ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ



កិច្ចសន្យាដួលផ្ទះ

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី 20 ខែ ភេសា ឆ្នាំ ២០១

កិច្ចសន្យានេះធ្វើឡើងរវាង:

១-**ភតិបតី:** ឈ្មោះ ជីវ សេង ភេទប្រុស អាយុ៣៤ឆ្នាំ ជនជាតិខ្មែរ សញ្ហាតិខ្មែរ អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ លេខ០១០៩៥៥៩៦៩ អាសយដ្ឋានបច្ចុប្បន្នផ្ទះលេខ៤១ ផ្លូវលេខ៩៧ ភូមិ០៥ សង្កាត់លេខ៣ ខណ្ឌចំកាមន រាជធានីភ្នំពេញ ជាម្ចាស់ផ្ទះហៅកាត់ថា ភាគី ក ។

ಕ್ಷಣ

ভ-<u>সর্বীদ:</u> ក្រុមហ៊ុន GREAT WALL TAXI តំណាងដោយលោក DAI ZHANDONG ភេទច្រុស អាយុ ៥៤ឆ្នាំ ជនជាតិថិន សញ្ជាតិថិន កាន់លិខិតឆ្លងដែនលេខ E67394629 ជាអ្នកជួលហៅកាត់ថា ភាគី ত্রু

ភាគីទាំងពីរបានព្រមព្រៀងគ្នាដូចខាងក្រោម:

<u> ប្រការ១:</u> អំពីវាក្យស័ព្ទនៅក្នុងកិច្ចសន្យានេះ

ដើម្បីច្បេសវាងនូវការភាន់ច្រឡំដែលអាចកើតមានជាយថាហេតុចំពោះវាក្យស័ព្ទដែលមាននៅ ក្នុងកិច្ចសន្យានេះ ភាគីទាំងពីរបានឯកភាពនូវអត្ថន័យនៃវាក្យស័ព្ទ ដូចខាងក្រោម:

- ភតិបតី : សំដៅលើម្ចាស់ផ្ទះដែលមានសិទ្ធិជួលផ្ទះ ។ - ភតិក: : សំដៅលើម្ចាស់ផ្ទះដែលមានសិទ្ធិជួលផ្ទះ ។

: សំដៅលើអ្នកទទួលជួលផ្ទះដែលមានករណីកិច្ចត្រូវបង់ប្រាក់ឈ្នួលផ្ទះ

ឱ្យភតិបតី ។

- ប្រាក់កក់ : សំដៅប្រាក់ដែលអ្នកជួលបានតម្កល់ទុកឱ្យម្ចាស់ផ្ទះដើម្បីធានានុវ

(ជ្វាក់ឈ្នួល។

-សំណងជម្ងឺចិត្ត: សំដៅប្រាក់សម្រាប់ជួលជុលការខូចខាត ដែលភាគីចំពានមានកាតព្វ

កិច្ចត្រូវបង់ជូនភាគីដែលមិនចំពាន។

-ឯកតោភាគី : សំដៅលើ សកម្មភាព ដែលត្រូវធ្វើឡើយដោយភាគីតែម្ខាង។



-តតិយជន

សំដៅលើភាគីទីបី ឬភាគីផ្សេងដែលមិនមែនឋាភាគី * និងភាគី :ខ។

-หลิภาต

សំដៅ ភាពមានជីវិតនៃកិច្ចសន្យា។

<u>ប្រការ២: អំពីកម្មវត្ថុនៃកិច្ចសន្យា</u>

ភាគី 'r យល់(ក្រមជួលផ្ទះលេខ ១១೯ ស្ថិតនៅផ្លូវលេខ៣៦៩ ភូមិអូរអណ្ដូង សង្កាត់ព្រែកប្រា ខណ្ឌច្បារអំពៅ រាជធានីភ្នំពេញ អោយទៅ ភាគី 'ខ ក្នុងតម្លៃ ៥០០\$ (ប្រាំរយៈដុំល្លារសហរដ្ឋអាមេរិកា ក្នុងមួយខែ ដោយភាគី ខ បានឯកភាពចំពោះថ្លៃជួលផ្ទះ នេះដែរ សំរាប់រយៈពេលជួលដូចមាន ចៃងក្នុងប្រការ៣ ។

<u> ច្រការ៣:</u> អំពីរយ:ពេលជួល

ភាគី ភ្នំ បានយល់ព្រមជួលផ្ទុះដូចមានចែងក្នុងច្រការ ២ ខាងលើ ទៅឱ្យភាគី ខ ក្នុងរយៈពេល 🗽 ្នាយគិតចាប់ពីថ្ងៃទី ២០ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ២០១៧ ដល់ថ្ងៃទី ២០ ខែកក្ក is no

៤.១-ភាគី -ខ- យល់ព្រមកក់ប្រាក់ ទៅឱ្យភាគី -ក ក្នុងរយ:ពេល ៤ខែ នៃប្រាក់ ទឹកប្រាក់ចំនួន ២០០០ \$ (ពីពាន់ដុល្លារសហរដ្ឋអាមេរិក) នៅថ្ងៃចុះហត្ថលេខា ឬ ផ្តិតមេដៃលើ កិច្ចសន្យានេះ។

៤.២- ហ្វាក់កក់ចំនួន ២០០០\$ (ពីពាន់ដុល្លារសហរដ្ឋអាមេរិក) នេះនឹងត្រូវយកមកធ្វើការទូទាត់ ថ្លៃឈ្នួលផ្ទះ ក្នុងរយៈពេល ខែចុងក្រោយនៃកិច្ចសន្យានេះ។

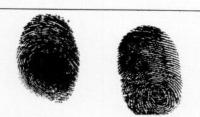
៤.៣-ភាគី ខ យល់ព្រមឱ្យភាគី ក រក្សាទុកប្រាក់កក់២០០០ \$ (ពីពាន់ដុល្លារសហរដ្ឋអាមេរិក) ដើម្បីធានានូវការទូទាត់ថ្លៃឈ្នួលផ្ទះក្នុងរយះពេលខៃចុងក្រោយ ។

<u> ប្រការ៥</u>: អំពីរប្បេបនៃការបង់ប្រាក់ឈ្នួល

ភាគី -ខ យល់ព្រមបង់ប្រាក់ឈ្នួលផ្ទុះទៅឱ្យភាគី -ក ដូចមានថ្ងៃងក្នុងប្រការ ១ ខាងលើ ក្នុងរយៈ ពេលមួយខែម្តង និង នៅ្មវេងរាល់ពាក់កណ្តាលខែចាប់ពីថ្ងៃទី ២០ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០១៧ នៃខែ នីមួយ មិនឱ្យហួសពីថ្ងៃទី៣ នៃខែនីមួយ។ ប៉ុន្តែក្នុងករណីមានការយឺតយ៉ាវ ដោយចំថ្ងៃបុណ្យ ឋាតិ ឬវិបត្តិហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុន ដោយ ច្រការណាមួយនោះ ចំពោះការបង់ថ្លៃឈ្នួលផ្ទុះអាច ពន្យាពេលបានតែមិនអាចអោយហួស រយៈពេល០៧ ថ្ងៃឡើយ។

ប្រការ៦: កាតព្វកិច្ចរបស់ភាគី ក

๖.១- ភាគី ·r ត្រូវធានាថាផ្ទះជួលដែលមានចែងក្នុងច្រការ១ ខាងលើ ពិតជាកម្មសិទ្ធិស្របច្បាប់ របស់ខ្លួនពិតប្រាកដមែន។



៦.២-ភាគីក ត្រូវទទួលខុសត្រូវ និង ចេញមុខដោះស្រាយជំនួសភាគី ខ- ក្នុងករណីដែលមាន ត តិយជនមកអះអាងថាផ្ទះជួលនេះជាកម្មសិទ្ធិរបស់ខ្លួន។

៦.៣-ភាគី 'ក ត្រូវចំពេញកាតព្វជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិនៃផ្ទះជួលនេះ ដើម្បីធានាឱ្យភាគី 'ខ បាន អនុ វត្តកិច្ចសន្យាជួលនេះ រហូតដល់រយៈពេលផុតកំណត់។

៦.៤- ភាគី 'ក ត្រូវទទួលខុសត្រូវនូវរាល់ហានិភ័យដែលបង្កឡើងដោយធម្មជាតិ ដែលធ្វើអោយ មានការខូចខាតដល់ផ្ទះជួល ដំបូលឆ្លុះឆ្លាយ ឬជាក់បែក ច្រព័ន្ធលូទឹកស្អុយក្នុងផ្ទះ ហើយនឹង ផល ច៉ះពាល់នានាដែលបង្កឡើងដោយអ្នកជិតខាង ។

<u>ប្រការថា:</u> កាតព្វកិច្ចរបស់ភាគី -ខ-

d.១- ភាគី -ខ ត្រូវបង់ប្រាក់ឈ្នួលផ្ទះ ទៅភាគី -ក ឱ្យបានគ្រប់ចំនួន និង ទាន់ពេលវេលា ដូចមាន ចែងក្នុងប្រការ ២ និង ប្រការ ៥ខាងលើ។

d.២-ភាគីខ មិនត្រូវយកផ្ទះជួល ទៅប្រើប្រាស់ខុសពីកម្មវត្ថុនៃការជួលឡើយ ពេលគីភាគី ខ មិនត្រូវយកផ្ទះជួលមកធ្វើជាកន្លែងជួញដូរ ផលិត ប្រើប្រាស់គ្រឿងញៀន ឬ ជាកន្លែងពេស្យាចា រ្យគ្រប់រូបភាព ឬ សកម្មភាពផ្សេងៗទៀតដែលច្បាប់បានហាមឃាត់។

d.៣- បើសិន ភាគី ខ ឈប់ជួលមុនការបញ្ចប់កិច្ចសន្យានោះ ភាគី ខ គ្មានសិទ្ធិទាមទារប្រាក់កក់ នេះបានទេ ។

ប្រការជៈ អំពីការរៀបចំកែលំអផ្ទះ

៥.១-ភាគីក បានអនុញ្ញាតឱ្យភាគី ១ ធ្វើការរៀបចំ និង កែលំអរផ្ទះជួល ដើម្បីរៀបចំជាទីស្នាក់ ការរបស់ក្រុមហ៊ុនភាគី ១ ។ ប៉ុន្តែភាគី ១ ត្រូវសុំច្បាប់អនុញ្ញាតត្រឹមត្រូវ ពីស្ថាប័នមានសមត្ថ កិច្ច និងអាជ្ញាធរមូលដ្ឋាន និងកុំអោយ ប៉ះពាល់ទ្រព្យសម្បត្តិអ្នកដ៏ទៃ។

៩.២- ភាគី 'ខ នឹងចំណាយថវិកា ដើម្បីធ្វើការរៀបចំ និង កែលំអផ្ទះជួលនេះ ដោយភាគី 'ក យល់ព្រមទទួលស្គាល់ និងអនុញ្ញាតអោយ។

៥.៣- រាល់ការចំណាយលើការរៀបចំ និង កែលំអផ្ទះជួលនេះជាបន្ទុករបស់ភាគី ខ-។

ប្រការ៩: អំពីការចំណាយលើសេវាសាធារណ: ថ្លៃទឹក ថ្លៃភ្លើង

៩.១- ភាគី 'ក ត្រូវទូទាត់នូវការចំណាយសេវាសាធារណ:ផ្សេង ដូចជាថ្ងៃទឹក ថ្ងៃភ្លើង ថ្លៃសំរាម និងថ្លៃផ្សេងៗទៀត ឱ្យរួចរាល់អស់ហើយសិន នៅមុនពេលអនុវត្តកិច្ចសន្យា ដែល ភាគី 'ខ ចូល ទៅកាន់កាប់ផ្ទះជួលក្នុងនាមជាភតិក:/





៩.២- ចំពោះការចំណាយលើសេវាសាធារណៈ ដូចជា ថ្លៃទឹក ថ្លៃភ្លើង ថ្លៃសំរាម និងថ្លៃផ្សេងៗ ទៀត ស្ថិតនៅក្នុងអំឡុងពេលជួលរវាងភាគី ក និង ភាគី ខ ដែលមានួរយៈពេល**ខា**ឆ្នាំ តោះគឺ ជាបន្ទុករបស់ភាគី ខ ។

ប្រការ១០: អំពីការបញ្ចាប់កិច្ចសន្យា

90.9- កិច្ចសន្យាជួលផ្ទះនេះ និងត្រូវបានបញ្ចាប់ទៅតាមលក្ខខណ្ឌដូចខាងក្រោម:

- កិច្ចសន្យាជួលផ្ទះនេះត្រូវបានបញ្ចប់ នៅពេលដែលរយៈពេលកំណត់នៃការជួលផ្ទះ បានមកដល់ ហើយភាគី ខ មិនបានសុំបន្តកិច្ចសន្យាជួលជាថ្មីឡេក។
- ភាគី 'ក និង ភាគី 'ខ ឯកភាពគ្នាជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ដើម្បីបញ្ចប់កិច្ចសន្យាជួល ផ្ទះនេះ នៅមុនរយៈពេលកំណត់នៃកិច្ចសន្យា ។
- 90.២- ភាគីដែលមានចំណងចង់បញ្ចប់កិច្ចសន្យានៅមុនកាលកំណត់នៃកិច្ចសន្យានេះភាគី នោះ ត្រូវជូនដំណឹងទៅភាគីម្ខាងទៀតដើម្បីឯកភាពគ្នា ក្នុងរយៈពេល ៣ ខៃ មុនពេល បញ្ចប់កិច្ចសន្យា។
- 90.៣- ភាគីដែលមានចំណងចង់បញ្ចប់កិច្ចសន្យានៅមុនកាលកំណត់នៃកិច្ចសន្យា ភាគីនោះ ត្រូវជួសជុលការខូចខាតដល់ភាគីម្ខាងទៀត។ ក្នុងករណីដែលភាគី 'ក" ចង់ បញ្ចប់កិច្ច សន្យាមុនពេលកំណត់ ភាគី 'ក" ត្រូវជួសជុលការខូចខាតដល់ភាគី 'ខ" តាមការខូចខាត ជាក់ស្ដែង ដូចជាថ្ងៃរៀបចំកែលំអផ្ទះជួល។ (ពូមទាំងបង់សំណងជម្ងឺចិត្តទៅឱ្យភាគី 'ខ" ចំនួន ៣ ដងនៃប្រាក់កក់ ដែលសរុបជាទីកប្រាក់មានចំនួន ៦០០០\$ (ប្រាំមួយពាន់ដុល្លារ អាមេរិកា ហើយការ ទូទាត់ត្រូវ (ប្រព្រឹត្តទៅមុនការរើចេញរបស់ភាគី 'ខ" ។ ប៉ុន្តែប្រសិនបើ ភាគី 'កា មានចំណងចង់លក់ផ្ទះទៅអោយតតិយជនណាមួយ នោះភាគី 'កា ត្រូវចានា បន្ត ការជួលផ្ទះនេះ អោយភាគី 'ខ រហូតដល់ចប់នៃកិច្ចសន្យាជួលផ្ទះនេះ ។

ប្រការ១១: អំពីការបន្តកិច្ចសន្យា

១១.១-ក្នុងករណីដែលភាគី -ខ- ចង់បន្តកិច្ចសន្យាជួលផ្ទះនេះបន្តទៅទៀត ភាគី -ខ- ត្រូវជូន ដំណឹងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរទៅភាគី ក ក្នុងរយៈពេល ០២ (ពី) ខែ នៅមុនពេលកិច្ចសន្យា បានបញ្ចប់។

១១-២- ភាគី ·ក ត្រូវឆ្លើយតបទៅភាគី ·ខ វិញ ក្នុងរយៈពេល ០១ (មួយ) ខែ បន្ទាប់ពីបាន ទទួលសិខិតជូនដំណឹងស្តីពីការសុំជួលផ្ទះបន្តពីភាគី ·ខ ថាយល់ព្រម ឬ មិនយល់ព្រម។ ករណីដែលភាគី ·ក មិនបានឆ្លើយតបទៅភាគី ·ខ វិញ ក្នុងរយៈពេញ ០១ ខែ នោះទេត្រូវ



ចាត់ទុកថា ភាគី កា បានយល់(ពូមឱ្យភាគី ខា ជួលផ្ទះបន្ត ដោយគោរពតាមលក្ខខណ្ឌ រយ: ពេល, និង ខ្លឹមសារដែលមានចែងក្នុងកិច្ចសន្យានេះ។

๑๑.๓-ភា**ឌី - 8**- ษามณีฐิมาจิภากฎุมการถูญผู่: เมะ กีภา**ឌี - ก** ษุม ภาឌีณาตำมนณ์ ។

ច្រការ១២: អំពីសម្ភារៈក្រោយបញ្ចាប់កិច្ចសន្យា

១២.១- ក្រោយបញ្ចាប់កិច្ចសន្យាជួល ភាគី 'ខ មានសិទ្ធិដកហូតនូវឲ្យព្យសម្បត្តិមួយចំនួនដូចជា សម្ភារៈការិយាល័យ, ឯកសារទាំងអស់របស់ក្រុមហ៊ុន, តុទូសម្រាប់មប្រើការិយាល័យ ម៉ាស៊ីន ត្រជាក់គ្រប់ប្រភេទ, កម្រាលឈើ, ទ្វារ និង (ពុមទាំងចលនវត្ថុផ្សេងៗទៀត ដែលជាឲ្យព្យសម្បត្តិ របស់ភាគី 'ខ-។

១២.២- ភាគី -ខ យល់ព្រមមិនដកហុតយកវិញ នូវឲ្យសម្បត្តិមួយចំនួន ដូចជា: បង្អួច កញ្ចាក់, ខ្សែភ្លើង, អំពូល។

<u> ច្រការ១៣:</u> អំពីការដោះស្រាយវិវាទ

១៣.១- ភាគីទាំងពីវត្ត្រវអនុវត្តនូវខ្លីមសារដែលមានចែងក្នុងកិច្ចសន្យានេះ យ៉ាងម៉ីងម៉ាត់ បំផុតនិង ទទួលខុសត្រូវខ្ពស់បំផុតហើយក្នុងករណីដែលមានភាគីមួយណាចំពាន ឬមិនចំពេញ ្ជឹកាតព្វកិច្ចដែលមានចែងក្នុងកិច្ចសន្យានេះ ភាគីនោះនឹងត្រូវទទួលខុសត្រូវចំពោះមុខច្បាច់។ ១៣.២- ករណីមានវិវាទកើតឡើងជាយថាហេតុ ភាគីទាំងពីវត្ត្រវព្យាយាមដោះស្រាយវិវាទ នោះ ដោយសន្តិវិធី និងយោគយល់គ្នាខ្ពស់ចំផុត។

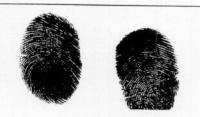
១៣.៣- ករណីដែលវិវាទនោះមិនអាចដោះស្រាយដោយសន្តិវិធីបាន ភាគីទាំងពីរបានឯក ភាព យកវិវាទនោះទៅដោះស្រាយនៅស្ថាថ័នតុលាការដែលមានសមត្ថកិច្ច ដោយផ្នែក លើ ច្បាប់ និង បទបញ្ហារ របស់ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

ប្រការ១៤: អំពីការធ្វើកិច្ចសន្យា

ភាគីទាំងពីរបានអាននូវ រាល់ខ្លីមសារដែលមានចៃងក្នុងកិច្ចសន្យានេះទាំងអស់យ៉ាងល្អិតល្អន់ និងច្រុងច្រយ័ត្នខ្ពស់ចំផុត ទើបយល់ព្រមផ្គិតមេដៃស្ដាំ ឬ ចុះហត្ថលេខាលើកិច្ចសន្យានេះនៅ ចំពោះមុខមេធាវីទុកជាភស្តុតាងស្រាច់។

<u>ប្រការ១៥:</u> អំពីប្រសិទ្ធភាពនៃកិច្ចសន្យ៉ា កិច្ចសន្យានេះមានប្រសិទ្ធភាពអានុភាពអនុវត្តគិតចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខា ឬ ផ្តិតមេដៃស្តាំ នៅលើកិច្ចសន្យានេះតទៅ។

ច្រការ១៦: អំពីការរក្សាទុកកិច្ចសន្យា



CERTIFIED TRUE COPY

កិច្ចសន្យានេះត្រូវធ្វើឡើងឋាភាសាខ្មែរ ចំនួន om (ថី) ច្បាច់ ជាភាសាខ្មែរ ហើយ ត្រូវរក្សា ទុកនៅ:

- ភាគី ក ចំនួន 0១ ច្បាប់
- ភាគី ខ ចំនួន ០១ ច្បាប់
- មេធាវី ចំនួន ០១ ច្បាប់

ស្នាមមេដៃស្ដាំភាគី -១-

ស្នាមមេដៃស្ដាំភាគី 🕋



តំណាងក្រុមហ៊ុំ LAT WALL TAXI

some Dai ZHANG DONG SEEMS

ម្រុងមេលានីយុត្តិនទី និច សហភារី
លេខ:... 5..3../២០.៤) ក.ម.យ.ស
លាខយើញ ខិច មញ្ជាក់ថា
សាម៉ីខ្លួនពិតខាលានទិកាម៉េខស្នាំ
នៅទំពោះមុខមេលានីពិតប្រាកខាំមខ។
វិត្តាការ៉ូទីនី... 20.ខែ... ភាពខ្លាំ២០... }

भिष्मी स्थ-त्यं हका

ព្រះព**ទ្ធាឈា**ខែងអតីទ្វា

ខាត សាសនា ព្រះមហាគ្យគ្រ



លិខិតប្រគល់ពពួលប្រាក់កក់ នឹ១ ថ្លៃដូលមួយខែមុន (ដូលផ្ទុះ)

ក្រុមហ៊ុន GREAT WALL TAXI តំណាងដោយលោក DAI ZHANDONG ភេទប្រុស អាយុ ៥៤ឆ្នាំ ជនជាតិ ចិន សញ្ជាតិចិន កាន់លិខិតឆ្លងដែនលេខ E67394629 បានប្រគល់ប្រាក់កក់ចំនូន ២៥០០USD (ពីពាន់ប្រាំរយដុល្លារអា មេរិក) ជាប្រាក់សុទ្ធក្នុងការជួលផ្ទះលេខ ១១F ស្ថិតនៅផ្លូវលេខ៣៦៩ ភូមិអូរអណ្តូង សង្កាត់ព្រែកប្រា ខណ្ឌច្បារ អំពៅរាជធានីភ្នំពេញ ។ ដែលប្រាក់ចំនួន២៥០០USD (ពីពាន់ប្រាំយេដុល្លារអាមេរិក) គឺចំនួន ២០០០\$ (ពីពាន់ដុល្លារ អាមេរិក) គឺជាប្រាក់កក់ចំនូន (៤ខែមុន) និង ៥០០\$ (ប្រាំរយដុល្លារអាមេរិក) គឺសំរាប់បង់ប្រាក់ជូលដើមខែមកឲ្យ ម្ចាស់ផ្ទះ ៗ

ឈ្មោះ **៩៩ សេខ** ភេទប្រុស អាយុ៣៨ឆ្នាំ ជនជាតិខ្មែរ សញ្ជាតិខ្មែរ អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណលេខ ០១០៩៥៥៥៦៩ អាសយដ្ឋានបច្ចុប្បន្នផ្ទះលេខ៨១ ផ្លូវលេខ៩៧ ភូមិ០៥ សង្កាត់លេខ៣ ខណ្ឌចំកាមនរាជធានី ភ្នំពេញ ដែលជាម្ចាស់ជូលផ្ទះ។ ពិតជាបានទទួលប្រាក់ចំនូន ២៥០០USD (ពីពាន់ប្រាំរយដុល្លារអាមេរិក) ដែល ប្រាក់ចំនួន ២០០០\$ (ពីពាន់ដុល្លារ អាមេរិក)គឺជាចំនួននៃការកក់ប្រាក់ចំនួន (៤ខែមុន) និង ៥០០\$ (ប្រាំរយដុល្លារ អាមេរិក) គឺសំរាប់បង់ប្រាក់ជូលផ្ទះ មុនពេលចូលនៅក្នុងដើមខែ ពិតប្រាកដមែន ។

ក្រែងពុំប្រាកដយើងខ្ញុំ សូមផ្តិតមេដៃស្តាំទុកជាភស្តុតាងស្រាប់។

រាជធានីភ្នំពេញ, ថ្ងៃទី 2.0 ខែភ្នុកស្នាំ ២០១៧

អូភឧធូលប្រាត់

មេឆាថ

ក្រុមមេខាទីយុទ្ធិធម៌ និច សមាគារិ

100: 53 100 THUES

ជានេះឃើញ និច មញ្ញាក់ថា សាម៉ីខ្លួនពិតខាជាឧផ្ទិតមេដៃស្ដាំ

ពោះមុខមេធានីពិព្យធា**ព៩ខែត**។

អ្នកប្រគល់ប្រាត់

ក្រុមហ៊ុន GREAT WALL TAXI តំណាង

ដោយ

លោក DAI ZHANDONG

REZO is TO Sibo

सियार शिल प्रशंक्या स