



PROJETO ARQUITETÔNICO

METRUS JR

CONTEÚDO:
PLANTA BAIXA, GRADIL,
CORTE AA, CORTE BB, FACHADA
E COBERTURA.

PROPRIETÁRIO:

JOÃO PAULO

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS:

GUSTAVO FROES, ISADORA CANGUSSU,
KAMILA SALES E LUIS OTÁVIO.

LOTE: 01

QUADRA: 01

ZONA: ZR2

M. ASSENT: MA-1

LOCAL: AVENIDA 1, L. 01, Q. 01, BAIRRO CENTRO,
METRUSLÂNDIA - MG

ÁREA
CONSTRUÍDA:

118,13m2

TAXA DE
OCUPAÇÃO

49,57%

ÁREA
TERRENO:

238,27m2

COEF. DE
APROVEITAMENTO

0,4957

ESCALA
INDICADA

DATA:
MAIO/2020