1.

$(h+5)(c-2)$

$c h + 2 h + 5 c + 10$

$c h - 5 h + 2 c - 10$

$c h - 2 h + 5 c - 10$

$c h - 5 h + 5 c + 10$

Solution

$(h+5)(c-2)$
$= c h - 2 h + 5 c - 10$