

Розрахунок

загального мінімального податкового зобов'язання за податковий (звітний) **HZY** рік¹

Розділ I												Одиниці виміру: гектари – з чотирма десятковими знаками; гринів – з двома десятковими знаками	
№ з/п	Кадастровий номер земельної ділянки (у разі наявності)	Площа земельної ділянки (S)				Нормативна грошова оцінка земельної ділянки ² :		Коефіцієнт ³ (K)	Кількість календарних місяців ⁴ (M)	Мінімальне податкове зобов’язання (МПЗ) не менше 700 грн з 1 га або 1400 грн з 1 га, якщо частка ріллі не менше 50 % ¹³ :		Загальне мінімальне податкове зобов’язання (ЗМПЗ) (ЗМПЗ = сума граф 11 та 12 рядка 2), (грн)	20 % витрат на сплату орендної плати земельних ділянок ⁵ , (грн)
		власна		орендована		для земельної ділянки, нормативна грошова оцінка якої проведена (НГО _д), (грн)	для земельної ділянки, нормативна грошова оцінка якої не проведена (НГО), (грн)			земельної ділянки, нормативна грошова оцінка якої проведена МПЗ = НГО _д x K x M / 12 (графа 7 x графа 9 x графа 10 / 12), (грн)	земельної ділянки, нормативна грошова оцінка якої не проведена МПЗ = НГО x S x K x M / 12 (графа 8 x графа 3 або 5 x графа 9 x графа 10 / 12), (грн)		
		га	частка ріллі, %	га	частка ріллі, %								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.1 ⁶	TIRXXXXG2S	TIRXXXXG3	TIRXXXXG4	TIRXXXXG5	TIRXXXXG6	TIRXXXXG7	TIRXXXXG8	TIRXXXXG9	TIRXXXXG10	TIRXXXXG11	TIRXXXXG12	x	TIRXXXXG14
1.2 ⁶												x	
1.3 ⁶												x	
1.4 ⁶												x	
2	x	R002G3	x	R002G5	x	x	x	R002G9	x	R002G11	R002G12	R002G13	R002G14

Розділ II			Одиниці виміру: гривні – з двома десятковими знаками	
Назва показника		Код рядка	Сума	
1		2	3	
Загальне мінімальне податкове зобов'язання (ЗМПЗ) (графа 13 рядка 2 розділу I цього Розрахунку)		01	R01G3	
Загальна сума сплачених податків, зборів, платежів протягом податкового (звітного) року ⁷ , у тому числі		02	R02G3	
єдиний податок ⁸		02.1	R021G3	
податок на доходи фізичних осіб (ПДФО) ⁹		02.2	R022G3	
військовий збір ¹⁴		02.3	R023G3	
ПДФО з доходів фізичних осіб, які перебувають з платником єдиного податку у трудових або цивільно-правових відносинах ¹⁰		02.4	R024G3	
військовий збір з доходів фізичних осіб, які перебувають з платником єдиного податку у трудових або цивільно-правових відносинах ¹⁰		02.5	R025G3	
ПДФО з доходів за договорами оренди ¹¹		02.6	R026G3	
військовий збір з доходів за договорами оренди ¹¹		02.7	R027G3	
земельний податок ¹²		02.8	R028G3	
рентна плата за спеціальне використання води (у разі її сплати)		02.9	R029G3	
20 відсотків витрат на сплату орендної плати (рядок 2 графи 14 розділу I цього Розрахунку) ⁵		03	R03G3	
Різниця між сумою загального мінімального податкового зобов'язання та загальною сумою сплачених податків, зборів, платежів та витрат на оренду земельних ділянок (рядок 01 - рядок 02 - рядок 03 розділу II цього Розрахунку) (+/-) (позитивне значення переноситься до рядка 14.2 цієї податкової Декларації)		04	R04G3	

<p>¹ Платники єдиного податку – власники, орендарі, користувачі на інших умовах (в тому числі на умовах емфітевзису) земельних ділянок, віднесених до сільськогосподарських угідь, а також голови сімейних фермерських господарств, у тому числі щодо земельних ділянок, що належать членам такого сімейного фермерського господарства та використовуються таким сімейним фермерським господарством, зобов'язані подавати додаток з розрахунком загального мінімального податкового зобов'язання у складі податкової декларації за податковий (звітний) рік (пункт 297¹.1 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України).</p>
<p>² Для земельної ділянки, нормативна грошова оцінка якої проведена, – нормативна грошова оцінка відповідної земельної ділянки з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України для справляння плати за землею (НГОд). Для земельної ділянки, нормативна грошова оцінка якої не проведена, – нормативна грошова оцінка 1 гектара ріллі по Автономній Республіці Крим або по області з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України для справляння плати за землею (НГО) (підпункти 38¹.1.1, 38¹.1.2 пункту 38¹.1 статті 38¹ глави 1 розділу I Податкового кодексу України).</p>
<p>³ К – коефіцієнт, який становить 0,05 (підпункти 38¹.1.1, 38¹.1.2 пункту 38¹.1 статті 38¹ глави 1 розділу I Податкового кодексу України). Тимчасово, для розрахунку мінімального податкового зобов'язання за 2022 та 2023 податкові (звітні) роки коефіцієнт "К", визначений у підпунктах 38¹.1.1, 38¹.1.2 пункту 38¹.1 статті 38¹ глави 1 розділу I Податкового кодексу України, застосовується із значенням 0,04 (пункт 67 підрозділу 10 розділу XX "Перехідні положення" Податкового кодексу України). При визначенні мінімального податкового зобов'язання за 2025 рік та наступні роки, закінчуючи роком, у якому буде припинено або скасовано воєнний стан, введений Указом Президента України "Про введення воєнного стану в Україні" від 24 лютого 2022 року № 64/2022, коефіцієнт "К", визначений у підпунктах 38¹.1.1, 38¹.1.2 пункту 38¹.1 статті 38¹ глави 1 розділу I Податкового кодексу України, застосовується зі значенням 0,057 (пункт 67¹ підрозділу 10 розділу XX "Перехідні положення" Податкового кодексу України).</p>
<p>⁴ Кількість календарних місяців, протягом яких земельна ділянка перебуває у власності, оренді, користуванні на інших умовах (у тому числі на умовах емфітевзису) платника податків (підпункти 38¹.1.1, 38¹.1.2 пункту 38¹.1 статті 38¹ глави 1 розділу I Податкового кодексу України).</p>
<p>⁵ 20 відсотків витрат на сплату орендної плати за віднесені до сільськогосподарських угідь земельні ділянки, орендодавцями яких є юридичні особи, та/або які перебувають у державній чи комунальній власності (пункти 297¹.2-297¹.4 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України).</p>
<p>⁶ За потреби кількість рядків розділу I може бути збільшено або зменшено.</p>
<p>⁷ Загальна сума сплачених платником єдиного податку податків, зборів, платежів, контроль за справлянням яких покладено на контролюючі органи, пов'язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції та/або з власністю та/або користуванням (орендою, суборендою, емфітевзисом, постійним користуванням) земельними ділянками, віднесеними до сільськогосподарських угідь протягом податкового (звітного) року (пункт 297¹.1 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України). У сумі сплачених податків, зборів, платежів та витрат на оренду земельних ділянок не враховуються помилково та/або надміру сплачені у податковому (звітному) році суми податків, зборів, платежів (пункти 297¹.2-297¹.4 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України).</p>
<p>⁸ Для платника єдиного податку третьої групи у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за податковий (звітний) рік, розрахована відповідно до підпункту 14.1.262 пункту 14.1 статті 14 глави 1 розділу I Податкового кодексу України, дорівнює або перевищує 75 відсотків та для платника єдиного податку другої групи до суми сплачених податків, зборів, платежів протягом податкового (звітного) року відноситься єдиний податок, сплачений протягом податкового (звітного) року (пункти 297¹.2, 297¹.3 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України). Для платника єдиного податку третьої групи у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за податковий (звітний) рік, розрахована відповідно до підпункту 14.1.262 пункту 14.1 статті 14 глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України, становить менше 75 відсотків до суми сплачених податків, зборів, платежів протягом податкового (звітного) року відноситься єдиний податок, сплачений платником єдиного податку третьої групи у розмірі, пропорційному частці сільськогосподарського товаровиробництва такого платника за податковий (звітний) рік, розрахований відповідно до підпункту 14.1.262 пункту 14.1 статті 14 глави 1 розділу I Податкового кодексу України (пункт 297¹.4 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України). Сума єдиного податку в частині позитивного значення різниці між сумою загального мінімального податкового зобов'язання та загальною сумою сплачених податків, зборів, платежів та витрат на оренду земельних ділянок не враховується у загальній сумі сплачених податків, зборів, платежів та витрат на оренду земельних ділянок у наступному податковому (звітному) році (пункт 297¹.8 статті 297¹ глави 1 розділу I Податкового кодексу України).</p>
<p>⁹ Податок на доходи фізичних осіб з доходів (чистого оподаткованого доходу) від продажу (реалізації) власної сільськогосподарської продукції у разі переходу в податковому (звітному) році на спрощену систему оподаткування із загальної (пункти 297¹.2-297¹.4 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України)</p>
<p>¹⁰ Для платника єдиного податку третьої групи, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за податковий (звітний) рік, розрахована відповідно до підпункту 14.1.262 пункту 14.1 статті 14 глави 1 розділу I Податкового кодексу України, дорівнює або перевищує 75 відсотків та для платника єдиного податку другої групи до суми сплачених податків, зборів, платежів протягом податкового (звітного) року відноситься податок на доходи фізичних осіб та військовий збір з доходів фізичних осіб, які перебувають з платником єдиного податку у трудових або цивільно-правових відносинах (крім доходів, сплачених за придбання товарів у фізичних осіб) (пункти 297¹.2, 297¹.3 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України). Для платника єдиного податку третьої групи у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за податковий (звітний) рік, розрахована відповідно до підпункту 14.1.262 пункту 14.1 статті 14 глави 1 розділу I Податкового кодексу України, становить менше 75 відсотків до суми сплачених податків, зборів, платежів протягом податкового (звітного) року відноситься податок на доходи фізичних осіб та військовий збір з доходів фізичних осіб, які перебувають з платником єдиного податку у трудових або цивільно-правових відносинах (крім доходів, сплачених за придбання товарів у фізичних осіб), сплачений платником єдиного податку третьої групи у розмірі, пропорційному частці сільськогосподарського товаровиробництва такого платника за податковий (звітний) рік, розрахований відповідно до підпункту 14.1.262 пункту 14.1 статті 14 глави 1 розділу I Податкового кодексу України (пункт 297¹.4 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України).</p>
<p>¹¹ Податок на доходи фізичних осіб та військовий збір з доходів фізичних осіб за договорами оренди, суборенди, емфітевзису земельних ділянок, віднесених до сільськогосподарських угідь, за податковий (звітний) рік (пункти 297¹.2-297¹.4 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України).</p>
<p>¹² Земельний податок за земельні ділянки, віднесені до сільськогосподарських угідь, які використовуються такими платниками для здійснення підприємницької діяльності (у разі переходу в податковому (звітному) році на спрощену систему оподаткування із загальної) (пункти 297¹.2-297¹.4 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України).</p>
<p>¹³ при визначенні мінімального податкового зобов'язання у період з 01 січня 2024 року по 31 грудня року, у якому буде припинено або скасовано воєнний стан, введений Указом Президента України "Про введення воєнного стану в Україні" від 24 лютого 2022 року № 64/2022, затвердженим Законом України "Про затвердження Указу Президента України "Про введення воєнного стану в Україні" від 24 лютого 2022 року № 2102-IX, сума мінімального податкового зобов'язання, визначена відповідно до підпунктів 38¹.1.1, 38¹.1.2 статті 38¹ глави 1 розділу I Податкового кодексу України, не може становити менше 700 гривень з 1 гектара, а для земельних ділянок, у площі яких частка ріллі становить не менше 50 відсотків – 1400 гривень з 1 гектара, крім земельних ділянок, земельних часток (паїв), що розташовані на територіях можливих бойових дій, які включені до Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією (пункт 74 підрозділу 10 розділу XX "Перехідні положення" Податкового кодексу України).</p>
<p>¹⁴ військовий збір з доходів (чистого оподаткованого доходу) від продажу (реалізації) власної сільськогосподарської продукції у разі переходу в податковому (звітному) році на спрощену систему оподаткування із загальної (пункти 297¹.2-297¹.4 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України) та військовий збір, сплачений фізичними особами – підприємцями – платниками єдиного податку другої та третьої груп з 01 січня 2025 року по 31 грудня року, у якому буде припинено або скасовано воєнний стан, введений Указом Президента України "Про введення воєнного стану в Україні" від 24 лютого 2022 року № 64/2022, затвердженим Законом України "Про затвердження Указу Президента України "Про введення воєнного стану в Україні" від 24 лютого 2022 року № 2102-IX (підпункт 1.14 пункту 16¹ підрозділу 10 розділу XX "Перехідні положення" Податкового кодексу України)</p>
<div>Наведена інформація є правильною: Фізична особа – платник податку або уповноважена особа</div> <div><div></div><div><div>_____</div><div>(підпис)</div></div><div><div>_____</div><div>HBOS (власне ім'я та прізвище)</div></div></div>