ច្បាប់ដើម

កិច្ចសន្យា

ស្តីពីការងារពិដានម្លាងសិលា ១ជាន់ និង ២ជាន់អគារសហកម្មសិទ្ធិស្លាយទ្រី

(SKY TREE APARTMENT CEILING 1LAYER, 2LAYER ZONE C)

គម្រោង : ការងារពិដាន ១ជាន់ និង ២ជាន់អគារសហកម្មសិទ្ធិស្លាយទ្រី

ទីតាំងគម្រោង : ផ្លូវលេខ១០៥អេ តូមិចាក់ទូក សង្កាត់ទួលសង្កែ ខណ្ឌឫស្សីកែវ

រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ : ក្រុមហ៊ុន J & L អភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យ

ក្រុមហ៊ុនម៉ៅការ : ក្រុមហ៊ុន SEVEN CONSTRUCTION CO., LTD.

កាលបរិច្ឆេទចុះកិច្ចសន្យា : ថ្ងៃទី ០៣ ខែ ០៤ ឆ្នាំ ២០១៨

ឯកសារភ្ជាប់

កិច្ចសន្យាស្តីពីការសាងសង់
ការងារពិដានម្លាងសិលា ១ជាន់ និង ២ជាន់អគារសហកម្មសិទ្ធស្លាយត្រី
SKY TREE APARTMENT CEILING 1LAYER, 2LAYER) ZONE C

ផ្នែកទី១

ឈ្មោះគម្រោង	**ការងារពិដានម្លាងសិលា១ជាន់ និង២ជាន់អគារសហកម្មសិទ្ធស្លាយត្រី** SKY TREE APARTMENT CEILING 1LAYER, 2LAYER ZONE C
ទីតាំងគម្រោង	ផ្លូវលេខ 105R ភូមិបាក់ទូក សង្កាត់ ទួលសង្កែ ខ័ណ្ឌឫស្សីកែវ រាជធានីភ្នំពេញ នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។
ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ	ក្រុមហ៊ុនអភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យ J&L (J&L PROPERTY DEVELOPMENT CO.,LTD)
ក្រុមហ៊ុនធ្វើការ	ក្រុមហ៊ុន សេវេន ខនស្ត្រាក់ស៊ិន SEVEN CONSTRUCTION CO., LTD.
តម្លៃការសរុប	**218,000USD (ម្ភៃប្រាំបីពាន់ដុល្លារអាមេរិចគត់(EXCLUDE VAT 10%)**
កាលបរិច្ឆេទបើកការដ្ឋាន	ថ្ងៃទី ០៤ ខែ ០៤ ឆ្នាំ ២០១៨
កាលបរិច្ឆេទ ការសាងសង់	គិតត្រឹមថ្ងៃទី ២៨ ខែ ០២ ឆ្នាំ ២០១៩
រយៈពេលសាងសង់	៣០ ០ ថ្ងៃតាមប្រក្រតីទិន (ថ្ងៃធ្វើការ)
កាលបរិច្ឆេទ ការងារ	ថ្ងៃទី ០៣ ខែ ០៤ ឆ្នាំ ២០១៨

កិច្ចសន្យាស្តីពីការចោះពិដានម្លាបសិលា ១ជាន់ និង ២ជាន់អគារសហកម្មសិទ្ធិស្អាយទ្រី

លេខកិច្ចសន្យា : J&L-2018

ថ្ងៃខែឆ្នាំចុះកិច្ចសន្យា : ថ្ងៃទី ០ ៣ ខែ ០ ៤ ឆ្នាំ ២ ០ ១ ៨

ប្រភេទកិច្ចសន្យា : សាលប្រជុំរបស់ក្រុមហ៊ុន J&L អភិវឌ្ឍន៍អចលទ្រព្យ

ម្ចាស់ឱ្យម៉ៅការ (ខាងក្រោមហៅថាភាគីក) : ក្រុមហ៊ុនអភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យ J&L

អាសយដ្ឋាន : A5-8 វិថីឡាសែន ភោះពេជ្រ សង្កាត់ទន្លេបាសាក់ ខ័ណ្ឌចំការមន រាជធានីភ្នំពេញ (កម្ពុជា)

ឈ្មោះ : ភ្នំ ជិង លាង មុខងារ : ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

ទូរស័ព្ទ : +855-23-933888 ទូរសារ :

គណនី : L001-901503750

ធនាគារដែលបានបើកគណនី : ធនាគារសហពាណិជ្ជ (Union Commercial Bank)

លេខកូដ : 1000265086

ម៉ៅការ (ខាងក្រោមហៅថាភាគីខ) : ក្រុមហ៊ុន សេវេន ខនស្ត្រាក់ស្យុន (Seven Construction Co., Ltd.

អាសយដ្ឋាន : #៧ បុរីពិភពថ្មី ផ្លូវ២២ ភូមិត្រពាំងធ្លង សង្កាត់ចោមចៅ ខណ្ឌពោធិ៍សែនជ័យ

រាជធានីភ្នំពេញ

ឈ្មោះ : អ៊ុច ពិសាល មុខងារ : អគ្គនាយក

ទូរស័ព្ទ : +855- 12 820 302 ទូរសារ :

គណនី :

ធនាគារដែលបានបើកគណនី : Seven Construction Co., Ltd-ACLEDA BANK Plc

លេខកូដ : 23000193777768

ភាគី មានសិទ្ធិសំរេចតំរោងដែលមិនចាំបាច់អនុវត្តន៍ ដែលបានបង្ហាញក្នុងតារាងបញ្ជីលំអិតក្នុងកិច្ចសន្យានេះ ... ជាតម្រោងមេ ត្រូវបន្ថែម ឬ បន្ថយតម្រោង និង ការកំណត់តម្លៃសេវាគ្រប់គ្រង និង សោហ៊ុយ ...

... ស្រាយអក្សរចំណងជើង និង រូបភាពលទ្ធផលសំរេចនៃសំណង់ បើមានការមិនច្បាស់លាស់ ឬ ជាក់ផ្ទុយ ... ដោយភាគីក បកស្រាយបញ្ជាក់ និង យកតាមមតិបកស្រាយរបស់ភាគីក ជាមូលដ្ឋាន ហើយភាគីខ មិន ... ដោយខ្លួនឯងឡើយ បើការងារនេះបណ្តាលអោយមានការចំណាយបន្ថែម ភាគីខ ត្រូវទទួលរ៉ាប់ ... អាចប្រកែកបានឡើយ ។

... ក្រុមហ៊ុន)	ភាគីខ (ក្រាក្រុមហ៊ុន)
... PROPERTY DEVELOPMENT CO.,LTD	SEVEN CONSTRUCTION CO ., LTD
... 委托代理人（签名）	法院代表或委托代理人（签名）
... ឬ ភ្នាក់ងារជាតំណាង :	តំណាងនិតិបុគ្គល ឬ ភ្នាក់ងារជាតំណាង :
2018/4/3	ហត្ថលេខា :
	03/04/18

ក្រុមហ៊ុន សេវេន ខនស្ត្រាក់ស្យុន

SEVEN CONSTRUCTION Co., Ltd.

BILL OF QUANTITY

[illegible] Development
[illegible] Chris Tseng
[illegible] Director
[illegible] APARTMENT
[illegible] WORK
[illegible] Resseykeo, Phnom Penh, Cambodia

Quote No.: ST2018-03/003
Date: 31-March-2018

Description	Unit	Q'ty	Rate/m²	Total
[illegible] (1 LAYER AND 2 LAYERS)				
[illegible] board)	m²	2,356.14	$ 9.50	$ 22,383.33
[illegible] layers) [illegible] board)	m²	16,301.39	$ 12.00	$ 195,616.67
			GRAND TOTAL:	$ 218,000.00
			~~ADVANCE 10%:~~	~~$ 21,800.00~~

No deposit

[illegible] is exclusive of VAT 10% and other taxes.
[illegible] quantity is estimated for Building C, the actual quantity to be measured [illegible]
[illegible]
[illegible] workers
[illegible] are insurance covered.

[illegible] Crane and 1 Lift with technicians, provided by the project owner
[illegible] Home stay for labor, water and electricity all the floor covered by the project owner
[illegible] for warehouse and office to be provided by owner
[illegible] up on signing contract to deposit for materials and labor before starting and further [illegible] actual job progress monthly.
[illegible] submitted every the 20th of the month, and payment is made no longer than the 27th.
[illegible] Construction Co., Ltd-23000193777768-ACLEDA BANK Plc.

Approved by

Accepted by

ឯកសារដើម

កិច្ចសន្យា

ស្តីពីការងារលាបថ្នាំខាងក្នុង និង ក្រៅអគារសហកម្មសិទ្ធិស្លាយត្រី

(SKY TREE APARTMENT PAINTING INTERIOR & EXTERIOR ZONE C)

ឈ្មោះគម្រោង : ការងារលាបថ្នាំខាងក្នុង និង ក្រៅអគារសហកម្មសិទ្ធិស្លាយត្រី

ទីតាំងគម្រោង : ផ្លូវលេខ១០៥អេ ភូមិបាក់ទូក សង្កាត់ទួលសង្កែ ខ័ណ្ឌឫស្សីកែវ

រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ : ក្រុមហ៊ុន J & L អភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យ

ក្រុមហ៊ុនម៉ៅការ : ក្រុមហ៊ុន SEVEN CONSTRUCTION CO., LTD.

កាលបរិច្ឆេទចុះកិច្ចសន្យា : ថ្ងៃទី ០៣ ខែ ០៤ ឆ្នាំ ២០១៨

កិច្ចសន្យាស្តីពីការសាងសង់
ការងារលាបថ្នាំខាងក្នុង និង ខាងក្រៅអគារសហកម្មសិទ្ធស្លាយត្រី
(SKY TREE APARTMENT PAINTING INTERIOR & EXTERIOR) ZONE C

ផ្នែកទី១

ឈ្មោះគម្រោង	**ការងារលាបថ្នាំខាងក្នុង និង ខាងក្រៅអគារសហកម្មសិទ្ធស្លាយត្រី** SKY TREE APARTMENT PAINTING INTERIOR & EXTERIOR ZONE C
ទីតាំងគម្រោង	ផ្ទះវិលេខ 105R ភូមិចាក់ទូក សង្កាត់ ទួលសង្កែ ខណ្ឌឫស្សីកែវ រាជធានីភ្នំពេញ នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ។
ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ	ក្រុមហ៊ុនអភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យ J&L (J&L PROPERTY DEVELOPMENT CO.,LTD)
ក្រុមហ៊ុនម៉ៅការ	ក្រុមហ៊ុន សេវេន ខនស្ត្រាក់ស៊ិន SEVEN CONSTRUCTION CO., LTD.
តម្លៃម៉ៅការសរុប	479,000USD (បួនសែនប្រាំពីរម៉ឺនប្រាំបួនពាន់ដុល្លារអាមេរិចគត់(EXCLUDE VAT 10%)
កាលបរិច្ឆេទបើកការដ្ឋាន	ថ្ងៃទី ០៤ ខែ ០៨ ឆ្នាំ ២០១៨
កាលបរិច្ឆេទ បញ្ចប់ការសាងសង់	គិតត្រឹមថ្ងៃទី ២៨ ខែ ០២ ឆ្នាំ ២០១៩
រយៈពេលសាងសង់	៣០០ ថ្ងៃតាមប្រក្រតិទិន (ថ្ងៃធ្វើការ)
កាលបរិច្ឆេទ ចុះកិច្ចសន្យា	ថ្ងៃទី ០៣ ខែ ០៨ ឆ្នាំ ២០១៨

កិច្ចសន្យាស្តីពីការចារលាបថ្នាំខាងក្នុង និង ក្រៅអគារសហកម្មសិទ្ធិស្ពាយត្រី

លេខនៃកិច្ចសន្យា : J&L-2018

ថ្ងៃបានចុះកិច្ចសន្យា : ថ្ងៃទី ០ ៣ ខែ ០ ៤ ឆ្នាំ ២ ០ ១ ៨

ទីកន្លែងចុះកិច្ចសន្យា : សាលប្រជុំរបស់ក្រុមហ៊ុន J&L អភិវឌ្ឍន៍អចលទ្រព្យ

ឈ្មោះអ្នកផ្តល់ឱ្យម៉ៅការ (ខាងក្រោមហៅថាភាគីក) : ក្រុមហ៊ុនអភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យ J&L

អាស័យដ្ឋាន : A5-8 វិថីឡាសែន ភោះពេជ្រ សង្កាត់ទន្លេបាសាក់ ខ័ណ្ឌចំការមន រាជធានីភ្នំពេញ (កម្ពុជា)

ឈ្មោះតំណាង : វ៉ូ ជីង លាង មុខងារ : ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

ទូរស័ព្ទ : +855-23-933888 ទូរសារ :

លេខបង់ពន្ធ : L001-901503750

ធនាគារដែលបានបើកគណនី : ធនាគារសហពាណិជ្ជ (Union Commercial Bank)

លេខគណនី : 1000265086

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុនម៉ៅការ (ខាងក្រោមហៅថាភាគីខ) : ក្រុមហ៊ុន សេវេន ខនស្ត្រាក់ស្យុន (Seven Construction Co., Ltd.

អាស័យដ្ឋាន : #៧ បុរីពិភពថ្មី ផ្លូវ២២ ភូមិត្រពាំងថ្លឹង សង្កាត់ចោមចៅ ខណ្ឌពោធិ៍សែនជ័យ រាជធានីភ្នំពេញ

ឈ្មោះតំណាង : អ៊ូច ពិសាល មុខងារ : អគ្គនាយក

ទូរស័ព្ទ : +855- 12 820 302 ទូរសារ :

លេខបង់ពន្ធ :

ធនាគារដែលបានបើកគណនី : Seven Construction Co., Ltd-ACLEDA BANK Plc

លេខគណនី : 23000193777768

ជ) ភាគីក មានសិទ្ធិសំរេចតំណែងដែលមិនចាំបាច់អនុវត្តន៍ ដែលបានបង្ហាញក្នុងតារាងបញ្ជីលំអិតក្នុងកិច្ចសន្យានេះ ដោយភាគីក កំណត់ថាជាគម្រោងមេ ត្រូវបន្ថែម ឬ បន្ថយគម្រោង និង ការរាប់រងតម្លៃសេវាគ្រប់គ្រង និង សោហ៊ុយ ជាដើម ។

ញ) ការបកស្រាយអក្សរចំណងជើង និង រូបភាពលទ្ធផលសំរេចនៃសំណង់ បើមានការមិនច្បាស់លាស់ ឬ ដាក់ផ្ទុយ ពីគ្នា ត្រូវអោយភាគីក បកស្រាយបញ្ជាក់ និង យកតាមមតិបកស្រាយរបស់ភាគីក ជាមូលដ្ឋាន ហើយភាគីខ មិន ត្រូវសំរេចចិត្តអនុវត្តដោយខ្លួនឯងឡើយ បើការងារនេះបណ្តាលអោយមានការចំណាយបន្ថែម ភាគីខ ត្រូវទទួលរ៉ាប់ រងទាំងស្រុងមិនអាចប្រកែកបានឡើយ ។

ភាគីក (ត្រាក្រុមហ៊ុន) LPROPERTY DEVELOPMENT CO.,LTD 法院代表或委托代理人（签名） តំណាងនិតិបុគ្គល ឬ ភ្នាក់ងារជាតំណាង : បាកដលេខា :	ភាគីខ (ត្រាក្រុមហ៊ុន) SEVEN CONSTRUCTION CO ., LTD 法院代表或委托代理人（签名） តំណាងនិតិបុគ្គល ឬ ភ្នាក់ងារជាតំណាង : បាកដលេខា : 03/04/18

ក្រុមហ៊ុន សេវេន ខនស្ត្រាក់ស្យុន

SEVEN CONSTRUCTION Co., Ltd.

BILL OF QUANTITY

Property Development
Mr. Chris Tseng
SVG Director
SKY TREE APARTMENT
PAINTING WORK
Tuol Sangke, Resseykeo, Phnom Penh, Cambodia

Quote No.: ST2018-03/004
Date: 31-March-2018

Description	Unit	Q'ty	Rate/m²	Total
INTERIOR AND EXTERIOR (DULUX BRAND)				
Interior (Dulux brand) Wall Primer Skim Coat Dulux Premier 607 Dulux Super	m²	93,942.55	$ 3.80	$ 356,981.69
Exterior (Dulux brand) Wall Primer Skim Coat Premier 607 Dulux weather Shield	m²	27,115.18	$ 4.50	$ 122,018.31
			GRAND TOTAL:	$ 479,000.00
			~~ADVANCE 10%:~~	~~$ 47,900.00~~

The above price is exclusive of VAT 10% and other taxes.
Quantity : The above quantity is estimated for Building C, the actual quantity to be measured again after job completion
Uniform : Safety uniform
Number of workers: 200 workers
Insurance : All workers are insurance covered.
Duration : 9 months
Equipment : 1 Tower Crane and 1 Lift with technicians, provided by the project owner
Facilities : Site cleaning, Home stay for labor, water and electricity all the floor covered by the project owner
Space of 100sqm for warehouse and office to be provided by owner
Payment : 10% advance up on signing contract to deposit for materials and labor before starting and further payment is claimed upon actual job progress monthly.
Progress claim is submitted every the 20th of the month, and payment is made no longer than the 27th.
Bank Account: Seven Construction Co., Ltd-23000193777768-ACLEDA BANK Plc.

Prepared by | Approved by | Accepted by

ច្បាប់ដើម

កិច្ចសន្យា

ស្តីពីការសាងសង់ផ្ទះកំពោរស៊ីមិនត៍អគារសហកម្មសិទ្ធិស្លាយទ្រី

(SKY TREE APARTMENT MASONRY CONTRACT)

ឈ្មោះគម្រោង : ការសាងសង់ផ្ទះកំពោរស៊ីមិនត៍អគារសហកម្មសិទ្ធិស្លាយទ្រី

ទីតាំងគម្រោង : ផ្លូវលេខ១០៥អេ ភូមិចាក់ចូក សង្កាត់ចួលសង្កែ ខណ្ឌឫស្សីកែវ

រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ : ក្រុមហ៊ុន J & L អភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យ

ក្រុមហ៊ុនម៉ៅការ : ក្រុមហ៊ុន SEVEN CONSTRUCTION CO., LTD.

ថ្ងៃចុះកិច្ចសន្យា : ថ្ងៃទី០៣ ខែមេសា ឆ្នាំ២០១៨

ច្បាប់ដើម

កិច្ចសន្យាស្តីពីការសាងសង់
ឥដ្ឋកំណោរស៊ីម៉ង់ត៍អគារសហកម្មសិទ្ធិស្លាយទ្រី
(SKY TREE APARTMENT MASONRY WORK)

ផ្នែកទី១

ឈ្មោះគម្រោង	**ឥដ្ឋកំណោរស៊ីម៉ង់ត៍អគារសហកម្មសិទ្ធិស្លាយទ្រី** SKY TREE APARTMENT MASONRY WORK
ទីតាំងគម្រោង	ផ្លូវលេខ 105R ភូមិចាក់ទូក សង្កាត់ ទួលសង្កែ ខណ្ឌឫស្សីកែវ រាជធានីភ្នំពេញ នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។
ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ	ក្រុមហ៊ុនអភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យ J&L (J&L PROPERTY DEVELOPMENT CO.,LTD)
ក្រុមហ៊ុនម៉ៅការ	ក្រុមហ៊ុន សេវេន ខនស្ត្រាក់ស៊ិន SEVEN CONSTRUCTION CO., LTD.
តម្លៃកិច្ចសន្យារួម	878,000USD (ប្រាំបីសែនប្រាំពាន់ប្រាំបីពាន់ដុល្លារអាមេរិកគត់(EXCLUDE VAT 10%)
កាលបរិច្ឆេទចាប់ផ្តើមការងារ	ថ្ងៃទី ០៤ ខែ ០៨ ឆ្នាំ ២០១៨
កាលបរិច្ឆេទ ការងារបញ្ចប់	គិតត្រឹមថ្ងៃទី ៣១ ខែ ១២ ឆ្នាំ ២០១៨
រយៈពេលសាងសង់	២៤០ ថ្ងៃតាមប្រក្រតីទិន (ថ្ងៃធ្វើការ)
ថ្ងៃចុះកិច្ចសន្យា	ថ្ងៃទី ០៣ ខែ ០៤ ឆ្នាំ ២០១៨

កិច្ចសន្យាស្តីពីការសាងសង់ផ្លូកំណោរស៊ីម៉ង់ត៍អគារសហកម្មសិទ្ធិស្តាយ១ទ្រី

លេខកិច្ចសន្យា : J&L-2018-04/001

ថ្ងៃខែឆ្នាំចុះកិច្ចសន្យា : ថ្ងៃទី ០ ៣ ខែ ០ ៤ ឆ្នាំ ២ ០ ១ ៨

ទីកន្លែងចុះកិច្ចសន្យា : សាលប្រជុំរបស់ក្រុមហ៊ុន J&L អភិវឌ្ឍន៍អចលទ្រព្យ

ម្ចាស់ឱ្យម៉ៅការ (ខាងក្រោមហៅថាភាគីក) : ក្រុមហ៊ុនអភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យ J&L

អាសយដ្ឋាន : A5-8 វិថីឡាសែន ក្រោះពេជ្រ សង្កាត់ទន្លេបាសាក់ ខ័ណ្ឌចំការមន រាជធានីភ្នំពេញ (កម្ពុជា)

តំណាង : ១ ជិង លាង មុខងារ : ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

ទូរស័ព្ទ : +855-23-933888 ទូរសារ :

គណនីធនាគារ : L001-901503750

ធនាគារបើកគណនី : ធនាគារសហពាណិជ្ជ (Union Commercial Bank)

លេខគណនី : 1000265086

ម៉ៅការ (ខាងក្រោមហៅថាភាគីខ) : ក្រុមហ៊ុន សេវេន ខនស្ត្រាក់ស្យុន (Seven Construction Co., Ltd.)

អាសយដ្ឋាន : ៥៧ ផ្លូវ២២ ភូមិត្រពាំងថ្លឹង សង្កាត់ចោមចៅ ខណ្ឌពោធិ៍សែនជ័យ

ក្រុងភ្នំពេញ

តំណាង : អ៊ុច ពិសាល មុខងារ : អគ្គនាយក

ទូរស័ព្ទ : +855- 12 820 302 ទូរសារ :

គណនីធនាគារ :

ធនាគារបើកគណនី : Seven Construction Co., Ltd-ACLEDA BANK Plc

លេខគណនី : 23000193777768

ភាគីក មានសិទ្ធិសំរេចតំរោងដែលមិនចាំបាច់អនុវត្តន៍ ដែលបានបង្ហាញក្នុងតារាងបញ្ជីលំអិតក្នុងកិច្ចសន្យានេះ ភាគីក កំណត់ថាជាគម្រោងមេ ត្រូវបន្ថែម ឬ បន្ថយគម្រោង និង ការកំណត់រងតម្លៃសេវាគ្រប់គ្រង និង សោហ៊ុយ ជាដើម ។

ការបកស្រាយអក្សរចំណងជើង និង រូបភាពលទ្ធផលសំរេចនៃសំណង់ បើមានការមិនច្បាស់លាស់ ឬ ជាក់ផ្ទុយ ត្រូវអោយភាគីក បកស្រាយបញ្ជាក់ និង យកតាមមតិបកស្រាយរបស់ភាគីក ជាមូលដ្ឋាន ហើយភាគីខ មិនសំរេចចិត្តអនុវត្តដោយខ្លួនឯងឡើយ បើការងារនេះបណ្តាលអោយមានការចំណាយបន្ថែម ភាគីខ ត្រូវទទួលរ៉ាប់ និងស្រុងមិនអាចប្រកែកបានឡើយ ។

ភាគីក (ត្រាក្រុមហ៊ុន) PROPERTY DEVELOPMENT CO.,LTD 法院代表或委托代理人（签名） តំណាងនិតិបុគ្គល ឬ ភ្នាក់ងារជាតំណាង : លេខា :	ភាគីខ (ត្រាក្រុមហ៊ុន) SEVEN CONSTRUCTION CO ., LTD 法院代表或委托代理人（签名） តំណាងនិតិបុគ្គល ឬ ភ្នាក់ងារជាតំណាង : លេខា : 03/04/18

ក្រុមហ៊ុន សេវេន ខនស្ត្រាក់ស្យុន

SEVEN CONSTRUCTION Co., Ltd.

BILL OF QUANTITY

[illegible] Development
[illegible] Chetu Tseng
[illegible] Director
[illegible] APARTMENT
[illegible] MASONRY WORK
[illegible], Resseykeo, Phnom Penh, Cambodia

Quote No.: ST2018-03/002
Date: 31-March-2018

Description	Unit	Q'ty	Rate/m²	Total
[illegible] (100mm, 200mm)				
[illegible] with both sides plastering	m²	23,556.66	$ 16.50	$ 388,684.89
[illegible] with both side plastering	m²	22,241.60	$ 22.00	$ 489,315.11
			GRAND TOTAL:	$ 878,000.00
			~~ADVANCE 10%:~~	~~$ 87,800.00~~

Deposit 10% OK

[illegible] price is exclusive of VAT 10% and other taxes.
[illegible] quantity is estimated for Building C, the actual quantity to be [illegible]

[illegible]
[illegible] 200 workers
[illegible] are insurance covered.

[illegible]
[illegible] Crane and 1 Lift with technicians, provided by the project owner
[illegible] Home stay for labor, water and electricity all the floor covered by the project owner
[illegible] for warehouse and office to be provided by owner
[illegible] up on signing contract to deposit for materials and labor before starting and further [illegible] actual job progress monthly.
[illegible] is submitted every the 20th of the month, and payment is made no longer than the 27th.
[illegible] Construction Co., Ltd-23000193777768-ACLEDA BANK Plc.

Approved by

Accepted by