

# **Caso de Uso: Administração de condomínios – Gerar relatórios financeiros**

**Escopo:** Sistema Administrador de condomínios

**Nível:** Meta do usuário

**Ator Primário:** Administrador/Morador

## **Stakeholders e seus interesses:**

Administrador: Deseja visualizar um relatório com as informações financeiras (verificar dados financeiros no glossário) e despesas extras pertencentes ao condomínio em um determinado mês, além de editar tais relatórios.

Morador: Deseja visualizar um relatório com as informações financeiras gerais e específicas (verificar dados financeiros no glossário) e a taxa condominial que é de sua responsabilidade pagar correspondente a um determinado período.

**Pré-condições:** O condomínio possuidor de determinado relatório financeiro deve estar devidamente cadastrado no sistema como pertencente a um administrador previamente estabelecido. O morador/administrador que visualiza os relatórios financeiros deve estar devidamente credenciado como morador/administrador do condomínio. O morador/administrador deve estar autenticado no sistema.

**Pós-condições:** Moradores e administrador podem visualizar tais relatórios sempre que quiserem.

## **Fluxo Básico ou Cenário Principal:**

1. O administrador/morador solicita que o relatório financeiro seja gerado para visualização.
2. O administrador/morador escolhe qual relatório ele deseja visualizar.
3. O administrador/morador seleciona a opção voltar, para retornar ao seu respectivo menu.

## **Extensões:**

**\*a.** A qualquer momento, o sistema falha:

1. O administrador/morador reinicializa o sistema e autentica-se.
2. O administrador/morador reintroduz o mês no qual deseja visualizar o relatório financeiro para retornar ao estado anterior.

**3a.** O administrador deseja alterar um relatório:

1. O administrador solicita a edição de um determinado relatório.
2. O administrador salva e confirma tais edições.

## **Tecnologia:**

**1a.** O acesso do administrador/morador ao sistema é feito por um navegador através de um dispositivo móvel ou qualquer computador comum (desde que ambos possuam acesso à internet). Não necessitando de um software/hardware específico para acesso ao sistema.

**Frequência de ocorrência:** Indefinida.