

# CATÁLOGO OFICIAL DE INVESTIMENTOS SANTANDER - Q1 2025

*Documento confidencial para uso interno da IA Generativa de Recomendação*

## 1. PERFIL CONSERVADOR

**Definição:** Foco total na preservação de capital e segurança. O cliente não tolera perder o valor principal investido e prefere previsibilidade.

### Produto A: CDB Santander Progressivo

- **Categoria:** Renda Fixa
- **Descrição:** Certificado de Depósito Bancário com rentabilidade que aumenta quanto mais tempo o dinheiro permanece investido. Ideal para reserva de emergência e objetivos de curto prazo.
- **Rentabilidade:** Inicia em 100% do CDI e pode chegar a 110% do CDI após 2 anos.
- **Risco:** Muito Baixo (Garantia do FGC até R\$ 250 mil).
- **Liquidez:** Diária (Resgate a qualquer momento).
- **Aplicação Mínima:** R\$ 100,00.

### Produto B: LCI Agro Sustentável

- **Categoria:** Renda Fixa Isenta
- **Descrição:** Letra de Crédito Imobiliário focada no financiamento do agronegócio sustentável. O grande atrativo é a isenção total de Imposto de Renda para pessoas físicas.
- **Rentabilidade:** 94% do CDI (Equivalente a um CDB de 115% do CDI, devido à isenção fiscal).
- **Risco:** Baixo (Garantia do FGC).
- **Liquidez:** No vencimento (Carência de 90 dias mínima, vencimento em 1 ano).
- **Aplicação Mínima:** R\$ 1.000,00.

## 2. PERFIL MODERADO

**Definição:** Busca superar a inflação e a poupança. Aceita pequenas oscilações de curto prazo em troca de retornos médios mais atrativos no médio prazo.

### Produto A: Santander Select Multimercado Macro

- **Categoria:** Fundo Multimercado
- **Descrição:** Um fundo gerido por especialistas que aloca recursos em juros, moedas e bolsa, adaptando-se ao cenário econômico. Busca proteger o patrimônio em quedas e ganhar nas altas.

- **Rentabilidade Alvo:** CDI + 3% ao ano.
- **Risco:** Médio (Volatilidade moderada).
- **Liquidez:** D+15 (O dinheiro cai na conta 15 dias após o pedido de resgate).
- **Aplicação Mínima:** R\$ 500,00.

#### Produto B: Fundo Imobiliário Santander Renda (SANT11)

- **Categoria:** Renda Variável (FII)
- **Descrição:** Investimento em grandes lajes corporativas e galpões logísticos de alto padrão. O foco é a geração de renda passiva mensal (dividendos) isenta de IR.
- **Rentabilidade:** Dividend Yield estimado de 9,5% a.a. + valorização da cota.
- **Risco:** Médio (Risco de vacância e oscilação de mercado).
- **Liquidez:** D+2 (Negociado em bolsa).
- **Destaque:** Pagamento de proventos mensais na conta.

### 3. PERFIL ARROJADO

**Definição:** Foco na multiplicação de patrimônio a longo prazo. O cliente entende que o mercado oscila e aceita ver o saldo negativo temporariamente em busca de altos retornos futuros.

#### Produto A: Santander Future Tech Global (Ações)

- **Categoria:** Fundo de Ações Internacional
- **Descrição:** Fundo focado nas maiores empresas de tecnologia e inteligência artificial do mundo (Nvidia, Microsoft, Alphabet). Exposição ao dólar e ao setor mais dinâmico da economia global.
- **Rentabilidade Alvo:** Superar o índice Nasdaq-100 ou S&P 500.
- **Risco:** Alto (Alta volatilidade cambial e do mercado acionário).
- **Liquidez:** D+30.
- **Aplicação Mínima:** R\$ 1.000,00.

#### Produto B: ETF Crypto Santander (HASH11)

- **Categoria:** Criptoativos
- **Descrição:** Uma cesta de ativos digitais regulada, composta principalmente por Bitcoin e Ethereum. A forma mais segura e institucional de se expor ao mercado cripto.
- **Rentabilidade:** Variável (Potencial de retorno exponencial).
- **Risco:** Muito Alto.
- **Liquidez:** D+2 (Negociado em bolsa).
- **Destaque:** Diversificação descorrelacionada do mercado tradicional.