




CONDOMINIO JARDINS DOS JATOBAS

Contato: (61) 33287947

BRCondomínio - Portal de Automação de Condomínios

Obrigado, no momento da impressão deste documento não constavam mensalidades em aberto.

		756-0		RECIBO DO PAGADOR		
BALANCETE - COMPETÊNCIA 06/2022						
RECEITAS						
RECEITAS OPERACIONAIS						
Taxas de Condomínio	...	107.592,51		Portas/Cancelas/ Interfones	...	1.651,00
Taxas Fundo de Reserva	...	9.300,65		Instalação Hidráulicas e Esgoto	...	1.876,12
Consumo de Água	...	39.247,14		Parques e Jardins	...	3.350,00
Arrecadação Contribuição Assoc. Jd. Manguelral	...	2.822,84		Despesa Material p/ Reparos (Elétrico/Hidráulico/Pintura)	...	2.527,00
Multas e Juros	...	1.359,99		DESPESAS FINANCEIRAS		
Taxa Extra	...	0,65		Despesas Bancárias	...	8,00
Enxoval	...	18,20		Tarifa de Cobrança	...	1.079,35
Acordos - Conceitos	...	2,81		IRRF s/ Aplicação Financeira	...	182,86
Taxa Churrasqueira	...	481,41		DESPESA COM TAXA EXTRA		
Tags	...	141,97		CFTV	...	40.000,00
Taxa Administrativa de Cobrança	...	105,46		DESPESAS - MATERIAIS E SERVIÇOS		
Taxa Extra Piso das Torres	...	29,42		Muros/ Ruas	...	3.538,00
Multa por Descumprimento Regimento Interno	...	31,07		Despesas Áreas Comuns (Dedetização)	...	1.500,00
Custas Processuais	...	20,53		DESPESAS - PROJETOS		
Honorários Advocatícios em Acordos - Dra. Cleiane	...	135,13		Projeto CFTV	...	3.850,00
Aquisição Chaves	...	63,00				212.269,19
Taxa Extra Projeto Garagens	...	0,62		SALDO - CONTAS		
Taxa Extra Pintura das Fachadas	...	102,36		Conta Corrente - Bancoob/Sicoo		4.002,04
Reparação de Dano	...	9,62		Conta Poupança - Bancoob/Sicoo		12.725,73
Taxa Extra Reforma Parquinho	...	234,51		Conta Poupança - Bancoob/Sicoo		173.661,31
Taxa Leitura do Hidrômetro	...	1.789,30		Conta Provisão		1.440,00
Taxa Extra Projeto CFTV	...	17.577,46		Conta Caixa		43,67
APLICAÇÕES FINANCEIRAS				Conta Provisão		400,00
Rendimento Poupança	...	1.244,89		Conta Corrente - Bancoob/Sicoo		528,23
		182.311,54		Saldo Total		192.800,98
DESPESAS						
EMPRESAS DE CONSERVAÇÃO, LIMPEZA E SEGURANÇA						
K2 Conservação e Serviços Gerais (Conservação e Limpeza)	...	69.665,43				
DESPESAS ADMINISTRATIVAS						
Pró-labore	...	0,00				
Ajuda de Custo	...	0,00				
Material de Expediente	...	477,32				
Despesa com Assembleia	...	1.454,35				
Contabilidade e Auditoria	...	2.530,00				
Assessoria Jurídica	...	1.700,00				
Repasses de Honorários Advocatícios em Acordos	...	613,15				
Repasses - AAJM	...	5.347,55				
Despesas com Site/Aplicativo	...	1.125,81				
Despesa Com Sustentabilidade	...	1.808,80				
Gastos com Eventos	...	38,72				
Placas de Sinalização/Faixas	...	2.530,00				
Combustível	...	368,69				
Leitura dos Hidrômetros.	...	1.899,24				
DESPESA DE CONSUMO						
Água e Esgoto	...	39.488,96				
Energia Elétrica	...	1.847,56				
Gás	...	125,00				
Telefonia/Internet	...	320,52				
ENCARGOS SOCIAIS E TRIBUTOS						
INSS	...	1.032,92				
INSS S/ Serviços	...	5.684,35				
IRRF	...	90,02				
IRRF S/ Serviços	...	548,20				
ISS S/ Serviços	...	4.337,97				
PIS/Cofins/CSLL	...	4.034,30				
DESPESA C/ MANUTENÇÃO						
Caixa D Água	...	5.638,00				

Detalhamento da Fatura:		
Consumo de Água Individual (06/2022).	...	74,84
Contribuição Assoc. Jd. Manguelral 08/2022 .	...	8,00
Taxa de Condomínio 08/2022 .	...	286,14
Taxa Extra Projeto CFTV PARC 3/8 .	...	30,98
Taxa Fundo de Reserva 08/2022 .	...	23,46
Taxa Leitura do Hidrômetro .	...	2,98

BRCondomínio - Portal de Automação de Condomínios

LOCAL DE PAGAMENTO

QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO

BENEFICIÁRIO (CNPJ/CPF) Endereço: AV MANGUEIRAL QUADRA CONDOMINIAL QC 09

CONDOMINIO JARDINS DOS JATOBAS CNPJ/CPF: 21.023.278/0001-54

USO DO BANCO CARTEIRA ACEITE NÚMERO DO DOCUMENTO ESPÉCIE DOC. VALOR MOEDA

1/01 N 441.474 DS 426,40

PAGADOR LUCIANO FERNANDES CASCIMIRO MUNIZ, CPF:777.884.861-91

Referente à Unidade: RUA F 61

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

VENCIMENTO 10/08/2022

AGÊNCIA/CÓD. BENEFICIÁRIO 4001/017487-4

NOSSO NÚMERO 0441474-2

(=) VALOR DOCUMENTO 426,40

TAXA DE CONDOMÍNIO - MÊS 08/2022

SICOOB

756-0

75691.40010 01017.487404 44147.420010 1 90730000042640

LOCAL DE PAGAMENTO

QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO

BENEFICIÁRIO (CNPJ/CPF) Endereço: AV MANGUEIRAL QUADRA CONDOMINIAL QC 09

CONDOMINIO JARDINS DOS JATOBAS CNPJ/CPF: 21.023.278/0001-54

DATA DO DOCUMENTO NÚMERO DO DOCUMENTO ESPÉCIE DOC. ACEITE DATA PROCESSAMENTO

28/07/2022 441.474 DS N 26/07/2022

USO DO BANCO CARTEIRA MOEDA QUANTIDADE MOEDA VALOR MOEDA

1/01 R\$ 426,40

INSTRUÇÕES

Referente à Unidade: RUA F 61

Até 10/08/2022, receber R\$ 374,80 (desconto de R\$ 51,60)

Após 10/08/2022, multa de R\$ 8,53 (2,00%)

Após 10/08/2022, juros de 1,00% am (ao mês), pro rata die R\$ 0,1421

TAXA DE CONDOMÍNIO - MÊS 08/2022

(-) DESCONTO

(-) OUTRAS DEDUÇÕES/ABATIMENTO

(+) MORA/MULTA/JUROS

(+) OUTROS ACRÉSCIMOS

(=) VALOR COBRADO

PAGADOR RUA F 61 - JATOBÁS

LUCIANO FERNANDES CASCIMIRO MUNIZ

AV MANGUEIRAL QUADRA CONDOMINIAL QC 09 RUA F 61

71687486 - BRASÍLIA/DF, Bairro: JARDINS MANGUEIRAL

SACADOR/AVALISTA

CPF:777.884.861-91



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA / FICHA DE COMPENSAÇÃO