**股市降息，利好出现了**

最近房贷利率又收紧了，不过股市却变相降息，这对于市场是利好。

中国证券金融股份有限公司，也就是我们常讲的证金公司昨日宣布：8日起整体下调转融资费率80BP——0.8%。其中182天期费率由4.3%下调至3.5%；91天期费率由4.6%下调至3.8%；28天期费率由4.7%下调至3.9%；14天期费率和7天期费率由4.8%下调至4%。

通常情况下，投资者是可以融资进行证券交易的。比方说一位投资者缺钱，但是可以向具有融资业务资格的证券公司提供担保物，然后借钱买入证券。以上的业务被称为融资业务。

投资者向证券公司借钱，并不能够保证证券公司一直有钱，当证券公司资金不充裕的时候，也会有借钱业务，证券公司向证金公司借钱的业务被称为转融资业务。

这个钱不是白借，会收取一定的利息，券商向证金公司借钱的利率就被称为转融资利率。证金公司宣布下调转融资利率，意味着券商向证金公司借钱的利息降低，就等同于证金公司给券商放水了。

上一次下调转融资利率还是5年前，当时的情况和现在差不多，下调转融资利率，收紧房贷利率，后面的事情大家都知道，15年股市火热楼市一直是处于去库存状态。

这次情况也是这样，央行已经辟谣：没有发布降息的公告，即使美国、印度等多个国家都开始进入降息周期，咱们也是坚持房住不炒的原则不动摇，一旦降息保不齐资金流入楼市了。

那么转融资利率下调就类似股市的降息，证券公司贷款更容易，利率更低，投资者借钱融资来投资证券的利率也会变相降低，这是利好券商和股市的。

今天市场小涨一点，未来如何走势不好预测，因为股市的走向是各个因素合力的作用，你永远也无法判断哪个因素的作用更大一些。

今天虽然微涨，但是上证综合指数依旧处于2800点以下，已经布局完毕的朋友大可放心，牛市只会迟到，但从不会缺席。没有布局完毕的朋友也不用担心，慢慢来，市场总会给你机会的。