

Departamento do Patrimônio Histórico



RELATÓRIO DE BENS PROTEGIDOS

Sem denominação

DATA DA FICHA	28/06/2017 14:08
DENOMINAÇÃO	Sem denominação
SETOR	009
QUADRA	094
LOTE	0005
PROPRIETÁRIO	-
TIPO DO LOGRADOURO	Rua
ENDEREÇO	Conselheiro Carrão
NÚMERO	553
COMPLEMENTO	-
REGIÃO	Centro
DISTRITO	Bela Vista
CEP	01328-000
SUBPREFEITURA	Sé
PERÍODO DE CONSTRUÇÃO	1912
AUTOR DO PROJETO	-
CONSTRUTOR	-
TÉCNICA CONSTRUTIVA	Alvenaria autoportante
CARACTERIZAÇÃO	Edifício isolado
NÚMERO DE PAVIMENTOS	Térreo + 1
COORDENADAS GPS	23°33'28.8"S / 46°38'51.5"W
USO ATUAL	Residencial
USO ORIGINAL	Residencial

RECUO FRONTAL	0,00
RECUO LATERAL DIREITO	0,00
RECUO LATERAL ESQUERDO	0,00
RECUO DE FUNDO	0,00
ÁREA DO LOTE	0,00
ÁREA DO PAVIMENTO TÉRREO	0,00
PROTEÇÃO EXISTENTE	Tombado resolução CONPRESP 22/2002 – NP2
DADOS HISTÓRICOS	-
DADOS ARQUITETÔNICOS	Imóvel de tipologia residencial de características originais ecléticas, do início do século XX. Apresenta-se atualmente bastante alterado em função de reforma descaracterizadora.
ALTERAÇÃO	Parcialmente Alterado
ALTERAÇÃO COMENTÁRIO	Transformação do porão para uso comercial (atualmente fechado) duas portas de enrolar. Alteração do vão e substituição de esquadrias do primeiro pavimento e troca de revestimentos do térreo por elementos cerâmicos.
CONSERVAÇÃO	Regular
CONSERVAÇÃO COMENTÁRIO	-
DADOS DE AMBIÊNCIA	Imóvel de tipologia residencial e de baixo gabarito compondo face de quadra homogênea. Relaciona-se paisagisticamente com outros exemplares contemporâneos e de características arquitetônicas semelhantes existentes na Rua Conselheiro Carrão.
DOCUMENTAÇÃO EXISTENTE	IGEPAC Bela Vista 1992.
BIBLIOGRAFIA	-
OBSERVAÇÃO	Edifício presente nos números de 553 a 557. A data 1912 está inscrita na platibanda. Classificado anteriormente como NP3. Ficha realizada em 18 de fevereiro de 1992 por Clara Corrêa D'Alambert.
IMAGEM	