

INCARICO ALLA TRASMISSIONE TELEMATICA

CONDIZIONI GENERALI E MODALITA' DI EROGAZIONE DEL SERVIZIO



PERSONA FISICA

(la presente sezione va compilata anche dalle Ditte Individuali e vanno indicati i soli dati del Titolare)

Il/la sottoscritto/a **SAVOIA EMILIO** (di seguito anche Beneficiario)
Codice fiscale **SVAMLE57E04G388C**
nato/a a **PAVIA** Provincia **PV** il **04/05/1952**
Residente a **BELG101050** Prov. **PV** CAP **27041** Vi **FRAZ. S. MARGHERITA**
Telefono **0382 970716** Cellulare **339 6325901**
E-mail (da utilizzare per ogni comunicazione inerente il presente incarico) **emilio.savoia2@gmail.com**

SOCIETA' O ENTI

Spazio Riservato alle sole Società, Enti non commerciali e altri Soggetti che conseguono reddito d'impresa in riferimento agli interventi e opere di risparmio energetico agevolabili fiscalmente di cui all'Articolo 14 del DL n. 63/2013)

Società o Ente (di seguito anche Beneficiario)
Codice fiscale della Società o Ente
Sede legale in Prov. CA Vi
Cognome / Nome del Rappresentante firmatario
Codice Fiscale del Rappresentante firmatario
nato/a a Provincia il
Residente a Prov. CAP V
Telefono Cellulare
E-mail (da utilizzare per ogni comunicazione inerente il presente incarico)

in qualità di Beneficiario della detrazione fiscale (di seguito denominato anche "Beneficiario") che comunica l'opzione per il contributo sotto forma di sconto in fattura, ai sensi dell'art. 121 del DL 19 maggio 2020, n. 34 convertito con modificazioni dalla Legge 17 luglio 2020, n. 220 e successive modifiche e integrazioni, da parte dei negozi Leroy Merlin Italia S.r.l.

CONFERISCE

Al **CAAF50&Più S.r.l. - Albo CAF 0033** - con Sede Legale in Roma - Via Luigi Masi n. 7 - C.F. 04407781006 (di seguito denominato anche "CAF" o "CAF 50&Più") che si impegna a darvi corso entro i termini previsti - l'incarico di trasmettere telematicamente alla Agenzia delle Entrate la COMUNICAZIONE DELL'OPZIONE RELATIVA AGLI

INCARICO ALLA TRASMISSIONE TELEMATICA

CONDIZIONI GENERALI E MODALITA' DI EROGAZIONE DEL SERVIZIO



INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO, EFFICIENZA ENERGETICA, RISCHIO SISMICO, IMPIANTI FOTOVOLTAICI E COLONNINE DI RICARICA (di seguito anche COMUNICAZIONE).

CHIEDE

che il CAF50&Più acquisisca i dati catastali identificativi dell'immobile oggetto dell'intervento anche mediante visura o consultazione della banca dati catastale, che lo stesso provvederà a richiedere sulla base dei dati indicati nella tabella sottostante, riportandoli nel Quadro B della anzidetta COMUNICAZIONE prima della trasmissione telematica.

DATI DELL'IMMOBILE	COMUNE DI (*)	BELG101050		
	PROVINCIA (*)	PAVIA		
	INDIRIZZO (*)	FRAZ. S. MARGHERITA	NUMERO	2/3
	PIANO (*)	TERRA		
	INTERNO (*)	/		
	PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE (**)	COGNOME/NOME	SAVOIA EMILIO	
		CODICE FISCALE	SVANLE5XE04G-388C	
	NOTE AGGIUNTIVE (***) (indicare eventuali altri dati o notizie utili, ad esempio se l'intervento è eseguito su più immobili indicare anche i dati dell'altro immobile)			
<p>(*) Campi obbligatori da compilare sempre.</p> <p>(**) Nel presente campo va indicato almeno uno dei proprietari dell'immobile solamente nel caso in cui il Beneficiario, non essendo titolare del diritto di proprietà, intende usufruire dell'agevolazione fiscale e della cessione del credito d'imposta in qualità di titolare di altro diritto reale, oppure di familiare convivente, convivente di fatto, coniuge separato assegnatario dell'immobile, futuro acquirente ovvero in qualità di detentore in forza di un contratto di locazione o comodato regolarmente registrato prima dell'inizio dei lavori. <i>Se il beneficiario è anche il proprietario dell'immobile (al 100% oppure anche in quota parte) il campo NON è obbligatorio.</i></p> <p>(***) Il campo Note Aggiuntive va compilato solo per fornire ulteriori dati utili alla pratica o per segnalare se l'intervento o l'acquisto per il quale spetta la detrazione fiscale è effettuato anche in riferimento ad altri Immobili.</p>				

La trasmissione telematica della COMUNICAZIONE da parte del CAF 50&Più all'Agenzia delle Entrate è subordinata alla comunicazione della conclusione dei lavori da parte di Leroy Merlin Italia S.r.l..

il CAF, in ossequio alle disposizioni di cui all'articolo 121, comma 1 ter, del DL n. 34/2020, così come modificato dalla Legge n. 234/2021, invierà la COMUNICAZIONE all'Agenzia delle entrate senza procedere all'apposizione del Visto di conformità qualora dalla documentazione resa disponibile dal Beneficiario risulti che:

- gli interventi, le opere e/o gli acquisti effettuati siano di importo complessivo non superiore a euro 10.000;

INCARICO ALLA TRASMISSIONE TELEMATICA

CONDIZIONI GENERALI E MODALITA' DI EROGAZIONE DEL SERVIZIO



- oppure che gli interventi, le opere e/o gli acquisti effettuati rientrino tra quelli in edilizia libera, ai sensi dell'articolo 6 del DPR n. 380/2001 nonché del Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 2/3/2018 o della normativa regionale.

In tutti gli altri casi il CAF, in ossequio alle predette disposizioni normative, provvederà anche ad espletare le necessarie attività di verifica della documentazione resa disponibile dal Beneficiario al fine di procedere all'apposizione del Visto di conformità sulla COMUNICAZIONE da inviare all'Agenzia delle entrate, nonché ad acquisire l'Asseverazione di congruità delle spese sostenute redatta da un tecnico abilitato secondo le disposizioni dell'articolo 119, comma 13-bis, del citato DL n. 34/2020.

Il Beneficiario in nessun caso potrà revocare l'incarico alla trasmissione telematica della Comunicazione. Il Beneficiario potrà richiedere la copia della COMUNICAZIONE e la ricevuta di trasmissione telematica inviando una e-mail a "pratiche.cliente@leroymerlin.it", entro il 31 marzo dell'anno successivo, a partire dal 60° giorno successivo alla comunicazione della conclusione dei lavori da parte di Leroy Merlin Italia S.r.l. .

Il CAF non è responsabile qualora il Beneficiario non possieda i requisiti soggettivi previsti per avere diritto alla detrazione fiscale, oppure l'intervento non rientri fra quelli fiscalmente detraibili indicati nel modulo della COMUNICAZIONE. Parimenti il CAF non è responsabile se l'inoltro telematico della COMUNICAZIONE non sia stato possibile a causa della inesattezza dei dati forniti dal Beneficiario nel presente incarico (dati anagrafici e contatti e dati dell'immobile) e/o di quelli indicati nel modulo della COMUNICAZIONE.

DICHIARA

- di aver diritto ad usufruire dell'agevolazione fiscale in quanto vanta, sull'immobile su indicato il seguente diritto e/o titolo di detenzione:

(barrare una delle caselle sottostanti con la "X" corrispondente al proprio caso)

☒ Proprietario, comproprietario o nudo proprietario dell'immobile e/o titolare di altro diritto reale (usufrutto, uso, abitazione ecc.)

Detentore in forza di contratto di locazione o comodato regolarmente registrato prima dell'inizio dei lavori (in questi casi il Beneficiario della detrazione deve essere in possesso anche del consenso all'esecuzione dei lavori, in forma scritta, da parte del proprietario dell'Immobile)

Familiare convivente del possessore dell'immobile con il seguente rapporto di parentela

(indicare se coniuge, convivente more uxorio, figlio, genitore, ecc.)

Coniuge separato assegnatario della casa coniugale intestata all'altro coniuge

Promissario acquirente dell'immobile oggetto dell'intervento immesso nel possesso che ha stipulato un contratto preliminare di vendita regolarmente registrato prima dell'inizio dei lavori

- di accettare le suddette condizioni generali e modalità di erogazione del servizio da parte del CAF50&Più e di impegnarsi a produrre a richiesta del predetto CAF ogni eventuale ulteriore documentazione ritenuta utile o necessaria all'espletamento del presente incarico.