合同编号：

建筑模板租赁合同

甲方（出租方）**：**

乙方（承租方）：

根据《中华人民共和国民法典》以及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，甲乙双方就租用建筑模板的相关事宜协商一致，签订本合同。

**第一条 租赁物资**

施工地点

乙方因承建 工程施工需要，租赁下列物资：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 品 种 | 数 量 | 规格 | 质量标准 | 计量单位 | 租金价格（元/天） | 备 注 |
| 钢 管 |  |  |  | M |  |  |
| 直角扣件 |  |  |  | 只 |  |  |
| 万向扣件 |  |  |  | 只 |  |  |
| 对接扣件 |  |  |  | 只 |  |  |
| 钢模板 |  |  |  | M2 |  |  |
| 阴角模板 |  |  |  | M2 |  |  |
| 阳角模板 |  |  |  | M |  |  |
| 回型卡 |  |  |  | 只 |  |  |
| 山型卡 |  |  |  | 只 |  |  |
| 钩头螺丝 |  |  |  | 根 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

本表如有未尽事项可附件补充。

**第二条 交货方式**

1．双方在签订合同后，由甲方开出提货单，乙方在 天内凭甲方提货单提货。

2．乙方提货时，须以书面形式向甲方提供有效的提货人证明书，否则甲方有权拒绝发货。

3．由甲方送货的，相关费用（运输费、装卸费等）由 方承担。

4．租赁物资品种、规格、数量以双方签收的《租赁物资收发货清单》为准。

5．在约定的有效期内，乙方须按时提货，甲方须保证约定所需租赁物资的品种、规格、数量。乙方提货后，若发现租赁物资中有质量问题，应从提货日起 天内以书面形式通知甲方处理解决。

**第三条 租赁期限**

租赁期限：自 年 月 日至 年 月 日止。

**第四条 租金支付方式**

乙方自提货日起，按实际租赁物资品种、数量每 天向甲方支付租金一次。甲方应在租金结算日 天前向乙方开出结算单，乙方接到甲方结算单后，应在 天内确认。经确认无异议的，乙方必须在 天内付清租金；如有异议的，乙方应在 天内向甲方提出。

**第五条 保证金**

经双方协商，由甲方向乙方收取租赁保证金 元，收款方式以 收取，甲方应出具保证金收据。

**第六条 租赁物资使用**

1．租赁期间，乙方应按照租赁物资的性能和用途合理使用，并妥善保管。

2．租赁期间，乙方不得将租赁物资转让、转租，不得变卖或作抵押。

**第七条 租赁物资归还**

1．本合同约定的租赁期届满前 天内，甲方应告知乙方，如乙方须继续使用，应在 天内与甲方办理相关手续。

2．乙方在归还租赁物资过程中所产生的装卸和运输等费用，经甲乙双方协商由 （方）负担。

3．租赁物资品种、规格、数量归还以双方所签收的《租赁物资收发货清单》为准。

4．乙方归还租赁物资地址：

。

**第八条 违约责任**

（一）甲方违约责任

1．未按时间、数量提供租赁物资的，应按每天每件向乙方偿付未提供租赁物资租金 %的违约金。

2．提供的租赁物资在使用期间发现不符合约定的质量标准的，应及时调换，并免去调换物资自租赁日至调换日期间的租金，如造成损失的，应承担相应的责任。

（二）乙方违约责任

1．未按约定时间提货的，须支付甲方逾期提取部分租赁物资租金的损失费。

2．不按时交纳租金的，应每天向甲方偿付逾期支付租金 %的违约金。

3．租赁期内，乙方如有下列行为之一的，甲方有权解除本合同。

（1）两次不支付租金；

（2）乙方不按产品性能和用途使用租赁物资；

（3）擅自将租赁物资转让、转租或变卖、抵押等。

**第九条 其他约定**

1．双方关于租赁物资损毁赔偿的约定：

2．

**第十条 解决争议方式**

双方发生争议的，可协商解决，或向有关部门申请调解;也可提请 仲裁委员会仲裁**（不愿意仲裁而选择向法院提起诉讼的，请双方在签署合同时将此仲裁条款划去）**。

**第十一条 附则**

本合同自双方签字或盖章之日起生效，本合同一式 份，具有同等效力，甲乙双方各执 份。

|  |  |
| --- | --- |
| 出租方：（甲方签章） | 承租方：（乙方签章） |
| 住 所： | 住 所： |
| 法定代表人： | 法定代表人： |
| 委托代理人： | 委托代理人： |
| 电 话： | 电 话： |
| 传 真： | 传 真： |
| 开户银行： | 开户银行： |
| 账 号： | 账 号： |
| 邮政编码： | 邮政编码： |
| 本合同签约地址： | |
| 签约日期： 年 月 日 | 签约日期： 年 月 日 |