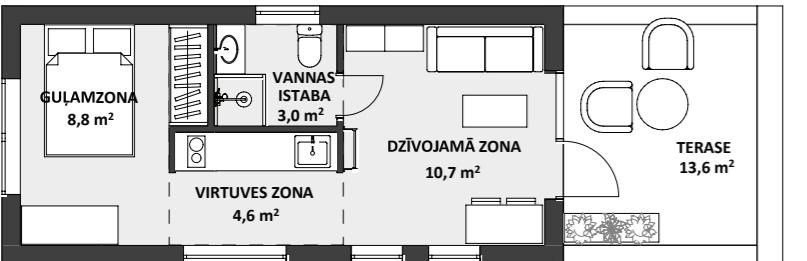
- GUĻAMISTABA
- VIESISTABA AR VIRTUVES ZONU
- VANNAS ISTABA
- LOFTS
- SAUNA
- TERASE 26 m²

//

**Mūsu komandā ir
pārliecinoši un savas
jomas zinoši profesionāļi,
kuri izvēlēsies labākos
risinājumus un
materiālus.**



MODULIS VISBY



IZVĒLIES KOMPLEKTĀCIJU

RŪPNĪCAS KOMPLEKTĀCIJA CENA 26 500 EUR
PILNAS KOMPLEKTĀCIJAS CENA 43 200 EUR

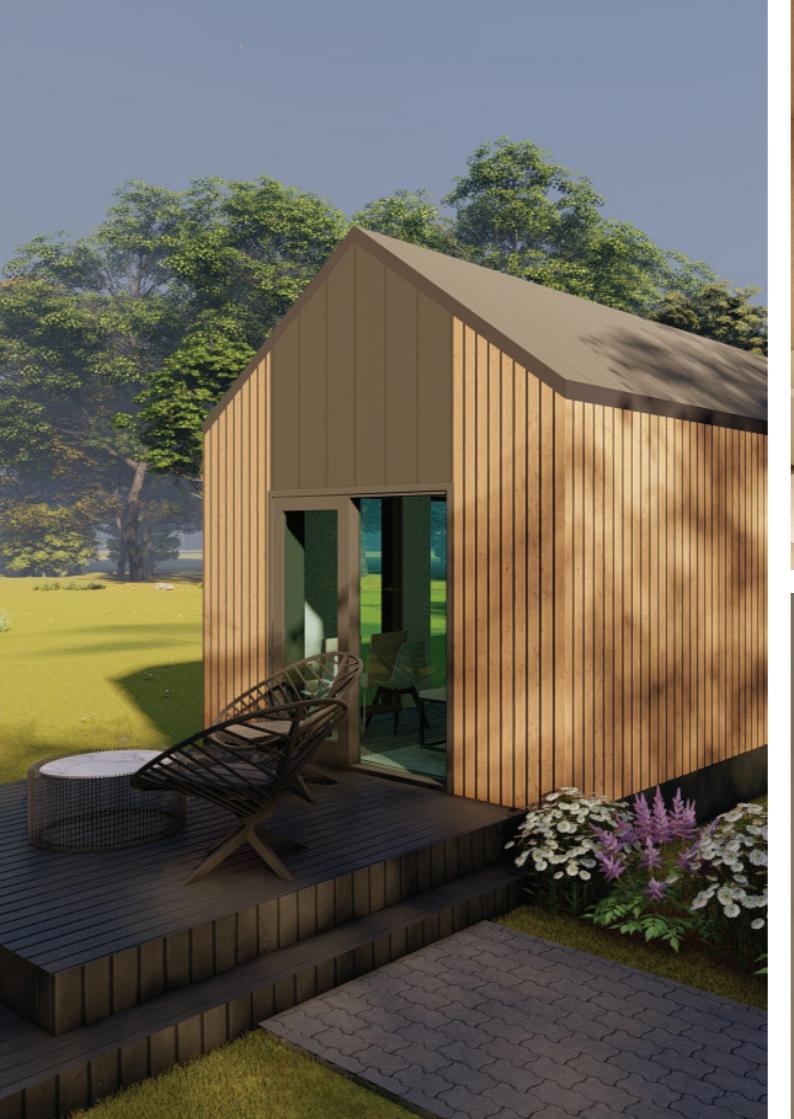
DŽIVOJAMĀ PLĀTĪBA 27,1 m²
APBŪVES PLĀTĪBA 34,8 m²

- ✓ GUŁAMISTABA
- ✓ VIESISTABA AR VIRTUVES ZONU
- ✓ VANNAS ISTABA
- ✓ LOFTS 9,3 m²
- SAUNA
- ✓ TERASE 13,6 m²

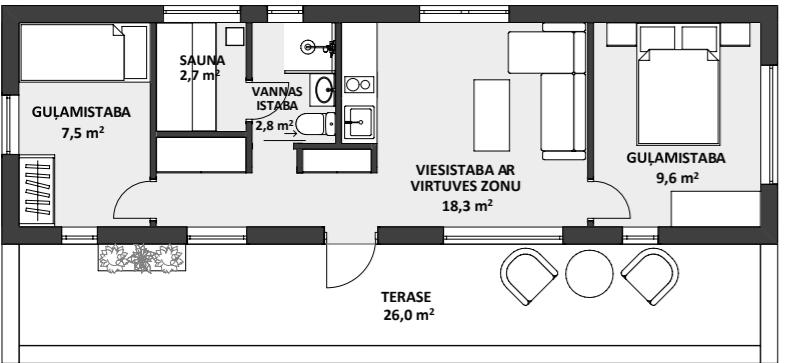


//

**Pārvietojama koka
karkasa moduļu māja.
Šāda veida māju
būvniecība ir salīdzinoši
ātra un neaizņem ilgu
projekta saskaņošanas
laiku.**

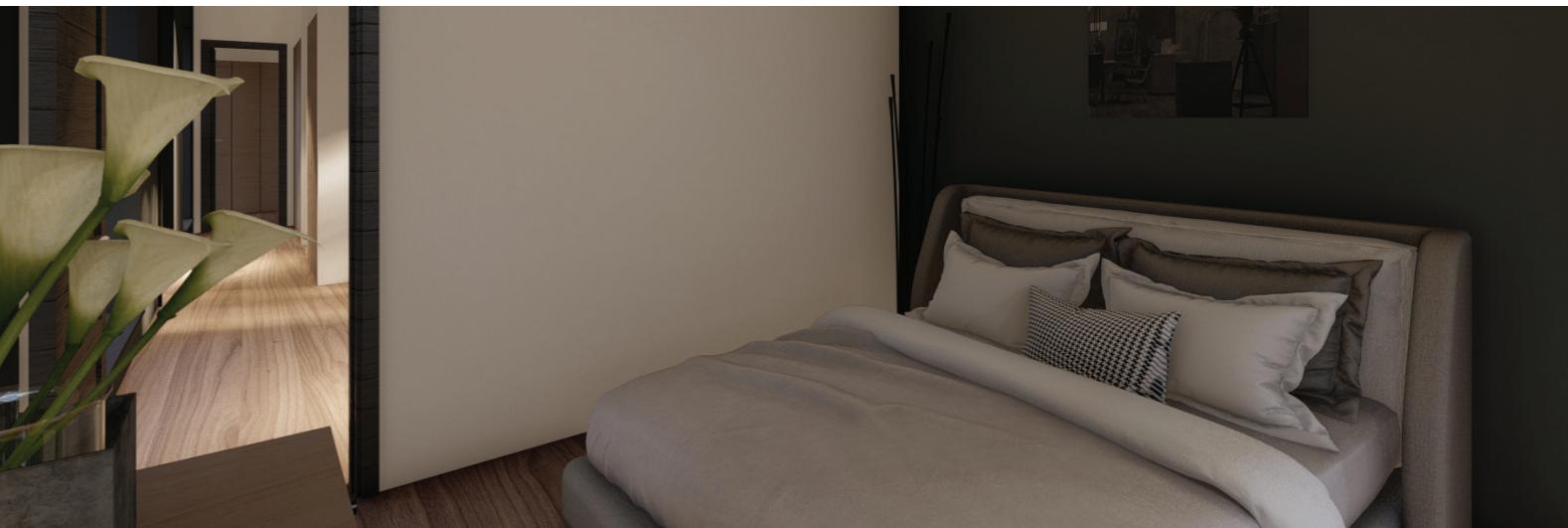


MODULIS LUND

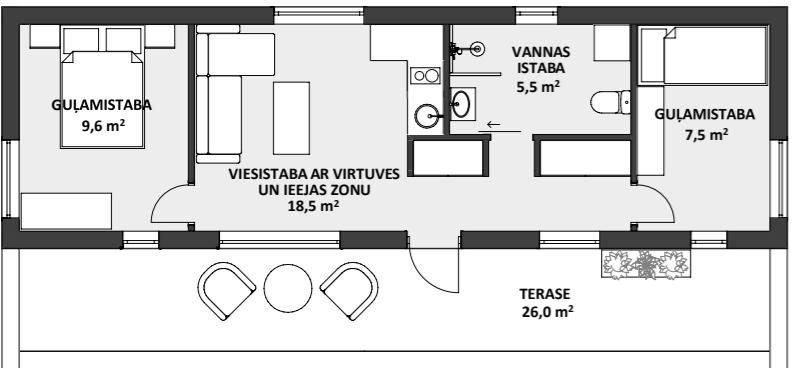


//

**Modulī LUND paredzētas
divas guļamistabas,
viesistaba ar virtuves
zonu, vannas istaba,
sauna un terase.
Interjera dizaina pamatā
ir funkcionalitāte,
vienkāršība un estētika.**



MODULIS IDRE

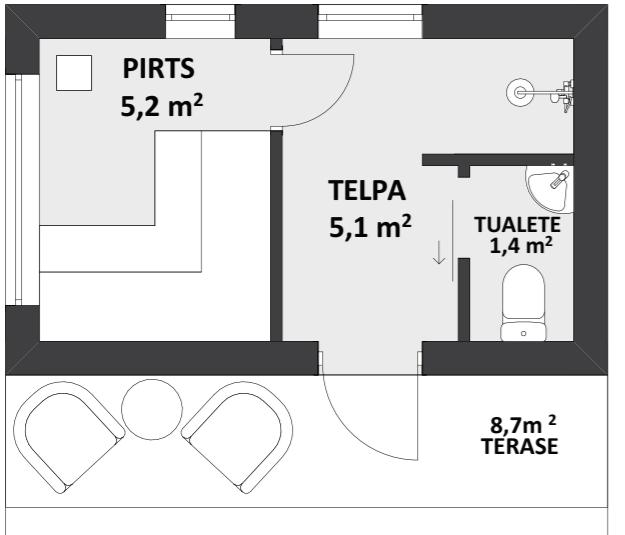


//

Šāda tipa mājas ir patīkami dzīvot jebkurā sezonā un laikapstākļos. Moduļu mājas ir ilgtspējīgas un energoefektīvas.



SAUNA ÖSTERSUND



DZĪVOJAMĀ PLATĪBA 11,57 m²
APBŪVES PLATĪBA 16,64 m²

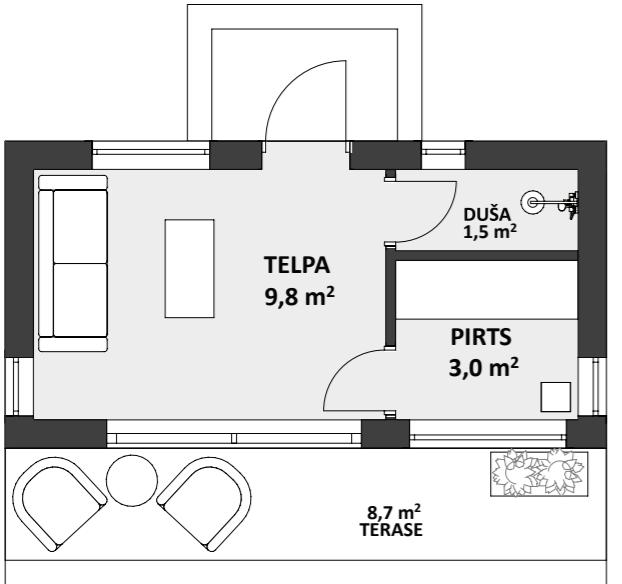
- ✓ VIESISTABA
- ✓ VANNAS ISTABA
- ✓ SAUNA
- ✓ TERASE 8,7 m²

//

**Gatava saunas māja,
kura ir viegli uzstādāma
jebkurā mājas pagalmā.
Kontrolējam kvalitāti
katrā celtniecības
posmā un tieši tāpēc
nodrošinām katram
klientam iespēju
iepazīties ar ražošanas
procesu Siguldā.**



SAUNA ÅRE



CENA PĒC INDIVIDUĀLA PIEPRASĪJUMA

DZĪVOJAMĀ PLATĪBA 14,3 m²
APBŪVES PLATĪBA 19,2 m²

- ✓ VIESISTABA
- ✓ VANNAS ISTABA
- ✓ SAUNA
- ✓ TERASE 8,7 m²

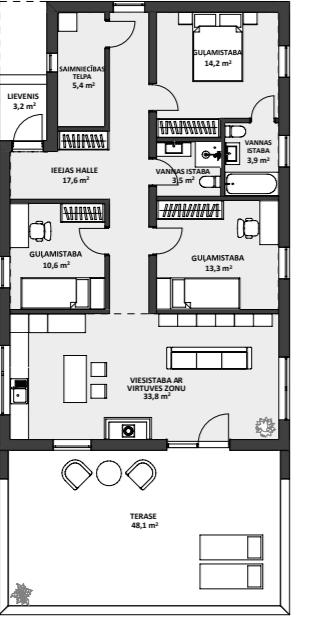


//

**Projektos ir iespējami
dažādi iekšējās un ārējās
apdares risinājumi,
kā arī ir iespējams
veikt izmaiņas telpu
plānojumos iepriekš
vienojoties.**



VIENSTĀVĪGA PRIVĀTMĀJA



CENA PĒC INDIVIDUĀLA PIEPRASĪJUMA

DZĪVOJAMĀ PLATĪBA 101,72 m²
APBŪVES PLATĪBA 174,7 m²

-
- ✓ GUŁAMISTABAS
 - ✓ VIESISTABA AR VIRTUVES ZONU
 - ✓ VANNAS ISTABAS
 - MANSARDA STĀVS
 - SAUNA
 - ✓ TERASE 48,1 m²
-



Projekts ir veidots ar praktisku, pārdomātu plānojumu un modernu vizuālo risinājumu.
Mājas koncepts izstrādāts atbilstoši tam, lai ēka iegūtu A+ energoefektivitātes pakāpi, kas pozitīvi atsauksies uz zemām ikmēneša izmaksām.



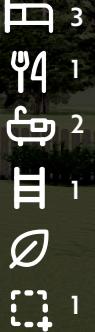
DIVSTĀVĪGA PRIVĀTMĀJA



CENA PĒC INDIVIDUĀLA PIEPRASĪJUMA

DZĪVOJAMĀ PLATĪBA 144 m²
APBŪVES PLATĪBA 228 m²

- ✓ GUŁAMISTABAS
- ✓ VIESISTABA AR VIRTUVES ZONU
- ✓ VANNAS ISTABAS
- ✓ MANSARDA STĀVS 33,1 m²
- SAUNA
- ✓ TERASE 48,1 m²



//

**Projektējot un būvējot
mājas mēs domājam
ilgtermiņā par klienta
vēlmēm, kas atspoguļojas
vizuālajā risinājumā un
augstas kvalitātes koka
karkasa tehnoloģijas
izmantošanā.
Uzticies kvalitātei -
izvēlies Modern House
un radīsim māju sajūtu
kopā!**



DVĪNU MĀJA



DZĪVOJAMĀ PLATĪBA 144 m^2
APBŪVES PLATĪBA $211,5 \text{ m}^2$

- ✓ GUŁAMISTABAS 3
- ✓ VIESISTABA AR VIRTUVES ZONU 1
- ✓ VANNAS ISTABAS 2
- ✓ MANSARDA STĀVS $33,1 \text{ m}^2$ 1
- SAUNA
- ✓ TERASE $48,1 \text{ m}^2$ 1



//

Mūsu interjera dizainam raksturīgs ir dabiskums, kas iekļauj koksni un dabīgu gaismu. Kopējais mājokļa iekārtojums ir elegants un mūsdienīgs, kas rada patīkamu un mājīgu atmosfēru.



**IZVĒLIES MODERN HOUSE
UN RADI MĀJU SAJŪTU AR MUMS!**

info@modern-house.lv
+371 25666622
www.modern-house.lv

 @ModernHouseLV
 @housemodern_2021

Lauku iela 1, Sigulda, Siguldas nov.,
LV-2150

2023