

Panorama Geral Financeiro de Hotel



R\$ 29.922.571
Receita total

R\$ 23.858.515
Despesa total

R\$ 6.064.056
Lucro

R\$ 487,15
Lucro por hóspede

12448
Hóspedes

10,01%
Churn de hóspedes

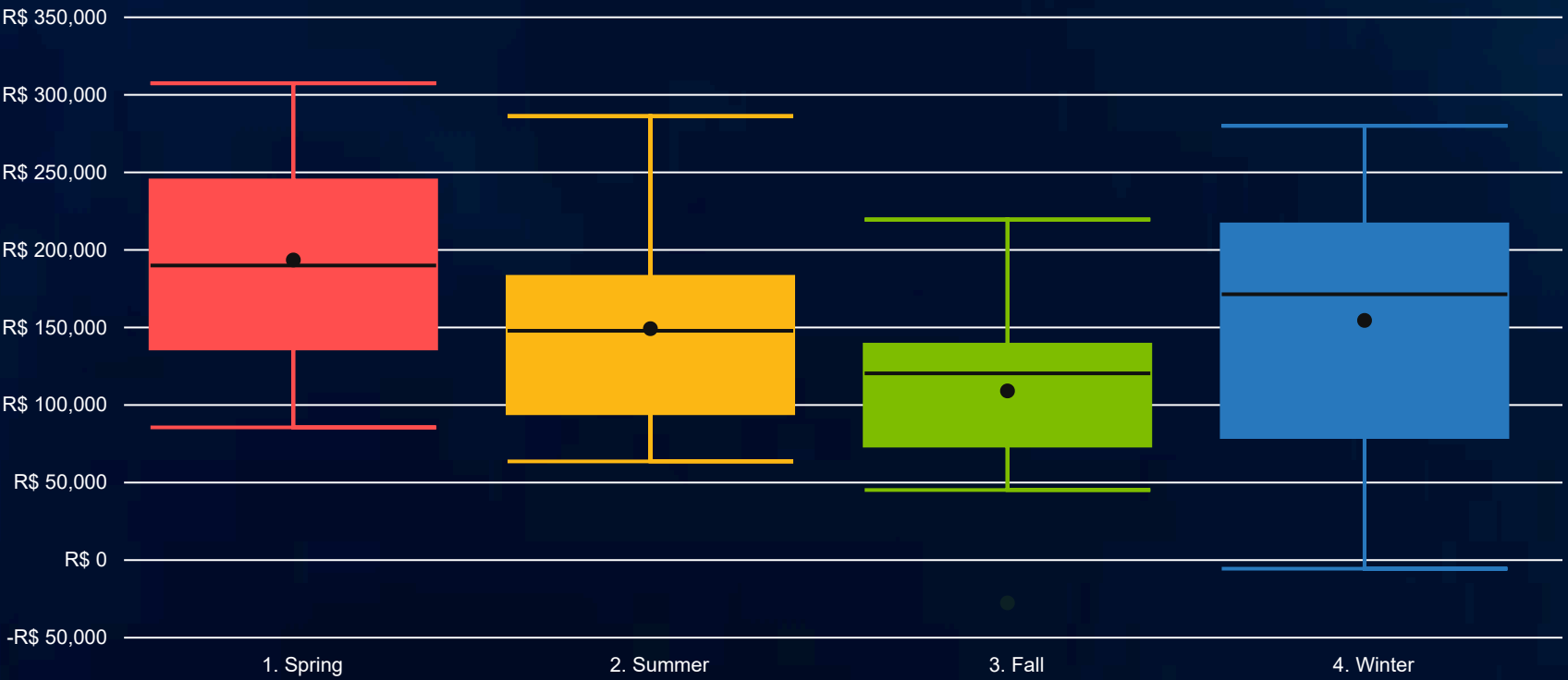
Pode-se observar a tendência variável do lucro, tendo uma clara redução de 2010 a 2018, enquanto a quantidade de hóspedes não teve redução ou aumento significativo.

Lucro e hóspedes - Visão anual



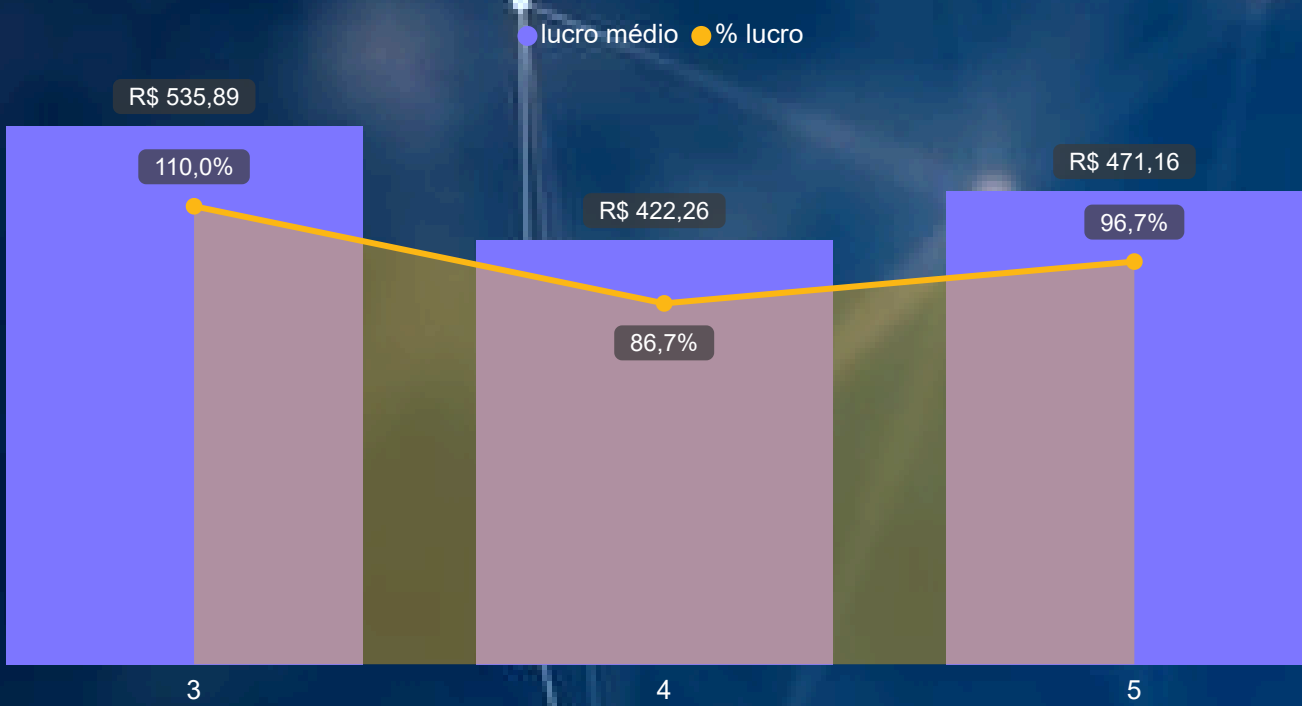
A mediana de lucro da primavera apresentou ser maior, todavia, dado às faixas de Limites Inferior e Superior, a princípio os lucros não têm diferença entre estações, cabendo realizar teste de hipótese para consolidar o insight. Destaca-se o outlier do Outono, sendo o menor lucro.

Boxplot lucro por estações



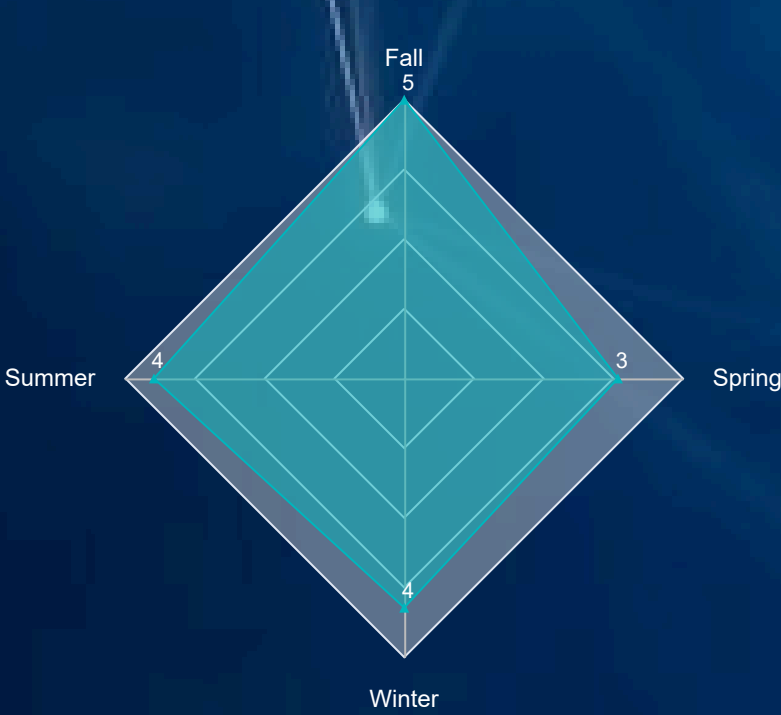
Interessante que, para a visão geral, o lucro médio (por hóspede) foi maior para a categoria de rating igual a 3.

Lucro médio por categoria de rating



O rating médio do outono apresentou-se como o maior, enquanto da primavera o menor.

Rating médio por estação



Detalhes Financeiros do Hotel

Segmentação anual

| 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|

Receita
R\$ 3.112.281

8,6% | R\$ 2.866.210
vs ano anterior

Despesa
R\$ 2.388.400

7,6% | R\$ 2.219.593
vs ano anterior

Lucro
R\$ 723.881

12,0% | R\$ 646.617
vs ano anterior

Lucro médio
R\$ 621

20,8% | R\$ 514
vs ano anterior

Hóspedes
R\$ 1.165

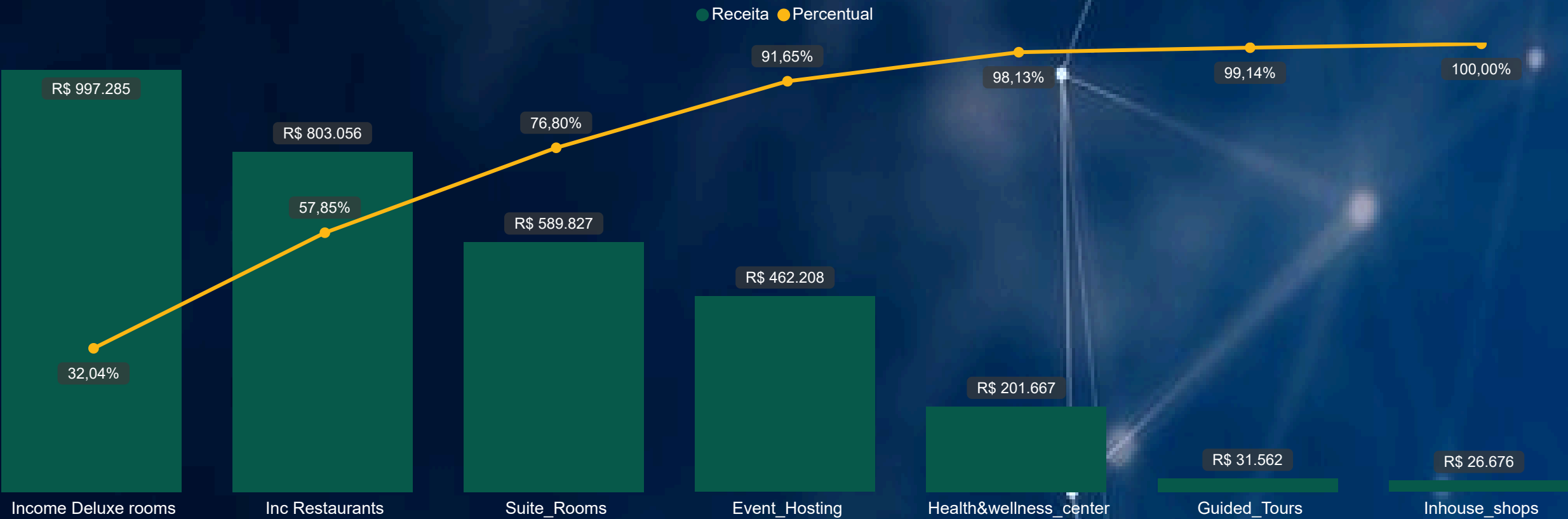
-7,3% | R\$ 1.257
vs ano anterior

Churn
11,00%

1,76% | 9,24%
vs ano anterior

Para as principais rendas do hotel cabe maior rigor na qualidade do serviço visando manter caixa, enquanto as rendas menos expressivas são oportunidades de melhoria ou encerramento do serviço.

Pareto das receitas



As principais despesas são o norte para realizar economias visando elevar o lucro. Utilizando as maiores despesas que acumulem até 80% do total, será uma decisão efetiva.

Pareto das despesas

