

DADOS DO NÚCLEO URBANO INFORMAL (NUI)

IDENTIFICAÇÃO DO NUI (mesmo número da base cartográfica): _____

NOME DO NUI: _____ fonte da informação: _____

NÚMERO DO DOMICÍLIOS: _____ fonte e data da informação: _____

TIPO DO NUI

- ☐ Favela ou ocupação espontânea
- ☐ Loteamento irregular ou clandestino
- ☐ Conjunto Habitacional
- ☐ Distrito ou povoado
- ☐ Sede Municipal
- ☐ Ocupação por populações tradicionais
- ☐ Outro (especificar): _____

TEMPO DE ESTABELECIMENTO do NUI

- ☐ Menos de 1 ano
- ☐ De 1 a 5 anos
- ☐ De 5 a 10 anos
- ☐ Acima de 10 anos
- ☐ Não tem informação

DINÂMICA IMOBILIÁRIA DENTRO DO NUI

- ☐ Rápido surgimento de novas moradias
- ☐ Lento surgimento de novas moradias
- ☐ Estável;
- ☐ Lenta diminuição do número de moradias
- ☐ Rápida diminuição do número de moradias

ZONA DE INTERESSE SOCIAL (ZEIS)

- ☐ Sim
- ☐ Parcialmente
- ☐ Não
- ☐ Não se aplica

CONTIGUIDADE URBANA

- ☐ Completamente isolado da malha urbana da cidade
- ☐ Na periferia da malha urbana da cidade
- ☐ Completamente inserido na malha central urbana da cidade
- ☐ Não foi possível aferir

PRESENÇA DE ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE

- ☐ Não tem informação
- ☐ Não
- ☐ Sim – APP hídrica (identificada por imagem de satélite)
- ☐ Sim – APP hídrica (indicada pela prefeitura)
- ☐ Sim – APP hídrica (outra fonte, especificar): _____
- ☐ Sim – outra APP (especificar tipo e fonte): _____

OCUPAÇÃO DE ÁREAS PROTEGIDAS

- ☐ Não
- ☐ Sim - Unidade de Proteção Integral
- ☐ Sim - Unidade de Uso Sustentável
- ☐ Sim - Área de Proteção aos Mananciais
- ☐ Sim - outra Área Protegida (especificar): _____

INDÍCIO DE SITUAÇÃO DE RISCO (pergunta ao representante do município)

- ☐ Não sabe
- ☐ Não
- ☐ Sim (especificar): _____

URBANIZAÇÃO E INFRAESTRUTURA

- ☐ Possui infraestrutura adequada
- ☐ Possui infraestrutura parcial
- ☐ Ausência de infraestrutura básica ou infraestrutura existente muito precária
- ☐ Não foi possível aferir

TRAÇADO (VIAS e ACESSO AOS LOTES)

- ☐ Traçado com padrão semelhante ao da cidade formal (vias veiculares adequadas que estruturam a ocupação, todos os lotes têm acesso direto à rua)
- ☐ Predomina traçado regulador (vias veiculares estruturam o NUI, mas nem todas são adequadas e/ou alguns lotes não têm acesso direto à rua)
- ☐ Predomina ausência de traçado regulador (poucas quadras são estruturadas por vias veiculares, a maioria dos lotes é acessado por meio de vias estreitas, vielas ou escadarias)
- ☐ Ausência de traçado regulador (acesso ao interior do NUI feito exclusivamente por vielas de pedestres, becos ou escadarias)
- ☐ Outro (especificar): _____

OCUPAÇÃO e DEFINIÇÃO DOS LOTES

- ☐ Predominam lotes bem definidos e existe distanciamento entre as construções (recuos e espaços entre as habitações)
- ☐ Predominam lotes bem definidos e pouco ou nenhum distanciamento entre as construções (recuos e espaços entre as habitações)
- ☐ Predominam lotes indefinidos, mas existe distanciamento entre as construções (recuos e espaços entre as habitações)
- ☐ Predominam lotes indefinidos com alta ocupação (difícil identificar divisão entre os lotes e as casas)
- ☐ Outras (especificar): _____

CONDIÇÃO DAS CONSTRUÇÕES

- ☐ Predominam habitações de padrão popular (consolidadas e com dimensões e qualidade aceitáveis)
- ☐ Predominam habitações em diferentes estágios de consolidação e precariedade (padrão popular, materiais improvisados, construções precárias, etc.)
- ☐ Predominam habitações precárias e/ou improvisadas
- ☐ Outras (especificar): _____
- ☐ Não foi possível aferir

OBSERVAÇÕES

[illegible]