

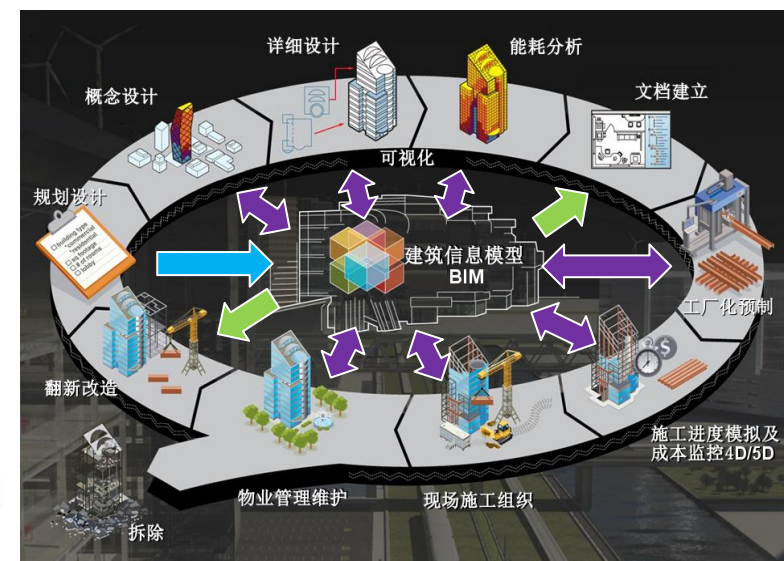
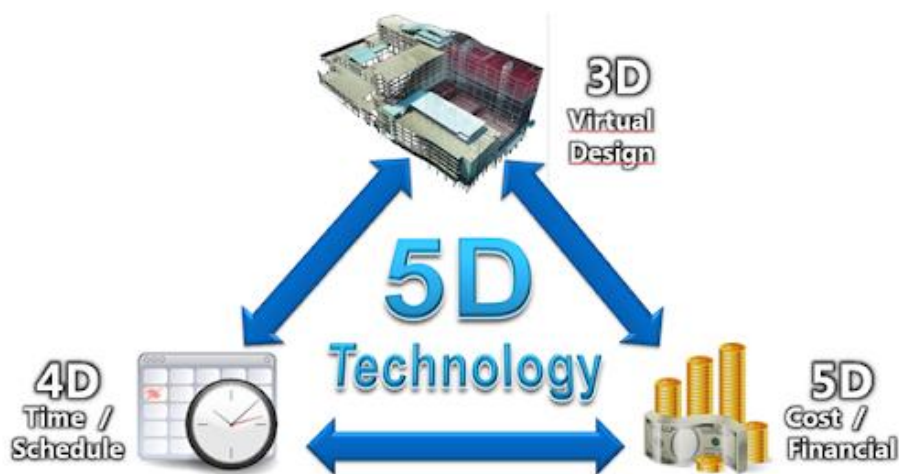
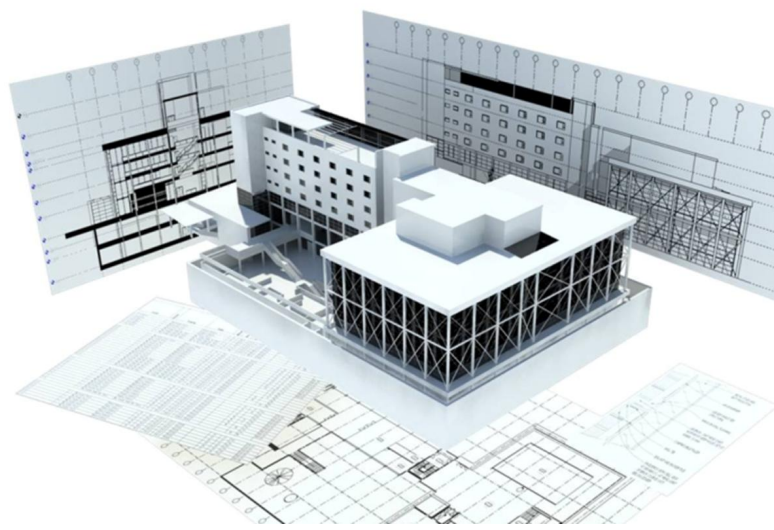
# 理解BIM

周炜 博士

# BIM定义

➤ 它是一个楼宇设施的物理和功能特征的**数字化表达**，用于创建一个**共享的信息知识资源**，从而形成一个贯穿**整个建筑生命周期**的可靠的决策基础，支持从最早概念设计至最后报废拆除。

– NBIMS (美国国家BIM 标准委员会)



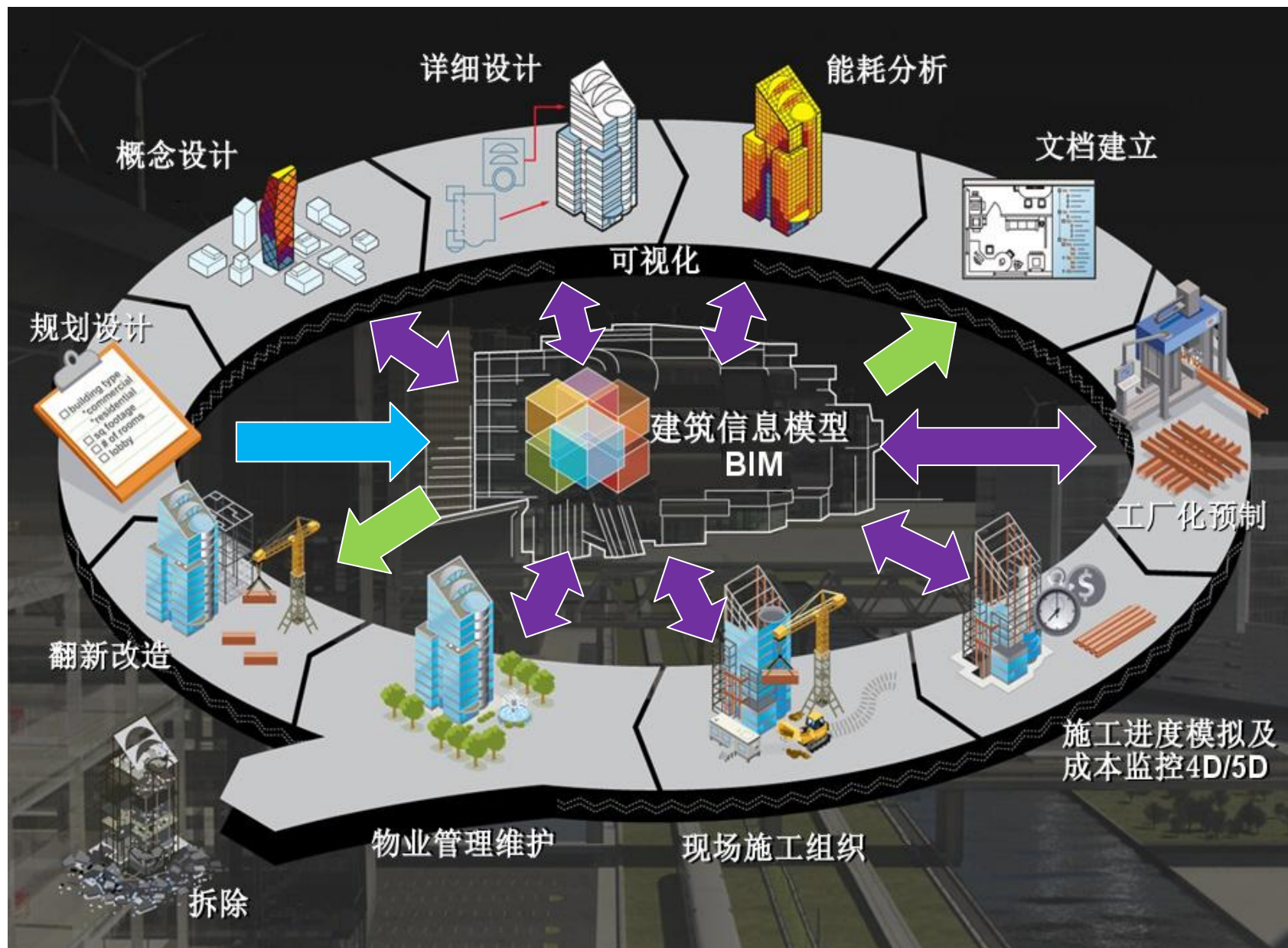


# BIM核心要素

- **信息管理**：获取高质量的设计及工程信息
- **软件应用**：用于创建模型数据及体现其价值
- **模型数据**：信息的载体以标准的方式创建和存储
- **专业人员**：应用模型数据实现价值的人



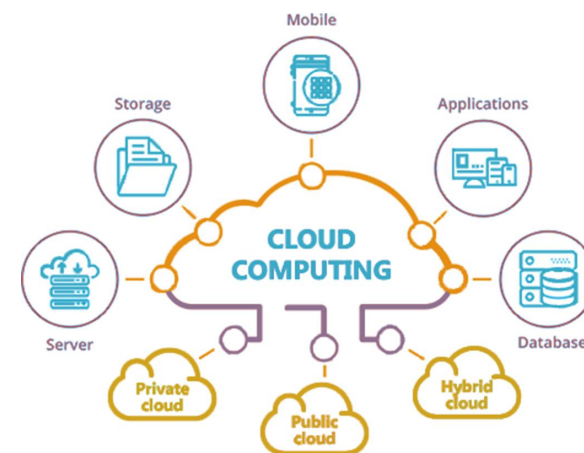
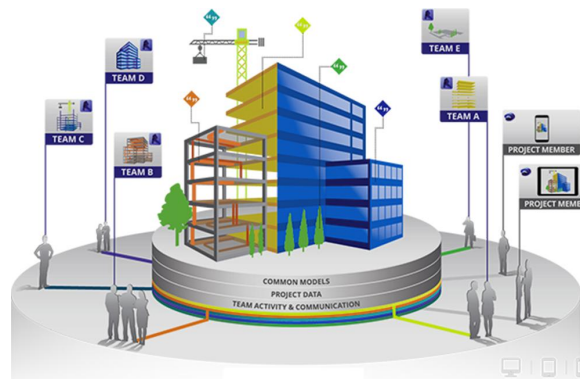
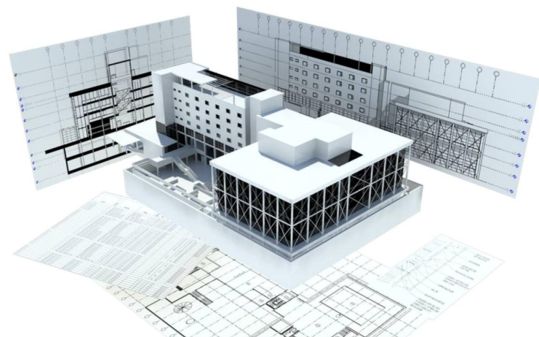
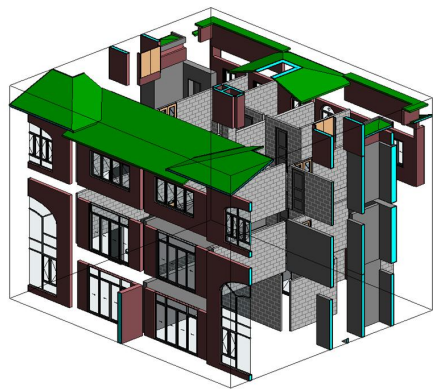
# BIM的可视化定义





# BIM系统基本特征

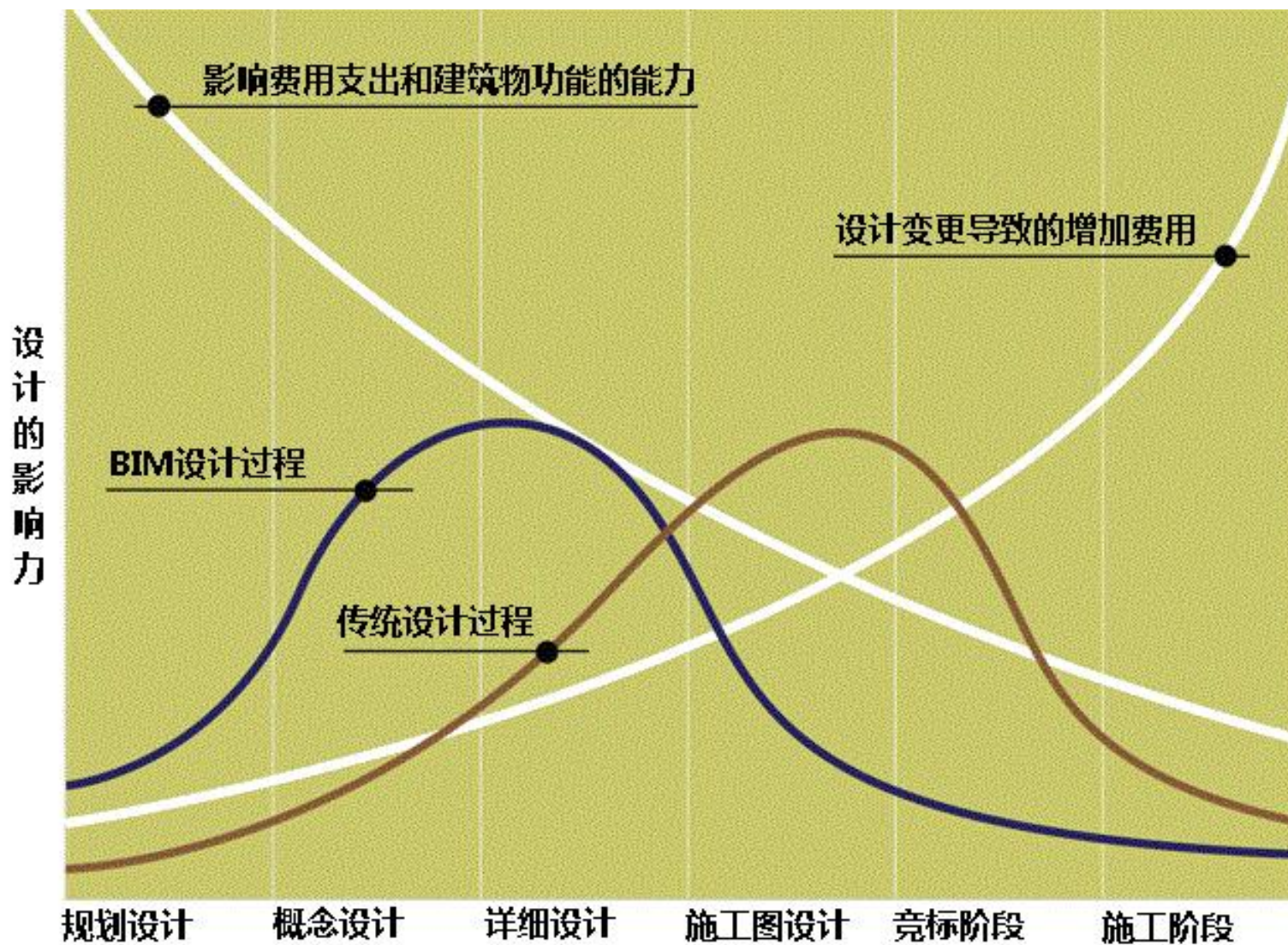
- 面向对象的模型数据
- 交互式参数化精确建模
- 先3D建模后输出2D图纸
- 模型数据相互索引且中心存储
- 多用户跨平台访问多向数据流动的协同





# MacLeamy曲线

➤ 越早从设计阶段采用BIM，越可能降低工程造价



# 学习BIM的意义

- 为了顺应和实现建筑行业的数字化变革
- 转变传统的工程实施为更富效率的信息化方式
- 将信息管理和数字化技术应用于工程实施过程中
- 实现流畅的协同工作来提高工作效率和效能
- 实现数字化交付促进项目移交后的运营维护工作





# BIM的职业发展

## ➤ BIM 顾问

- 为客户提供特定的BIM应用服务

## ➤ BIM 建模师

- 专注模型数据和图纸的创建

## ➤ BIM 协调员

- 负责澄清项目各方对信息的需求

## ➤ BIM 经理

- 管理BIM项目实施

## ➤ BIM 软件工程师

- 软件开发







**感谢聆听**