

行业现状

周炜 博士

建筑产品属性

- **全生命周期的过程属性：**短期的设计建造，长期的运营维护
- **多方分工协作社会属性：**投资方、设计方和建造方协同工作



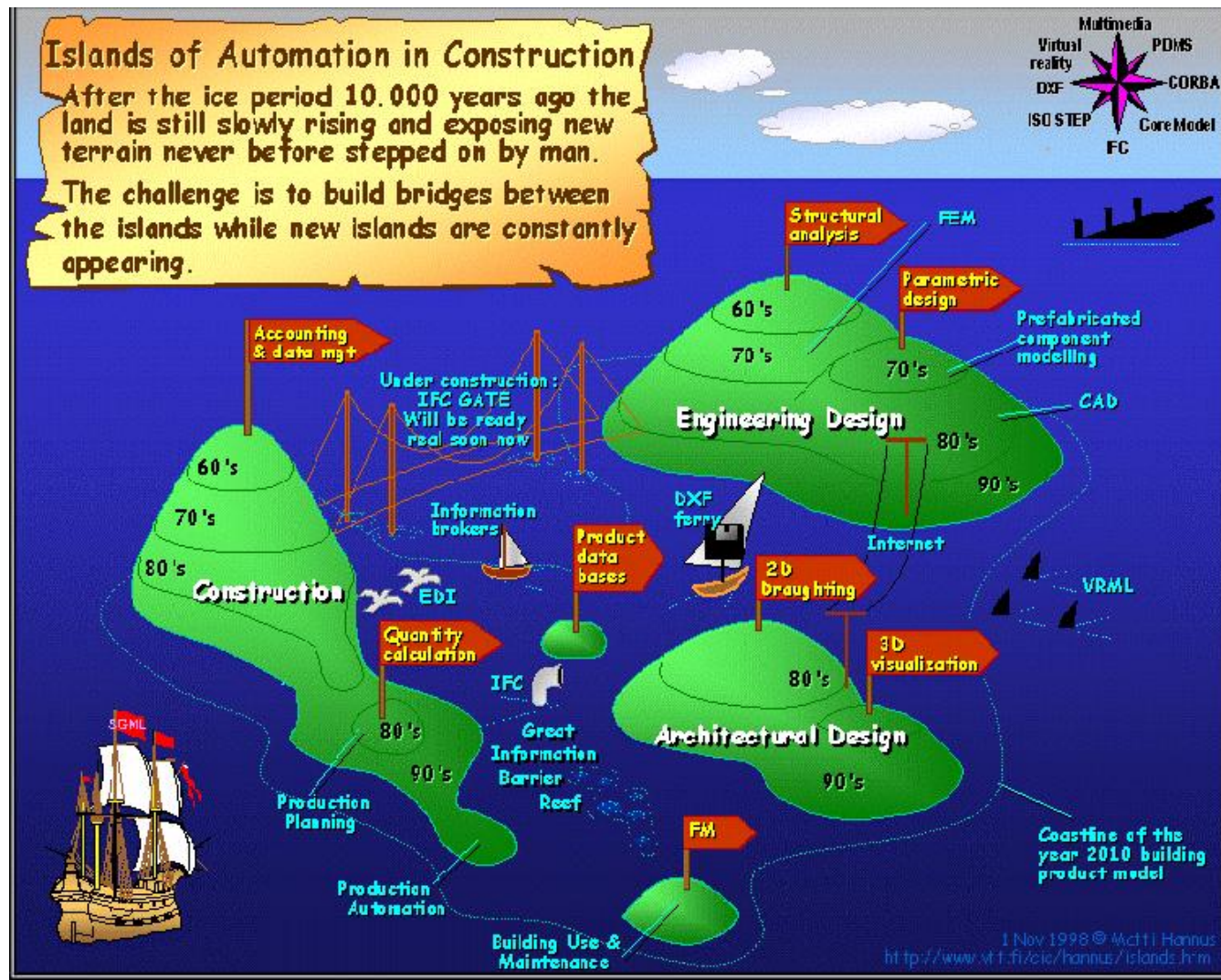
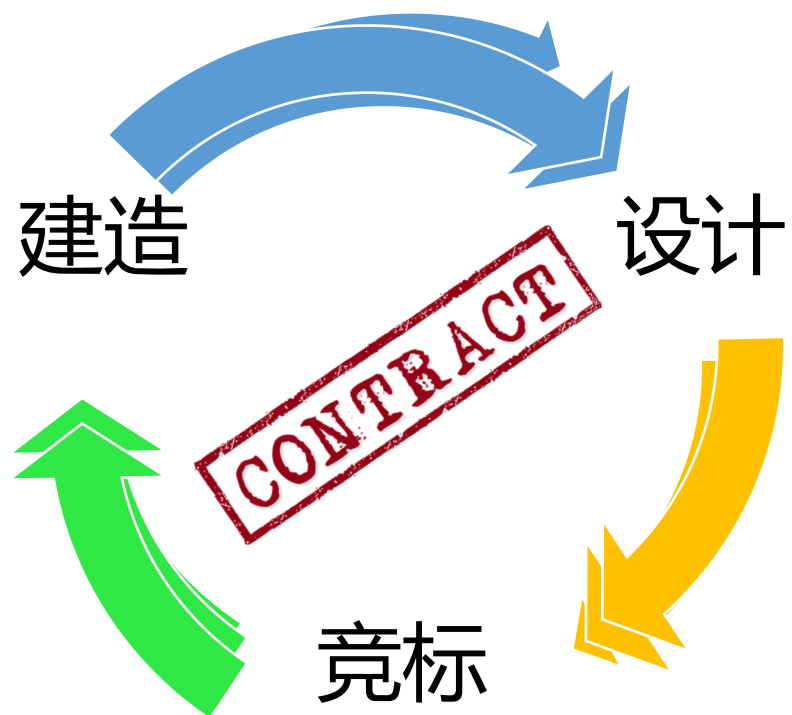
行业特点

- 多学科领域汇集
- 劳动力密集型行业
- 应用软件种类繁多
- IT应用落后其它行业
- 承包商来自不同地域
- 专业间缺少集成协作
- 大量重复劳动和浪费



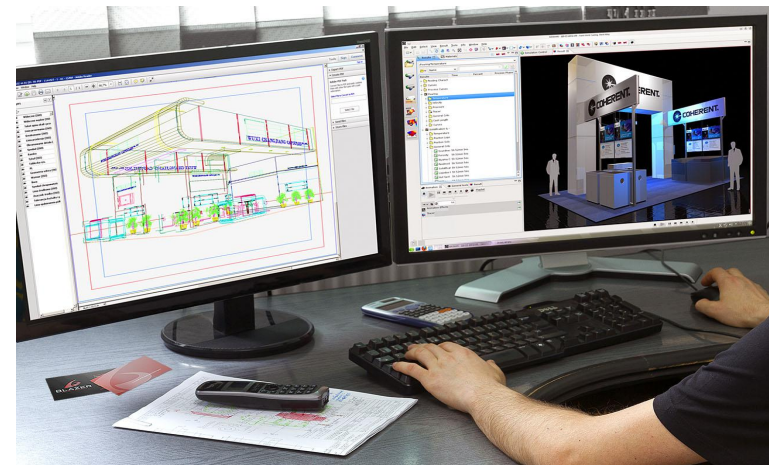
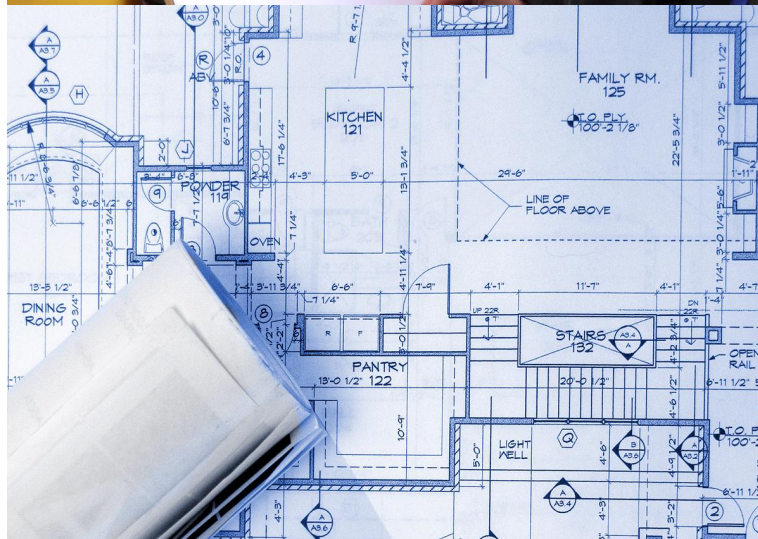
信息孤岛

- **低效率，高成本：**设计变更更多，现场返修多，成本不断增长
- 各专业项目交付相互独立
- 工作成果在信息孤岛间传递



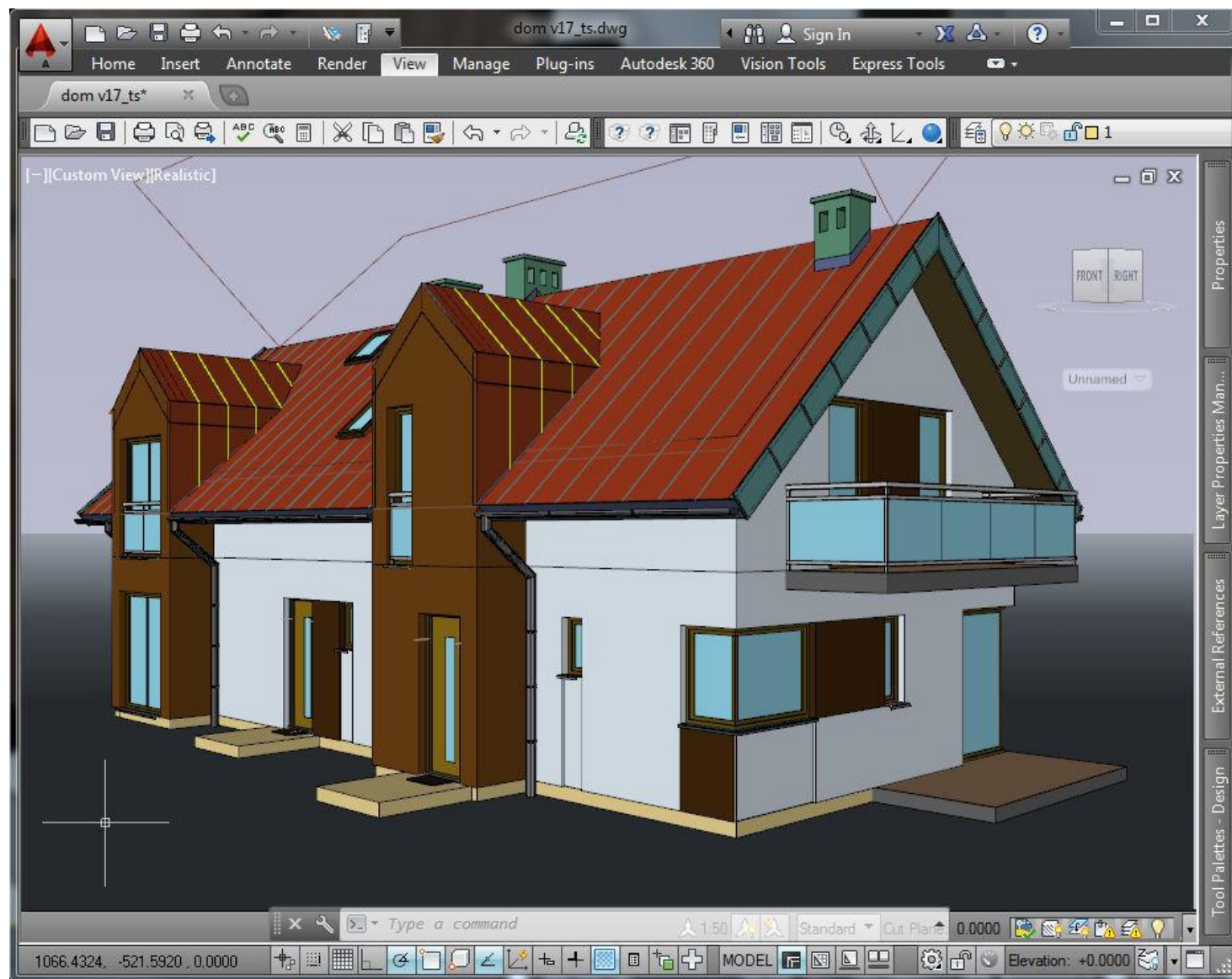
主流工具

➤ 绘图仪、CAD制图软件、手工操作为主的工作流程



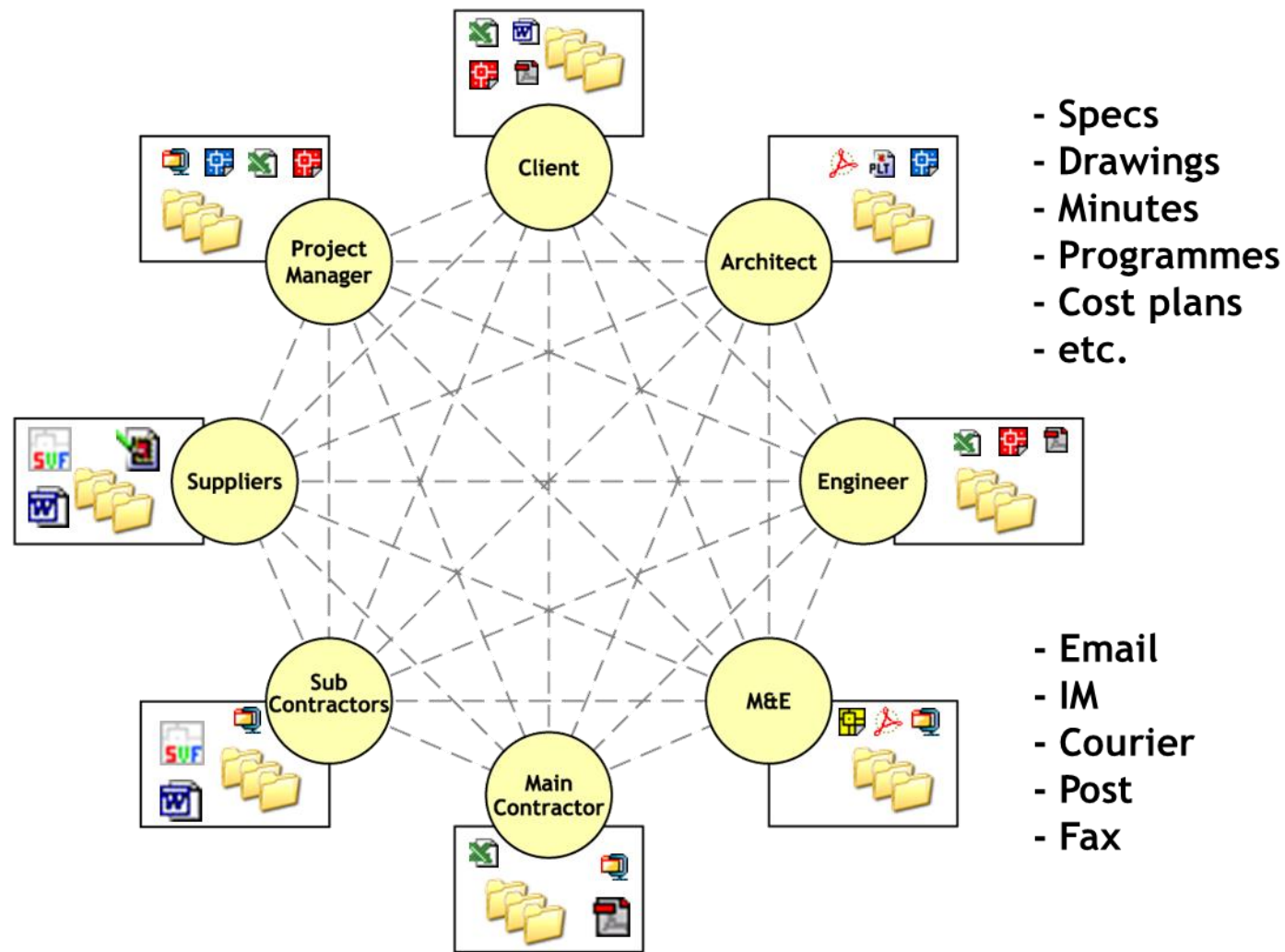
缺少可计算数据

- 点、线、面
- 内容离散
- 图形和属性弱关联度
- 文档存储信息



协同方式

➤ **点对点：** 其他相关人员不能及时更新信息导致低效和额外开销



业务数据孤立

➤ 部门间所需上下游数据缺少应用的便利性导致重复工作降低效率

建筑工程项目工作流程（工作成果在信息孤岛间传递）

设计

算量计价

施工计划

合同管理

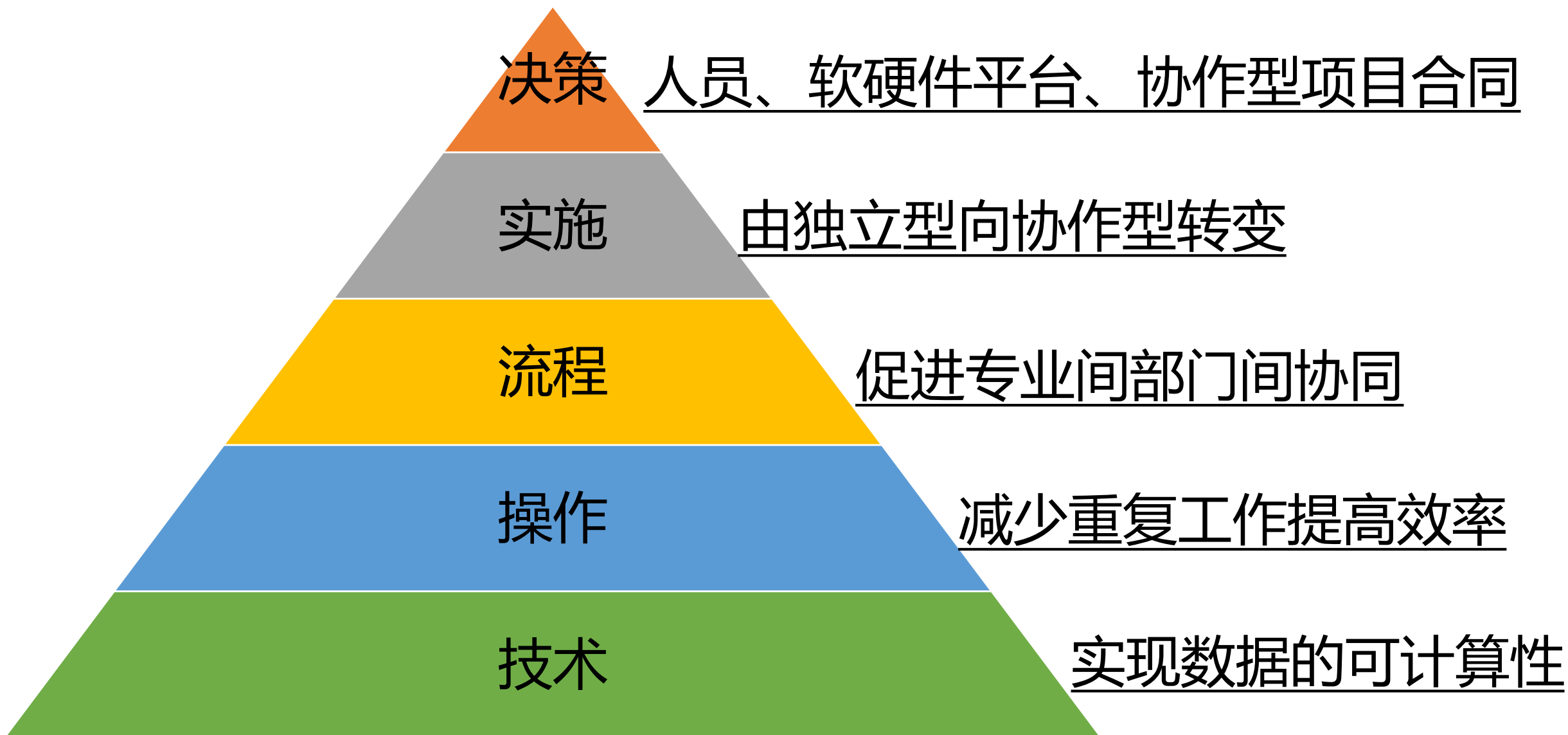
供应商管理

费用控制

财务



解决之道





感谢聆听