

# VISIONS

AT BRICKELL STATION

# VISIONS

AT BRICKELL STATION

## DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Visions at Brickell Station es un condo-hotel boutique de 111 unidades que abarcan desde estudios hasta unidades de una habitación sin ningún tipo de restricción para alquiler. Los propietarios pueden disponer de la unidad a su discreción, alquilarla a través de múltiples plataformas o adherirse al Programa Hotelero administrado de forma profesional para optimizar los resultados.

### DIRECCIÓN

1136 SW 3 AVE MIAMI, FL

### DESARROLLADOR

Urban Network  
Capital Group (UNCG)

### ARQUITECTO

DTI Architects

### DISEÑO DE INTERIOR

Concepto

### ENTREGA

Q4 2025



---

## VISIONS AT BRICKELL STATION CONDO-HOTEL ES LA ÚLTIMA ADICIÓN AL ATRACTIVO Y FASCINANTE DISTRITO DE BRICKELL

---



LOBBY

### ACERCA DE VISIONS

La marca de Visions fue diseñada por UNCG, un desarrollador que se especializa en la construcción de comunidades sustentables y con un gran énfasis en Wellness. Las unidades cuentan con lujosos servicios enfocados en el bienestar, que incluyen sistemas avanzados de calefacción con aire purificado y difusión de eco-desinfectante probiótico, revestimientos de paredes no tóxicos, agua filtrada, difusores de aromaterapia, duchas de terapia de vitamina C e iluminación para relajar y equilibrar la mente.



VISIONS AT BRICKELL STATION ES UN CONDO-HOTEL BOUTIQUE CON SERVICIOS SOFISTICADOS Y ENFOCADOS EN EL BIENESTAR QUE BUSCARÁN SATISFACER CADA NECESIDAD DE LOS CLIENTES.



CARACTERÍSTICAS DE LAS INSTALACIONES

CARACTERÍSTICAS DE LA UNIDAD

- Acceso digital
- Encimeras de cuarzo
- Baldosas de cerámica imitación madera
- Ventanas de suelo a techo
- Gabinetes de cocina italianos
- Smart TV de 75"

SERVICIOS PARA LOS ARRENDATARIOS

- Early check-in / late check-out opcional
- Seguridad 24/7
- Servicio diario de limpieza
- Servicio de conserjería
- Servicio a la habitación
- Almacenamiento de equipaje
- Servicio de transporte (Aeropuerto & Brightline)
- Bicicletas

INSTALACIONES

- Rooftop con piscina infinita
- Vestíbulo con techos altos
- Restaurant & Bar con terraza exterior
- Equipo de gimnasio interactivo
- Servicio de lavandería
- Valet Parking

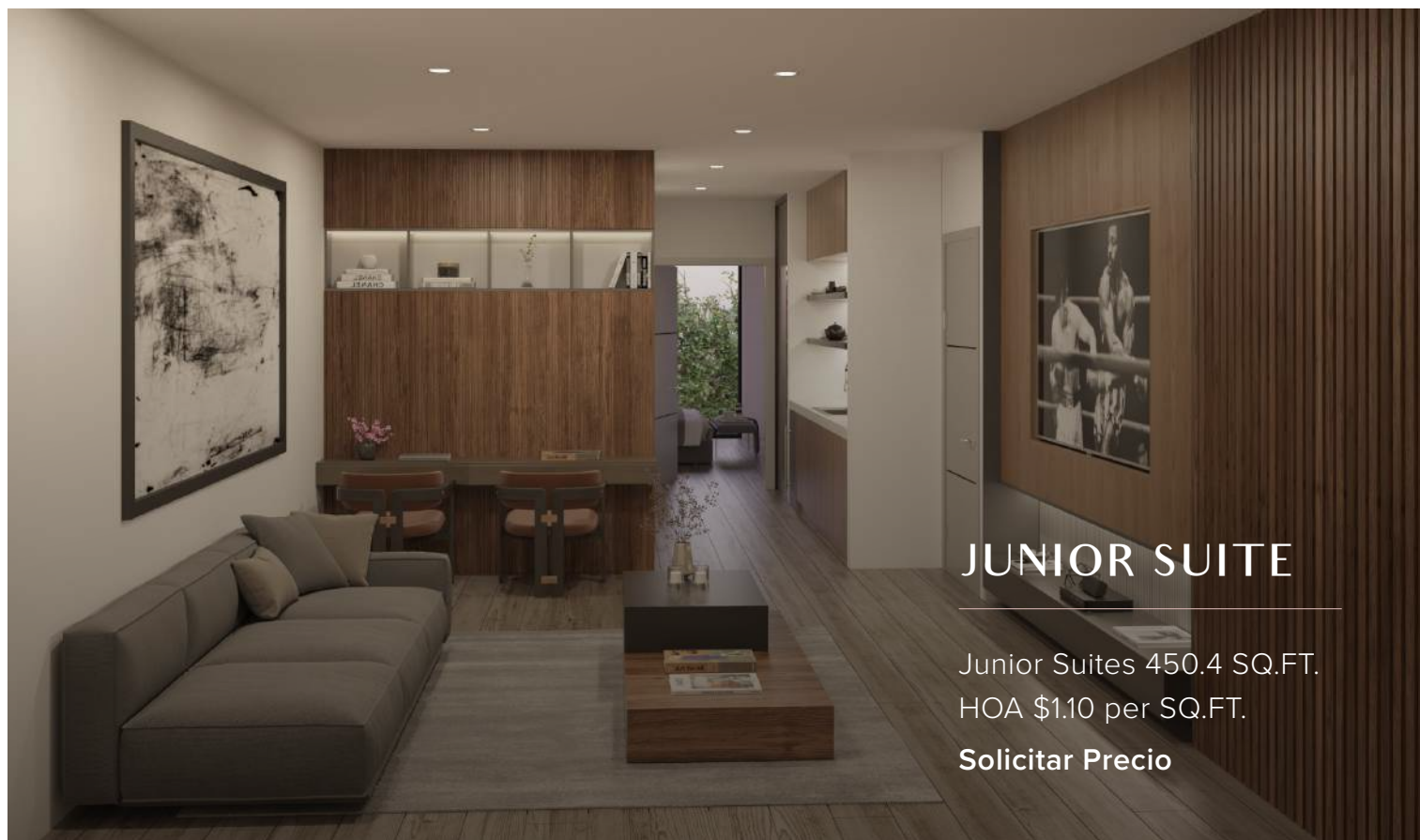
BIENESTAR

- Tanto el edificio como las residencias cuentan con sistemas avanzados de calefacción y ventilación que proporcionan aire purificado y difusión de eco-desinfectante probiótico para ayudar a eliminar las bacterias y virus de la atmósfera y las superficies
- Agua filtrada
- Difusores de aromaterapia
- Duchas de terapia de vitamina C
- Iluminación para relajar y equilibrar la mente

---

## DESCUBRA NUESTRO TIPO DE UNIDADES

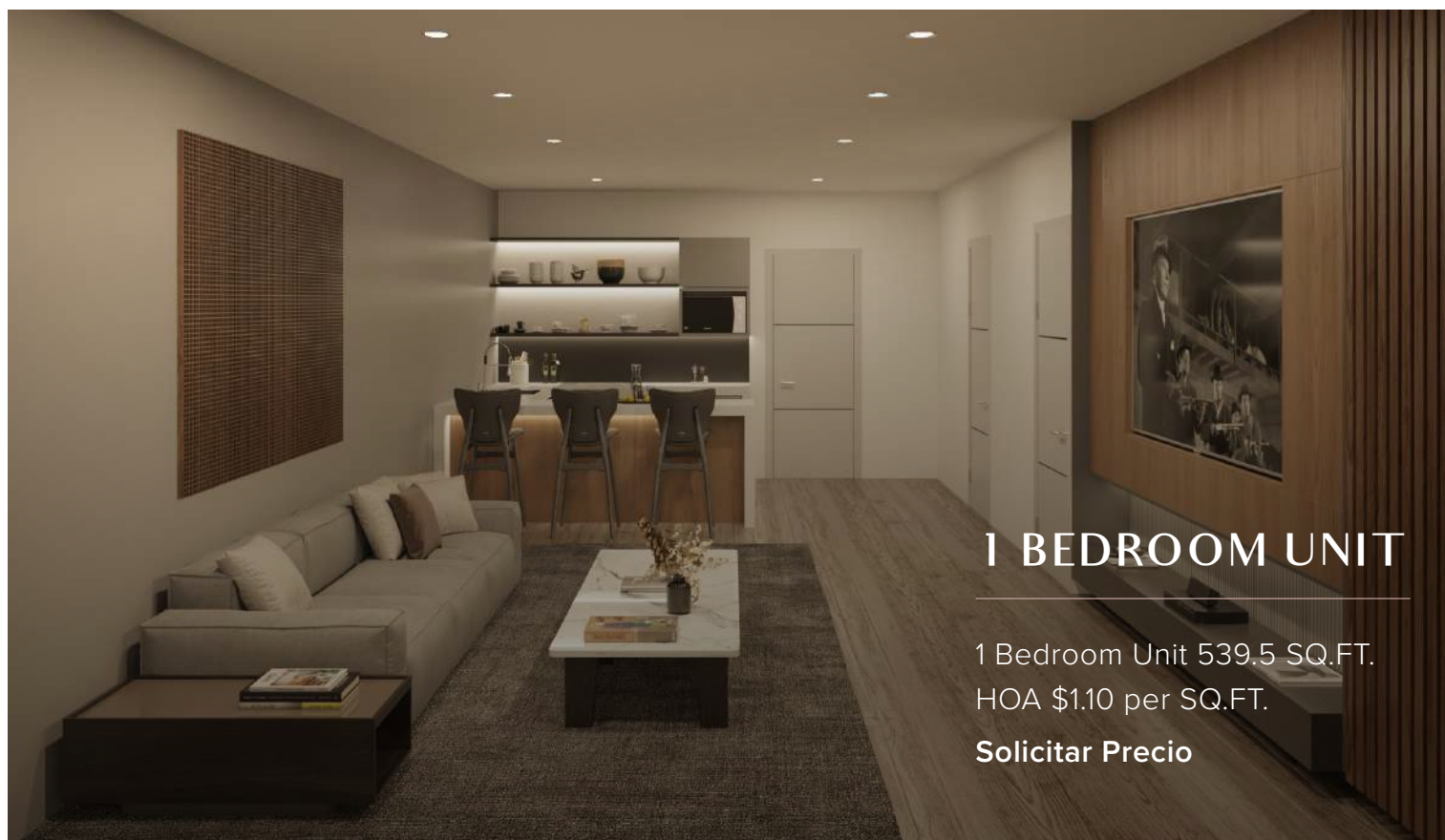
---



### JUNIOR SUITE

Junior Suites 450.4 SQ.FT.  
HOA \$1.10 per SQ.FT.

**Solicitar Precio**



### 1 BEDROOM UNIT

1 Bedroom Unit 539.5 SQ.FT.  
HOA \$1.10 per SQ.FT.

**Solicitar Precio**



# EL CENTRO URBANO MÁS CODICIADO DEL PAÍS, UBICADO EN EL CORAZÓN DE MIAMI



## UBICACIÓN

Una comunidad peatonal que hoy en día se ha convertido en uno de los centros urbanos más codiciados de la ciudad, ubicada en el corazón de Miami. Restaurantes, tiendas, parques y hoteles a poca distancia y de fácil acceso para el transporte público.

Brickell está cargado de un gran significado cultural, con sus tiendas de lujo y restaurantes de alta cocina atrae a ese ciudadano sofisticado y viajero que busca visitar, trabajar y divertirse en el estimulante epicentro de Miami Brickell City Centre. Este complejo comercial y gastronómico de lujo al aire libre capta la atención de residentes locales y turistas internacionales por sus boutiques de alta categoría, opciones de entretenimiento, galerías de arte y elegantes restaurantes.



UNCG

URBAN NETWORK CAPITAL GROUP

Information contained in this factsheet is believed to be accurate BUT NOT GUARANTEED. Oral representations cannot be relied upon as correctly stating representations of the Developer. For the correct representations, make reference to the purchase agreement and to the documents required by 718.503, Florida Statutes, to be furnished by a Developer to a buyer or lessee. The sketches, renderings, floor plans, graphic materials, feature plans, condos for sale, and specifications described herein are proposed only, and the Developer reserves the right to modify, revise, or withdraw any or all of the same in its sole discretion and without prior notice.