

Übersicht

Die Überkapazitäten im Bauingenieurwesen haben auch zu einem Überangebot in verwandten Branchen wie Stahl, Baumaterialien, Innenausstattungsmaterialien und deren vorgelagerten Industrien wie Kohle, Öl und Chemie geführt. Da der Bauingenieursektor derzeit nicht mehr florierend ist und schrittweise Kapazitäten abbaut, wird dies in den kommenden Jahren zwangsläufig zu einer erheblichen Arbeitslosigkeit führen.

Die Häuser werden immer schwerer zu verkaufen, viele Immobilienentwickler gehen bankrott oder flüchten mit dem Geld, was dazu führt, dass Bauprojekte unvollendet bleiben. Die Käufer verlieren sowohl ihr Geld als auch ihre Häuser. Die Regierung kann nicht mehr durch den Verkauf von Land große Einnahmen erzielen, was zu finanziellen Engpässen führt.

Das Geld in den Taschen der einfachen Leute fließt in großen Mengen in Hypotheken und Mieten. Unter dem Einfluss der Pandemie hat der ohnehin schwache inländische Konsum weiter abgenommen. Die Ausgaben einer Person sind das Einkommen einer anderen. Die meisten Branchen haben es heute sehr schwer, Geld zu verdienen.

Die Regierung hat in den letzten 10 Jahren 20 Milliarden Yuan in den Markt geschüttet, was zu einer erheblichen Inflation geführt hat.

In den kommenden Jahren werden die meisten einfachen Leute die Zähne zusammenbeißen und ihr Leben bestreiten, indem sie Hypotheken abbezahlen, Miete zahlen und Essen kaufen. Daher werden Unternehmen in anderen Branchen, abgesehen von den Grundbedürfnissen, sehr schwer zu kämpfen haben, was zu immer mehr Insolvenzen führen wird. Dies wird wiederum zu einer weiteren Zunahme der Arbeitslosigkeit führen und den Konsum weiter schrumpfen lassen – ein Teufelskreis.

Die Regierung hat in den letzten 10 Jahren 20 Milliarden Yuan in den Markt geschüttet, was zu einer erheblichen Inflation geführt hat.

Daher verschlechtert sich die Situation kontinuierlich. Abgesehen von den Ausgaben für Wohnungen und Essen geben die Menschen kein Geld aus, was es ihnen schwer macht, Einkommen zu erzielen. Infolgedessen steigt die Arbeitslosigkeit. Wenn Arbeitslose keine Möglichkeit haben, Kredite zurückzuzahlen und ihre Hypotheken nicht bedienen können, müssen sie schließlich ihre Häuser an die Bank zurückgeben. Die Bank verkauft die Häuser mit einem Rabatt, und die daraus resultierenden Verluste müssen von den Käufern getragen werden. Dies führt dazu, dass die Käufer, die ohne den Hauskauf noch etwas Geld gehabt hätten, nun verschuldet sind und gleichzeitig ihre Häuser verlieren.

Es gibt kein Gegenmittel. In den letzten zehn Jahren war China ein riesiger Baustellenkomplex. Dieser Wohlstand basiert auf den Hypotheken von Millionen von Hauskäufern und hat die Einkommen von Hunderten Millionen von Familien für die kommenden Jahrzehnte vorgeschöpft, um eine Vielzahl von Häusern sowie zahlreiche Straßen, Eisenbahnen und Brücken zu bauen.

Junge Menschen, die in der Stadt noch keine Immobilie erworben haben und sich die Miete nicht leisten können, kehren zunehmend in ländliche Gebiete zurück. Dort betätigen sie sich in der Tierzucht, im Anbau oder verrichten Gelegenheitsarbeiten. Das Leben auf dem Land ermöglicht es ihnen, die Lebenshaltungskosten auf ein Minimum zu reduzieren.

Ein offensichtlicher Fakt ist, dass die Menschen heutzutage keinen Mangel an Produkten oder Dienstleistungen haben, sondern an Geld. Kleine Geschäfte, kleine Unternehmen und Einzelunternehmer werden es immer schwerer haben. Denn selbst große Unternehmen haben Schwierigkeiten; Internetgiganten mit Zehntausenden von Mitarbeitern verlieren immer noch viel Geld und tun ihr Bestes, um überhaupt Gewinne zu erzielen. Wie sollen dann kleine Unternehmen und Einzelunternehmer bestehen können? Ein Produkt zu entwickeln, das innovativer und besser ist als das von Apple? Das ist so gut wie unmöglich. Und selbst Apple steht im Vergleich zu Immobilien beschämt da. Die Menschen würden lieber ein Haus besitzen und auf alle anderen Produkte und Dienstleistungen verzichten, selbst wenn sie dafür 10 oder 20 Jahre lang sparen müssten. Immer mehr Menschen können ihre Hypotheken nicht mehr bezahlen, geschweige denn sich innovative Produkte oder Dienstleistungen wie die von Apple leisten.

In den letzten zwei Jahren haben die Aktienkurse der meisten chinesischen Unternehmen, die in Hongkong und den USA notiert sind, erheblich gelitten und sich oft halbiert. Die meisten dieser Unternehmen machen immer noch Verluste. Die wirtschaftliche Gesamtsituation begann sich 2018 und 2019 zu verschlechtern, aber sie war noch nicht so schlecht wie in diesem Jahr. Selbst als die Lage noch nicht so schlimm war, konnten sie keine Gewinne erzielen. Gibt es also Hoffnung für die Zukunft? Liegt es daran, dass diese Unternehmen nicht sparsam wirtschaften können, oder dass sie sich noch in der Investitionsphase befinden? Nein, es liegt daran, dass sie trotz aller Bemühungen keine Gewinne erzielen können und es ihnen schwerfällt, die Bevölkerung davon zu überzeugen, ihre Produkte oder Dienstleistungen zu kaufen. Die Werbung ist überall im Land zu sehen, aber es zeigt keine Wirkung. Denn die Menschen sind damit beschäftigt, Geld zu verdienen, um für ein Haus zu sparen oder ihre Hypotheken abzuzahlen, und haben keine Zeit, sich um andere Dinge zu kümmern. Im Jahr 2020 und in den kommenden Jahren wird es noch schwieriger werden. Denn die Bevölkerung ist immer noch mit hohen Hypothekenschulden belastet und wird in den nächsten Jahren kein freies Geld für Konsum haben.

In Zeiten wirtschaftlicher Depressionen wird das Thema Aktienhandel immer häufiger diskutiert, und heutzutage ist auch der Handel mit Kryptowährungen sehr populär. Der Grund dafür ist, dass es in anderen Bereichen schwierig geworden ist, Geld zu verdienen, und viele Menschen versuchen ihr Glück mit Aktien- und Kryptowährungsgeschäften.

Die Menschen brauchen dringend Geld, aber trotz aller Bemühungen gelingt es ihnen nicht, welches zu verdienen, und so geben sie allmählich auf. Sie entscheiden sich für die Insolvenz und schließen ihre Geschäfte, anstatt weiter zu gründen. Diejenigen, die einen Hauptjob haben, obwohl sie einen Nebenjob suchen, um mehr Geld für den Kauf eines Hauses zu verdienen, geben ebenfalls auf, weil es einfach zu schwierig ist, Geld zu verdienen. Wenn sie arbeitslos sind, ziehen sie zunächst bei ihren Eltern ein oder kehren aufs Land zurück, um die Kosten so weit wie möglich zu senken, nur um über die Runden zu kommen.

Daher beginnen die Menschen, untätig zu werden und viel Zeit damit zu verbringen, TikTok zu scrollen oder Spiele zu spielen. Immer mehr Menschen fühlen sich gelangweilt, ängstlich, aber hilflos und werden gleichgültig, sie leben in den Tag hinein, solange sie satt werden. Top-Unterhaltungsinhalte oder Spiele werden von mehr Menschen angesehen oder gespielt, aber die Menschen haben kein Geld zum Konsumieren. Sie vertreiben sich nur die Zeit.

Die Menschen haben alle zu wenig Geld, aber warum werden die Preise immer höher? Warum wird der Wettbewerb nicht immer härter, sodass Unternehmen und Geschäfte die Preise senken, um Kunden anzulocken? Weil Unternehmen und Geschäfte ohne Preiserhöhungen für Produkte und Dienstleistungen nicht überleben können, sie können die Miete nicht bezahlen

In Metropolen mit mehreren Immobilien und erfolgreichen Unternehmern, die seit Jahrzehnten kämpfen, werden mehr Menschen den Trend verstehen. Angesichts fallender Immobilienpreise werden sie sich entscheiden, ihre Häuser zu verkaufen, in US-Dollar umzutauschen oder auszuwandern. Dies führt zu einem Rückgang der Devisenreserven des Landes, während der Schwarzmarkt für Devisen und das Auswanderungsgeschäft florieren. Vermögende Familien werden alles tun, um ihren Reichtum zu bewahren.

4