# **外墙石材干挂工程项目合同**

****甲方（发包方）：****

法定代表人：

****乙方（承包方）：****

法定代表人：

外墙干挂石材装饰施工由甲方发包给乙方，采用包工方式进行施工，为了明确工程内容及双方责任，本着互相协助及分工负责等原则，根据工程具体情况，按照《中华人民共和国建筑法》和《建筑安装工程承包民法典》，遵循平等，自由，公平，诚实信用的原则，经双方协商一致，特签定如下合同条款。双方必须共同遵守执行。

### ****一、 工程概况****

工程名称：        。

工程地点：        。

### ****二、 施工条件****

1.乙方包工，包安全，包质量，包安全文明施工，施工工具

2.甲方负责提供乙方住宿条件，施工与食宿所需水电。

3.施工所需所有材料均由甲方负责，由于材料进场不及时或质量不合格等所造成损失或工期延误，均由甲方承担。

### ****三、 工程造价****

综合单价为人民币    元∕平方米，按展开面积算线条侧面和立面，门窗边及压顶石材不再另计算结条长度。

### ****四、 工期****

甲方提供施工作业面情况下，工期为    个工作日，计划从    年    月    日至    年    月    日止，并符合甲方整体进度要求（由于天气、停电等原因所造成工期延误不计算在工作日之内）。

### ****五、付款方式****

进场后付人民币    元生活费，然后龙骨架施工完毕支付乙方至总造价    %计人民币    元整，理石饰面施工至一半时甲方应支付乙方至总额    %计人民币    元整， 整体施工完毕于    日内甲方应付清乙方尾款。

### ****六、竣工结算****

1.竣工验收合格后，按实际施工面积进行。

2.乙方在施工期间内。所有人工费均不得调价。

3.甲方应随时检验施工质量情况，不得以任何理由拖延工程验收时间，乙方施工进度报验后    日内，甲方必须验收。

### ****七、技术要求****

1.乙方按照甲方提供的施工工艺施工，并达到国家验收规范需要的标准。

2.严格按照设计图纸进行生产，加工，若对设计图纸有疑问或与实际不符，必须与甲方协商，否则出现石材与图纸不符或无法安装，一切责任均由乙方负责。

3.乙方必须严格按国家现行有关标准规范施工，保证工程质量和安全，因乙方施工质量原因而造成外墙石材脱落等事故，造成的一切责任及损失由乙方负责。

### ****八、争议****

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由合同各方协商解决，也可由有关部门调解。协商或调解不成的，应向        所在地有管辖权的人民法院起诉。

### ****九、附则****

1.本协议一式二份，协议各方各执一份。各份协议文本具有同等法律效力。

2.本协议经各方签署后生效。

签署时间：    年    月    日

****甲方（盖章）：****

联系人：

联系方式：

地址：

****乙方（盖章）：****

联系人：

联系方式：

地址：