

FORMAS DE GARANTIA DE ALUGUEL

01) Fiador: Locatário e Fiador tem que ter uma renda familiar superior a 03 (três) vezes o valor do aluguel, não podem ter problemas cadastrais, e o fiador tem que ter no mínimo 01 imóvel quitado e registrado (podendo ser de qualquer região/ Estado do Brasil), de preferência na cidade aonde vai ocorrer a locação, além da documentação pessoal em ordem.

Ou

02) Título de Capitalização: Compra-se um título de Capitalização da Porto Seguro no nome do inquilino e do proprietário do imóvel, no valor de 10 (dez) vezes o valor do aluguel, condicionado o saque do título no contrato de locação: No final da locação, caso o inquilino entregue o imóvel em ordem este dinheiro e devolvido integralmente. Caso o inquilino não consiga pagar algum valor na entrega das chaves do imóvel, poderá ser descontado da garantia e a diferença ser devolvida para o inquilino.

Ou

03) Seguro Fiança: O inquilino faz o cadastro na Seguradora Mitra, estabelecida na Rua Newton França Bitencourt 41, Bairro Ahú, telefone 99995-4654 / 99982-8803, e sendo aprovado, é cobrado uma taxa mensal junto ao aluguel como forma de garantia, sendo a seguradora a fiadora da locação.

Ou

04) Cartão de crédito E encaminhado o cadastro para a seguradora, e aprovado o cadastro é cobrado uma taxa mensal junto ao Cartão de Crédito, ficando assim a Empresa Avalisty com a fiadora da Locação.

Ou

05) Carta Fiança da empresa: aonde a empresa do funcionário é a fiadora do contrato de locação.

Ou

06) Carta Fiança Bancária: aonde o cliente consegue a carta fiança junto a uma instituição financeira de sua preferência.