

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិសាសនាព្រះមហាក្សត្រ

កិច្ចសន្យាលក់ដូរ

ខ្ញុំបាទឈ្មោះ **សុខ គឹមហេង** ភេទ ប្រុស ឆ្នាំកំណើត ១៩៥៥ ជនជាតិខ្មែរ និងប្រពន្ធឈ្មោះ **ថ័ន សុខពៅ** ភេទ ស្រី ឆ្នាំកំណើត ១៩៥៦ ជនជាតិ ខ្មែរ ដែលមានទីលំនៅបច្ចុប្បន្ន ផ្ទះលេខ ១០១ ផ្លូវលេខ ១៤៦ សង្កាត់ ផ្សារដេប៉ូ ២ ខណ្ឌទួលគោក រាជធានីភ្នំពេញ។

បានព្រមព្រៀងលក់ដូរលេខ ២៤០៧៧០ ផ្លូវលេខ ១៨២ សង្កាត់ ផ្សារដេប៉ូ១ ខណ្ឌ ទួលគោក រាជធានីភ្នំពេញ អោយទៅឈ្មោះ **ជិន សេង** ភេទ ប្រុស ឆ្នាំកំណើត ១៩៧៩ ជនជាតិខ្មែរ និង ប្រពន្ធឈ្មោះ **ឡាយ យាង** ភេទស្រី ឆ្នាំកំណើត ១៩៨១ ជនជាតិខ្មែរ ដែលមានទីលំនៅបច្ចុប្បន្ន ផ្ទះលេខ ៨១ ផ្លូវលេខ ៩៧ សង្កាត់ បឹងត្របែក ខណ្ឌ ចំការមន រាជធានីភ្នំពេញ។

ក្នុងតំលៃ **២៣៣០០០\$** (ម្ភៃបីម៉ឺនបីពាន់ដុល្លារអាមេរិក) ហើយបានកក់ប្រាក់មុនចំនួន **២០០០០\$** (ពីរម៉ឺន ដុល្លារអាមេរិក) និងសន្យានៅ ថ្ងៃទី១០ ខែ០៦ ឆ្នាំ២០១៤ អោយបន្ថែមចំនួន **៣០០០០\$** (បីម៉ឺន ដុល្លារអាមេរិក) ថែមទៀត ។

ចុងក្រោយប្រាក់ដែលនៅសល់ទាំងអស់ចំនួន **១៨៣០០០\$** (ដប់ប្រាំបីម៉ឺនបីពាន់ ដុល្លារអាមេរិក) ទៀត និងអោយគ្រប់ចំនួន នៅពេលដែលម្ចាស់ផ្ទះ ធ្វើការផ្ទេរសិទ្ធិកាន់កាប់រួចរាល់ ទៅឈ្មោះភាគី អ្នកទិញ ។ ប៉ុន្តែបើសិនភាគីអ្នកទិញ ប្រគល់ប្រាក់មិនទាន់ពេលខាងលើ ម្ចាស់ផ្ទះទុកពេលអោយ ០១ខែ ទៀត ។

បើសិនជាថ្ងៃក្រោយ ម្ចាស់ផ្ទះ កែប្រែមិនព្រមលក់ដូរនេះវិញ ត្រូវសងភាគីអ្នកទិញ ១ x ២ នៃប្រាក់កក់ បើភាគីអ្នកទិញ មិនព្រមទិញផ្ទះនេះវិញ សុខចិត្តដាច់ប្រាក់កក់ និងត្រូវធ្វើការផ្ទេរសិទ្ធិកាន់កាប់មកអោយ ម្ចាស់ដើមវិញ។

ក្រែងពុំពិតប្រាកដយើងខ្ញុំភាគីទាំងពីរអ្នកសុខចិត្តផ្តិតមេដៃស្តាំជាសាក្សីដើម្បីទទួលខុសត្រូវចំពោះមុខច្បាប់ ។

កិច្ចសន្យានេះមានតំលៃជាផ្លូវច្បាប់ ចាប់ពីថ្ងៃផ្តិតមេដៃនេះតទៅ ។

ភ្នំពេញ, ថ្ងៃទី ១៣ ខែ ០៥ ឆ្នាំ២០១៤

ស្នាមមេដៃស្តាំម្ចាស់ផ្ទះ
 
សុខ គឹមហេង **ថ័ន សុខពៅ**

សាក្សី

សុខ គឹមហេង

ស្នាមមេដៃស្តាំអ្នកទិញ
 
ជិន សេង **ឡាយ យាង**