### 绿植花卉租赁合同

承租人(以下简称甲方)：

证件类型及编号：

住所：

联系方式：

出租人(以下简称乙方)：

证件类型及编号：

住所：

联系方式：

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经甲乙双方友好协商，就绿植花卉租赁事宜签订如下合同。

**第一条　绿植花卉租赁数量和价格**

　　甲方租赁绿植花卉 盆，用于室内外美化装饰。其中大绿植 盆、中绿植 盆、小绿植 盆、特大绿植 盆、花卉（盆景） 盆。

　　租赁价格为大绿植 元/盆、中绿植 元/盆、小绿植 元/盆、特大绿植 元/盆、花卉（盆景） 元/盆。

**第二条　租赁期限**

　　自 年 月 日起至 年 月 日止。

**第三条　租金及支付方式**

　　甲方每月付给乙方绿植花卉租金 元，大写 元整。租金在每月 日前以 方式交清。

　　合同签订后 日内，甲方需向乙方交纳绿植花卉押金 元，大写 元整。在合同履约结束后 日内，由乙方退还给甲方。

**第四条　甲方权利及义务**

　　1．甲方有权对租赁绿植花卉的数量、品种、规格及质量进行监督。

　　2．甲方负责提供摆放场地，无偿提供绿植花卉养护用水。

　　3．爱护租赁的绿植花卉。因甲方原因造成绿植花卉死亡或盆器破损，由甲方负责赔偿。

　　4．甲方在合同范围以外需增加租赁数量的，应及时同乙方协商，签订补充合同。

　　5．甲方如需要更换摆放位置及品种（同种规格及价格的）应及时通知乙方办理。

　　6．甲方不得将租赁的绿植花卉转租第三方。

**第五条　乙方权利及义务**

　　1．乙方工作人员遵守甲方的规章制度，未经许可不得进入与租摆业务无关的区域，或做与租摆无关的事项。

　　2．乙方的日常护养时间段务必服从甲方，在摆放植物及日常维护时应注意安全，不得损坏甲方设施，保持现场清洁卫生，做到人走净场。

　　3．乙方负责向甲方所提供绿植花卉的日常管理（浇水、施肥、修剪），做到无病虫害、叶面无尘土。根据不同季节和花卉情况做到及时更换，保持应有的新鲜和美观。

　　4．甲方如需增加租摆的花卉，乙方应优先提供，相关事项双方另行约定。

**第六条　违约责任**

　　甲乙双方如单方面提前终止合同（不可抗力的原因除外），需付对方违约金 元，大写 元。

**第七条　合同争议的解决方式**

　　本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第 种方式解决（只可选其中一种）：

　　1. 提交 仲裁委员会仲裁；

　　2. 依法向 所在地人民法院起诉。

**第八条**　租赁期满，双方有意续订的，可在租赁期满前 日续订租赁合同。

**第九条　其他约定事项：** 。

**第十条**　本合同未做规定的，按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

|  |  |
| --- | --- |
| 出租人（章）： | 承租人（章）： |
| 委托代理人（签名）： | 委托代理人（签名）： |
| 签订时间： | 签订时间： |