当拥有一大笔钱,该如何投资

以前有一个经典问题,当你拥有 100 万,你将如何分配这 100 万。这其实是个理财问题。

今天二师父碰到了同样的问题,有读者问二师父,如果我拥有了一大笔钱,将会如何投资呢?

二师父想了想,该如何投资呢?分为这样几个方面,第一, 投资自己。第二,购置房产。第三、为父母购买保险。第四、 投资指数基金。第五、购买银行理财或者货币基金。

二师父一个方面一个方面谈谈吧。对于投资自己来讲,说得更加确切的是要投资自己脖子以上的部分。尤其是对于刚毕业的年轻人来讲,要把精力放在自己的职业上,通过学习提升自己的职业技能,这样才能够迅速实现升职加薪,你要知道,通过职位的提升获取更高的薪水比你理财获取更多的财富是更加容易的。

这有个 2/8 定律,就是说当你付出百分之 20 的精力却能够得到百分之 80 的收获。这就是二师父强调的第一点,自己得学习,无论是课程学习,买书籍学习,抑或是在职读研,都要重新来给自己充电。这个社会本来就是竞争的社会,你不学习,可能今天还能够勉强应付工作,不过也许明天就被淘汰了。如今的社会已经不存在铁饭碗,无论是教师,公务

员,还是曾经的国有员工,都面临这考试和竞争。稍有不慎, 要么自己永远失去了晋升的机会,要么就失去了饭碗。所以, 二师父觉得首要投资的是脖子以上的部分,要舍得花钱赚取 知识,只有这样才能在激烈的社会竞争中站稳脚跟。

第二,购置房产,对于有资金的人来说,这仍旧是一项很好的配置方式。在中国,一线城市和二线城市房价下跌是没有可能的。很多人都在骂房地产开发商,其实这是一种典型的穷人思维。二师父当然也觉得房价高得离谱。不过,以后会更高。一方面调控是让房价稳步上涨,另一方面加上通货膨胀和货币超发钱贬值的速度是非常惊人的。未来的1万还不如现在的5000。那么为何不通过购置房产来抵御通货膨胀呢?为啥不利用银行贷款撬动杠杆呢?因为思维的局限。

二师父提醒一句,这里的购置房产不是说利用房子购买赚取差价,如今的政策已经不允许你这样做了,高额的贷款利息,首付比例的提升,各种税费的增加都让投机者失去了优势。二师父这里的购置房产是说的3到5套以内。而且是在自己经济条件允许的情况之下。可以一套自住,其余的出租或者就放在那里等待房子增值然后转手。当然这需要耐心,至少得5到10年,以前那种投机性购房已经失去了机会。

第三、购买保险。如果父母上了年纪而且以前没有公司给买过保险,就需要给他们买一到两份保险,以备意外情况的发

生,一次重大疾病可能就会将整个工薪家庭拖垮。这个风险防控意识还是需要的。

第四、指数基金定投,这是二师父在坚持的一件事情,指数基金定投,可以帮助我们实现年化百分之 15 到百分之 20 的收益,如果遇到了大牛市,还有可能远远高出这个收益。当然这种投资策略只适合能够耐心坚守的人。中途退出的人很多。二师父最开始了解到这种投资策略是源于三公子,她是豆瓣红人,不过三公子目前已经转到心理学层面了,二师父的理财分享才刚刚起步,不过万事开头难,二师父的投资哲学,投资理念,投资系统包括投资方法都已经建立。只要继续坚持3 到 5 年,等下一次牛市来临,一切都会腾飞。

说得简单一点,就是找准低估品种,分散投资,然后到高估逐步卖出,如此简单的道理,很多人都败给了耐心。二师父愿意等待,因为我知道胜利的果实很甜蜜,他只属于少部分耐心的人。

第五、货币基金。这是防守型投资,当我们投资指数基金的时候始终没遇到很好的投资机会的时候,那么就将资金购买一部分货币基金。这样也能实现年化5个点的收益,总比亏损强。一旦遇到合适投资机会,这笔钱可以用来投资指数基金。

二师父认为就是以上5个方面,如果你有更好的策略,也请 多指教, 学习就需要相互讨论, 共同进步。