M3-3.2

|  |
| --- |
| **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  -----------------  *TP.Hồ Chí Minh, ngày ............ tháng ........... năm*  **BIÊN BẢN SỐ:**  **NGHIỆM THU HOÀN THÀNH HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH**  **ĐỂ ĐƯA VÀO SỬ DỤNG** |

**Công trình:**

**Hạng mục:**

**Địa điểm xây dựng:**

**1. Đối tượng nghiệm thu:**

Vị trí thi công:

**2. Thành phần tham gia nghiệm thu:**

**- Đại diện Chủ đầu tư:**

Ông/Bà: Chức vụ:

Ông/Bà: Chức vụ:

Ông/Bà: Chức vụ:

**- Đại diện Tư vấn giám sát:**

Ông/Bà: Chức vụ:

Ông/Bà Chức vụ:

Ông/Bà: Chức vụ:

**- Đại diện nhà thầu:**

Ông/Bà: Chức vụ:

Ông/Bà: Chức vụ:

Ông/Bà: Chức vụ:

-  **Đại diện Tư vấn thiết kế:**

Ông/Bà: ................................................. Chức vụ: .

Ông/Bà: ................................................... Chức vụ:

**3. Thời gian nghiệm thu :**

Bắt đầu: ................ ngày .......... tháng .......... năm

Kết thúc ................ ngày .......... tháng .......... năm

Tại:

**4. Đánh giá công việc xây dựng đã thực hiện:**

1. **Về tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:**

* Phiếu yêu cầu nghiệm thu của nhà thầu:
* Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được chủ đầu tư phê duyệt và những thay đổi thiết kế đã được chấp thuận:
* Tiêu chuẩn, quy phạm xây dựng được áp dụng:

+ Nghị Định 46/2015/NĐ-CP ngày 12/05/2015 của Chính Phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng.

+ Thông tư số 26/2016/TT – BXD: Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng.

+ TCVN 8938:1991 – Quy trình kỹ thuật an toàn trong xây dựng.

+ TCVN 5637:1991 – Quản lý chất lượng xây lắp công trình xây dựng – Nguyên tắc cơ bản.

+ TCVN 5638:1991 – Đánh giá chất lượng công tác xây lắp – Nguyên tắc cơ bản.

+ TCVN 4055:2012 – Tổ chức thi công.

+ TCVN 4086:1985 – An toàn điện trong xây dựng và nối không cho các thiết bị điện.

+ TCVN 4756:1989 – Quy phạm nối đất và nối không cho các thiết bị điện.

+ TCVN 7477:2012 – Hệ thống lắp đặt điện hạ áp.

+ TCVN 9206:2012 – Đặt thiết bị điện trong nhà ở và công trình công cộng – Tiêu chuẩn thiết kế.

+ TCVN 9207:2012 – Đặt đường dẫn điện trong nhà ở và công trình công cộng – Tiêu chuẩn thiết kế.

+ TCVN 5687: 2010 – Thông gió, điều hòa không khí – Tiêu chuẩn thiết kế.

+ TCVN 232: 1999 – Chế tạo lắp đặt và nghiệm thu hệ thống thông gió, điều hòa không khí và cấp lạnh.

+ QCVN 33:2011/BTTTT – Quy chuẩn kỹ thuật về lắp đặt mạng cáp ngoại vi viễn thông.

+ TCVN 7189:2009 – Thiết bị công nghệ thông tin.

+ TCN 68-135:2001 – Chống sét bảo vệ công trình viễn thông- Yêu cầu kỹ thuật.

+ TCVN 4511: 1988 Studio âm thanh – yêu cầu kỹ thuật về âm thanh xây dựng.

+ TCN 68-174:1998 – Phạm vi chống sét và tiếp đất cho các công trình viễn thông.

+ TCVN 4519:88 - Hệ thống cấp thoát nước trong nhà và công trình – Quy phạm thi công và nghiệm thu.

+ TCVN 5576:1991 - Hệ thống cấp thoát nước trong nhà và công trình – Quy phạm quản lý kỹ thuật.

+ TCVN 4513:1988 - Cấp nước bên trong – Tiêu chuẩn thiết kế.

+ TCVN 4474:1987 - Thoát nước bên trong – Tiêu chuẩn thiết kế

+ TCVN 6160:1996 – Phòng cháy, chữa cháy – Nhà cao tầng – Yêu cầu thiết kế.

+ TCVN 5738:2001 – Hệ thống báo cháy – Yêu cầu kỹ thuật.

+ TCVN 7336:2003 – Phòng cháy chữa cháy. Hệ thống sprinkler – Yêu cầu thiết kế và lắp

đặt.

+ TCVN 2622:1995 – Phòng cháy, chống cháy cho nhà và công trình – Yêu cầu thiết kế.

+ Quy phạm thiết bị điện 18/TCN đến 21/TCN:2006.

+ Hồ sơ thiết kế, spec được duyệt.

+ Các quy chuẩn, tiêu chuẩn, quy định hiện hành.

* Hợp đồng xây dựng:
* Biện pháp thi công được duyệt.
* Biên bản nghiệm thu vật liệu, thiết bị, sản phẩm chế tạo sẵn trước khi sử dụng.
* Bản vẽ hoàn công số.
* Các biên bản nghiệm thu chạy thử khác có liên quan.
* Nhật ký thi công, nhật ký giám sát và các văn bản khác có liên quan đến đối tượng nghiệm thu.
* Hồ sơ tài liệu hoàn thành xây dựng hạng mục theo danh mục đính kèm.
* Văn bản chấp thuận của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền về phòng chống cháy, nổ, an toàn môi trường, an toàn vận hành theo quy định.
* Biên bản kiểm tra hồ sơ tài liệu hoàn thành xây dựng hạng mục công trình của cơ quan quản lý nhà nước theo phân cấp.

- Những điều kiện chuẩn bị để đưa hạng mục công trình vào sử dụng.

1. **Về tiến độ thi công/ lắp đặt thiết bị:**

Ngày bắt đầu: ngày .…. tháng ….. năm

Ngày hoàn thành: ngày .…. tháng .…. năm

1. **Về công suất đưa vào vận hành**

* Theo thiết kế (hoặc theo hồ sơ dự thầu): 100%
* Theo thực tế đạt được: 100%

1. **Về đặc điểm biện pháp để bảo vệ an toàn lao động, an toàn phòng nổ, phòng cháy, chống ô nhiễm môi trường và an toàn sử dụng:**

* Theo thiết kế được duyệt: 100%
* Theo thực tế đạt được: 100%

1. **Về khối lượng:** Theo thực thế thi công được nghiệm thu
2. **Về chất lượng thiết bị chạy thử liên động có tải:**

* Đạt yêu cầu:
* Không đạt yêu cầu:

1. **Những sửa đổi trong quá trình thi công so với thiết kế được duyệt:** Danh mục những sửa đổi thiết kế trong quá trình thi công đính kèm.
2. **Các ý kiến khác nếu có.**

**5. Kết luận :**

* Đồng ý nghiệm thu, cho triển khai các công việc tiếp theo:
* Không đồng ý nghiệm thu:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **NGƯỜI ĐẠI DIỆN**  *(Ký tên, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)* | **ĐƠN VỊ TƯ VẤN GIÁM SÁT** | |
| **NGƯỜI ĐẠI DIỆN**  *(Ký tên, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)* | **GIÁM SÁT TRƯỞNG**  *(Ký tên, ghi rõ họ tên)* |
| **TƯ VẤN THIẾT KẾ**  *(Ký tên, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng)* | **NHÀ THẦU THI CÔNG** | |
| **NGƯỜI ĐẠI DIỆN**  *(Ký tên, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)* | **CHỈ HUY TRƯỞNG**  *(Ký tên, ghi rõ họ tên)* |