## គិច្ចសន្យា និញ្ច-លគ់នី

-ខ្ញុំបាទឈ្មោះ ក្រុង ស្ពួ ភេទ CVN កើតឆ្នាំ 72 កាន់អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណលេខ 01.11.360c - នាងខ្ញុំឈ្មោះ 👼 🗷 🔊 🗸 ភេទ 👰 កើតឆ្នាំ 💯 កាន់អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណលេខ...... អាស័យដ្ឋានផ្ទះលេខ44 ផ្លូវលេខ វាស៊ីសង្កាត់ និងប្រើ ណ្ឌវិស្សា រាជធានីភ្នំពេញជាម្ចាស់ដី max 601 (287) 601 12 08 0102 0 2 87 minion mä "n" - ខ្ញុំបាទឈ្មោះ រីសីសស្រស់ ភេទ ក្នុសកើតឆ្នាំ 1979កាន់អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណលេខ*៧៧८*८५ - នាងខ្ញុំឈ្មោះ ស្គ្រស ខណ្ឌៈ ភេទ ក្នុស្នាកើតឆ្នាំ 1981 កាន់អត្តសញ្ញាណថ័ណ្ណលេខ <u>១៤</u>១ 28៤ ...ហៅកាត់ថា ភ្ជាគឺ "ខ"

#### ខ្លឹមសារនៃកច្ចសន្យា

-ប្រការទី 1: ភាគី "ក"បានព្រមព្រៀងលក់ដីនៅផ្លូវលេខ 1966..សង្កាត់ អ្នំសម្ពីណ្ឌ និស្សសន្ត្រ រាជធានីភ្នំពេញ ទៅអោយ ភាគី "ខ" ក្នុងតម្លៃ...165000... (អង**្គោះ** មូលទីសក្សា សាស្រ្ត និស្សសន្និ

-ប្រការទី 2: ភាគី "ក" បានព្រមព្រៀងក្នុងការរៀបចំឯកសារក្នុងការផ្ទេរកម្មសិទ្ធពីភាគី "ក" ទៅ ភាគី "ខ"។

-ប្រការទី 3: ការបង់ប្រាក់:

-ភាពី "ខ" បានព្រមព្រៀងក្នុងការបង់ប្រាក់កក់លើកទី 1 ចំនួន 3.000 🖳 🗒 🔊 ) ទៅភាគី "ក" នៅថ្ងៃទី 07 ខែ 10 ឆ្នាំ 2013។ -ភាគី "ខ" បានព្រមព្រៀងក្នុងការបង់ប្រាក់កក់លើកទី ២ ចំនួន.5000 . 🖫 (រុហ្គាំ 🗸 🙌 💥 ទៅភាគី "ក" នៅថ្ងៃទី..**០**ភ្នាំ ខែ...**រ**ុវ្ក... ឆ្នាំ 201**ទ្ធា** -ភាគី "ខ" បានព្រមព្រៀងក្នុងការបង់ប្រាក់ផ្ដាច់ ចំនួន 🖁 💆 🗷 🗸 🛣 📆 🗸 🗸 🛣 ទៅភាគី "ក" នៅថ្ងៃទី........ ខែ........... ឆ្នាំ 2015។ -ប្រការទី 4: កាតព្វកិច្ច ភាគី "ក"

-ប្រសិនបើ ភាគី "ក" បំពានលើកិច្ចសន្យា មិនព្រមលក់វិញ ភាគី "ក" ត្រូវសងជម្ងឺចិត្ត អោយភាគី "ខ" ចំនួន ពីរដងនៃចំនួនប្រាក់កក់សរុបដែលទទួលបាន។ WARD WAS LOW MEND ENDER DE MODER END WARD

CERTIFIED TRUE COPY



### . -ប្រការទី 5: កាតព្វកិច្ច ភាគី "ខ"

<u>ស</u>មដៃអ្នកទិញ

-ប្រសិនបើ ភាគី "ខ" បំពានលើកិច្ចសន្យា មិនព្រមទិញវិញ ប្រាកកក់ដែល ភាគី "ខ" បានបង់រួចអោយ ភាគី "ក" នឹងចាត់ទុកជាអសាបង់ៗ

-ប្រសិនបើ ភាគី "ខ" មានការយឺតយ៉ាវក្នុងការបង់ប្រាក់ តាមប្រការទី 3 ក្នុងកិច្ចសន្យា ក្នុងរយៈពេល ០7ថ្ងៃ ដោយមិនបានជូនដំណឹងជាមុន កិច្ចសន្យាទាំងមូល នឹងចាត់ ទុកជាមោឃ: នឹងមិនប្រគល់ជូនប្រាក់កក់ជូន ភាគី "ខ" វិញទេ។

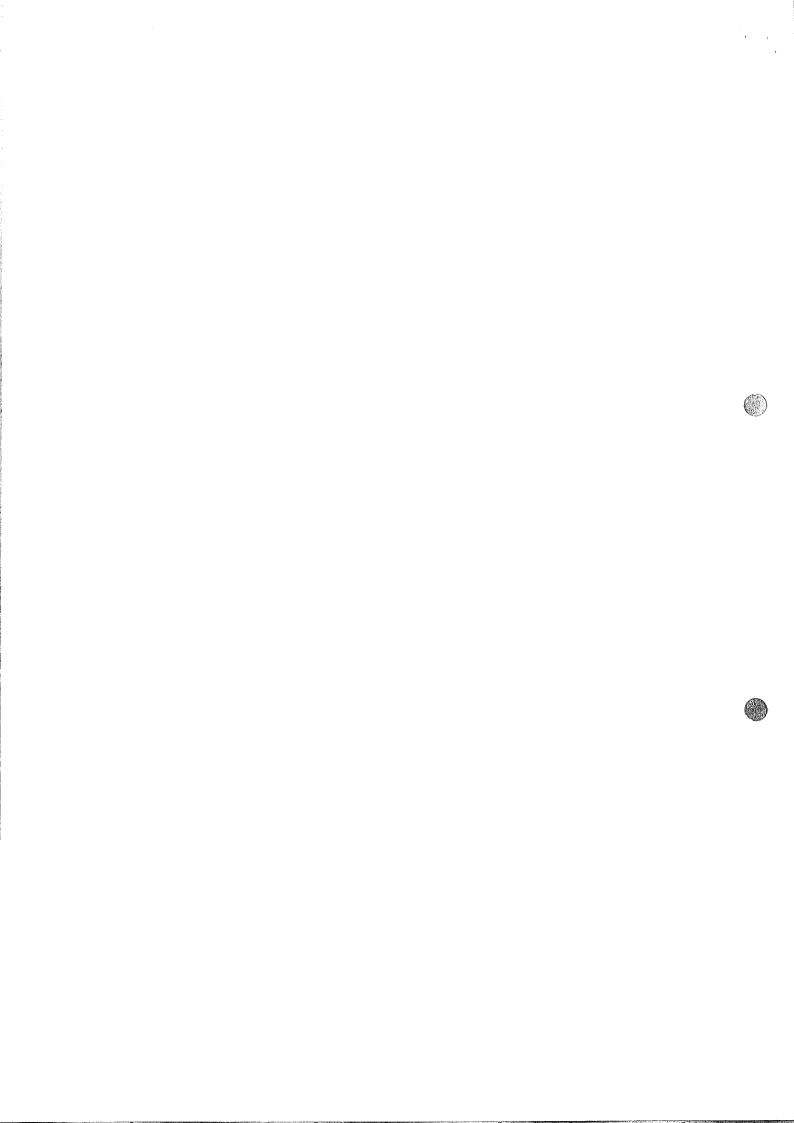
កិច្ចសន្យានេះ ត្រូវបានធ្វើឡើង ជា 02 ច្បាប់ ដោយក្នុងនោះ 01 ច្បាប់ ជូនអ្នកលក់ និង 01 ច្បាប់ទៀត ជូន អ្នកទិញ ។

ភាគីណាមួយប្រព្រឹត្តខុស់ពីកិច្ចសន្យាដែលបានចែងខាងលើ នឹង ទទួលខុសត្រូវចំពោះ ប្រសិនបើ ្សិច្បាប់ ។

សាកុី្រទី1

ធ្វើនៅរាជធានី ភ្នំពេញ ថ្ងៃទី៤ភ្និ...ខែ... ខែ... វ្នំ 201 ស្នាមមេដៃអ្នកលក់ HENE MANGON A CUNON &

CERTIFIED TRUE COP



## ព្រះរាខាឈាទគ្រងខ្លីខា ខាតិ សាសខា ព្រះទសាអ្យគ្រ

## ត់ផ្តែសន្យាននួលច្រាអ់អង

CERTIFIED TRUE COPY

ខ្ញុំបាទឈ្មោះ ស៊ុន ស្នា ភេទប្រុស កើតឆ្នាំ ១៩៧២ អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណលេខ ០11136065។ នាងខ្ញុំឈ្មោះ គឹម មួយ ភេទស្រី កើតឆ្នាំ ១៩៧៩ អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណលេខ ០10.12.5% 4.4..... អាស័យដ្ឋានផ្ទះលេខ ៤៦៧ ផ្លូវលេខបេតុង ភូមិបាយ៉ាប សង្កាត់ភ្នំពេញថ្មី ខណ្ឌសែនសុខ រាជធានី ភ្នំពេញ ។ ជាម្ចាស់ដីមានប័ណ្ណលេខ 12080102-0287 ហៅកាត់ថាភាគី "ក"។

់ខ្ញុំបាទឈ្មោះ ជីវ សេង ភេទប្រុស កើតឆ្នាំ ១៩៧៩ អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណលេខ០1០១55569
នាងខ្ញុំឈ្មោះ ឡាយ យាង ភេទស្រី កើតឆ្នាំ១៩៨១ អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណលេខ ០1០០22807
អាស័យដ្ឋានផ្ទះលេខ៨១ ផ្លូវលេខ៩៧ សង្កាត់បឹងត្របែក ខណ្ឌចំការមន រាជធានីភ្នំពេញ។ ជាអ្នក
ទិញដី ហៅកាត់ថាភាគី "ខ"។

ខ្ញុំបាទភាគី "ក" បានទទួលប្រាក់កក់ដីខាងលើជាលើកទី២ ចំនួន៥០០០០\$ (ប្រាំម៉ឺនដុល្លាអាមេរិកគត់) ពីភាគី "ខ" សំរាប់ថ្ងៃទី០៧ ខែ ១១ ឆ្នាំ២០១៧ (យោងតាមឯកសារចាស់ចុះថ្ងៃទី០៧/១០/២០១៧) ធ្វើនៅ, ថ្ងៃទី.1 $\frac{1}{2}$ ខែ... $\frac{1}{2}$ ......ឆ្នាំ២០១. $\frac{1}{2}$ ....

AMEDOYA: DIALAR OLY BANKY AY WENTER IN MENUES ON AND CONSTRAIN OUS WILL BE AND CONTRACT AND CONTRACT OF AND CONTRACT OF AND CONSTRAIN OF AND CONTRACT OF AND C





#### ្សាធារាជាស្វាចក្រកម្មថា ស្វានិសាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

# ទិញ្ញាមនមត្រូសម្នាល់មា្ងស់អចលន្ទត្ត

ឈខ : 12080102-0287~

រាជធានី/ខេត្ត : ភ្នំពេញ 🙈

សន្នឹកផែនទីលេខ : 5932-1169 a 1

ដ្រុងស្រុកទហៈ មេខស់ទ

្រែខក្សាលដី : 287 /

ឃុំ សង្កាត់ : ភ្នំពេញថ្មី

**ช้บ** : 116 / ย<sup>ั</sup>

ភូមិ : ពោង្គញួយ

Beniuj

់ ប្រែក្រាល ប្រើប្រាស់ដី : លំនៅឋាន

🧺 ល់ក្ខណៈនៃការប្រើប្រាស់ដី : ឯកជន

288 286 287 √ 285

(ēt

CERTIFIED TRUE COPY

មាត្រដ្ឋាន 1/600

ckov ip (Kra cir do Tol. punguenti

maisegifügirer fergeschut virve gowiemic a

**"5765 (5266**56

ម្រោះសះ បើយោកផ្នុកបានទទួលវិញ្ហាបនប្រឹន្ធស្ថិតាល់ម្ចាស់អចិលនវត្តនេះ ម៉ោយបានចំណែកបារកវិញ ទទួលនិញ ដូវិក្តី ឧទួលបញ្ជាំ ឬហើបតែកក្តី ឬផ្ទល់យោលវែង ប្រលោកផ្នុកកុំភ្លេចនវម្ចាស់ដីទោះថ្វីលីទីកជាលាយលក្ខណ៍ក្បៀវ នៅចំពោះមនុម្បន្តិម៉ាន់សមត្ថកិច្ចដើម្បីខ្ពស់វិលផ្ទះ ឬធ្វើលេខប៉ាល់កែនៅការយោលយោប្រចំដែនជនគរូបនិយកម្ម សំណង់ និងកុម្មិចបើស្រុកក្រុមិញ ស្រុក នែះ ប្រទេចពីលើណើមិនបានបញ្ជាក់ស្រួលនៃនិង អូវ៉ាល់នវត្តនេះនិងមុខជាជានាក្រាកលើកក្រក់មិនកើតប្រឹក្សាការប្រាក្សិត របស់លោកអាកកពីបាន។

|  |  | , | ( See See  | 25 25 23                               | ments of ny  | (43)                                     | (สิบญี่กับส์ไม่ส์)   |   | [เลใลนกฏ                    | នទិន្នាន មុន សម្លិន    | धेरेपशिष्ठ  |                                     | ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករៈ                      |
|--|--|---|--|--|--------------|--|--|---|-----------------------------|------------------------|---|-------------------------------------|---|
|  |  |   | 3 % 3 % S % S % S % S % S % S % S % S %                  | 2464 405<br>2464                       | 1989<br>1989 | रिक्ष्यं प्रकार                          | ROURI  | 2 | ទីកន្លែងកំណើត               | ម៉េ ខែ ឆ្នាំ និង       | នេចលធម្មាន នៃ នេះ | នាង អ៊ីង ភាព<br>(ជីប្រពន្ធ)         | ເຜຍ ຜຸສເທິ <sub>່</sub> ນ               |
|  |  |   | 8. 200 A 34 34 35 36 36 36 36 36 36 36 36 36 36 36 36 36 | म् इत्या रहे                           | g. ma opine  | a de se ano                              | មេលាកមាននៅខាងលើ  | m |                             | សារតារ                 | -22i  | બદેવાં ફ                            | ୭୫ମଝ                                    |
|  |  |   | 87801.07.2013 n.s. Re. 8 58. ) 807 0907 18               | A STATE OF THE SAME DE PERSON PROVINCE | 2013 0.3 Ha  | 200 200 200 20 20 20 20 20 20 20 20 20 2 | , and the second | Э | លិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រមតុលាការ | សេខាចារិក ដោយសង្ខេបកែន | ការខ្លាំរស់ម៉ូរ                                       | ឃុំកងជ័យ ស្រុកចំការលើ ខេត្តកំពង់ចាម | វ ឃុំខ្សាច់អណ្តែង ស្រុកឆ្នង ខេត្តក្រចេះ |
|  |  |   |  |  |              | 1  | 6  | 2 | បន្ទកលើ អចលនវត្ត            |                        |   | ម៉ី: អ៊ីង មួយស្បៅក                  | ង្គ: សេខ ខែជេក                          |
|  |  |   |  |  |              |  |  |   | រសចក្តីរដ្សង១               |                        | 12080102-0287   | មិះ  ហេង ស៊ូខេង                     | ទ់ះ ត្រាវ ហ៊ុយស៊ង                       |