1. 
$$(b+4) (p-6)$$

$$b p+6 b+4 p+24$$

$$b p-4 b+6 p-24$$

$$b p-6 b+4 p-24$$

$$b p-4 b+4 p+24$$
Solution
$$(b+4) (p-6)$$

$$= b p-6 b+4 p-24$$