

Economia e Organizzazione Aziendale

Esame C

Economia e Organizzazione Aziendale  
Corso di Laurea in Ingegneria Informatica

Facoltà di Ingegneria - Università degli Studi di Bologna

AA 2021/2022  
Prof.ssa Hérica Righi

I Appello del 13/07/2022

Nome e Cognome: FRANCESCA GUZZI

Matricola: 0000969922

Tempo a disposizione:  
i) 1 h e 30 min

26  
2

## Esercizio n. 1

Considerando il Conto Economico e lo Stato Patrimoniale dell'azienda Martino S.p.a. calcolare l'indice di Redditività del Capitale Netto (ROE), l'indice di Rotazione delle Rimanenze.

## Conto Economico Lima Spa

Ricavi	300.000,00 €
Costo del Venduto	36.000,00 €
<b>Margine Lordo (Ricavi-Costo)</b>	<b>264.000,00 €</b>
Ammortamenti	15.000,00 €
Altri costi di Periodo	10.000,00 €
<b>Risultato Operativo (Margine Lordo-Ammortamenti-Altri Costi)</b>	<b>239.000,00 €</b>
Oneri Finanziari	10.000,00 €
<b>Reddito Ante Imposte (Risultato Operativo-Oneri Finanziari)</b>	<b>229.000,00 €</b>
Imposte	21.000,00 €
<b>Reddito Netto (Reddito Ante Imposte - Imposte)</b>	<b>208.000,00 €</b>

## Stato Patrimoniale Lima S.p.a.

Attività		Passività	
Cassa	30.000,00 €	Debito Verso Fornitori	20.000,00 €
Crediti Commerciali Netti	10.000,00 €	Costi Posticipati	20.000,00 €
Rimanenze di Merci	9.000,00 €	Debiti Tributari	10.000,00 €
Costi Anticipati	81.000,00 €	Passività a brevi termine	50.000,00 €
<b>Attività Correnti</b>	<b>130.000,00 €</b>		
		Mutui Ipotecari	30.000,00 €
Terreno	20.000,00 €	Debiti verso banche	30.000,00 €
Fabbricati e macchinari	150.000,00 €	Passività a lungo termine	60.000,00 €
Fondo Ammortamento	80.000,00 €	<b>Totale Passività</b>	<b>110.000,00 €</b>
Immobilizzazioni tecniche nette	70.000,00 €		
Brevetti	20.000,00 €	Capitale Sociale	50.000,00 €
<b>Attività Immobilizzate</b>	<b>110.000,00 €</b>	Riserve di utili	80.000,00 €
		<b>Capitale Netto</b>	<b>130.000,00 €</b>
<b>Totale Attività</b>	<b>240.000,00 €</b>	<b>u. Totale Passività + C. etto</b>	<b>240.000,00 €</b>

$$ROE = \frac{\text{Reddito netto}}{\text{Capitale netto}} = \frac{208.000}{130.000} = 1,6 > 1$$

$$\text{Rot. Rimanenze} = \frac{\text{Costo venduto}}{\text{Rimanz. finali}} = \frac{36.000}{9.000} = 4$$

L'indice di Redditività del Capitale Netto (ROE) misura la capacità del patrimonio netto di generare profitti.

$$ROE = \frac{\text{Reddito Netto}}{\text{Capitale Netto}} = \frac{208.000,00}{130.000,00} = 1,6$$

essendo il ROE maggiore di zero, l'azienda sta creando ricchezza.

L'indice di Rotazione delle Rimanenze misura quante volte i prodotti entrano ed escono.

$$\frac{\text{Costo del Venduto}}{\text{Rimanenze di Merci}} = \frac{36.000,00}{9.000,00} = 4$$

**Esercizio n. 2**

(11)

La Dott.ssa Brina, vuoi investire in un nuovo laboratorio di esami medici. Inizialmente l'idea è che il laboratorio funzioni per 4 anni e al termine dei quali cesserà il suo utilizzo. La Dott.ssa prevede che avrà una media di 15.000 analisi per anno a un prezzo medio di 80 euro per analisi. Lei avrà il supporto di tre dipendenti che riceveranno 3.000 euro ciascuno al mese. I costi variabili ammontano a 30 euro per esame e i costi fissi saranno pari a 300.000 per anno. Il pagamento dei fornitori avrà una dilazione di 90 giorni.

L'impianto prevede un ammortamento a quote costanti di 15% annuo e al termine del 4° anno un valore di ricupero di 100.000 euro. Valutare la convenienza economica dell'investimento nell'ipotesi semplificatrice che i flussi di cassa che si verificano in un certo esercizio abbiano tutti manifestazione al 31.12 (cioè al termine di ogni esercizio) e che al termine del 4° anno vengano saldati tutti i debiti e crediti in essere. Considerando che l'investimento iniziale sarà di 600.000 euro, la aliquota di imposte è di 45% e il costo di opportunità del capitale è di 25%.

CDMTO ECONOMICO	Ø	1	2	3	4
Ricavi (A)	-	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000
Costi variabili (B)	-	450.000	450.000	450.000	450.000
Margine contr. (C=A-B)	-	750.000	750.000	750.000	750.000
Costi fissi (D)	-	408.000	408.000	408.000	408.000
Costi amm (E)	-	90.000	90.000	90.000	90.000
Costi non amm (F)	-	-	-	-	240.000
Val. recupero (G)	-	-	-	-	100.000
% valente (H=G-F)	-	-	-	-	- 140.000
Redd. ante imp. (I=C-D-E+H)	-	252.000	252.000	252.000	112.000
Imposte (J)	-	113.400	113.400	113.400	50.400
Utile (K=I-J)	-	138.600	138.600	138.600	61.600
Flusso CE (L=K+E-H)	-	228.600	228.600	228.600	291.600
Val circolante (M)	-	- 300.000	-	-	+ 300.000
Flusso GC (N=L+M)	-	- 91.400	228.600	228.600	591.600
Flusso invest (O=inv+G)	- 600.000	-	-	-	100.000
Flusso operativo (P=N+O)	- 600.000	- 91.400	228.600	228.600	691.600
Coeff. attualiz. (Q)	1	0,80	0,64	0,51	0,41
Val attualizzato (R=P.Q)	- 600.000	- 59.120	146.304	116.586	283.556
Van (S=ΣR)	- 110.634				



DATI:

750.000 - 408.000 - 90.000

138.600 + 90.000 - 228.600

volume: 15.000 prezzo: 80 € → ricavi: 1.200.000

investimento: 600.000

3 dipendenti → 3.000 euro al mese → 408.000 anno

3 mesi

C.V. = 30/esame → 450.000 costi fissi = 300.000 anno → dilazione

90 giorni imposte: 0,45 capitale: 0,25

ammortamento = 0,15 valore di recupero = 100.000

costi fissi = 300.000 + 408.000 = 408.000

151.600 + 140.000 = 291.600

	anno 0	anno 1	anno 2	anno 3	anno 4
CONTO ECONOMICO					
RICAVI (A)		1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000
COSTI VARIABILI (B)		450.000	450.000	450.000	450.000
MARGINE LORDO (C = A - B)		750.000	750.000	750.000	750.000
COSTI FISSI (D)		408.000	408.000	408.000	408.000
AMMORTAMENTO (E)		90.000	90.000	90.000	90.000
COSTI RECUPERO (F)					240.000
RECUPERO (G)					100.000
PLUS/MINUS VALORE (H = G - F)					-140.000
RISULT. ANTE IMPOSTE (I = C - D - E + H)		252.000	252.000	252.000	112.000
IMPOSTE (J)		113.400	113.400	113.400	50.400
REDDITO NETTO (L = I - J)		138.600	138.600	138.600	61.600
FLUSSO DI CASSA C.E. (A - L + E - H)		228.600	228.600	228.600	151.600
CREDITO CLIENTI (M)		0	0	0	0
DEBITO FORNITORI (N)		300.000	0	0	-300.000
VARIAZIONE (O = M + N)		300.000	0	0	-300.000
FLUSSO CASSA GESTIONE CORRENTE (B = A + O)		528.600	228.600	228.600	-148.400
FLUSSO CASSA INVESTIMENTI (C)	-600.000	0	0	0	100.000
FLUSSO CASSA OPERATIVO (D = B + C)		528.600	228.600	228.600	-48.400
COEFF. ATTUALIZZAZIONE $(\frac{1}{(1+r)^n})$	1	0,8	0,64	0,51	0,41
VALORI ATTUALI	-600.000	422.880	146.304	116.586	-19.844
VAN	65.926				

$$VAN = \text{investimento} + \sum \text{valori attuali} = 665.926 - 600.000 = 65.926$$

$$685.770 = 665.926$$

(8)

L'azienda Benessere e Anima offre ai clienti servizi di massaggi e REIKI. I costi della compagnia sono i seguenti:

Ammortamento (Euro/Settimana)	20.000
Spese Generali (Euro/Settimana)	10.000
Assicurazione (Euro/Settimana)	4.800
Olio Rilassante (Euro/cliente)	5
Spese per customizzazione (Euro/cliente)	20
Manutenzione (Euro/anno)	250.000

Sapendo che :

a. il prezzo del massaggio è di 150 Euro

- 1) Determinare il numero medio di clienti a settimana che consente all'impresa di ottenere il break-even.
- 2) Il vecchio fornitore di prodotti customizzati sta chiudendo l'azienda. La Benessere e Anima deve cercare un nuovo fornitori di questi prodotti. Nell'ipotesi che il numero medio di clienti sia pari a 450 per settimana, quale dovrebbe essere il valore massimo ad essere pago in questi prodotti per clienti per ottenere un profitto pari ad almeno 2.500 Euro settimanali?
- 3) Il nuovo fornitore offre i prodotti simile per 30 euro per clienti, calcolare il nuovo punto di pareggio per settimana.



$$1) \quad 150 \cdot x - 20.000 - 10.000 - 4.800 - 5x - 20x - \frac{250.000}{52} = 0$$

$$x = \frac{39608}{125} = 317$$

$$2) \quad 150 \cdot 150 - 20.000 - 10.000 - 4.800 - 150 \cdot x - \frac{250.000}{52} = 2800$$

$$x = 56,43$$

$$3) \quad 150 \cdot x - 20.000 - 10.000 - 4.800 - 30x - \frac{250.000}{52} = 0$$

$$x = 330$$

$$\text{break even} = \frac{\text{Costi fissi}}{\text{MdC}}$$

$$\text{MdC} = \text{prezzo} - \text{c.v. unitari}$$

$$\text{c.v. unitari} = 5 + 20 = 25$$

$$\text{MdC} = 150 - 25 = 125$$

$$\begin{aligned} \text{Costi fissi/settimana} &= 20.000 + 10.000 + 4.800 \\ &= 34.800 \end{aligned}$$

$$\text{manutenzione/anno} = 250.000 \rightarrow \text{a settimana} \quad 1302,1$$

$$\downarrow$$

$$\text{costi fissi} = 36.102,1 \text{ €}$$

$$1) \text{ break even} = \frac{36.102,1}{125} = 289$$

289 clienti a settimana per ottenere il break even

$$2) \text{ profitto} = \text{ricavi} - \text{Costi totali} \rightarrow 2.500 = 150 \cdot 450 - x - 36.102,1$$

altro?

$$\text{clienti/sett.} = 450$$

$$\begin{aligned} x &= 67500 - 36.102,1 - 2500 = \\ &= 31397,9 - 2500 = 26397,9 \end{aligned}$$

$$\frac{x}{\text{num. clienti}} = \frac{26398}{450} = 58,66 \text{ €}$$

$$3) \text{ break even} = \frac{\text{cf}}{\text{MdC}} = \frac{36.102,1}{115} = 314 \text{ clienti per settimana}$$

$$\text{MdC} = 150 - (5 + 30) = 115$$