### 花卉租摆合同

甲方(承租方)：

证件类型及编号：

住所：

联系方式：

乙方(出租方)：

证件类型及编号：

住所：

联系方式：

根据《中华人民共和国民法典》及有关法规，甲乙双方本着公正、公平、合理、互惠互利的原则，为明确甲乙双方的权利和义务，经友好协商，特签订本合同。

**第一条 合同期限**

本合同有效期限自 年 月 日至 年 月 日。

**第二条 花卉租摆的数量及位置**

甲方承租乙方的花卉共计 盆(见附表)，摆放的具体位置由甲乙双方共同确定(见附表)。

**第三条 结算方式**

乙方在 年 月 日前按附表一规定的位置和花卉为甲方摆放好。以花卉摆放齐全起计算租金，每月租金为 元，全年花卉租金为人民币 元整。每年分 预付清，租金每 月预付一次，金额为 元。

**第四条 甲方责任**

1、负责看护从乙方租用的全部花卉，承担因丢失和人为损伤花卉(包括花盆、托盘、支架等)而给乙方造成的经济损失。保持花卉摆放位置相对不变，教育己方人员不向花盆中倾倒废水、废弃物，不损伤花卉。

2、按本合同规定的结算方式及时、足额向乙方支付花卉租金。

3、协助乙方人员搞好花卉护理工作，提供花卉护理所必需的水源、光源、温度等所需条件。

4、需要乙方提供本合同规定以外的其他花卉或服务时要另行付费。

5、本合同终止后双方不再合作时，协助乙方完整、及时、安全地将乙方的花卉全部撤回。

**第五条 乙方责任**

1、按本合同规定认真负责地摆放和养护甲方承租的全部花卉。

2、将花卉养护计划和时间提前告知甲方。

3、及时更换失去观赏价值的花卉，对甲方承租的花卉种类在同档次的条件下进行适当调整，以使摆花效果富于变化。

4、为甲方摆放和养护花卉时要注意文明礼貌，遵守甲方的有关规定，保持甲方摆花场所的环境卫生。

**第六条 违约责任**

1、在本合同期限内，单方面终止合同(违约)的一方必须赔偿对方剩余年租金额的 % 。

2、如每月甲方未能按本合同规定及时足额付给乙方花卉租金，按拖延的天数，每拖延一天，乙方有权追加甲方 %的月租金。

**第七条 争议解决**

甲乙双方在履行本租赁合同过程中发生争议，应协商解决。协商不成时，将依照中华人民共和国的有关法律，提交 人民法院通过诉讼解决。

**第八条 合同的解除**

在本合同有效期内，经甲乙双方协商一致，通过书面协议，可提前终止本合同。

**第九条 其他**

本合同自双方签字之日起生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方代表(签名)： | 乙方代表(签名)： |
| 单位盖章： | 单位盖章： |
| 签订日期： 年 月 日 | 签订日期： 年 月 日 |

**附表一**

**花卉租摆方案明细表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **区域** | **品种** | **数量（盆）** | **备注** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **合计** |  |  |  |