

## हमारे घर के वित्त का ट्रैकिंग

हाल ही में, मैंने अपने घर के वित्तीय लेन-देन को ट्रैक करने के लिए एक मार्कडाउन दस्तावेज़ बनाया।

यह घर मेरी पत्नी और मेरा है। मेरे माता-पिता ने हमें पैसे दिए, और हमने मेरी बहन और मेरे मामा से पैसे उधार लिए। हालांकि मेरे मामा ने पैसे मुझे भेजे थे, बाद में मेरे पिता ने वह राशि चुका दी।

हमने अपने घर की कुल कीमत का 50% डाउन पेमेंट के रूप में चुकाया, और बाकी का आधा हिस्सा हमने ऋण से उधार लिया। अनुबंध 20 साल के लिए है, और वर्तमान ब्याज दर 3.65% है।

जब मैं बेरोजगार था, तो मेरी पत्नी और मेरे पिता ने मुझे मासिक किश्तों का भुगतान करने के लिए धन उपलब्ध कराया। नतीजतन, इसमें कई लेन-देन शामिल हैं।

मैं अपने प्राथमिक बैंक के रूप में ऋण का उपयोग करता हूँ। ऋण लेन-देन को फ़िल्टर करने की अनुमति देता है कि वे आने वाले हैं या जाने वाले, और एक न्यूनतम राशि के आधार पर। यह कीवर्ड के आधार पर फ़िल्टरिंग का भी समर्थन करता है, जो बहुत मददगार है।

एक और मददगार पहलू ऋण की प्रचलितता है। यह इस कार्य में भी सहायता कर सकता है। ऋण-संचालित ऋण, विशेष रूप से ऋण का उपयोग करके, मैं ऋण के साथ लेन-देन रिकॉर्ड से टेक्स्ट निकालने में सक्षम था।

चूंकि बाद की तालिका पिछले नंबरों पर आधारित है, इसलिए आगे बढ़ने से पहले यह सुनिश्चित करने के लिए नंबरों की जांच करना बेहतर है कि सब कुछ सही है।

नीचे दिया गया कोड मार्कडाउन से ऋण जेनरेट करने में मदद करता है। इसमें ऋण में चीनी अक्षरों को रेंडर करने के लिए कुछ विशेष सेटिंग्स हैं।

```
import os
import subprocess

#
CJK_FONT = "Heiti SC"
GEOMETRY = "margin=1in"
input_markdown_path = "mortgage.md" #
output_pdf_path = "mortgage.pdf" # PDF

#
if not os.path.exists(input_markdown_path):
    raise Exception(f"File {input_markdown_path} does not exist")

# Pandoc
command = [
```

```

'pandoc',
input_markdown_path,
'-o', output_pdf_path,
'-f', 'markdown',
'--pdf-engine', 'xelatex',
'-V', f'CJKmainfont={CJK_FONT}',
'-V', f'CJKsansfont={CJK_FONT}',
'-V', f'CJKmonofont={CJK_FONT}',
'-V', f'geometry:{GEOMETRY}',
'-V', 'classoption=16pt',
'-V', 'CJKOptions=Scale=1.1',
'-V', 'linestretch=1.5'
]

# Pandoc
try:
    subprocess.run(command, check=True)
    print(f"PDF          : {output_pdf_path}")
except subprocess.CalledProcessError as e:
    print(f"PDF          : {e}")

```