

## Condomínio [nome do condomínio]

Cálculo de Materialidade

Data base: 31/12/2024

### Valores expressos em R\$ c/ centavos omitidos

#### Objetivo:

Calcular a materiality (M), performance materiality (PM) e AMPT para os trabalhos de auditoria da Condomínio [nome do condomínio], considerando os critérios elencados na NBC TA 320 (R1) [DOU 05/09/16] - Materialidade no Planejamento e na Execução da Auditoria - [ISA 320] para escolha do melhor benchmark.

[http://www1.cfc.org.br/sisweb/sre/detalhes\\_sre.aspx?codigo=2016/NBCTA320\(R1\) /](http://www1.cfc.org.br/sisweb/sre/detalhes_sre.aspx?codigo=2016/NBCTA320(R1)/) [NBC TA 320](#)  
<https://www.ifac.org/system/files/downloads/a018-2010-iaasb-handbook-isa-320.pdf> [ISA 320](#)  
<https://www.ifac.org/system/files/downloads/a021-2010-iaasb-handbook-isa-450.pdf> [ISA 450](#)

#### Procedimentos efetuados:

Obtivemos os possíveis benchmarks para avaliarmos o mais adequado a ser utilizado para cálculo da materialidade.

Evidenciamos a nossa avaliação quanto a escolha do benchmark a ser utilizado.

#### Utilizamos como base o Total de receitas do Condomínio [nome do condomínio] registrada em 31/12/2024

Confrontamos a nossa expectativa com o orçamento da entidade e calculamos a materialidade com base na menor expectativa.

Total de receitas do Condomínio [nome do condomínio]			
Valor da Demonstração Financeira	Período do Planejamento - Real 31/12/2023	Período do planejamento - Real 31/12/2024	Δ % Dez/23- Dez/24
Total de receitas	R\$ 1.402.696	R\$ 1.502.520.677 ✓	107017%
Compensation Compensation	R\$ 0	R\$ 0 ✓	0%
Basis for the calculation	R\$ 1.402.696	R\$ 1.502.520.677 ✓	107017%
Materiality	R\$ 17.562	R\$ 18.811.559 ✓	107017%
Materiality (M)	1,25%	18.811.559 ✓	19.000.000 ▲
Performance Materiality (PM)	58%	10.817.023 ✓	11.000.000 ▲
AMPT	3,60%	677.592 ✓	700.000 ▲

#### Nota geral

A entidade se enquadra nos critérios estabelecidos pelo NBC TA 320 (R1) [DOU 05/09/16] - Materialidade no Planejamento e na Execução da Auditoria - [ISA 320], e optamos por adotar para calculo da materialidade o Total de receitas como benchmark.

Entendemos manter uma postura conservadora pois é o primeiro ano que auditamos a entidade. É uma entidade que nunca foi auditada e o foco da Auditoria da entidade está verificar como as despesas estão sendo realizadas e se estão de acordo com o objeto social da entidade além das demais obrigações de uma auditoria.

#### Tickmarks

- ✓ Conforme balancete do Exercício
- ✗ Conforme balancete do Exercício anterior
- ✗ Calculado pela VORCON.
- ✗ Materialidade Ajustada