

# PROYECTO “PLANIFICACIÓN URBANA CONGNITIVA” – Acceso colaborativo a la Vivienda

La presente encuesta es de carácter confidencial y forma parte de una investigación académica inter-institucional. Tiene como objetivo identificar las necesidades de las personas en cuanto a acceso a la vivienda.

\* Required

1. Email address \*

---

2. Nombre del encuestador/a: \*

---

3. Nombre del digitalizador/a: \*

---

## Datos del usuario encuestado

En esta sección empieza la encuesta destinada a los usuarios.

4. El rango de su edad está en: \*

Mark only one oval.

☐ 25 - 30

☐ 30 - 40

☐ 40 - 50

☐ 50 -60

5. Su género es: \*

Mark only one oval.

☐ Mujer

☐ Hombre

☐ Prefiero no decirlo

6. Su profesión o actividad económica es: \*

---

7. Con cuántos miembros del grupo familiar vive? \*

---

8. En qué barrio o sector vive? \*

---

**9. Cuál es su ingreso mensual INDIVIDUAL aproximado? \*****Mark only one oval.**

- ☐ menor al salario básico
- ☐ salario básico - 600
- ☐ 601 - 1000
- ☐ 1001 - 1500
- ☐ 1501 - 2000
- ☐ 2001 - 3000
- ☐ mayor a 3000

**10. Cuál es su ingreso mensual FAMILIAR aproximado? \*****Mark only one oval.**

- ☐ menor al salario básico
- ☐ salario básico - 600
- ☐ 601 - 1000
- ☐ 1001 - 1500
- ☐ 1501 - 2000
- ☐ 2001 - 3000
- ☐ mayor a 3000

**11. Cuál es su gasto mensual INDIVIDUAL aproximado? \*****Mark only one oval.**

- ☐ menor al salario básico
- ☐ salario básico - 600
- ☐ 601 - 1000
- ☐ 1001 - 1500
- ☐ 1501 - 2000
- ☐ 2001 - 3000
- ☐ mayor a 3000

**12. Cuál es su gasto mensual FAMILIAR aproximado? \*****Mark only one oval.**

- ☐ menor al salario básico
- ☐ salario básico - 600
- ☐ 601 - 1000
- ☐ 1001 - 1500
- ☐ 1501 - 2000
- ☐ 2001 - 3000
- ☐ mayor a 3000

**13. Seleccione el grupo con el que más se identifica \***

Mark only one oval.

- ☐ Demando o busco una solución habitacional **Skip to question 13.**
- ☐ No busco soluciones habitacionales, soy un vecino/a del barrio/conjunto/edificio **Skip to question 52.**
- ☐ Soy propietario/a de una vivienda en venta y/o arriendo **Skip to question 56.**
- ☐ Soy un profesional de la construcción **Skip to question 60.**

**Usuarios que demandan una solución habitacional****14. Usted desea: \***

Mark only one oval.

- ☐ Mejorar su vivienda / departamento **Skip to question 14.**
- ☐ Construir una casa **Skip to question 21.**
- ☐ Comprar una casa / departamento **Skip to question 31.**
- ☐ Arrendar una vivienda / departamento **Skip to question 41.**

**Para quienes quieren mejorar su vivienda****15. ¿Se siente conforme con el lugar/sector/barrio en dónde vive? \***

Mark only one oval.

- ☐ Sí
- ☐ No
- ☐ Tal vez

**16. ¿Se siente conforme con la vivienda en dónde vive? \***

Mark only one oval.

- ☐ Sí
- ☐ No
- ☐ Tal vez

**17. ¿Cuáles son las razones por las que usted se movería de su barrio o sector? \***

---

---

---

---

---

**18. ¿Cuáles son las razones por las que usted NO se movería de su barrio o sector? \***

---

---

---

---

---

19. Si desea mejorar la casa donde vive actualmente, ¿qué trabajos realizaría? \*

---

---

---

---

---

20. ¿Qué sugerencias esperaría que le de a usted un profesional de la construcción sobre los trabajos que desea realizar en su hogar? \*

---

---

---

---

---

21. ¿Qué podría hacer el municipio para evitar que tenga que cambiar de lugar de residencia? \*

---

---

---

---

---

Stop filling out this form.

## Para quienes quieren construir

22. ¿Se siente conforme con el lugar/sector/barrio en dónde vive? \*  
Mark only one oval.

- ☐ Sí  
☐ No  
☐ Tal vez

23. ¿Se siente conforme con la vivienda en dónde vive? \*  
Mark only one oval.

- ☐ Sí  
☐ No  
☐ Tal vez

24. ¿Cuáles son las razones por las que usted se movería de su barrio o sector? \*

---

---

---

---

---

25. ¿Cuáles son las razones por las que usted NO se movería de su barrio o sector? \*

---

---

---

---

---

26. ¿Por qué prefiere construir frente a las otras opciones? \*

---

---

---

---

---

27. ¿Qué características generales debería tener el sector en el que le gustaría vivir? \*

---

---

---

---

---

28. ¿En qué sector de la ciudad le gustaría vivir? \*

---

29. ¿Qué características generales debería tener la casa que desea construir? \*

---

---

---

---

---

30. ¿Qué desearía que haga el municipio en el nuevo lugar donde prefiere vivir? \*

---

---

---

---

---

31. ¿Qué sugerencias esperaría de un profesional de la construcción para hacer su casa? \*

---

---

---

---

---

Stop filling out this form.

## Para quienes quieren comprar

32. ¿Se siente conforme con el lugar/sector/barrio en dónde vive? \*

Mark only one oval.

- ☐ Sí
- ☐ No
- ☐ Tal vez

33. ¿Se siente conforme con la vivienda en dónde vive? \*

Mark only one oval.

- ☐ Sí
- ☐ No
- ☐ Tal vez

34. ¿Cuáles son las razones por las que usted se movería de su barrio o sector? \*

---

---

---

---

---

35. ¿Cuáles son las razones por las que usted NO se movería de su barrio o sector? \*

---

---

---

---

---

36. ¿Por qué prefiere comprar frente a las otras opciones? \*

---

---

---

---

---

37. ¿Por qué desea comprar una casa en lugar de construirla? \*

---

---

---

---

---

38. ¿Qué características generales debería tener el sector en el que le gustaría vivir? \*

---

---

---

---

---

39. ¿En qué sector de la ciudad le gustaría vivir? \*

---

40. ¿Qué características generales debería tener la casa que está buscando? \*

---

---

---

---

---

41. ¿Qué desearía que haga el municipio en el nuevo lugar donde prefiere vivir? \*

---

---

---

---

---

Stop filling out this form.

**Para quienes prefieren arrendar**

42. ¿Se siente conforme con el lugar/sector/barrio en dónde vive? \*

Mark only one oval.

- ☐ Sí
- ☐ No
- ☐ Tal vez

43. ¿Se siente conforme con la vivienda en dónde vive? \*

Mark only one oval.

- ☐ Sí
- ☐ No
- ☐ Tal vez

44. ¿Cuáles son las razones por las que usted se movería de su barrio o sector? \*

---

---

---

---

---

45. ¿Cuáles son las razones por las que usted NO se movería de su barrio o sector? \*

---

---

---

---

---

46. ¿Por qué prefiere arrendar frente a las otras opciones? \*

---

---

---

---

---

47. ¿Usted prefiere alquilar una casa o un departamento?; y, \*

---

---

---

---

---



48. ¿Por qué prefiere una opción sobre la otra? \*

---

---

---

---

---

49. ¿Qué características generales debería tener el sector en el que le gustaría vivir? \*

---

---

---

---

---

50. ¿En qué sector de la ciudad le gustaría vivir? \*

---

51. ¿Qué características generales debería tener la casa o departamento que desea arrendar? \*

---

---

---

---

---

52. ¿Qué desearía que haga el municipio en el nuevo lugar donde prefiere vivir? \*

---

---

---

---

---

Stop filling out this form.

**Sección destinada a quienes se consideran solamente  
'vecinos'**

53. ¿Qué ha realizado para mejorar las condiciones de su calle, barrio o sector de residencia? \*

---

---

---

---

---

54. ¿Estaría dispuesto a organizarse con los vecinos para buscar solución y hacer algo ante los problemas del barrio? \*

---

---

---

---

---

55. ¿Usted consideraría ser un voluntario para valorar los propósitos de quienes aspiran a mudarse a su barrio? \*

---

---

---

---

---

56. ¿Usted consideraría ser un anfitrión voluntario con los nuevos vecinos que lleguen a vivir en su barrio? \*

---

---

---

---

---

Stop filling out this form.

## Pequeños propietarios que ofertan vivienda en venta o arriendo

57. ¿Cuáles son las razones para arrendar o vender su casa/departamento? \*

---

---

---

---

---

58. ¿Por qué medio o plataforma decidió poner en oferta su casa o departamento? \*

---

---

---

---

---

59. ¿Cómo estableció el precio de venta o arriendo? \*

---

---

---

---

---

60. ¿Quién muestra la casa/departamento a los interesados? \*

---

Stop filling out this form.

## Preguntas para profesionales constructores

61. ¿Qué problemas tiene el sector de la construcción para acceder a la demanda de vivienda? \*

---

---

---

---

---

62. ¿Qué problemas tiene el sector de la construcción para ofertar sus servicios? \*

---

---

---

---

---

63. ¿Cuál es su relación con las promotoras e inversores inmobiliarios? \*

---

---

---

---

---

64. ¿Cuál es su relación con los corredores de bienes raíces y las plataformas de publicidad? \*

---

---

---

---

---

65. ¿Cuál es su relación con la estructura de planificación urbana del municipio? \*

---

---

---

---

---

66. ¿Cómo cree que puede mejorar su relación con estos actores? \*

---

---

---

---

---