合同编号：

签订地点：

签订时间：

环幕电影院管理合同

**甲方（委托方）：**

**乙方（受托方）：**

本合同甲方委托乙方就 ××电影院 进行 管理 服务，并支付相应的技术服务报酬。

双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国合同法》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

**第一条 服务概述**

1.1服务项目地点： 。

1.2 服务项目内容： 对××电影院进行管理 。

**第二条 服务要求**

2.1乙方按照甲方开放的时间进行循环放映。旺季每天不少于14场，淡季根据观众数量确定放映场次。节假日及特殊情况，乙方应按照甲方要求增加放映场次、延长放映时间以满足观众要求为标准。

2.2 乙方应对甲方所提供的现有的放映设备进行维修及日常保养（所有维修及耗材费用由乙方承担），确保放映设备的质量及360°环幕的完整。

2.3 乙方负责放映场地及辖区的清扫和保洁工作，并能达到甲方要求的卫生标准。

**第三条 服务期限**

服务期限： 天，自 年 月 日始至 年 月 日止。

**第四条 服务费用及支付方式**

4.1服务费用总额为：人民币(大写)： 元整，（￥ 　　 元）。

该费用包括所有与履行本合同相关的一切税费。

4.2付款时间和比例：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **付款次序** | **付款比例（%）** | **付款金额（元）** | **付款条件** |
| 第一次 |  |  | 合同签订后 个工作日内支付预付款 |
| 第二次 |  |  | 合同期满后 个工作日内 |
| 备注：乙方提供正规税务发票作为甲方付款的前提条件 | | | |

**第五条 双方的权利和义务**

5.1 甲方每年无偿向乙方提供 度电、 吨水；超过部分，甲方按照电费 元/度、水费 元/吨，年底一次性向乙方收缴。乙方应遵守甲方的《水电使用规定》，节约用水用电，杜绝浪费。

5.2 乙方在管理期间维护、保养甲方提供的场所及设备完好。

5.3 乙方应遵守消防及公共场所安全规定，做好防火、防拥挤等安全预防措施。定期检查消防设施，确保其完好有效。不经甲方同意不准私自增加用电负荷，严禁触摸任何未知开关按钮及带电设备。出入口标志明显、清晰，并由专人巡查、疏导游客，确保各出入口畅通。由于管理引起的不良后果，责任由乙方承担并负责赔偿相关损失。

5.4 乙方工作人员上岗需进行培训；乙方工作人员应遵守甲方单位所制定的相关规章制度。工作期间，场地人员需站立服务、统一着装、佩戴标志、文明服务。

5.5 制定设备及人员管理制度及值班记录制度，并由乙方提供相关公示内容统一由馆陈列部制作公示牌。

5.6 乙方建立应急预案制度以备甲方检查。

5.7 未经甲方同意乙方不得转包。

**第六条　违约责任**

6.1甲方应按照合同约定的时间和比例向乙方付款。甲方逾期付款的，应按照逾期未支付款项的同期银行贷款利率向乙方支付违约金。

6.2 乙方提供服务不符合合同约定，甲方有权拒付服务费或要求乙方退还相应服务费，同时乙方还应向甲方支付合同金额20% 的违约金；

6.3 乙方违反合同约定致使甲方造成重大事故，甲方有权解除合同，乙方除退还全部服务费用外还应向甲方支付合同金额20% 的违约金，同时赔偿甲方因此遭受的相应损失。

**第七条 不可抗力**

由于不可抗力致使本合同不能履行或者不能完全履行时，遇到不可抗力事件的一方，应立即书面通知合同相对方，并应在不可抗力事件发生后十五天内，向合同相对方提供相关证明文件。由合同双方按照事件对履行合同影响的程度协商决定是否变更或解除合同。遭受不可抗力的一方未履行上述义务的，不能免除其违约责任。

**第八条 争议解决方式**

甲乙双方如因本合同产生纠纷，可由双方协商解决，协商未果，按以下第 种方式解决（只能选择一种）：

A. 提交 人民法院管辖；

B. 提交 仲裁。

**第九条 合同效力及其它**

9.1本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。

9.2合同附件及补充协议是合同组成部分，具有与本合同同等的法律效力。如附件与本文不一致，以本文为准；如补充协议与本文不一致，以补充协议为准。

9.3 本合同经甲、乙双方签字盖章后生效，如需国家主管部门批准的，自批准之日起生效。

9.4 合同一式 份，甲、乙方各执 份。

**(以下无正文)**

**（本页为签字页）**

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方（法人公章） | 乙方（法人公章） |
| 住所地：  法人代表：  授权代表：  电话：  开户行：  账号：  税号：  日期： 年 月 日 | 住所地：  法人代表：  授权代表：  电话：  开户行：  账号：  税号：  日期： 年 月 日 |