# **锅炉运营委托合同**

甲方（委托方）：

乙方（承揽方）：

经甲、乙双方共同协商，甲方将锅炉及附属设备交由乙方运营管理。为了明确甲、乙双方各自的权利、责任义务，保证锅炉安全使用，根据《中华人民共和国合同法》、《特种设备安全监察条例》等有关规定，达成以下条款，共同遵守。

### **一、项目简介**

### **二、价格**

（价格单位：元/月）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 数量 | 规格 | 单价 | 总价 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | 总计 |  | | |  |  |

### **三、甲方责任与权利**

1.甲方提供的设备、房屋、场地应符合国家现行的规程、规则、标准的要求；

2.甲方免费提供的电力、自来水、天然气等符合国家现行的规程和技术标准；

3.甲方应在条件许可的范围内，为乙方工作人员提供工作便利；

4.在锅炉运行期间，如有乙方提出的合理供给部件、物资要求，应及时供给；

5.甲方应在每月的    日前支付给乙方当期的全额运营款；

6.甲方有权监督锅炉运营的权利。

### **四、乙方责任与权利**

1.乙方配备的人员、物资应符合国家现行的规程、规则、标准的要求；

2.乙方应严格按国家法规操作运营锅炉，保证锅炉安全，对锅炉安全运行负全责；

3.乙方司炉人员应安全生产，合理满足甲方使用要求；

4.乙方在锅炉运行期间，必须遵从甲方的有关管理规定；

5.乙方在锅炉运行期间，应维护保养好锅炉设备，因使用不当造成的锅炉设备损坏由乙方负责；

6.乙方应按照甲方的要求提供给甲方本月的运营费用全额发票；

7.乙方员工在工作期间发生工伤事故全部费用由乙方承担，乙方用工应签定劳动协议，并办理各种用工手续，如因用工不当，给甲方造成损失由乙方承担；

8.乙方应以自己的名义对外签署协议。未经甲方书面授权或许可，乙方不得自认为并且对外称其为甲方的代理人，或擅自以甲方的名义对外作任何承诺，否则，应承担由此而给甲方造成的损失。

### **五、质量保证**

1.乙方应按甲方要求，保证热水和蒸汽的按时供给；

2.乙方应供汽压力应能满足甲方提出的要求；

3.因甲方原因造成的供汽不及时，由甲方负责。

### **六、付款办法**

1.合同生效十个工作日内，甲方向乙方支付第一个月的运营费用，计人民币    元（大写：        元）；

2.锅炉开始委托运营后，每月    日前，甲方向乙方支付下一个月的运营费用，计人民币    元（大写：        元）；

3.乙方收到每笔运营款前    天，提供全额发票。

4.乙方指定收款账号：        。

开户行：        。

户名：        。

### **七、违约责任**

1.乙方有下列情形之一的，甲方有权立即终止合同，停发下一月的运营费用，乙方应向甲方支付每月运营费用的    作为违约金：

（1）乙方不能按合同的规定，满足酒店生产、经营所必须的；

（2）发生安全生产责任事故；

（3）出现群体事件；

（4）乙方克扣或者迟延发放工人工资，引起劳动争议的；

（5）乙方不具备或者丧失国家的1级锅炉资质的；

（6）未经甲方书面同意，擅自将锅炉运营、管理交给第三方的；

（7）其他导致甲方损失的情形。

2.甲方逾期支付锅炉运营款且超过    个月，乙方有权立即终止合同，且甲方应向乙方支付违约金，违约金为    个月的运营款。

### **八、其他**

1.乙方应按《劳动法》的有关要求，及时足额发放工人工资，不得出现拖欠工资、工人上访等现象。

2.本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向甲方所在地人民法院起诉。

3.合同生效后，除不可抗力外，双方不得解除合同。经双方协商解除的，应至少提前    个月确定解除合同日期。

4.锅炉设备的年检、校验、排污税的政府机关收费由甲方支付，乙方配合相关工作。

5.本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

6.本合同自双方法定代表人或者授权委托人签字盖章后生效。本合同一式    份，其中甲方    份，乙方    份。

签署时间：    年    月    日

****甲方（盖章）：****

法定代表人或授权代表（签字）：

****乙方（盖章）：****

法定代表人或授权代表（签字）：