

Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта

Номер інформаційної довідки: 301245010

Дата, час формування: 15.02.2023 12:57:02

Підстава формування інформаційної довідки: пошук через веб-сайт: Тест Анатолій Георгійович

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про: права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження

Тип особи: юридична особа

Назва: Товариство з обмеженою відповідальністю "БК БУДІНВЕСТГРУП"

Пошук за: частковим співпадінням

**ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ**

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2590566080000

Тип об'єкта: земельна ділянка, Розділ в процесі відкриття внаслідок поділу

Кадастровий номер: 80000000000:85:010:0010

Опис об'єкта: Площа (га): 1.1122

Адреса: м.Київ, вулиця Верхній Вал, земельна ділянка 1/100, секц. 3-4

Додаткові відомості: РРП - 3.107.000

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 46887633

Тип речового права: право власності

Дата, час державної реєстрації: 05.12.2022 10:19:25

Документи, подані для державної реєстрації: свідоцтво про право власності, серія та номер: 1, виданий 05.12.2022, видавник: мвс, РРП - 3.107.000; договір купівлі-продажу, серія та номер: 2, виданий 05.12.2022, видавник: мвс, РРП - 3.107.000; договір оренди землі, серія та номер: 3, виданий 05.12.2022, видавник: мвс, РРП - 3.107.000; договір найму будівлі або іншої капітальної споруди (їх окремої частини), серія та номер: 4, виданий 05.12.2022, видавник: мвс, РРП - 3.107.000; відомості з ДЗК, серія та номер: 55241879, виданий 05.12.2022, видавник: Державний земельний кадастр

Вид спільної власності: спільна сумісна

Розмір частки: 5/5

Правовий режим майна: право господарського відання, право оперативного управління, РРП - 3.107.000

Власники: Борисенко Борис Борисович



RRP-4HJLRICM8

учбове підключення

учбове підключення

Іноземна держава, ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

"АРКАДА", код ЄДРПОУ: 20079914, додаткові відомості: РРП - 3.107.000

Територіальна громада, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БК БУДІНВЕСТГРУП", код ЄДРПОУ: 33261467

учбове підключення

Додаткові відомості: РРП - 3.107.000

учбове підключення

учбове підключення

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2590551180000

учбове підключення

Тип об'єкта: житловий будинок, доп, житловий будинок, об'єкт житлової нерухомості: Так, Розділ в процесі відкриття

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

Ідентифікатор об'єкта будівництва: 45.6654898.1213244.55454548.74.5111.12

Опис об'єкта: Опис: опис

учбове підключення

Адреса: м.Київ, бульвар Бикова Леоніда, будинок 10

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 46887433

Тип речового права: право власності

учбове підключення

Дата, час державної реєстрації: 21.11.2022 15:33:14

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

Державний реєстратор: Агасян Віолетта Грачиківна, Києво-Святошинська районна державна нотаріальна контора, Фастівський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 63665195 від 21.11.2022 15:38:57, Агасян Віолетта Грачиківна, Києво-Святошинська районна державна нотаріальна контора, Фастівський районний нотаріальний округ, Київська обл.

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

Документи, подані для державної реєстрації: свідоцтво про право власності, серія та номер: ЯЯЯ №635489, виданий 23.11.2005, видавник: Фонд комунальної власності м.Дніпродзержинська; виписка із погосподарської книги, серія та номер: 4150810, видавник: даби

учбове підключення

Вид спільної власності: спільна сумісна

учбове підключення

учбове підключення

Розмір частки: 1/1

Власники: Тестовий Тест Тестович

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БК БУДІНВЕСТГРУП", код ЄДРПОУ: 33261467

учбове підключення

учбове підключення

Пілатов Євгеній Дмитрович, причина відсутності РНОКПП: інша причина відсутності коду

Відомості про реєстрацію до 01.01.2013р.: Реєстр прав власності на нерухоме майно, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 13416190, 27.12.2005 00:00:00, реєстратор: Обласне комунальне підприємство "Дніпродзержинське бюро технічної інвентаризації"

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення



Реєстраційний номер
об'єкта нерухомого
майна: 2590507980000

Тип об'єкта: житловий будинок, об'єкт житлової нерухомості: Так, Розділ в процесі відкриття

Адреса: м.Київ, бульвар Бикова Леоніда, будинок 10

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 46886750

Тип речового права: право довірчої власності як спосіб забезпечення виконання зобов'язання

Дата, час державної
реєстрації: 28.04.2022 10:49:33

Державний реєстратор: Панікар Валентина Миколаївна, Києво-Святошинська районна державна нотаріальна контора, Фастівський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Підстава внесення
запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 63664397 від 28.04.2022 10:50:10, Панікар Валентина Миколаївна, Києво-Святошинська районна державна нотаріальна контора, Фастівський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Документи, подані для
державної реєстрації: договір іпотеки, серія та номер: 22, виданий 28.04.2022, видавник: банк

Довірчий власник: Держава, Орган державної влади, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БК БУДІНВЕСТГРУП", код ЄДРПОУ: 33261467, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер
об'єкта нерухомого
майна: 2590507580000

Тип об'єкта: житловий будинок, об'єкт житлової нерухомості: Так, Розділ в процесі відкриття

Адреса: м.Київ, бульвар Бикова Леоніда, будинок 10

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 46886747

Тип речового права: право власності

Дата, час державної
реєстрації: 27.04.2022 14:58:16

Державний реєстратор: Панікар Валентина Миколаївна, Києво-Святошинська районна державна нотаріальна контора, Фастівський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Підстава внесення
запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 63664396 від 27.04.2022 14:59:32, Панікар Валентина Миколаївна, Києво-Святошинська районна державна нотаріальна контора, Фастівський районний нотаріальний округ, Київська обл.

Документи, подані для
державної реєстрації: договір купівлі-продажу, серія та номер: 1, виданий 27.04.2022, видавник: банк; договір іпотеки, серія та номер: 2, виданий 27.04.2022, видавник: банк

Розмір частки: 1/4



учбове підключення

Власники:

учбове підключення

Держава, Орган державної влади, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БК БУДІНВЕСТГРУП", код ЄДРПОУ:
33261467, країна реєстрації: Україна

учбове підключення

учбове підключення

Номер відомостей про речове право: 46886744

Тип речового права: право власності

учбове підключення

Дата, час державної
реєстрації: 27.04.2022 14:58:16

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

Державний реєстратор: Панікар Валентина Миколаївна, Києво-Святошинська районна
державна нотаріальна контора, Фастівський районний нотаріальний
округ, Київська обл.

учбове підключення

Підстава внесення
запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний
номер: 63664396 від 27.04.2022 14:59:32, Панікар Валентина
Миколаївна, Києво-Святошинська районна державна нотаріальна
контора, Фастівський районний нотаріальний округ, Київська обл.

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

Документи, подані для
державної реєстрації: договір іпотеки, серія та номер: 2, виданий 27.04.2022, видавник:
банк

Вид спільної власності: спільна сумісна

учбове підключення

Розмір частки: 1/8

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

Власники: Держава, Орган державної влади, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БК БУДІНВЕСТГРУП", код ЄДРПОУ:
33261467, країна реєстрації: Україна

Номер відомостей про речове право: 46886745

учбове підключення

Тип речового права: право власності

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

Дата, час державної
реєстрації: 27.04.2022 14:58:16

Державний реєстратор: Панікар Валентина Миколаївна, Києво-Святошинська районна
державна нотаріальна контора, Фастівський районний нотаріальний
округ, Київська обл.

учбове підключення

Підстава внесення
запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний
номер: 63664396 від 27.04.2022 14:59:32, Панікар Валентина
Миколаївна, Києво-Святошинська районна державна нотаріальна
контора, Фастівський районний нотаріальний округ, Київська обл.

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

Документи, подані для
державної реєстрації: договір іпотеки, серія та номер: 2, виданий 27.04.2022, видавник:
банк

Розмір частки: 1/2

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

Власники: Держава, Орган державної влади, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БК БУДІНВЕСТГРУП", код ЄДРПОУ:
33261467, країна реєстрації: Україна

Номер відомостей про речове право: 46886748

Тип речового права: право власності

учбове підключення

Дата, час державної
реєстрації: 27.04.2022 14:58:16

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

Державний реєстратор: Панікар Валентина Миколаївна, Києво-Святошинська районна
державна нотаріальна контора, Фастівський районний нотаріальний
округ, Київська обл.

учбове підключення

Підстава внесення
запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний
номер: 63664396 від 27.04.2022 14:59:32, Панікар Валентина
Миколаївна, Києво-Святошинська районна державна нотаріальна
контора, Фастівський районний нотаріальний округ, Київська обл.

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення



RRP-4HJLRICM8

Документи, подані для державної реєстрації: договір іпотеки, серія та номер: 2, виданий 27.04.2022, видавник: банк

Власники: Держава, Орган державної влади, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БК БУДІНВЕСТГРУП", код ЄДРПОУ: 33261467, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1568358880386

Тип об'єкта: земельна ділянка

Кадастровий номер: 8000000000:75:114:0010

Опис об'єкта: Площа (га): 1.7613

Цільове призначення: для іншої житлової забудови, для будівництва житлово-офісного комплексу із закладами соціально-побутового обслуговування і громадського харчування та паркінгами автотранспорту

Адреса: м.Київ

Додаткові відомості: в межах Кільцевої дороги, вулиць Зодчих та Сім'ї Сосніних у Святошинському районі м. Києва

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 26464248

Дата, час державної реєстрації: 04.06.2018 16:35:08

Державний реєстратор: приватний нотаріус Литвин Анастасія Сергіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: Договір про поновлення договору оренди земельних ділянок, серія та номер: 2160, виданий 04.06.2018, видавник: Приватний нотаріус Київського міського округу Литвин А.С.; договір оренди, серія та номер: 65, виданий 13.02.2006, видавник: Щербаков В.З., приватний нотаріус КМНО

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 41431460 від 05.06.2018 10:12:00, приватний нотаріус Литвин Анастасія Сергіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Вид іншого речового права: право оренди земельної ділянки

Зміст, характеристика іншого речового права: строкове платне користування, Строк дії: 04.06.2028, з правом пролонгації, з правом передачі в піднайм (суборенду), додаткові відомості: Згідно з розрахунками розміру орендної плати за Земельні ділянки (за формою, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 13.12.2006 № 1724) річна орендна плата за Земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:75:114:0010 становить 660 624 (шістсот шістдесят тисяч шістсот двадцять чотири) грн 23 коп. на рік (розрахунок розміру орендної плати № Ю-30045 від 05.04.2017 року).

Відомості про суб'єкта іншого речового права: Орендар: Товариство з обмеженою відповідальністю "БК БУДІНВЕСТГРУП", код ЄДРПОУ: 33261467, країна реєстрації: Україна

Територіальна громада, Орендодавець: Київська міська рада, код ЄДРПОУ: 22883141



Опис об'єкта іншого
речового права:

Відповідно до витягів з технічної документації Головного управління
Держгеокадастру у м. Києві від 09.03.2017 на дату укладення
Договору нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 22
020 807 (двадцять два мільйона двадцять тисяч вісімсот сім) грн 67
коп.

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер
об'єкта нерухомого
майна:

1568339980386

Тип об'єкта:

земельна ділянка

Кадастровий номер:

8000000000:75:113:0007

Опис об'єкта:

Площа (га): 0.7153

Цільове призначення:

для іншої житлової забудови, для будівництва житлово-офісного
комплексу із закладами соціально-побутового обслуговування і
громадського харчування та паркінгами автотранспорту

Адреса:

м.Київ

Додаткові відомості:

в межах Кільцевої дороги, вулиць Зодних та Сім'ї Сосніних у
Святошинському районі м. Києва

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 26464123

Дата, час державної
реєстрації:

04.06.2018 16:29:28

Державний реєстратор:

приватний нотаріус Литвин Анастасія Сергіївна, Київський міський
нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для
державної реєстрації:

Договір про поновлення договору оренди земельних ділянок, серія та
номер: 2160, виданий 04.06.2018, видавник: Приватний нотаріус
Київського міського округу Литвин А.С.; договір оренди, серія та
номер: 65, виданий 13.02.2006, видавник: Щербаков В.З., приватний
нотаріус КМНО

Підстава внесення
запису:

Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям
розділу), індексний номер: 41431295 від 05.06.2018 10:07:57,
приватний нотаріус Литвин Анастасія Сергіївна, Київський міський
нотаріальний округ, м.Київ

Вид іншого речового
права:

право оренди земельної ділянки

Зміст, характеристика
іншого речового права:

Строк дії: 04.06.2028, з правом пролонгації, з правом передачі в
піднайм (суборенду), додаткові відомості: Згідно з розрахунками
розміру орендної плати за земельні ділянки (за формою,
затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 13.12.2006
№ 1724) річна орендна плата за земельну ділянку з кадастровим
номером 8000000000:75:113:0007 становить 276 679 (двісті сімдесят
шість тисяч шістьсот сімдесят дев'ять) грн 73 коп на рік (розрахунок
розміру орендної плати № Ю-30043 від 05.04.2017 року)

Відомості про суб'єкта
іншого речового права:

Орендар: Товариство з обмеженою відповідальністю "БК
БУДІНВЕСТГРУП", код ЄДРПОУ: 33261467, країна реєстрації:
Україна

Орендодавець: Київська міська рада, код
ЄДРПОУ: 22883141

Опис об'єкта іншого
речового права:

Відповідно до витягів з технічної документації Головного управління
Держгеокадастру у м. Києві від 09.03.2017 на дату укладення



Договору нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 9 222 657 (дев'ять мільйонів двісті двадцять дві тисячі шістсот п'ятдесят сім) грн 68 коп.

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер 1568329280386

об'єкта нерухомого майна:

Тип об'єкта: земельна ділянка

Кадастровий номер: 8000000000:75:112:0010

Опис об'єкта: Площа (га): 3.1392

Цільове призначення: для іншої житлової забудови, для будівництва житлово-офісного комплексу із закладами соціально-побутового обслуговування і громадського харчування та паркінгами автотранспорту

Адреса: м.Київ

Додаткові відомості: в межах Кільцевої дороги, вулиць Зодчих та Сім'ї Сосніних у Святошинському районі м. Києва

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 26463609

Дата, час державної реєстрації: 04.06.2018 16:15:37

Державний реєстратор: приватний нотаріус Литвин Анастасія Сергіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Документи, подані для державної реєстрації: Договір про поновлення договору оренди земельних ділянок, серія та номер: 2160, виданий 04.06.2018, видавник: Приватний нотаріус Київського міського округу Литвин А.С.; договір оренди, серія та номер: 65, виданий 13.02.2006, видавник: Щербаков В.З., приватний нотаріус КМНО

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 41430950 від 05.06.2018 09:59:16, приватний нотаріус Литвин Анастасія Сергіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Вид іншого речового права: право оренди земельної ділянки

Зміст, характеристика іншого речового права: Строк дії: 04.06.2028, з правом пролонгації, з правом передачі в піднайм (суборенду), додаткові відомості: Згідно з розрахунками розміру орендної плати за Земельні ділянки (за формою, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 13.12.2006 № 1724) річна орендна плата за земельну ділянку становить 1 214 249 (один мільйон двісті чотирнадцять тисяч двісті сорок дев'ять) грн 98 коп на рік (розрахунок розміру орендної плати № Ю-30046 від 05.04.2017 року)

Відомості про суб'єкта іншого речового права: Орендар: Товариство з обмеженою відповідальністю "БК БУДІНВЕСТГРУП", код ЄДРПОУ: 33261467, країна реєстрації: Україна

Територіальна громада, Орендодавець: Київська міська рада, код ЄДРПОУ: 22883141

Опис об'єкта іншого речового права: Відповідно до витягу з технічної документації Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 09.03.2017 на дату укладення Договору нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 40 474 999 (сорок мільйонів чотириста сімдесят чотири тисячі дев'ятсот



учбове підключення

учбове підключення

дев'яносто дев'ять) грн 30 коп

учбове підключення

учбове підключення

**ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО**

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

**ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА**

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

**ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК**

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

учбове підключення

