



KOLEJ SYNERGY

学院宿舍 条规与规则

姓名 : _____

身份证号码 : _____

宿舍编号 : _____

KOLEJ SYNERGY

NO 32 & 34, JALAN PERAI JAYA 4, BANDAR PERAI JAYA,

13600 PERAI, PULAU PINANG

TEL : 04-3984787 FAX: .04-3984787

EMAIL: support@synergycollege.edu.my

目录

1. 品行与纪律
2. 宿舍收费
3. 宿舍钥匙
4. 宿舍押金退还款项
5. 宿舍管理与维护
6. 访客
7. 宿生安全及保障
8. 宠物
9. 宿生停车处
10. 宿舍维修与修理
11. 紧急联络
12. 修改宿舍条规与规则
13. 警告信



1.0 品行与纪律

- 1.1. 宿生不可在宿舍范围内争吵，打架或有任何的肢体冲突。
- 1.2. 宿生不可将任何违禁或危险药物带进学院宿舍内。
- 1.3. 蓄意破坏公共设施或财物属于严重的犯罪行为。如发现宿生犯下这样的罪行将会被停止住宿权或停止其学院课程，该宿生也需对所破坏的财物进行适当的赔偿。
- 1.4. 宿舍管理层严厉禁止宿生於宿舍内观看，拥有或转播色情资料（硬/软副本）。
- 1.5. 任何可对他人或自己造成伤害与威胁的武器不可被宿生於宿舍范围内持有。
- 1.6. 宿舍范围内严厉禁止吸烟及进行任何形式的赌博活动。任何时间内，宿生均不得容许该行为在其单位或房间出现。
- 1.7. 宿生於学校宿舍范围内严禁饮用含酒精饮品。
- 1.8. 宿生不可在未经宿舍管理层同意前在宿舍范围内进行一切的派对或聚会。
- 1.9. 学院宿舍是个提供宿生可以得到充足休息及良好学习与温习的地方。因此，宿生应该不做出任何打扰他人休息及温习的举动。晚上十一点后，宿生应把电视机，收音机或音响设备的音量调小。

2.0 宿舍收费

- 2.1 宿生需於每个学期缴交宿舍费。
- 2.2 当登记入住时，宿舍必须缴交一个月押金与一个学期（六个月）的宿舍费。
- 2.3 宿生需於每个学期的第一个星期缴交宿舍费。如宿生无法在两个星期期限缴交宿舍费将被终止其住宿权。
- 2.4 账单即使公用事业正在接受行业培训或在学期假期也需要与旅管中的每一个人平均分享水电费。
- 2.5 宿舍费不包括水费，电费及互联网服务。
- 2.6 该宿舍费不包括提供电冰箱，热水器，瓦斯及交通。
- 2.7 学院保有调整宿舍费用的权利。如有调整，管理层将会给予宿生一个月的预先通知。

3.0 宿舍钥匙

- 3.1 宿生必须小心处理所分派的宿舍钥匙，不可复制，转借或给予他人。
- 3.2 宿生如遗失或损坏钥匙应当立刻通知宿舍管理层。

4.0 宿舍押金退还款项

- 4.1 申请宿舍押金退还款项需按照正规程序，并到学院办公室办理手续。
- 4.2 退宿生需把其房间空出并搬出宿舍后才可取得宿生押金退还款项。
- 4.3 退宿生退宿时必须清理所有私人物品并确保宿舍房间的整洁否者院方将会没收其宿舍押金。
- 4.4 如退宿生依旧无法清理所有私人物品或该丢弃物品，院方有权再扣除其退宿生所剩余的宿舍费里的 25%。
- 4.5 院方严厉不允许退宿生事先向院方征讨宿舍押金退还款项。

- 4.6 进行宿舍押金退款大约需要一个月的时间完成。
- 4.7 退宿生可向学院管理层征讨其宿舍押金退还款项。
- 4.8 宿生押金退还款项将会过户给宿生家长或监护人。如需更改成退宿生本身接收，退宿生应事先向院方提出请求。

5.0 宿舍管理与维护

- 5.1 宿生有责任在任何时候都维持房间的整洁。如发现宿舍房间极度不卫生及肮脏，院方将会向宿生征讨罚款。
- 5.2 院方将会提供基本设施如双层床架及风扇，宿生需自行准备枕头，床，毛毯，毛巾及桌灯等。
- 5.3 如宿生损坏或破坏室友及他人财物，需对其损失缴付适当赔偿。
- 5.4 宿生不可在未获得管理层同意之前随意搬移院方所提供的任何家具或设施到其他房间或宿舍。
- 5.5 宿生需马上通知宿舍管理层有关宿舍所有物的任何损坏或损失。宿生需对损坏或损失的财务缴付适当赔偿，除正常毁坏。
- 5.6 宿舍管理层有权在没有事先通知下进入宿生房间检查，以确保设施受到妥善保养，照顾及符合安全。
- 5.7 如宿生无法改善宿舍房间或单位的整洁问题，宿生就需对聘请清洁工人的费用负责。
- 5.8 宿舍管理层有权转换宿生到其他宿舍或房间。如无法维持宿舍与房间原有设施与整洁，该宿生需支付有关清理，重新维修或粉刷费用。
- 5.9 基于安全理由, 宿生不被允许在宿舍内藏有化学品，爆炸品与一切易燃物品。蜡烛或香烛也被严禁於宿舍内点燃。

6.0 访客

- 6.1 家长与监护人不允许在学院宿舍过夜。
- 6.2 访客不允许在学院宿舍过夜。
- 6.3 如宿生包庇任何未经批准但仍然逗留於宿舍范围内者将被视为违规与终止其住宿权。

7.0 宿生安全与保障

- 7.1 宿舍开放与关闭时间是：星期一至星期五，早上八时至晚上十时。
- 7.2 宿生应时时刻刻把房门锁上以保护自己与室友的财物以及安全。
- 7.3 宿生离开或进入宿舍时都应把宿舍入口门及房门关上或锁上。
- 7.4 学院与宿舍管理层不需对宿生的任何损坏，损失，盗窃的财物，金钱及其他物品附上责任。
- 7.5 在未获宿舍管理层批准前，宿生不可擅自转换房间或单位。
- 7.6 任何宿生若发现室友失踪超过二十四小时，必须马上向宿舍管理层报告。这是为了让管理层可立即采取行动以避免不幸事件发生。非常感激宿生的合作与配合。

7.7 上课时间（早上九时至下午五时）宿生不被允许待在宿舍内。患病的宿生可回家休息或是到学院主楼休息。

8.0 宠物

8.1 宿生不被允许在宿舍内饲养宠物。

9.0 宿生停车处

9.1 学院不提供任何停车位。

9.2 在学院范围停放其车子或摩托车的宿生需自行承担一却责任。如有毁坏或遗失，院方将不承担任何责任。

10.0 宿舍维修与修理

10.1 宿生需填写宿舍维修与修理表格以便宿舍往后的维修需要。

10.2 如修理员发现宿生故意损坏宿舍家具，设备或结构，该宿生需作出适当赔偿。

11.0 紧急联络

11.1 如在办公时间以外发生紧急情况，请联络；

- a) 宿舍管理员 Mis. Siti (014-2487952), 或
- b) 宿舍管理员 Mr. Foong (016-5066563), 或
- c) 学院管理员 (016-4456145).

12.0 修改宿舍条规与规则

12.1 宿舍管理层保有权力不时地修改宿舍条规与规则，并会张贴公告於布告栏以便让宿生了解有关更改事项。

12.2 所有宿生均需遵守学院所设下的每一项条规与规则。

12.3 如发现宿生无法遵守院方所设下的宿舍条规与规则，院方将会采取纪律处分并於二十四小时内开除违规宿生。

13.0 警告信

13.1 第二次违规者将被终止其住宿权。

13.2 该警告信将会寄送给宿生家长。

任何宿生若对学院宿舍维护，条规及规则仍有疑问，可游览以下网页：

Maintenance Report & Rules and Regulation Form

1) <http://www.hostelsynergy.weebly.com>

协议书

姓名 : _____

身份证号码 : _____

科系 : _____

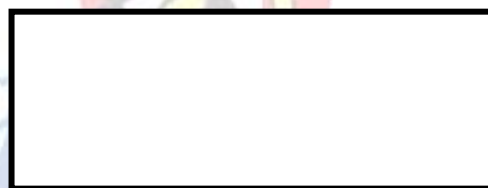
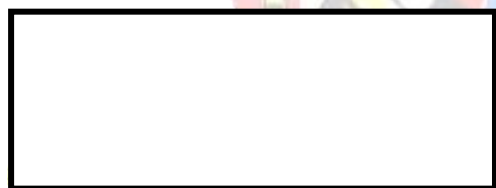
入住日期 : _____

宿舍房号 : _____

我本人已阅读本手册的内容和我同意遵守宿舍的规则和条规，我完全理解并同意,如果我不遵守宿舍规则，院方将采取纪律行动对付我。

Signature of student

Date



我名, _____ 将入住宿舍房号 _____, 房间编号 _____

我已检查并确认宿舍里的所有设施处于良好的状态。当我以入住宿舍，我和室友将共同负责正确的使用宿舍里的设施。无论是谁，单独或共同的损坏，折断或丢失将不得不承担所有的维修或更换的费用。至于分配给我的个人设施，我将全权负责其正确的使用。入住宿舍前，我承诺已检查宿舍里的所有设施并无损坏或故障，如果发现设施处于不妥善的状态将立即通知宿舍管理层。

学生签名

日期

