

**DOCUMENTOS DO CLIENTE**

- RG/ CNH DO CLIENTE
- PROCURAÇÃO EQUATORIAL
- PROCURAÇÃO SANEAGO
- DECLARAÇÃO DO PROFISSIONAL
- CND IMÓVEL
- CND PROFISSIONAL

**DOCUMENTOS PARA INÍCIO DA OBRA**

- MANUAL DE BOAS VINDAS DO PROPRIETÁRIO (PARA APRESENTAÇÃO DE ETAPAS)
- ESCRITURA PÚBLICA/ CERTIDÃO DE MATRÍCULA ATUALIZADA
- CERTIDÃO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO
- ART DO PROJETO
- RRT DO PROJETO
- MEMORIAL DESCRIPTIVO DA CONSTRUÇÃO
- ORÇAMENTO DETALHADO DA OBRA (CARTA-PROPOSTA)
- CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (PLANEJAMENTO DE PRAZOS E DESEMBOLSOS.)
- ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (AUTORIZAÇÃO DE INÍCIO DE OBRA)
- TERMO DE CESSÃO DO LOTE DE APOIO
- CARIMBOS ASSINADOS
- CARTA PROPOSTA

**DOCUMENTOS APROVADOS**

- ALVARÁ DEFINITIVO
- CONDOMÍNIO
- SUDERV
- VIGILÂNCIA SANITÁRIA
- BOMBEIROS (INCÊNDIO)
- SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE

**DOCUMENTOS FINAIS**

- HABITE-SE (CERTIFICADO DE CONCLUSÃO DE OBRA, EMITIDO PELA PREFEITURA).
- CERTIDÕES NEGATIVAS DE DÉBITOS (CNDS) FINALIZADAS (INSS/RECEITA FEDERAL).
- ATESTADO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS (AVCB) (SE APPLICÁVEL).
- MANUAL DO PROPRIETÁRIO E ÁREAS COMUNS (PARA USO E MANUTENÇÃO).
- CHECKLIST DE ENTREGA