

# ZUFRATEGUI 3417

COMPLEJO DE DUPLEX



El complejo se encuentra ubicado sobre la calle Zufriategui frente a la Av. Gral Paz

En cercanías de Av. Mtre y AU Panamericana, accediendo a una amplia red de transporte público, asimismo cuenta con el beneficio de un rápido acceso a las principales arterias de tránsito, como ser Av. Gral. Paz y AU Panamericana, sin perder las características de un barrio hermoso, apacible y tranquilo.

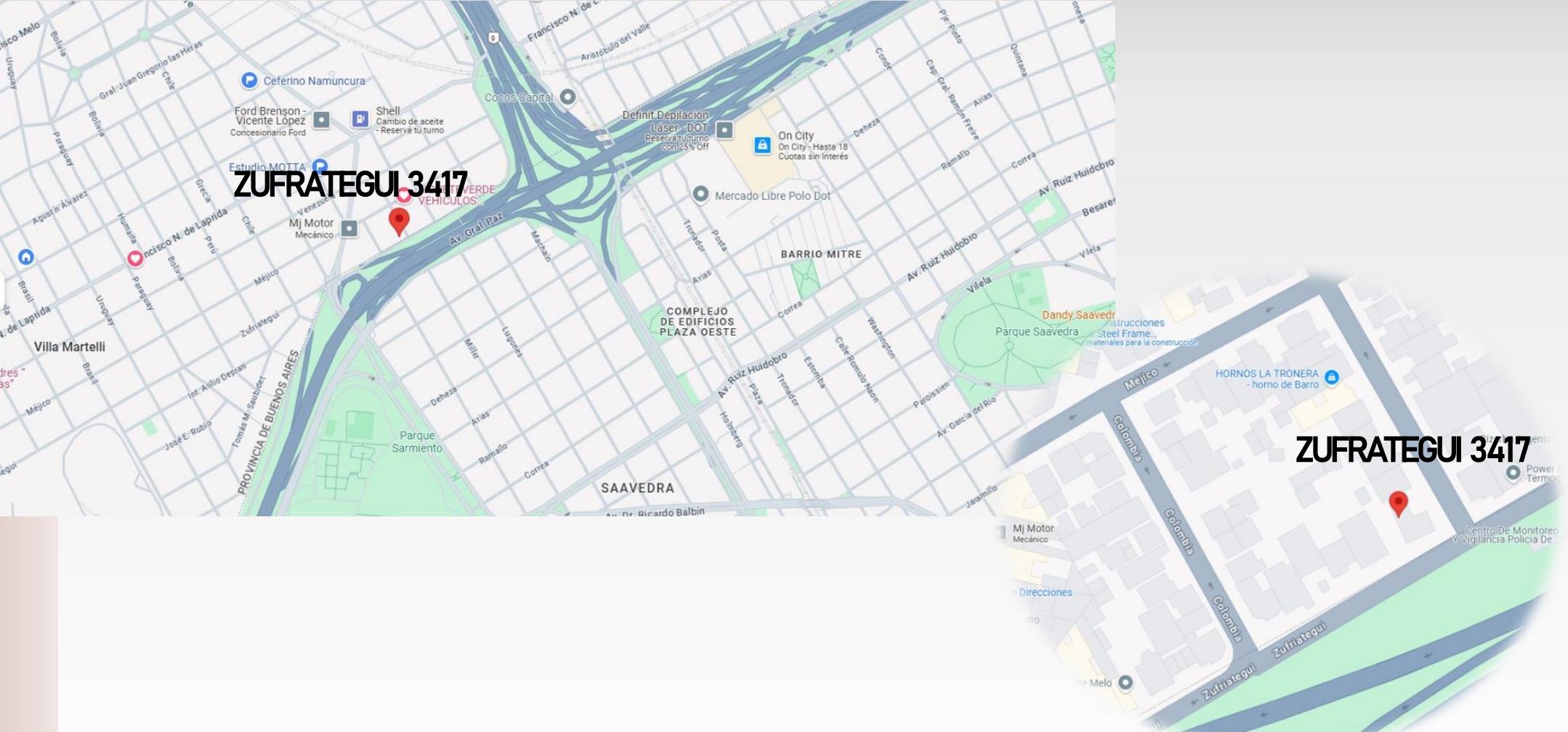
Esta conformado por dos unidades con entrada independientes a cada una.

Cada unidad está compuesta por:

- PB: Cochera cubierta, lavadero y fondo libre
- 1er Piso: Cocina , estar-comedor, Tailette
- 2do Piso: Dormitorios y baño completo

Equipamientos y terminaciones de 1º calidad.

Ubicación sobre la calle Zufriategui frente a la Av. Gral Paz  
En cercanías de Av. Mtre y Avenida Panamericana, accediendo a una amplia red de transporte público





Las unidades cuentan con pisos porcelanato en Cocina , estar-comedor y Tairette, pisos cerámicos en cochera y pisos de madera flotante en los dormitorios.

Sanitarios Ferrum y griferías FV en baño principal.

Mesada de cocina en Silestone, Grifería de primera línea

Muebles de cocina a medida, equipamiento de 1º línea, horno y anafe

Sala de maquina con TR, Termostanque para agua caliente y distribución de agua con bomba presurizadora Rowa.

Preinstalación de aires acondicionados.

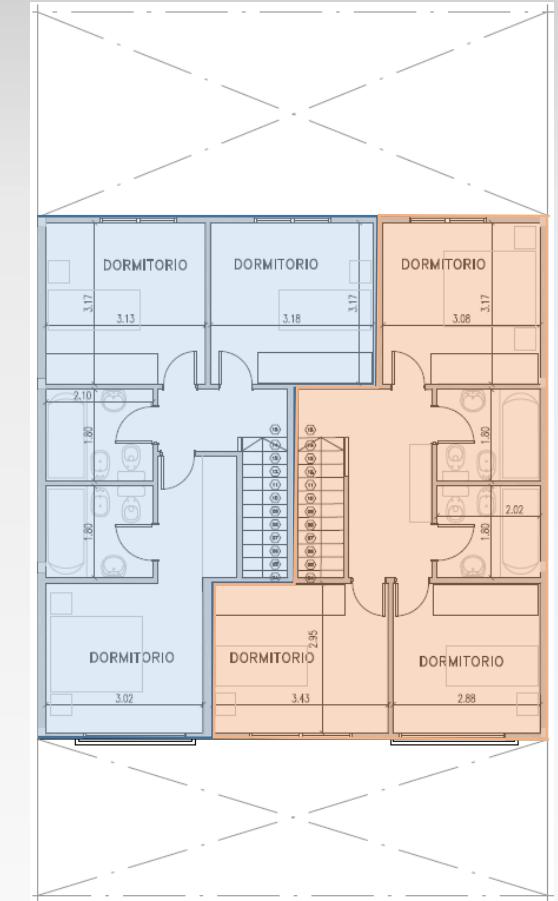
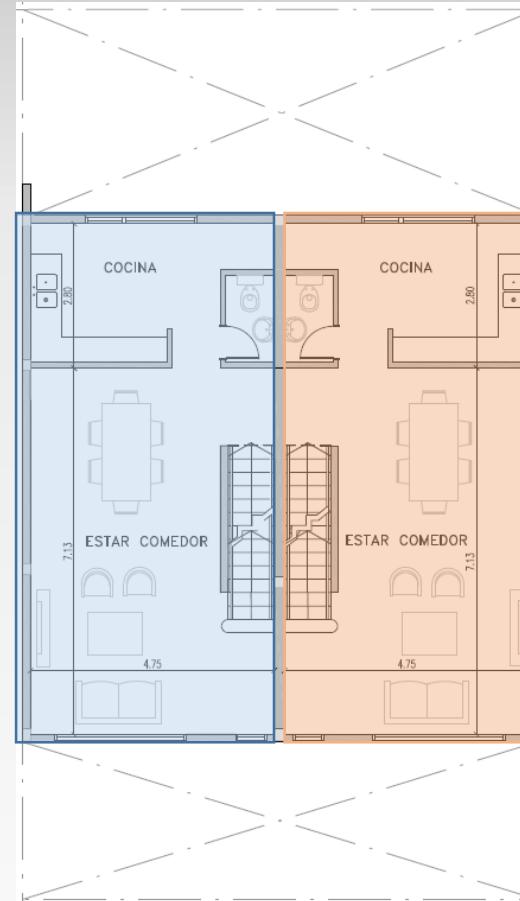
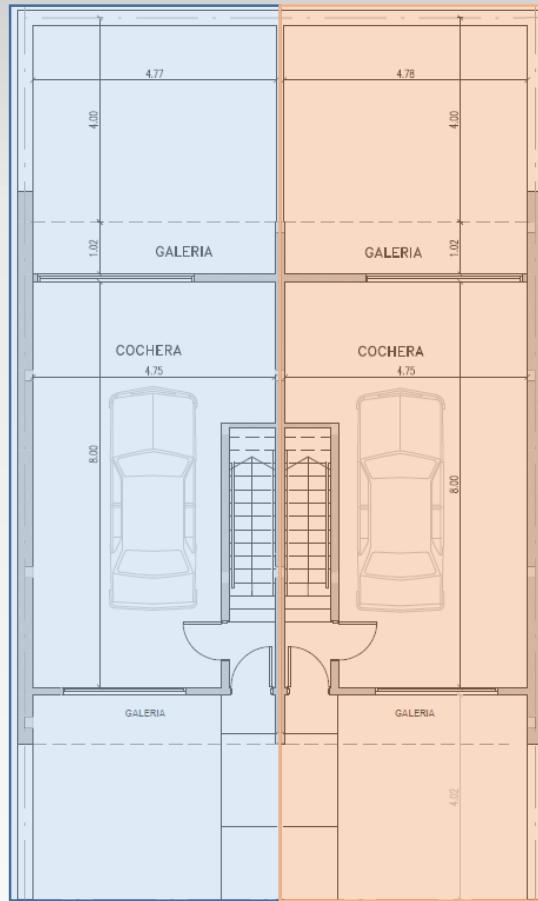
Sistema de calefacción a gas T.B

Carpinterías línea Módena.

Portero eléctrica.

Fondo libre,

## PLANTA GENERAL DEL COMPLEJO



UNIDAD FUNCIONAL 1



Superficie cubierta 143,50m<sup>2</sup> Terreno 23,50 m<sup>2</sup>

UNIDAD FUNCIONAL 2



Superficie cubierta 144,50m<sup>2</sup> Terreno 23,50 m<sup>2</sup>

# Planta Baja



Planta 1º Piso



Planta 2º Piso



# ZUFRATEGUI 3417

COMPLEJO DE DUPLEX



Desarrolla

Comercializa

Los planos, renders, imágenes, dimensiones y especificaciones son representaciones ilustrativas y están sujetas a modificaciones y cambios. Los mismos no constituyen oferta por parte del promotor o constructor