# **膜结构工程合同**

****甲方：****

法定代表人：

****乙方：****

法定代表人：

根据《中华人民共和国民法典》，关于“        ” 膜结构整改工程，为了明确双方的权利、义务和经济责任，经甲乙双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守执行。

### ****第一条 工程概况****

1.1 项目名称：        。

1.2 项目地点：        。

1.3 承包项目内容：

（1）膜结构找形、裁剪、及膜节点设计。

（2）加工安装内容：膜成品、膜连接件及油漆的材料供应、运输、加工、安装；并对原有主体钢结构进行除锈和重新做油漆。

（3）不包含内容：不包含主体钢结构的更改、不包含膜结构在照明系统及外部装饰工程。

（4）本工程膜采用    国进口        膜材，颜色为    色。

1.4 项目工期

自合同签定生效后，并甲方首期付款到乙方指定帐户之日起    个日历日内完成。

如遇下列原因工期相应顺延：

（1）甲方不按期提供水电，及现场不具备安装条件。

（2）不按期支付工程款。

（3）因不可抗拒自然力（战争、地震）的因素。非乙方原因造成。

### ****第二条 项目价款及付款方式****

2.1 项目款：

本合同项目总造价为人民币（大写）        （￥    元）。如需开发票需另加收工程总价    % 的税款。

付款方式：电汇或银行转账。

2.2 付款进度：

（1）合同签订生效后，甲方应支付给乙方本工程的工程定金人民币（大写）        （￥    元）。

（2）膜材料全部进场，甲方应支付给乙方工程款人民币（大写）        （￥    元）。

（3）膜结构工程全部安装完工，甲方应支付给乙方工程款人民币（大写）        （￥    元）。

（4）留工程总款的    %，计人民币（大写）        （￥    元），作为本工程的质量保证金，工程保修期满1年后无质量问题，由甲方在保修期满后七日内一次性支付给乙方。

### ****第三条 甲乙双方责任****

3.1 甲方责任：

（1）做好乙方进场施工前的三通一平工作，包括水、电、道路、基础强度、水、电设施应通到安装现场三十米内，并负责工程项目现场所需的水、电，费用。

（2）甲方负责乙方在施工过程所需的相关手续及并协调乙方与各方关系。

（3）甲方应按合同要求按期拨付项目款，以确保项目工期。

（4）甲方为乙方提供约    ㎡的临时仓库，用于膜材半成品的存放。

（5）对工程组织竣工验收和办理竣工结算。

（6）乙方对本项目膜材的安装方案图纸、说明和相关技术资料，作为施工有效依据，经甲方和业主签字认可后不得随意修改，如需改动须经甲乙双方协商。对于重大修改，甲方应补偿乙方因改动造成的损失并顺延工期。如产品已制造中或施工中，其变更尺寸、数量等所需费用及一切损失由甲方负责，同时双方应签订补充协议。乙方不认可任何非书面通知。

3.2 乙方责任：

（1）乙方应服从甲方的统一管理，配合甲方作好现场施工工作。

（2）乙方应在合同签定后五个工作日内向甲方提供项目进度计划表。

（3）乙方应认真按图施工、保质保量完成项目内容。在施工期间应负责人员的安全、产品的保护工作。

（4）乙方不得无故拖延工期。

（5）乙方向甲方提出施工所需水、电的要求。

（6）乙方在进场施工前三天应向甲方和业主发出进场要求通知书，并在接到甲方准许进场通知书后方可进场施工。

（7）乙方在甲方工地施工期间的一切人员安全、保险均由乙方负责。

（8）工程完成乙方负责一年保修（非人为损坏）。在保修期内，因甲方使用不当或非乙方因素引起的损坏，其返修费用不由乙方承担。

### ****第四条 违约责任****

4.1 甲方责任：

（1）本合同工程未验收之前，如甲方擅自动用，因此发生的工程质量问题或其它损失及一切后果由甲方承担。

（2）甲方不按合同规定支付工程款，除工期顺延外，需向乙方支付滞纳金每日万分之五，并赔偿由此造成的实际损失。如拖欠款超过一周，乙方有权停止该工程的施工，由此造成的一切损失由甲方负责。

4.2 乙方责任：

（1）工程施工质量不符合设计图纸规定的，负责无偿修理及返工并不得影响合同工期，由此造成的实际损失由乙方承担。

（2）乙方原因不能履行合同进度，因此造成相关工程的延误和损失，乙方承担相应责任，并向甲方支付滞纳金每日万分之五，并赔偿由此造成的损失。

### ****第五条 工程停建或缓建****

由于不可抗力及其它甲乙双方之外的原因导致工程停建或缓建，使合同不能继续履行，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工现场。甲方应为乙方撤出提供必要条件，并按合同规定支付已完工程价款和已购材料款。

### ****第六条 竣工验收****

6.1 本合同工程的验收，在国家未规定膜结构施工资质及验收标准之前，以本合同相关条款规定认可的设计方案、设计图纸、设计说明及乙方提供给甲方的技术资料为依据。

6.2 本合同工程具备竣工验收条件后，乙方应及时向甲方代表发出竣工通知书，同时乙方向业主和甲方代表提供完整竣工资料和工程结算书三份，甲方在接到竣工通知书后三个工作日内应组织有关人员验收，如果甲方在接到竣工通知书三个工作日内没有组织有关人员验收，则视为此工程已验收通过。

6.3 本合同工程验收后，甲方应在三日内签署验收合格证明，并办清移交手续。

### ****第七条 质量保证****

7.1 乙方提供工程项目竣工后一年内的免费保修、维护。

7.2 乙方提供工程项目保修期过后的维护，只收取基本工本费。

7.3 项目竣工验收合格后，乙方应在向甲方交付工程的同时，交付《产品维护说明书》及《质量保证书》各一份。

### ****第八条 附则****

8.1 本合同由双方代表签字盖章即日起生效，在竣工结算、甲方支付款项完毕，乙方将工程交付甲方后，除免费保修一年外，其它条款即告终止。

8.2 本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。

8.3 本合同具有法律效力，违约双方将承担法律责任。

8.4 甲乙双方在履行合同时若发生争议，可以和解或者要求主管部门调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，可向合同签定地仲裁委员会申请仲裁；或者向有管辖权的人民法院起诉。

8.5 一方若无故中途终止合同的履行，应向另一方支付工程总造价的30%的违约金额。

签署时间：    年    月    日

****甲方（盖章）：****

联系人：

联系方式：

地址：

****乙方（盖章）：****

联系人：

联系方式：

地址：