

פוליסה לביטוח נזקי טרור (מעל מס רכוש) (מהדורת פיסגה יוני 2019)

מבוא	
א	פוליסה זו היא חוזה בין הפניקס חברה לביטוח בע"מ - (להלן: "המבטח") לבין המבוטח*, ששמו מפורט ברשימה (להלן: "המבוטח"), המצורפת לפוליסה זו ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
ב	הואיל והמבוטח פנה אל המבטח בהצעת הביטוח, ובהסתמך על המידע שנמסר למבטח בהצעת הביטוח ו/או במסמכים נוספים, שהועברו למבטח, והמהווים חלק בלתי נפרד מפוליסה זו, בין אם צורפו להצעת הביטוח ובין אם הוגשו בנפרד, הסכים המבטח לקבל את המבוטח לביטוח, בכפוף לאמור להלן.
ג	תמורת התחייבות המבוטח לתשלום דמי הביטוח הנקובים ברשימה והמצאת אמצעי תשלום בתוקף, ישפה המבטח את המבוטח בגין מקרה ביטוח, כמוגדר להלן, שיארע בתקופת הביטוח הקבועה ברשימה, בגבול הגיאוגרפי, ובהתאם לפרקי הפוליסה השונים, כפי שצוינו ברשימה, וזאת, עד לסכומי הביטוח/גבולות האחריות הנקובים ברשימה, ובתנאי כי אחריות המבטח לא תעלה על הסכום הנמוך מבין הסכומים הבאים: (1) סכומי הביטוח או גבולות האחריות הנקובים ברשימה בגין פרקי הפוליסה, שנרכשו, ובכל מקרה, לא תעלה אחריות המבטח במצטבר על סכום הביטוח הכללי או גבול האחריות הכללי הנקוב בה עבור שני פרקי הפוליסה גם יחד. (2) סכום הנזק בפועל שנגרם למבוטח מחמת שהרכוש המבוטח אבד או ניזוק.
ד	הרשימה והתוספות המצורפות לפוליסה זו מהוות חלק בלתי נפרד ממנה.
ה	פוליסה זו אינה מכסה רכוש כלשהו מחוץ לגבול הגיאוגרפי, אלא אם כן צוין במפורש אחרת ברשימה ו/או בהרחבות הפוליסה.
* בכל מקום בו מצוין לשון זכר הכוונה ללשון נקבה ו/או זכר כאחד, ולהיפך. כל האמור בפוליסה בלשון יחיד אף ברבים משמע, וכן להיפך.	
1. הגדרות כלליות לכל פרקי הפוליסה	
א פעולת טרור	חבלה או פעולה מזיקה לרכוש המבוטח על פי פוליסה זו, שבוצעה באלימות למטרות פוליטית, כולל שימוש באלימות למטרות הפחדת הציבור או חלק ממנו, על ידי איש או אנשים בין אם פועלים בשם או בקשר עם ארגון כלשהו ובין אם לא, וכולל מעשים שנעשו על מנת לקדם התקוממות הידועה בשם "אינתיפאדה", או שבוצעה על ידי או בשם ארגון עוין.
ב נזקי טרור	אבדן או נזק פיזי לרכוש המבוטח הנובע במישרין או בעקיפין מפעולת טרור. לעניין פוליסה זו יראו כנזקי טרור גם אבדן או נזק פיזי לרכוש המבוטח, הנובע במישרין מפעולה של רשות חוקית מוסמכת למטרת דיכוי או הקטנת או מניעת תוצאות של פעולת טרור.
ג הגבול הגיאוגרפי	מדינת ישראל, והשטחים המוחזקים על ידה, אלא אם צוין במפורש אחרת בפוליסה או ברשימה (למעט שטחי האוטונומיה). שטחי יישובים ישראליים ושטח בסיסים ו/או עמדות צה"ל בתחומים שבאחריות הרשות הפלסטינית ייחשבו כשטחים מוחזקים לצורך פוליסה זו. למרות האמור לעיל, פוליסה זו תחול גם בתחומי ה"אזורים" כמשמעותם בחוק יישום חוזה השלום בין מדינת ישראל לבין הממלכה הירדנית ההאשמית, התשנ"ה - 1995.
ד ארגון עוין	ארגון, ישות, אדם או קבוצת אנשים המעורבים בפעולות טרור, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כולל ישויות המוכרות כ"חמאס", "חיזבאללה", "אל קעידה" ו"דעאש".
2. סייגים כלליים לחבות המבטח	
א	ביטוח זה אינו מכסה מקרה ביטוח, כהגדרתו בפרקי הפוליסה השונים, שנגרם או הנובע או שהינו תוצאה, ו/או הקשור בקשר כלשהו, במישרין ו/או בעקיפין, לכל אחד מהמקרים המפורטים להלן: 1. מלחמה: מלחמה, מלחמת אזרחים או תפיסת השלטון כתוצאה מהתקוממות צבאית, פלישה, פעולת אויב זר, פעולות עוינות או פעולות מסוג פעולות מלחמה (בין אם הוכרזה ובין אם לא הוכרזה), מרד, התקוממות צבאית או עממית, מרי, מרידה, מהפכה, שלטון צבאי או שלטון שתפסוהו באופן בלתי חוקי, משטר צבאי או מצב של מצור או מאורעות או גורמים כלשהם המביאים לידי הכרזה או קיום של משטר צבאי או מצב של מצור. הסייג לעיל כולל גם החרמה או הלאמה או הרס או נזק לרכוש המבוצעים על ידי או תחת שלטון של כל ממשלה, משטר עממי, שלטון מקומי או כל שלטון צבאי בהקשר של מלחמה, מלחמת אזרחים או תפיסת שלטון כתוצאה מהתקוממות צבאית. למטרת סייג זה "מלחמה", "מלחמת אזרחים" פירושים: "מלחמה" - התמודדות בכוח בין שני עמים או יותר, המנוהלת למטרה כלשהי; או התנגשות מזוינת של שלטונות עצמאיים (לרבות אך לא רק: פלישה, פעולת אויב זר, פעולות עוינות או פעולות מסוג פעולות מלחמה - בין אם הוכרזה ובין אם לא הוכרזה); או פעולות עוינות גלויות, או מצב בין עמים ביניהם קיימת

	<p>(א) הפסקת יחסי שלום</p> <p>1- (ב) התמודדות כללית בכוח, אשר שניהם אושרו בידי השלטון.</p> <p>"מלחמת אזרחים" - עימות עין באמצעות כוחות מזוינים המתנהל בין אזרחים או נתינים מנוגדים של אותה מדינה או עם, לרבות אך לא רק: מרידה, התקוממות, מרי או מהפכה.</p> <p>2. חומר ביולוגי ו/או כימי: חומר ביולוגי ו/או כימי כלשהו, אך למניעת ספק הנזק הפיזי הישיר מפיצוץ מתקן המכיל חומרים אלו - מכוסה.</p> <p>3. פריצה או גניבה: פריצה או גניבה או נזק בזדון תוך כדי פריצה ו/או גניבה, אלא אם אירעו בסמוך לאחר ובעקבות מקרה ביטוח המכוסה על פי הפוליסה.</p> <p>4. החרמה, הפקעה, תפיסה או החזקה של רכוש: החרמה, הפקעה, תפיסה או החזקה של הרכוש המבוטח המתואר ברשימה ו/או המקרקעין בהם הוא נמצא.</p>
ב חומר גרעיני	<p>חומר גרעיני כל שהוא (ANY NUCLEAR MATERIAL), תגובה גרעינית כלשהי, קרינה גרעינית או מייננת או זיהום רדיואקטיבי, וזאת אף אם האובדן או הנזק או ההפסד הנובע מכך נגרם או נתרם כתוצאה מגורמים אחרים ו/או נוספים.</p> <p>על אף האמור לעיל, סייג זה לא יחול על אבדן או נזק מסיכון מכוסה שנגרמו עקב שימוש ו/או אחסון של חומרים רדיואקטיביים או שימוש בקרני רנטגן במעבדות, בבתי חולים או במוסדות רפואיים אחרים או לשם ביצוע בדיקות בתעשייה. כמו כן, סייג זה לא יחול לגבי זיהום רדיואקטיבי מחומרים רדיואקטיביים אשר בשימוש או מאוחסנים במעבדות, בבתי חולים או במוסדות רפואיים אחרים או לשם ביצוע בדיקות בתעשייה או משימוש בקרני רנטגן, אשר נגרם כתוצאה מסיכון מבוטח.</p> <p>על אף האמור לעיל, מובהר בזאת כי עבודה עם או שימוש בדלק גרעיני מותרים.</p>
ג מקרה ביטוח מחוץ לגבול הגיאוגרפי	מקרה ביטוח שאירע מחוץ לגבול הגיאוגרפי.
ד רכוש במתקנים ביטחוניים	רכוש בהימצאו בבסיסים או במאחזים צבאיים, או במתקנים ביטחוניים, או במתקנים של תעשייה אווירית, תעשייה צבאית.

פרק 1 - ביטוח הרכוש

המבטח ישפה את המבוטח בגין מקרה ביטוח, שיארע בתקופת הביטוח לרכושו של המבוטח או לחלק ממנו, כמפורט בפוליסת הרכוש, שמספרה מצוין ברשימה, במלוא סכום הביטוח או על בסיס נזק ראשון, כמפורט ברשימה.

פרק זה כפוף לכל סייגיה ולכל הרחביה של פוליסת הרכוש שנערכה ע"י המבטח, עד כמה שלא שונו בזה במפורש בפוליסה זו.

א. | מקרה הביטוח

נזק טרור הנגרם במהלך תקופת הביטוח לרכוש המבוטח, המתואר ברשימה, או לחלק ממנו, כתוצאה מפעולת טרור.

ב. | הגבלת אחריות

אחריות המבטח על פי פרק זה מוגבלת אך ורק לסכום ההפרש שבין ערך הכינון של הרכוש המבוטח, כמוגדר בפוליסת הרכוש הנ"ל, ובין הפיצוי שהמבוטח זכאי לקבל ממס רכוש וקרן הפיצויים, על פי חוק מס רכוש וקרן הפיצויים - 1961 (להלן: "חוק מס רכוש"). המבטח לא יהיה חייב בתשלום כלשהו אשר שולם למבוטח על ידי מס רכוש וקרן הפיצויים או שהיה אמור להשתלם על ידו אך לא שולם בגלל אי קיום הוראה מהוראות חוק מס רכוש ו/או בגלל אי הגשת תביעה למס רכוש וקרן הפיצויים.

רק אישור מפורש של משטרת ישראל או של משרד הביטחון או של מנהל מס רכוש וקרן פיצויים כמוגדר בחוק מס רכוש, על כל תיקונו, המאשר כי הנזק נגרם במישרין על ידי פעולת טרור, ישמש הוכחה להיות הנזק מכוסה.

ג. | סייגים לפרק 1 - ביטוח הרכוש

א	ביטוח זה אינו מכסה אבדן או נזק לנכסים שאינם נכללים בביטוח "אש מורחב" או "ציוד אלקטרוני" שנערכו לטובת המבוטח.
ב	הרחבות "רכוש מחוץ לחצרים המבוטחים", "השבת סכום הביטוח לקדמותו", "רכוש מחוץ לגבול הגיאוגרפי", ו - "רכוש בהעברה" שבפוליסת הרכוש הנ"ל אינן בתוקף בפוליסה זו.
ג	המבטח לא יהיה אחראי עפ"י פרק זה לכל אבדן או נזק תוצאתי (consequential loss) שייגרם למבוטח כתוצאה מהסיכונים המבוטחים על פי הפוליסה.
ד ביטוח ימי	ביטוח זה אינו מכסה אבדן או נזק כלשהו לרכוש המבוטח, אשר בעת קרות האבדן או הנזק, הינו מכוסה ובר פיצוי בביטוח ימי שנערך על ידי המבוטח או לטובתו, פרט לסכום עודף כלשהו למעלה מסכום הביטוח לפי הפוליסה או הפוליסות לביטוח ימי. היה והכיסוי על פי הביטוח הימי כאמור יתבטל עקב ביטוח זה, יהיה המבטח אחראי לאבדן או לנזק על פי תנאי הפוליסה.

פרק 2 - אבדן תוצאתי

פרק זה יחול רק אם צוין במפורש ברשימה כי הינו בתוקף ובתמורה לדמי ביטוח נוספים המבטח ישפה את המבוטח בגין הפסד כספי בפועל, שיגרם למבוטח כתוצאה ממקרה ביטוח, שאירע במשך תקופת הביטוח הנקובה ברשימה, במשך תקופת השיפוי הנקובה ברשימה, וזאת עד לגבול אחריות המבטח, כמוגדר להלן.

פרק זה כפוף לכל הרחבי וסייגי פוליסת אבדן רווחים/ אבדן תוצאתי של פוליסת הרכוש הנ"ל, שנערכה ע"י המבטח, עד כמה שלא שונו בפוליסה זו.

א. | מקרה הביטוח

הפרעה או הפסקה במהלך עסקו של המבוטח, שנגרמה כתוצאה מנזק טרור לרכוש המבוטח בפרק 1 לפוליסה זו, כתוצאה מפעולת טרור, שאירעה במהלך תקופת הביטוח הנקובה ברשימה.

ב. | הגבלת אחריות המבטח

אחריות המבטח על פי פרק זה מוגבלת אך ורק לסכום ההפרש שבין סך ההפסד שנגרם למבוטח כתוצאה מההפרעה או ההפסקה במהלך עסקו של המבוטח ממקרה הביטוח לבין הפיצוי המגיע למבוטח ממס רכוש וקרן הפיצויים על פי חוק מס רכוש בגין אבדן תוצאתי ו/או אבדן רווחים. המבטח לא יהיה אחראי לשלם כל סכום אשר שולם לו על ידי מס רכוש וקרן הפיצויים או שהיה משתלם על ידם אך לא שולם בגלל אי קיום הוראה מהוראות חוק מס רכוש או בגלל אי הגשת תביעה למס רכוש וקרן הפיצויים.

רק אישור מפורש של משטרת ישראל או של משרד הביטחון או של מנהל מס רכוש וקרן פיצויים כמוגדר בחוק מס רכוש, על כל תיקונו, המאשר כי הנזק נגרם במישרין על ידי פעולת טרור, ישמש הוכחה להיות הנזק מכוסה.

ג. | סייגים לפרק 2 - אבדן תוצאתי

1	פרק זה לא יכסה כל הפסד שאינו נובע מנזק פיזי המכוסה בפרק 1 ולרכוש המכוסה בו.
2	פרק זה לא יכסה כל הפסד הנובע מהוצאות עבור שיפורים, שינויים או שיפוצים בעת תיקון או קימום או החלפה בשל הנזק הפיזי שנגרם לרכוש המבוטח.
3	פרק זה לא יכסה כל הפסד בגין נזק לרכוש בהקמה ככל שאינו מכוסה תחת הרחבת "רכוש בהקמה" בפרק ב' לפוליסה לביטוח רכוש ואבדן תוצאתי כאמור ברשימה.
4	פרק זה אינו כולל הרחבי "הפסקת שירותים ציבוריים", "ספקים/לקוחות", "רכוש שאינו בבעלות המבוטח", "השבת סכום הביטוח לקדמותו" גם אם נרכשו בפוליסה לביטוח אבדן תוצאתי מנזק אש מורחב ו/או כל הסיכונים של המבוטח.
5	פרק זה אינו מכסה הארכה של תקופת ההפרעה ו/או ההפסקה בעסקו של המבוטח כתוצאה מעיכוב הכינון או החילוף של האבדן או הנזק אשר נגרם לרכוש המבוטח אך ורק בשל העובדה שגבול אחריות המבטח על פי פרק 1 לפוליסה נופל מהסכום הנדרש לשם כינון או חילוף האבדן או הנזק כאמור.

תנאים כלליים (לכל פרקי הפוליסה)

פוליסה זו, הרשימה, וכל מסמך אחר המצורפים לה - יקראו כחווה אחד, וכל מילה או ביטוי שיוחסה להם משמעות בכל חלק של הפוליסה או של הרשימה - תהא להם אותה משמעות המיוחדת בכל מקום בו הם מופיעים.

1	אמצעים להקלת הסיכון וחובת הזהירות	על המבוטח לנקוט באמצעים להקלת הסיכון המבוטח על פי הפוליסה, כפי שיוסכם מעת לעת, במשך תקופת הביטוח, בכתב, תוך הזמן שיקבע לכך בין הצדדים או כפי שפורט בפוליסה ו/או ברשימה, לפי העניין. כמו כן, על המבוטח לנקוט אמצעי זהירות סבירים למניעת אבדן או נזק המכוסים על פי פוליסה זו, ולהחזיק את הרכוש המבוטח במצב תקין ונאות. אי נקיטת אמצעים להקלת הסיכון עלול להביא להפחתה משמעותית של תגמולי הביטוח או לשלילתם, בהתאם להוראות חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981 (להלן: "חוק חוזה הביטוח"), ובמגבלותיו.
2	ביטוח כפל	א. בוטח נכס בפני סיכון המכוסה בפוליסה זו לטובת המבוטח אצל יותר ממבטח אחד לתקופות חופפות, על המבוטח להודיע על כך למבטח בכתב, תוך זמן סביר לאחר שנעשה ביטוח הכפל או לאחר שנודע לו על כך. ב. בביטוח כפל אחראים המבטחים כלפי המבוטח ביחד ולחוד לגבי סכום הביטוח החופף. המבטחים יישאו בנטל החיוב בינם לבין עצמם לפי היחס שבין סכומי הביטוח.
3	הארכת הביטוח	כל הארכה של הביטוח על פי פוליסה זו טעונה הסכמה בכתב של המבוטח ושל המבטח, אשר תינתן במפורש למטרה זו.
4	תשלומי דמי הביטוח ודמים אחרים	א. דמי הביטוח וכל יתר הסכומים המגיעים מהמבוטח למבטח בקשר לפוליסה זו ישולמו במלואם, כמפורט ברשימה. ב. לעניין פוליסה זו דמי ביטוח הינם הפרמיה כולל הדמים המשתלמים למבטח וכן המסים וההיטלים, הכל לפי הנקוב ברשימה. ג. אם דמי הביטוח ישולמו במלואם ע"י המבוטח בתוך 28 ימים מתחילת הביטוח, לא ייגבו דמי האשראי המצוינים ברשימה. ד. לא שולמו דמי הביטוח תוך פרק הזמן האמור לעיל, ניתן יהיה לשלם במועדים אחרים עליהם הוסכם במפורש, כדלקמן:

	<p>לגבי פוליסה הנקובה בשקלים – בתוספת הפרשי הצמדה, לרבות דמי אשראי, כנקוב ברשימה, עבור תקופת האשראי, שיחושבו מיום תחילת הביטוח, וישולמו למבטח בעת סילוק כל חלק מדמי הביטוח. ההצמדה הינה למדד הידוע ביום תחילת הביטוח.</p> <p>ה. לא שולמו דמי הביטוח במועד המוסכם, יישא הסכום שבפיגור בנוסף להפרשי הצמדה כמפורט לעיל, הפרשי ריבית עבור תקופת הפיגור, כמפורט ברשימה, ובלבד ששיעור הריבית לא יעלה על שיעור הריבית המירבי בהתאם לחוק הריבית, התשי"ז-1957 ובכפוף להסדר התחיקתי. הפרשי ריבית אלה ישולמו למבטח בעת סילוקו של הסכום שבפיגור, וכחלק בלתי נפרד ממנו.</p> <p>ו. תקופת הפיגור תחושב החל מהיום בו היה על המבטח לשלם את דמי הביטוח ועד למועד תשלום דמי הביטוח בפועל.</p> <p>ז. לא שולם סכום כלשהו שבפיגור כאמור תוך חמישה עשר ימים לאחר שהמבטח דרש בכתב מהמבטח לשלמו, רשאי המבטח להודיע בכתב למבטח כי הביטוח יתבטל כעבור 21 ימים נוספים, אם הסכום שבפיגור לא יסולק לפני כן. אם נקבע מוטב שאינו המבטח, והקביעה היתה בלתי חוזרת, רשאי המבטח לבטל את הביטוח אם הודיע בכתב למוטב על הפטור האמור והמוטב לא סילק את הסכום שבפיגור תוך חמישה עשר ימים מהיום שנמסרה לו ההודעה האמורה.</p> <p>ח. אין בביטול הביטוח כאמור בסעיף קטן 4(ז) לעיל כדי לגרוע מחובת המבטח לשלם למבטח את הסכום שבפיגור המתייחס לתקופה שעד הביטול האמור, וכן, את הוצאות המבטח.</p> <p>ט. ביטול הביטוח כאמור לא יפגע בזכויות המבטח על פי הפוליסה בגין מקרה ביטוח שארע קודם לביטול הביטוח.</p> <p>י. דמי ביטוח, והחזרים של דמי ביטוח, הצריכים להשתלם עקב שינוי ברכוש המבטח, בסכומי הביטוח או בתנאים אחרים של הביטוח, ישתנו לפי השינויים שיחולו במדד, בין המדד הידוע ביום תחילת השינוי לבין המדד הידוע ביום התשלום בפועל.</p>
5 זכות הקיזוז	<p>המבטח רשאי לקזז מתגמולי הביטוח המגיעים למבטח בקרות מקרה הביטוח כל תשלום שהמבטח חייב למבטח, בין שחובו מתייחס לפוליסה זו ובין לאחרת. במקרה של נזק שמיצה את סכומי הביטוח/גבולות האחריות המכוסים עפ"י פוליסה זו, רשאי המבטח לקזז את יתרת דמי הביטוח המגיעים לו לפי פוליסה זו, גם אם טרם הגיע מועד תשלומם.</p>
6 ביטול הביטוח	<p>א. מבלי לגרוע מזכויות המבטח, עפ"י דין או עפ"י הוראה אחרת כלשהי בפוליסה, רשאי המבטח לבטל את הפוליסה בכל עת, לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו, ובלבד שהודעה על כך תישלח למבטח בכתב לפחות 60 ימים לפני התאריך בו תתבטל הפוליסה.</p> <p>במקרה כאמור, המבטח יהיה זכאי להחזר דמי הביטוח ששילם למבטח בעד התקופה שלאחר ביטול הפוליסה.</p> <p>ב. המבטח רשאי לבטל את הפוליסה בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו, ובלבד שהודעה על כך תישלח למבטח בכתב לפחות שלושה ימים לפני התאריך בו תתבטל הפוליסה. הביטול יחול מהמועד בו נקב המבטח בהודעתו, אך לא לפני תאריך קבלת ההודעה על ידי המבטח.</p> <p>ג. על אף האמור לעיל, היה והמבטח דרש מהמבטח לחתום על אישורי ביטוח ו/או שעבוד בהם נכללה התחייבות של המבטח לבטל את הביטוח רק לאחר מתן הודעה מראש למקבל ההתחייבות, תבטל הפוליסה בכפוף למתן הודעה, כאמור, לאחר תום התקופה שצוינה כמועד ביטולה באותו אישור או בסעיף השעבוד.</p> <p>ד. בביטול על פי דרישת המבטח יחזיר המבטח למבטח את דמי הביטוח ששולמו בעד התקופה שלאחר מועד כניסת הביטול לתוקף, בהפחתת הסכומים הבאים: בעד התקופה של עד 7 ימים בהם הפוליסה בתוקף, לרבות אם לא נכנסה לתוקף – 5% מדמי הביטוח השנתיים, ובעד תקופה העולה על 7 ימים, בהם הייתה הפוליסה בתוקף – 5% מדמי הביטוח השנתיים בצירוף 0.3% מדמי הביטוח השנתיים בעד כל יום ביטוח, החל מהיום השמיני.</p> <p>ה. אם המבטח יבטל את הביטוח לפני תום תקופת הביטוח המוסכמת, והעילה לביטול אינה שהמבטח הפר את החוזה או ניסה להונות את המבטח, ישלם המבטח למבטח את הסכום שהיה דורש ממבטח דומה לאותו סוג ביטוח ביום הביטול, יחסית לתקופה שנותרה עד תום תקופת הביטוח המוסכמת.</p>
7 הודעה על קרות מקרה ביטוח וביטול החבות	<p>א. קרה מקרה הביטוח, על המבטח או המוטב להודיע על כך למבטח תוך זמן סביר ממועד היוודע לו על כך, ועל זכותו לתגמולי ביטוח.</p> <p>ב. כל תביעה לתשלום תגמולי ביטוח על פי הפוליסה תוגש למבטח בכתב.</p> <p>ג. על המבטח או על המוטב, לפי העניין, למסור למבטח תוך זמן סביר מעת שנדרש לכך, את המידע והמסמכים הדרושים לברור החבות והיקפה, ואם אינם ברשותו, עליו לעזור למבטח, ככל שיוכל, להשיגם.</p> <p>ד. על המבטח או על המוטב, לפי העניין, לשמור על הפריטים הניזוקים ולהמציא אותם לבדיקה לבאי כוחו של המבטח או לשמאים שימונו על ידו. בכל מקרה חייבת להינתן האפשרות לבאי כוחו של המבטח לבדוק את האובדן או הנזק, לפני שיעשה תיקון כלשהו. על אף האמור לעיל, רשאי המבטח לבצע תיקונים קטנים ודחופים גם ללא בדיקה מוקדמת של שמאי, אולם עליו להודיע מידית על כך לשמאי המטפל בנזק מטעם המבטח או למבטח ולשמור על החלקים שהוחלפו.</p> <p>ה. ככל שהופרה חובת המבטח להודיע על קרות מקרה הביטוח תוך זמן סביר, מהיוודע לו עליו, בהתאם לסעיף 22 לחוק חוזה הביטוח, ו/או למסור למבטח, תוך זמן סביר לאחר שנדרש לכך, את המידע והמסמכים הדרושים לברור החבות, ואם אינם ברשותו, לעזור למבטח, ככל שיוכל, להשיגם, בהתאם לסעיף 23(ב) לחוק חוזה הביטוח, המבטח יהיה זכאי לתרופות בהתאם להסדר התחיקתי המפורט בסעיפים 25 – 24 לחוק חוזה הביטוח, ובהתאם לתנאים</p>

<p>הקבועים בו, באופן שיוכל לשלול את תגמולי הביטוח או להפחיתם ו/או בהתאם לכל הוראה שתבוא במקומן ובנוסף להן בהתאם להסדר התחיקתי. אם המבוטח הינו תאגיד, תחשב ידיעה של המבוטח על מקרה הביטוח כנ"ל, מרגע שנודע לאחד ממנהליו המוסמכים של המבוטח או לאחראי על נושא הביטוח אצל המבוטח.</p>	
<p>שולמו תגמולי ביטוח לאחר קרות מקרה ביטוח, יוקטנו סכומי הביטוח ו/או גבולות אחריות המבטח, הנקובים כגבולות אחריות למקרה ביטוח ולתקופת הביטוח, בגובה תגמולי הביטוח ששילם המבטח, (לפני ניכוי השתתפות עצמית).</p>	<p>8 הקטנת סכום הביטוח/גבול האחריות לאחר קרות מקרה הביטוח</p>
<p>א. בכל מקרה ביטוח המכוסה לפי פוליסה זו, ישלם המבוטח למבטח את סכומי ההשתתפות העצמית, הנקובים ברשימה, ככל שהמבטח לא הפחית סכומים אלו מתגמולי הביטוח ששולמו למבוטח או למוטב.</p> <p>ב. ככל, שהמבוטח זכאי לתגמולי ביטוח מכוח שני הפרקים בפוליסה זו, אשר חלה עליהם השתתפות עצמית שונה, תחול השתתפות עצמית אחת בלבד - הגבוהה מביניהם.</p>	<p>9 השתתפות עצמית</p>
<p>א. בקרות מקרה ביטוח לרכוש המבוטח על פי פוליסה זו, רשאי המבטח:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. להיכנס לבניין או לחצרים בהם קרה מקרה הביטוח. 2. לקבל לידיו ניצולת של הרכוש של המבוטח שלגביו תובע המבוטח תגמולי ביטוח. 3. להחזיק בחזקתו כל רכוש כזה, לבדוק אותו, למיין, לסדרו, להעבירו, או לטפל בו בדרך אחרת, לכל מטרה סבירה ובצורה סבירה כלשהי. 4. למכור ניצולת לצד שלישי בעקבות מקרה ביטוח כנ"ל, וזאת רק לאחר שלמבוטח תוענק זכות סירוב ראשונה לרכשה במחיר שהוצע על ידי הצד השלישי. <p>ב. אם המבוטח או כל אדם אחר הפועל בשמו לא ימלא את דרישות המבטח או יפריע או ימנע את המבטח משימוש בסמכויותיו הניתנות בזה, תקטן חבותו של המבטח בהתאם.</p> <p>ג. המבוטח לא יהיה רשאי בשום אופן לנטוש לטובת המבטח רכוש כלשהו, בין אם הרכוש נמסר למבטח ובין אם לא.</p> <p>מותנה בזה כי ניצול זכויותיו של המבטח על פי תנאי זה לא יפגע בניהול עסקיו של המבוטח או במוניטין שלו.</p>	<p>10 זכויות המבטח לניצולת</p>
<p>א. היתה למבוטח בשל מקרה הביטוח גם זכות פיצוי או שיפוי כלפי צד שלישי שלא מכוח חוזה ביטוח, עוברת זכות זו למבטח מששילם למבוטח או למוטב תגמולי ביטוח, וכשיעור התגמולים ששילם.</p> <p>ב. המבטח אינו רשאי להשתמש בזכות שעברה אליו לפי סעיף זה באופן שיפגע בזכותו של המבוטח לגבות מן הצד השלישי פיצוי או שיפוי מעל לתגמולים שקיבל מהמבטח.</p> <p>ג. קיבל המבוטח מן הצד השלישי פיצוי או שיפוי שהיה מגיע למבטח לפי סעיף זה, עליו להעבירו למבטח. התפשר המבוטח, או ויתר או עשה פעולה אחרת הפוגעת בזכות שעברה למבטח, עליו לפצותו בשל כך, עד כדי נזקו של המבטח.</p> <p>ד. המבטח מוותר על זכותו לתחלוף כלפי כל עובד של המבוטח, מועצת המנהלים, בעלי מניותיו של המבוטח, וכן, בני משפחותיהם, וכן, כלפי כל אדם או גוף משפטי שהמבוטח ויתר על זכות התביעה כלפיהם או התחייב לשפוטם בכתב לפני קרות מקרה הביטוח. ויתור זה לא יחול במקרה של נזק שנגרם מתוך כוונת זדון.</p>	<p>11 תחלוף</p>
<p>הסכומים המפורטים להלן יותאמו לשיעור השינוי במדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד"), כאמור בסעיף זה.</p> <p>א. הצמדת סכום הביטוח (גבולות אחריות)</p> <p>סכומי הביטוח וגבולות האחריות הנקובים בפוליסה זו ישתנו בהתאם לשינויים במדד, בין המדד, שפורסם סמוך לפני תחילת תקופת הביטוח לבין המדד שפורסם סמוך לפני קרות מקרה הביטוח.</p> <p>אם במשך תקופת הביטוח יחולו הגדלות בסכומי הביטוח על פי בקשת המבוטח, תהווה כל הגדלה כזאת סכום בסיסי נוסף עליו חלים תנאי ההצמדה שפורטו לעיל.</p> <p>ב. הצמדת סכום ההשתתפות העצמית</p> <p>סכום ההשתתפות העצמית ישתנה בהתאם לשינויים במדד בין המדד האמור שפורסם סמוך לפני תחילת תקופת הביטוח לבין המדד שפורסם סמוך לפני תשלום ההשתתפות העצמית על ידי המבוטח.</p>	<p>12 הצמדה למדד</p>
<p>תקופת ההתיישנות של תביעה לתגמולי ביטוח היא שלוש שנים מיום קרות מקרה הביטוח.</p>	<p>13 תקופת ההתיישנות</p>
<p>א. בקרות נזק לרכוש המבוטח על פי פוליסה זו, כתוצאה מאחד הסיכונים המבוטחים, יהא המבוטח זכאי לקבל מן המבטח מקדמה או התחייבות כספית שתאפשר לו לקבל שירות לתיקון הנזק, וזאת על חשבון הכספים שיגיעו לו מן המבטח, לפי תנאי פוליסה זו.</p> <p>מקדמה כזו תנוכה מסכום תגמולי הביטוח הסופיים שישולמו למבוטח, כאשר חישוב ערך המקדמה מסכום תגמולי הביטוח הסופיים יעשה על בסיס ערכה הצמוד ביום תשלום תגמולי הביטוח הסופיים.</p> <p>ב. מינוי שמאי לטיפול בנזקים יעשה על ידי ועל חשבון המבטח. השמאי יתבקש למסור למבטח דוח ראשוני בהקדם האפשרי, כשסכומי האבדן או הנזק מחולקים לפי הסעיפים בפוליסה. בכפוף לאמור בסעיף א' לעיל המבטח מקבל על עצמו, במקרה שהנזק מכוסה ללא ספק, ותוך זיקה לעניין ביטוח חסר, לשלם למבוטח מקדמות בשיעורים כדלקמן:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. שבועיים לאחר קבלת הדו"ח הנ"ל - 30% מסכום אמדן הנזק המכוסה, כמפורט בדו"ח הנ"ל. 	<p>14 מקדמה ותגמולים שאינם שניים במחלוקת</p>

	<p>2. כעבור 21 יום מהתשלום הראשון, תשלום משלים בשיעור 20% (דהיינו, סך הכל עד 50% מסכום הנזק המכוסה), כמפורט בדו"ח הנ"ל. במקרה שבדו"חות נוספים יתברר שישנם שינויים מהותיים לגבי הדוח הראשוני שלפיו שולמו המקדמות, יושלמו המקדמות בהתאם, בהקדם.</p> <p>3. במקרה שיתברר שהמקדמה/ות עולה/ות על סכום תגמולי הביטוח הסופיים שיגיעו למבוטח, יחזיר המבוטח למבטח את ההפרש, כולל ריבית והצמדה בהתאם.</p>
<p>15 הפרת חובת הגילוי ו/או החמרה בסיכון</p>	<p>מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 6 לתנאים הכלליים לפוליסה לעיל – ביטול הביטוח, המבטח יהיה זכאי לבטל את הפוליסה בהתאם לתנאים הקבועים בחוק חוזה הביטוח ו/או לכל תרופה אחרת בהתאם להוראות סעיפים 8 – 6 לחוק חוזה הביטוח, בהתייחס לחובת הגילוי ו/או בהתאם להוראות סעיפים 19 – 17 לחוק חוזה הביטוח, בהתייחס להחמרה בסיכון ו/או בהתאם לכל הוראה שתבוא במקומן ובנוסף להן, בהתאם להסדר התחיקתי.</p>
<p>16 מבוטח ראשי בפוליסה</p>	<p>אם נרשמו בפוליסה מספר מבוטחים ונקבע מבוטח ראשי, ייצג רק המבוטח הראשי את כל המבוטחים, ורק הוא יהא רשאי לבקש כל שינוי או תוספת במהלך תקופת הביטוח ודי בחתימתו על טופס ההצעה, על בקשות לשינויים בפוליסה במהלך תקופת הביטוח ו/או על כל מסמך שיוציא המבטח, לרבות הודעת ביטול, כדי לחייב את כל המבוטחים. תגמולי ביטוח אשר אינם משולמים ישירות לצדדים שלישיים ישולמו למבוטח הראשי בלבד או כפי שיוורה המבוטח הראשי למבטח בכתב. כמו כן, כל הודעה (כולל במפורש הודעת ביטול), אשר ישלח המבטח למבוטח הראשי בלבד, יראו אותה כאילו נשלחה לכל אחד מיחיד המבוטח.</p> <p>אם לא מצוין בפוליסה מבוטח ראשי, המבוטח ששמו מצוין ראשון ברשימת המבוטחים ייחשב כמבוטח ראשי.</p>
<p>17 מוטב שאינו המבוטח</p>	<p>א. המבוטח לפי פוליסה זו, רשאי לקבוע מוטב זולתו, ובלבד, שניתנה לכך מראש ובכתב הסכמה מאת המבטח.</p> <p>ב. נקבע בפוליסה מוטב שאינו המבוטח והוסכם בין המבטח והמבוטח הפיצוי המגיע לו, תחייב קביעה זו גם את המוטב.</p>
<p>18 הודעות</p>	<p>א. הודעות למבוטח:</p> <p>הודעות של המבטח למבוטח בכל הקשור לפוליסה זו תינתנה לפי מענו האחרון הידוע למבטח.</p> <p>ב. הודעות למבטח</p> <p>הודעות של המבוטח או של המוטב למבטח תינתנה למבטח במען משרדו של המבטח, כמצוין בכותרת לפוליסה, או בכל מען אחר בישראל, שעליו הודיע המבטח בכתב למבוטח או למוטב מזמן לזמן.</p>