## **律师事务所**

## **关于        公司        政府项目**

# **代理方案**

### **前言**

        律师事务所（以下简称我所）收到        （以下简称贵公司）的关于        政府（以下简称        政府）项目的执行代理邀请函后，经广泛的调查分析，研究确定参与该项目的诉讼代理竟聘活动。下面就我所针对该项目的调查分析、代理方案及代理优势作简要介绍。并在此郑重承诺，我所在调查、阅读及代理该项目时所接触到的关于该项目的及与该项目相关的资料履行保密义务。

## **正文**

## ****第一部分 代理协议文本及代理费用报价****

### ****一、关于代理文本****

我所完全接受贵公司所提供的代理协议文本。

### ****二、代理费报价****

1.代理费用按照代理期间回收债权的标的额 ，采用超额累减的方式按以下比例计提：

在100万元以下（含100万元）的部分，计提比例为    %；

100万元-500万元之间（含500万元）的部分，计提比例为    % ；

500万元-1000万元之间（含1000万元）的部分，计提比例为    %；

1000万元-5000万元之间（含5000万元）的部分，计提比例为    % ；

2.代理费的支付：回收资产到达贵公司帐户后    日内按照本协议相关条款约定比例向我所支付全部代理费。

3.重组情形的处理：在本合同代理期限内，如贵公司对我所代理案件进行重组（包括调解、和解），无须征得我所同意。此时代理费的计算标准为：按照债务重组额为计提基数，按本协议约定计提比例的    %支付。

4.权利、义务的转让：在本合同代理期限内，如贵公司将本合同项下债权项目转让的，我所  不  同意本合同项下的权利、义务由债权买受人承继。代理费的计算标准按重组情形。

## ****第二部分 法律责任分析及律师调查情况****

### ****一、项目基本情况****

截止目前，中国        公司        省分公司对        政府项目享有债权人民币    元，其中本金人民币    元，利息人民币    元。具体构成情况如下：

1.    年    月    日，        银行        支行（以下简称        支行）与        人民政府（以下简称        政府）签订了借款合同，        政府借款人民币    元，约定借款使用期间为    年，月利率为    %，同日        支行与        劳动服务公司签订了《保证担保合同》：        劳动服务公司对该债务承担连带保证责任，保证责任期间为主债务履行期届满后两年。借款使用期满后，该乡人民政府仅支付部分借款利息。至今尚欠原告借款本金人民币    元、利息人民币    元。

2.    年    月    日，        支行与        人民政府（以下简称        政府）签订了一份《借款合同》。约定了借款金额是人民币    元，约定借款使用期间为    年，利率为    %，同日        支行与        厂签订了《保证担保合同》：        厂对该债务承担连带保证责任，保证责任期间为主债务履行期届满后两年。借款使用期满后，        人民政府仅支付部分借款利息。至今尚欠原告借款本金人民币    元、利息人民币    元。

    年    月    日、    年    月    日        支行分别向        政府和        厂催收贷款。

注：    年    月    日，中共        县委决定，将        政府并归        政府，其人、财、物及债权和债务同时移交给                     政府。

### ****二、项目诉讼情况****

本项目所涉的两个借款合同项下人民币    元借款到期后，        政府逾期未还，        支行将其诉至        人民法院，经审理，法院于    年    月    日作出（        ）        中经初字第    号民事判决书，判决如下：

1.被告        政府于判决生效后十日内偿还        支行欠款本金人民币        元及利息人民币    元。

2.被告        劳动服务公司对前款判决中的人民币    元借款及利息人民币    元承担连带清偿责任。

3.被告        厂对其中人民币    元借款及利息人民币    元利息承担连带清偿责任。

4.案件受理费人民币    元、原告惠民支行负担人民币    元，由被告        政府承担人民币    元。

### ****三、法律责任分析****

1.主债务人的法律责任分析

本项目所涉借款合同，系合同双方当事人真实意思表示，亦不违返法律规定，合法有效。依据《借款合同条例》第四条、第十六条的规定，        支行依约向        政府发放借款人民币    元，        政府应当根据合同约定履行还款义务。且上述债权经        市中级人民法院作出的（    ）    中经初字第    号民事判决书予以确认。因此，在主债务        政府未按照判决书确定的借款数额还清借款的情况下，仍然应当承担其所负的债务。

2.对担保人债权实现的法律责任分析

（1）    年    月    日签订借款合同的担保人即        公司，        支行与其签订的《保证担保合同》系双方的真实意思表示，合同内容符合法律规定，依据《担保法》第十八条、二十一条的规定，        公司应依约对其担保的借款本息承担连带清偿责任。

（2）    年    月    日签订借款合同的担保人即        厂，        支行与其签订的《保证担保合同》系双方的真实意思表示，合同内容符合法律规定，依据《担保法》第十八条、二十一条的规定，        厂应依约对其担保的借款本息承担连带清偿责任。

### ****四、律师调查情况****

1.主债务人        政府基本情况

        政府，机构类型为机关法人，管辖地域面积        平方公里，距        县城    公里。

2.担保人的情况

工商登记情况

（1）        劳动服务公司，未查询的工商登记，情况不详。

（2）        厂，公司地址：        ，机构类型：        企业，营业范围：        ，注册日期：    年    月    日，注册资金：人民币    元，法人代表：        。

## ****第三部分 代理方案****

### ****一、代理目标****

恢复执行，回收债权。

### ****二、代理思路****

1.变更申请执行主体，申请恢复执行。

本项目所涉债权，业经        市中级人民法院作出的（        ）        中经初字第    号民事判决书确认生效，并且原债权人        支行已经申请执行。根据《最高人民法院关于金融资产管理公司收购、处置银行不良资产有关问题的补充通知》第三项规定“金融资产管理公司转让、处置已经涉及诉讼、执行或者破产等程序的不良债权时，人民法院应当根据债权转让协议和转让人或者受让人的申请，裁定变更诉讼或者执行主体。”贵公司可以通过向        市中级人民法院提交申请，从变更执行申请人入手，并提请恢复执行以推动执行程序的继续进行。

2.主债务人为当地政府机关，执行难度大。

首先        政府作为地方行政机关，地方保护势力较强，执行难度很大。其次，        政府财力不强，税源也少，镇政府财力增长缓慢，如要求查封户头没有实际意义。

3.和执行法院建立的良好的沟通，协调各方面的关系。

执行程序得以恢复后，与执行法院定期保持联系，加大落实力度和执行力度，督促执行法院依法对担保人        厂要求其承担连带责任，我所将竭尽全力维护贵公司的合法利益，以期债权的尽快回收。

## ****第四部分 代理案件的优势****

一、我所是以研究、代理商事、金融业务为主要业务范围的律师事务所，在全省商事法律等民事业务领域里成绩显赫，与        、        、        、        、        、        、         、        等大型企业、金融机构建立了常年的法律服务合作关系。

二、本所律师代理本项目的优势还在于本所从        起处理不良资产包，涉及企业近千家，金额近    亿元，积累了丰富的诉讼经验，对如何查找债务人财产线索有较深见解，代理本案能做到有的放矢，能在尽可能短的时间内取得较明显的执行效果，这将为本案的顺利进行打下较为坚实的基础。

## ****第五部分 保密承诺****

我所再次重申，我所在调查、阅读及代理该案时所接触到的关于该案的及与该案相关的资料履行保密义务。

如有疑问，请联系：

        律师事务所        律师

电话：        电子邮箱：

地址：

邮编：

****律师事务所****

****律师****

签署时间：    年    月    日