## Balans en resultatenrekening van 07/2023 tot 06/2024

	Rubriek	<u> 2023 - 2024</u>	<u> 2022 - 2023</u>	<u> 2021 - 202</u>
STE ACTIVA	21/28	243.305,84	286.166,26	316.791,8
Materiële vaste activa	22/27	243.035,84	285.896,26	316.521,8
Terreinen en gebouwen	22	163.512,28	181.943,34	195.797,6
220100 Grond Doelaagstraat		148.500,00	148.500,00	148.500,0
222000 Renovatiekosten aan gebouw		71.775,89	71.775,89	67.900,1
222090 Geb afschrijvingen renovatie gebou		-57.416,21	-54.879,92	-52.228,6
222100 Inrichting gebouwen		2.183,83	2.183,83	1.439,6
222190 Geb.afschr inrichting gebouwen		-1.531,23	-1.345,68	-1.217,8
223000 Vruchtgebruik Doelaagstraat 9		266.815,92	266.815,92	266.815,9
223900 Geb afschrijvingen Vruchtgebruik D		-266.815,92	-251.106,70	-235.411,6
Installaties, machines en uitrusting	23	67.566,63	80.500,31	84.942,
230000 Installaties		53.144,16	53.144,16	53.144,
230050 Onderhoud materiaal		1.539,00	1.539,00	1.539,0
231000 Machines		309.051,30	295.072,46	269.807,
232000 Uitrusting		16.884,00	17.221,48	17.221,4
239000 Geb. afschr. op installaties		-49.658,93	-48.277,34	-46.699,4
239050 Geb.afschr.op onderhoud materiaal		-1.539,00	-1.539,00	-1.539,
239100 Geb. afschr. op machines		-246.504,47	-220.901,73	-193.312,
239200 Geb. afschr. op uitrusting		-15.349,43	-15.758,72	-15.218,7
Meubilair en rollend materieel	24	11.956,93	16.453,63	20.157,
240000 Meubilair		16.855,24	16.855,24	16.855,
240090 Geb. afschrijvingen Meubilair		-16.855,24	-16.855,24	-16.855,
240100 Bureaubenodigdheden		826,40	826,40	826,
240190 Geb. afschrijvingen bureaubenodig		-590,03	-424,75	-259,
240300 Computermateriaal		8.839,42	7.517,02	7.517,
240390 Geb. afschrijvingen computermateri		-7.539,90	-7.342,29	-7.068,
241000 Personenwagens		9.994,32	9.994,32	9.994,
241010 Rollend materieel		54.776,35	54.158,76	54.158,
241019 Geb afschr rollend materieel		-54.690,29	-52.686,61	-50.502,
241020 Aanhangwagen		22.742,77	22.742,77	22.742,
241029 Geboekte afschr aanhangwagen		-15.250,87	-11.965,72	-8.680,
241030 Vrachtwagen		143.525,00	143.525,00	143.525,
241039 Geb. afschrijvingen vrachtwagen		-143.525,00	-143.525,00	-143.525,
241090 Geb. afschrijvingen personenwage		-9.994,32	-9.994,32	-8.570,
241100 Accessoires Bedrijfswagen		2.743,36	2.743,36	2.743,
241190 Geb. afschrijvingen accessoires B		-2.743,36	-2.743,36	-2.743,
242000 Bedrijfsfiets		3.924,83	3.924,83	0,
242009 Geb. afschr bedrijfsfiets		-1.081,75	-296,78	0,
Leasing en soortgelijke rechten	25	0,00	6.998,98	15.623,
		0,00	34.500,00	34.500,0
252100 Rollend materieel in leasing		0,00	04.000,00	01.000,0

	Rubriek	<u> 2023 - 2024</u>	<u> 2022 - 2023</u>	2021 - 2022
Financiële vaste activa	28	270,00	270,00	270,00
Andere financiële vaste activa	284/8	270,00	270,00	270,00
Vorderingen en borgtochten in contante	285/8	270,00	270,00	270,00
288702 Waarborg On Board Unit		270,00	270,00	270,00
VLOTTENDE ACTIVA	29/58	85.847,54	56.309,79	74.491,67
Voorraden en bestellingen in uitvoering	3	15.798,74	14.321,87	17.740,0
Voorraden	30/36	15.798,74	14.321,87	17.740,05
Handelsgoederen	34	15.798,74	14.321,87	17.740,05
340000 Voorraad handelsgoederen : a		15.798,74	14.321,87	17.740,05
Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	38.858,13	26.908,75	21.317,68
Handelsvorderingen	40	23.222,12	22.808,75	15.063,12
400000 Handelsdebiteuren		21.468,18	20.379,51	12.464,4
406000 Vooruitbetalingen		1.753,94	2.429,24	2.598,7
Overige vorderingen	41	15.636,01	4.100,00	6.254,5
411200 BTW te herzien in het voordeel v/d		0,00	0,00	6.254,50
416300 R/C van de administratie en beheer		15.636,01	4.100,00	0,00
Liquide middelen	54/58	12.156,59	14.060,94	34.142,3
550001 ING 330-0402552-56		12.156,59	14.060,94	34.142,3
Overlopende rekeningen	490/1	19.034,08	1.018,23	1.291,59
490000 Over te dragen kosten		19.034,08	1.018,23	1.291,59
TOTAAL VAN DE ACTIVA	20/58	329.153,38	342.476,05	391.283,52

	Rubriek	<u> 2023 - 2024</u>	<u> 2022 - 2023</u>	2021 - 2022
GEN VERMOGEN	10/15	142.640,35	137.264,40	124.030,21
Inbreng	10/11	18.600,00	18.600,00	18.600,00
Beschikbaar	110	18.600,00	0,00	0,00
110000 Beschikbare inbreng buiten kapitaal		18.600,00	0,00	0,00
Onbeschikbaar	111	0,00	18.600,00	18.600,00
111900 Andere onbeschikbare inbreng buit		0,00	18.600,00	18.600,00
Reserves	13	124.040,33	118.664,39	105.430,20
Beschikbare reserves	133	124.040,33	118.664,39	105.430,20
133500 Liquidatie reserve-art.184 WIB92-0		15.016,38	15.016,38	15.016,38
133501 Liquidatie reserve-art.184 WIB92-0		20.085,23	20.085,23	20.085,23
133502 Liquidatie reserve-art.184 WIB92-0		14.778,15	14.778,15	14.778,15
133503 Liquidatie reserve-art.184 WIB92-0		55.550,44	55.550,44	55.550,44
133504 Liquidatie reserve-art.184 WIB92-0		13.234,19	13.234,19	0,00
133505 Liquidatie reserve-art.184 WIB92-0		5.375,94	0,00	0,00
Overgedragen winst (verlies) (+)/(-)	14	0,02	0,01	0,01
140000 Overgedragen winst		0,02	0,01	0,0
CHULDEN	17/49	186.513,03	205.211,65	267.253,3
Schulden op meer dan één jaar	17	85.250,39	82.792,47	112.227,19
Financiële schulden	170/4	85.250,39	82.792,47	112.227,19
l againgeabuldan an agastgaliika agbuld	172	0.00	0.00	7 500 0
Leasingschulden en soortgelijke schuld		0,00	0,00	7.523,34
172111 Leasing Kniklader 970849-44-0	173	0,00	0,00	7.523,34
Kredietinstellingen		0,00	0,00	23.997,80
173045 Financiering 21.000 07-43785		0,00	0,00	5.376,8
173050 Financiering grond/gebouw 03-		0,00	0,00	13.192,98
173062 Financiering prof.mat. 07-2022	4=4	0,00	0,00	5.428,00
Overige leningen	174	85.250,39	82.792,47	80.706,0
174010 Achtergestelde lening Hauteke		85.250,39	82.792,47	80.706,05
Schulden op ten hoogste één jaar	42/48	60.941,15	106.891,18	128.044,22
Schulden op meer dan één jaar die binnen h	42	0,00	31.521,14	64.641,70
422111 Leasing Kniklader 970849-44-0		0,00	7.523,34	7.601,62
423030 Financiering 300.000 EUR		0,00	0,00	27.812,8
423045 Financiering 21.000 07-437853-87		0,00	5.376,82	7.036,48
423050 Financiering grond 03-129626-18		0,00	13.192,98	15.047,5
423062 Financiering 28.257,12 kap11-58		0,00	5.428,00	7.143,22
Handelsschulden	44	36.080,24	41.588,68	38.540,2
Leveranciers	440/4	36.080,24	41.588,68	38.540,2
440000 Leveranciers		35.159,98	38.331,70	31.573,35
444000 Te ontvangen facturen		920,26	3.256,98	3.466,93
444020 Vooruitbetalingen		0,00	0,00	3.500,00

	<u>Rubriek</u>	<u> 2023 - 2024</u>	<u> 2022 - 2023</u>	<u> 2021 - 2022</u>
Belastingen	450/3	4.509,66	14.761,70	3.201,89
450000 Geraamd bedrag der belasting		594,35	7.216,32	1.187,96
451000 Verschuldigde B.T.W.		0,00	0,00	1.439,97
451010 BTW herziening in het voordee		263,89	257,07	573,96
451200 Rekening courant admin. te be		2.260,35	7.288,31	0,00
453000 Ingehouden voorheffingenen		1.391,07	0,00	0,00
Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	20.351,25	19.019,66	17.024,46
454000 Rijksdienst voor Sociale Zeker		1.909,58	0,00	0,00
455000 Te betalen nettolonen		5.866,63	6.264,00	4.848,56
456000 Vakantiegeld		12.575,04	12.755,66	12.175,90
Overige schulden	47/48	0,00	0,00	4.635,89
483000 R/C zaakvoerder		0,00	0,00	4.635,89
Overlopende rekeningen	492/3	40.321,49	15.528,00	26.981,90
492000 Toe te rekenen kosten		2.821,49	528,00	481,90
493000 Over te dragen opbrengsten		37.500,00	15.000,00	26.500,00
TOTAAL VAN DE PASSIVA	10/49	329.153,38	342.476,05	391.283,52

	<u>Rubriek</u>	<u> 2023 - 2024</u>	<u> 2022 - 2023</u>	<u> 2021 - 2022</u>
edrijfsopbrengsten	70/76A	531.240,75	655.114,23	881.455,22
Omzet	70	514.706,63	639.836,33	863.329,40
700100 Verkopen BTW 21%		321.104,51	377.575,03	293.049,90
700150 Verkopen BTW 6%		116.860,57	163.500,22	411.979,40
700200 Verkopen medecontractant		76.741,55	98.761,08	158.300,10
Andere bedrijfsopbrengsten	74	15.620,63	15.277,90	13.257,33
741000 Meerw. op cour. realis. van mat. vaste a		784,60	0,00	0,00
743000 Recup personeelskost bijdr maaltijdche		805,51	909,06	931,95
743100 Recup. VAA Wagen zaakvoerder		5.333,18	5.142,45	4.832,28
743110 Recuperatie VAA GSM		144,00	144,00	144,00
743200 Recup. VAA Woonst		6.022,79	5.637,32	5.606,78
743900 Looncorrectie 0,25%		142,47	146,31	144,64
744000 Commissies en commissielonen		0,00	2.000,00	0,00
744110 Recup. Ancienniteitsverlof		1.591,80	1.238,76	597,68
744120 Stagebonus		0,00	0,00	1.000,00
749000 Diverse bedrijfsopbrengsten		796,28	60,00	0,00
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A	913,49	0,00	4.868,49
760010 Uitzonderlijke opbrengst		0,00	0,00	1.424,04
760110 Opleidings cheques - KMO portefeuille		50,25	0,00	178,50
760200 Recuperatie via verzekering		863,24	0,00	113,06
763000 Meerwaarden op realis. van vaste activ		0,00	0,00	3.152,89
edrijfskosten	60/66A	516.332,11	628.893,19	794.978,16
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen	60	125.503,25	201.636,13	316.075,78
Aankopen	600/8	126.980,12	198.217,95	313.028,30
604000 Aankopen van handelsgoeden		86.879,59	143.988,69	216.974,86
604001 Aankoop Mest en sproeistoffen		6.674,33	6.046,51	13.409,97
604002 Aankoop bloemen en planten		32.482,74	43.809,94	71.292,65
604003 Aankoop materiaal		943,46	4.372,81	11.350,82
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)	609	-1.476,87	3.418,18	3.047,48
609400 Voorraadwijzigingen van handelsgo		-1.476,87	3.418,18	3.047,48
Diensten en diverse goederen	61	146.228,95	173.706,06	226.878,29
610015 Huur materiaal		100,00	0,00	1.749,45
610021 Huur zitmaaier ISIKI 227853-OL-0		5.394,29	0,00	0,00
610040 Huur diverse bedrijfswagen		0,00	0,00	195,0
610302 Huur Ford Transit		0,00	0,00	3.359,40
610303 Huur minigraver Yanmar Vio 12		0,00	0,00	627,52
610304 Huur Ford Transit Custom Trend		865,60	5.131,07	5.025,58
610351 Huur Audi Q5 co2 157 gr/km D 70%		0,00	0,00	2.129,89
611000 Onderhoud en herstellingen van lokalen		1.616,37	532,72	489,02
611010 Onderhoud materiaal		226,24	219,00	0,00
611300 Onderhoud land- en tuinbouwmachines		5.971,86	16.218,72	13.030,56
011300 Onderhood land- en tambouwhaenines				40.00=.0
611400 Onderhoud bedrijfsvoertuigen		25.380,74	27.215,29	12.225,05
		25.380,74 1.794,84	27.215,29 1.741,11	12.225,05 0,00

	<u>Rubriek</u>	<u> 2023 - 2024</u>	<u> 2022 - 2023</u>	<u> 2021 - 2022</u>
611552 Parking bedrijfswagens		0,00	0,00	59,60
611900 Keuring		0,00	0,00	648,80
612000 Water		797,37	1.505,47	577,71
612040 Mazout		1.666,20	2.312,55	3.255,80
612045 Diesel		6.201,84	10.388,72	10.132,28
612050 Waarborgen leeggoed		546,35	-374,94	12,93
612060 Verbruik personenwagen		2.777,10	2.605,90	2.411,90
612110 GSM		673,46	714,45	1.822,25
612125 Telenet		1.057,23	776,77	908,26
612130 Postkosten		509,60	527,90	335,40
612201 Abonnementen		2.094,10	2.093,19	2.021,20
612300 Bureaubenodigdheden		237,82	257,69	263,75
612400 Klein materiaal		2.020,38	1.816,92	1.629,84
612401 Klein gereedschap		1.815,04	4.668,40	1.888,93
612410 Domeinnaam + mailaccounts		69,05	42,99	37,00
612510 Website & Hosting		0,00	997,97	212,50
612600 Klein Computermateriaal		351,71	226,22	0,00
613011 Mensura		521,92	491,72	738,61
613040 Diverse administratiekosten		1.060,25	1.494,41	1.346,51
613100 Brandverzekering 2.920.768		1.381,71	1.230,63	1.143,84
613120 Autoverzekering Euromex		0,00	0,00	235,40
613121 Autoverzekering Euromex bedrijfswage		0,00	0,00	941,60
613130 DKV verzekeringen Hospitalisatie VU		844,92	765,12	697,50
613150 Verzekering Bedrijfsvoertuigen		0,00	0,00	11.572,68
613160 Verzekering Personenwagen		0,00	0,00	2.362,49
613170 Verzekering arbeidsongevallen		3.697,07	3.218,43	3.473,64
613180 Verzekering BA		1.077,76	1.026,41	1.270,76
613210 Erelonen notaris - advocaat - expert		845,00	5.853,37	0,00
613220 Bijdragen aan bedrijfsgroeperingen		1.727,59	1.214,40	1.028,04
613230 Erelonen boekhouder		5.739,36	5.123,00	6.695,00
613250 Wettelijke Publicaties		84,80	95,00	170,90
613260 Erelonen sociaal secretariaat		3.221,91	3.293,50	2.965,04
613265 Diensten maaltijdcheques		347,94	377,32	403,77
613266 Diensten cheques Accor		21,22	10,77	25,81
613267 Diverse administratieve boetes		163,00	0,00	0,00
613301 Transport kosten		247,00	299,00	378,60
614000 Advertenties en plaatsing		0,00	300,00	200,00
614100 Catalogus en drukwerk		93,06	0,00	0,00
614150 Publiciteit		67,25	90,30	401,29
614160 Sponsoring		450,00	315,29	650,00
614250 Beroepskledij		565,26	244,70	0,00
614251 Niet specifieke beroepskledij		0,00	359,90	0,00
614400 Relatiegeschenken		1.025,92	1.517,45	966,40
614501 Drank voor personeel		188,63	302,58	105,20
614510 Personeelsdiner/ teambuilding		571,69	1.170,00	0,00
614600 Opdracht- en receptiekosten		964,85	1.517,51	96,52
614605 Dranken personeel		0,00	99,01	63,29
614610 Restaurantkosten 69 % aftrekbaar		0,00	590,70	1.269,90
614800 Opleidingen, seminarie en events		158,75	101,50	670,00
615000 Onderaannemers		41.534,31	49.937,52	111.170,82
615001 Stortonkosten		15.444,58	11.614,49	8.742,28

	<u>Rubriek</u>	<u> 2023 - 2024</u>	<u> 2022 - 2023</u>	<u> 2021 - 2022</u>
615002 Recyclage & Compostering		1.969,78	1.433,92	1.781,20
618100 Sociale bijdragen zaakvoerder VAA		0,00	0,00	261,57
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(	62	183.834,81	186.707,61	183.707,97
620300 Bezoldigingen - Arbeiders		115.860,95	118.935,59	118.170,61
621300 Patronale bijdrage arbeiders		59.855,56	58.175,62	55.481,81
621900 Herverdeling sociale lasten		-1.437,80	-1.437,80	-1.603,82
623300 Andere personeelskost arbeiders		391,67	442,02	453,15
623320 Sociaal abonnement arbeiders		2.858,10	2.990,81	2.363,09
623500 Specifieke beroepskledij		44,95	950,61	822,58
623900 Maaltijdcheques		4.434,00	5.004,00	5.130,00
623901 Cheques Accor		0,00	1.067,00	1.577,00
623902 Ecocheques		2.008,00	0,00	0,00
623910 Verbandkoffer personeel		0,00	0,00	218,27
623980 Vorderingskosten derden beslag		0,00	0,00	17,10
625000 Voorzieningen vakantiegeld : toevoegin		12.575,04	12.755,66	12.175,90
625100 Voorzieningen vakantiegeld : terugnemi		-12.755,66	-12.175,90	-11.097,72
Afschrijvingen en waardeverminderingen op opri	630	52.227,39	64.435,07	62.094,09
630101 Afschrijvingen installaties		1.381,59	1.577,90	1.577,92
630102 Afschrijvingen Machines		25.602,74	27.588,97	25.464,28
630103 Afschrijving Uitrusting		375,31	539,96	539,98
630110 Afschrijving vruchtgebruik Doelaagstraat		15.709,22	15.695,05	15.694,11
630120 Afschrijvingen renovatiekosten gebouw		2.536,29	2.651,32	2.251,09
630121 Afschrijvingen inrichting gebouwen		185,55	127,87	110,71
630210 Afschrijvingen op Bureaubenodigdhede		165,28	165,28	165,28
630230 Afschrijvingen Computermateriaal		197,61	273,65	273,62
630250 Afschrijvingen personenwagen		0,00	1.423,85	4.997,16
630270 Afschrijvingen rollend materiaal		2.003,68	2.184,29	712,14
630290 Afschrijvingen aanhangwagen		3.285,15	3.285,15	1.682,80
630350 Afschrijvingen bedrijfsfiets		784,97	296,78	0,00
630400 Afschr rollend materieel in leasing		0,00	8.625,00	8.625,00
Andere bedrijfskosten	640/8	7.806,71	1.942,30	5.529,45
640000 Vennootschapsbijdrage		384,44	347,50	347,50
640002 Verkeersbelasting op personenwagen		0,00	0,00	371,58
640010 Verkeersbelasting bedrijfsvoertuigen		0,00	0,00	1.162,23
640014 Kilometerheffing OBU		331,50	355,51	370,91
640016 Verplichte bijdrage VLAM		224,00	200,00	275,00
640017 Belasting oppervlakte water		20,00	20,00	16,00
640050 Onroerende voorheffing		1.031,04	940,50	918,40
640110 Registratierechten		50,00	0,00	165,00
640190 BTW na controle		0,00	0,00	1.902,83
640300 Diverse taksen		491,75	78,79	0,00
641000 Minderwaard. op cour. realis. mat. vaste		5.273,98	0,00	0,00
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A	731,00	466,02	692,58
664010 Niet aftrekbare Boetes		625,00	350,00	300,00
664100 Verkeersboete		106,00	116,02	392,58
rijfswinst (Bedrijfsverlies)	9901	14.908,64	26.221,04	86.477,06
injiowniat (Dearlijaverilea)		14.300,04	20.221,04	00.477,00

	<u>Rubriek</u>	<u> 2023 - 2024</u>	<u> 2022 - 2023</u>	<u> 2021 - 2022</u>
Financiële opbrengsten	75/76B	69,62	191,20	575,95
Recurrente financiële opbrengsten	75	69,62	191,20	575,95
Andere financiële opbrengsten	752/9	69,62	191,20	575,95
754100 Bet-verschil (Winst)		18,95	109,73	105,47
757000 Verkregen betalingskortingen		50,67	81,47	470,48
Financiële kosten	65/66B	4.507,96	5.961,73	9.314,60
Recurrente financiële kosten	65	4.507,96	5.961,73	9.314,60
Kosten van schulden	650	4.003,99	5.584,90	8.982,92
650020 Debetrente		7,20	0,00	0,00
650111 Intresten leasing kniklader 970849-44-0		51,30	212,66	358,06
650150 Intresten AL 50.000 Hautekees M.		3.511,31	2.980,60	3.140,3
650203 Intresten Ford Transit Custom 28-45		13,95	79,81	185,30
650230 Intresten BTW		0,00	18,87	569,3
650300 Interesten IK 300.000 02-871374-77		0,00	766,97	1.963,5
650345 Intresten krediet 07-437853-87		48,11	196,76	345,5
650350 Intrest krediet grond 03-129626-18		338,02	1.189,65	2.174,7
650362 Intresten financ 28257,12 07-202211-58		34,10	139,58	245,9
Andere financiële kosten	652/9	503,97	376,83	331,6
654100 Betalingsverschillen		43,24	0,41	2,33
657000 Bank-, postchequekosten		388,73	303,16	249,1
657100 Bank- en chequekosten met BTW		72,00	73,26	80,20
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting	9903	10.470,30	20.450,51	77.738,4
Belastingen op het resultaat (+)/(-)	67/77	5.094,35	7.216,32	26.187,9
Belastingen	670/3	5.094,35	7.216,32	26.187,9
670000 Versch. of gestorte Belg. belast. & voor		4.500,00	0,00	25.000,0
670200 Geraamde belastingen		594,35	7.216,32	1.187,9
Winst (Verlies) van het boekjaar	9904	5.375,95	13.234,19	51.550,4
Onttrekking aan de belastingvrije reserves	789	0,00	0,00	4.000,0
789000 Onttrekking belastingvrije reserve		0,00	0,00	4.000,0
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)	9905	5.375,95	13.234,19	55.550,45

	<u>Rubriek</u>	<u> 2023 - 2024</u>	<u> 2022 - 2023</u>	<u> 2021 - 2022</u>
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	5.375,94	13.234,19	55.550,44
aan de overige reserves 692100 Toevoeging aan de overige reserves	6921	<b>5.375,94</b> 5.375,94	<b>13.234,19</b> 13.234,19	<b>55.550,44</b> 55.550,44
Over te dragen winst (verlies) (+)/(-)	(14)	0,01	0,00	0,01
693000 Over te dragen winst		0,02	0,01	0,01
790000 Overdragen winst van het vorige boekjaar		-0,01	-0,01	0,00