



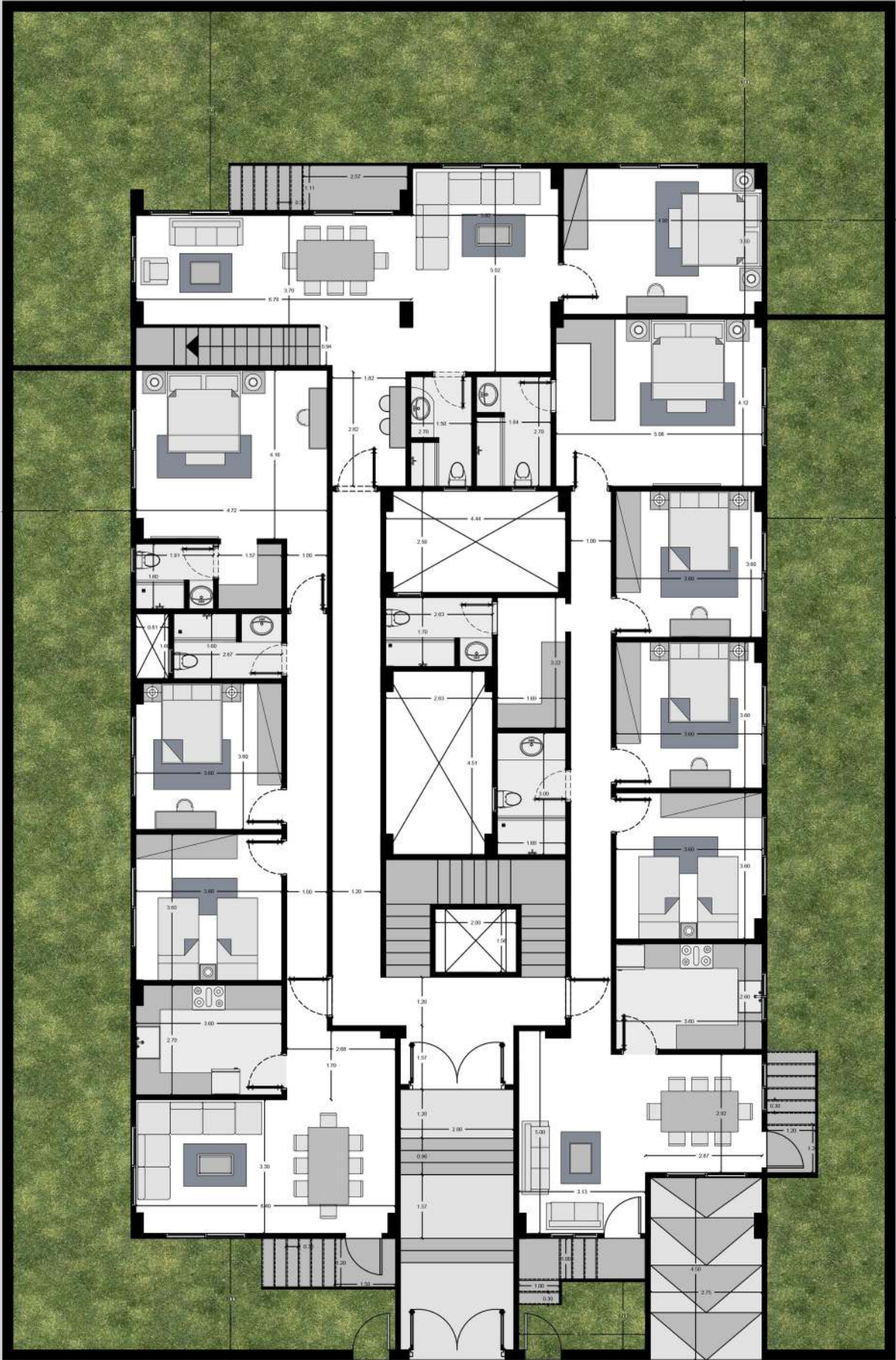
A 198



☎16972

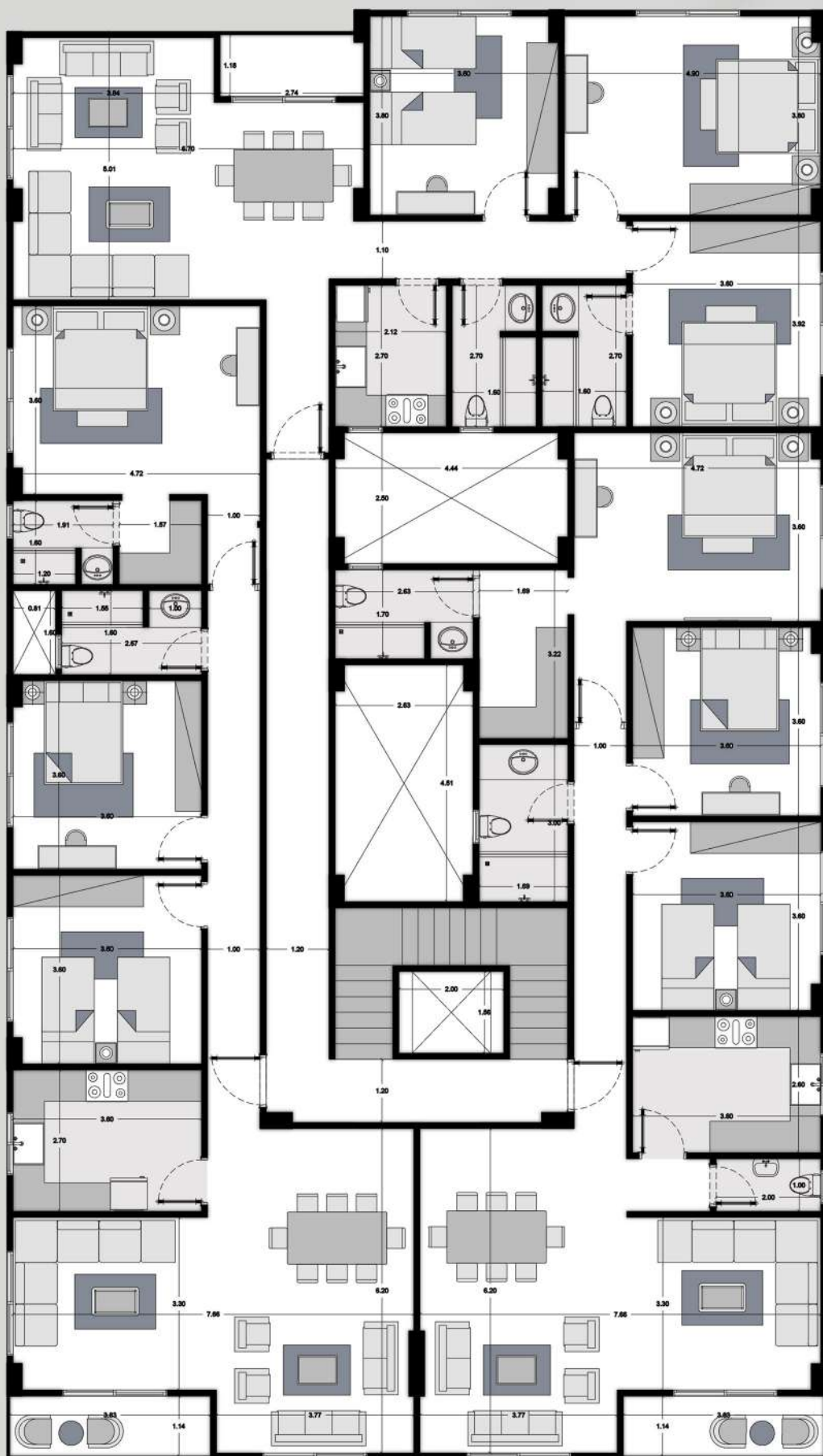
www.khaledsabryholding.com

GROUND FLOOR





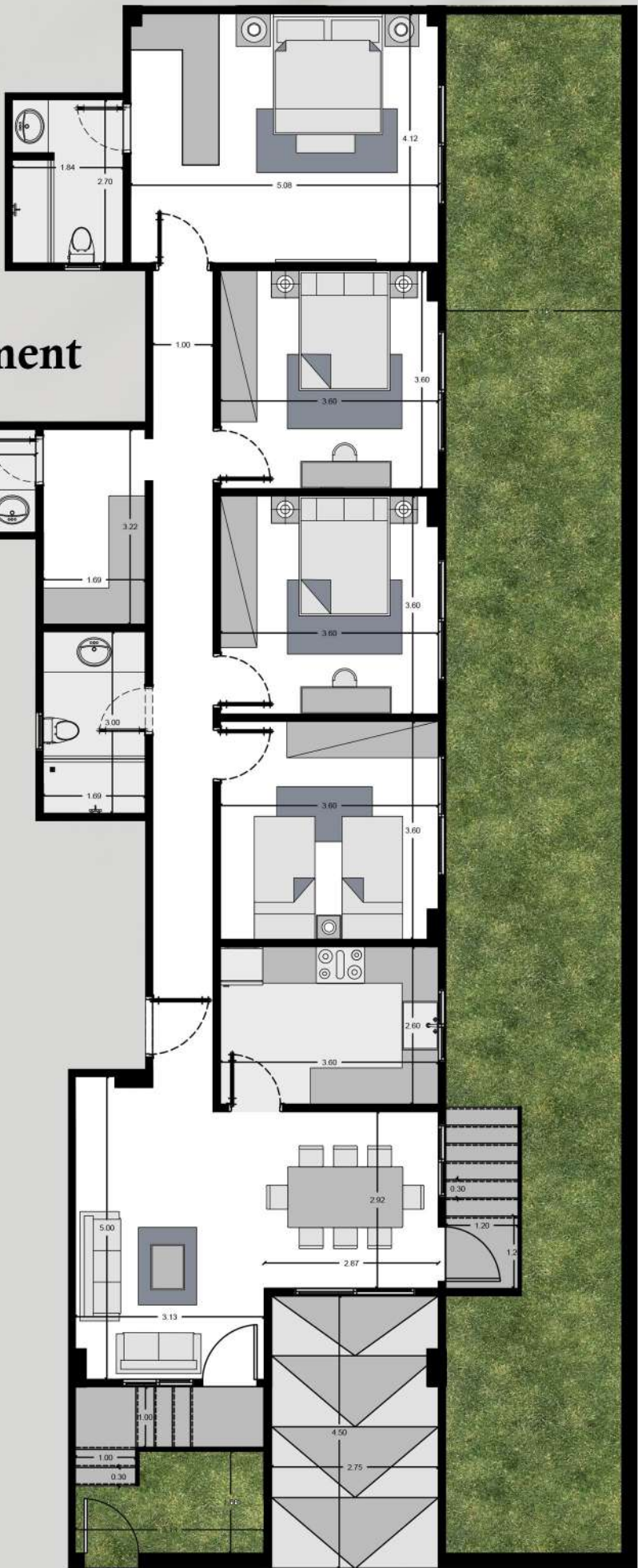
TYPICAL FLOOR

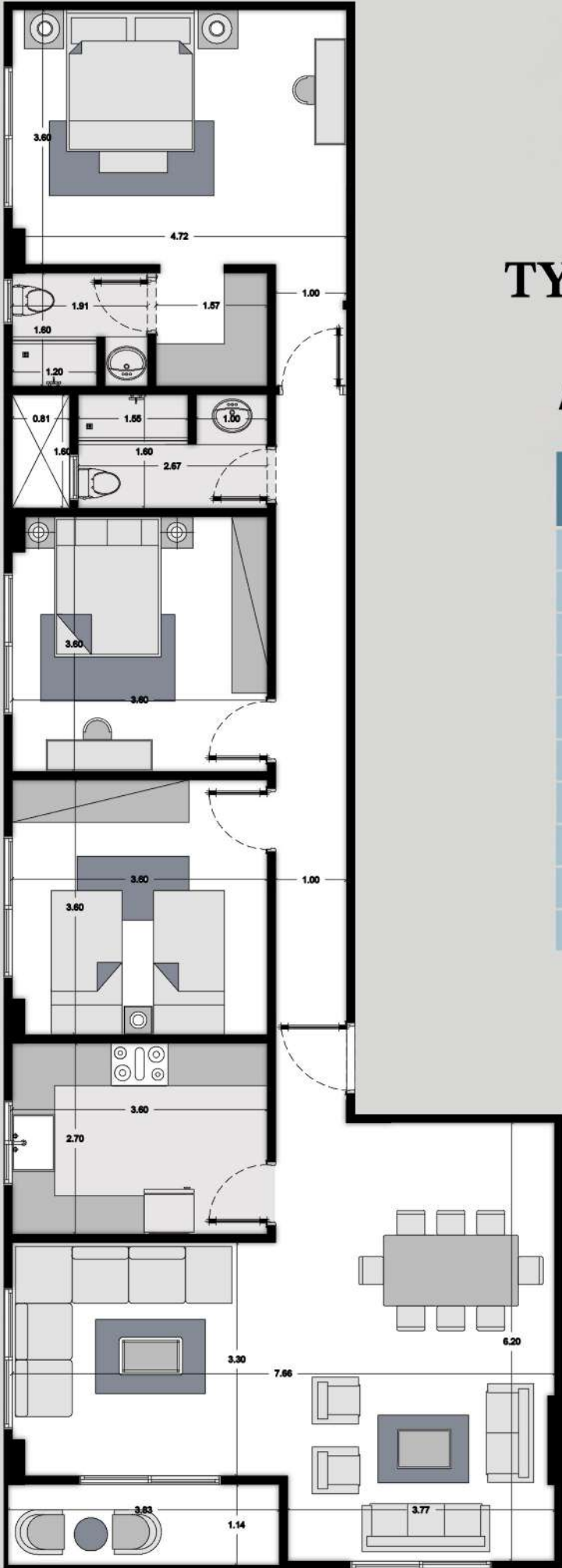


Ground Floor - Right Apartment

Area 188 m Garden 85 m

Zone	Width	Length
Reception	3.13	5.00
Reception	2.87	2.92
Kitchen	3.60	2.60
Toilet 1	1.69	3.00
Bedroom 1	3.60	3.60
Bedroom 2	3.60	3.60
Bedroom 3	3.60	3.60
Toilet 2	2.63	1.70
Dressing	1.69	3.22
Master bedroom	5.08	4.12
Toilet 3	1.84	2.70





TYPICAL - Left Apartment

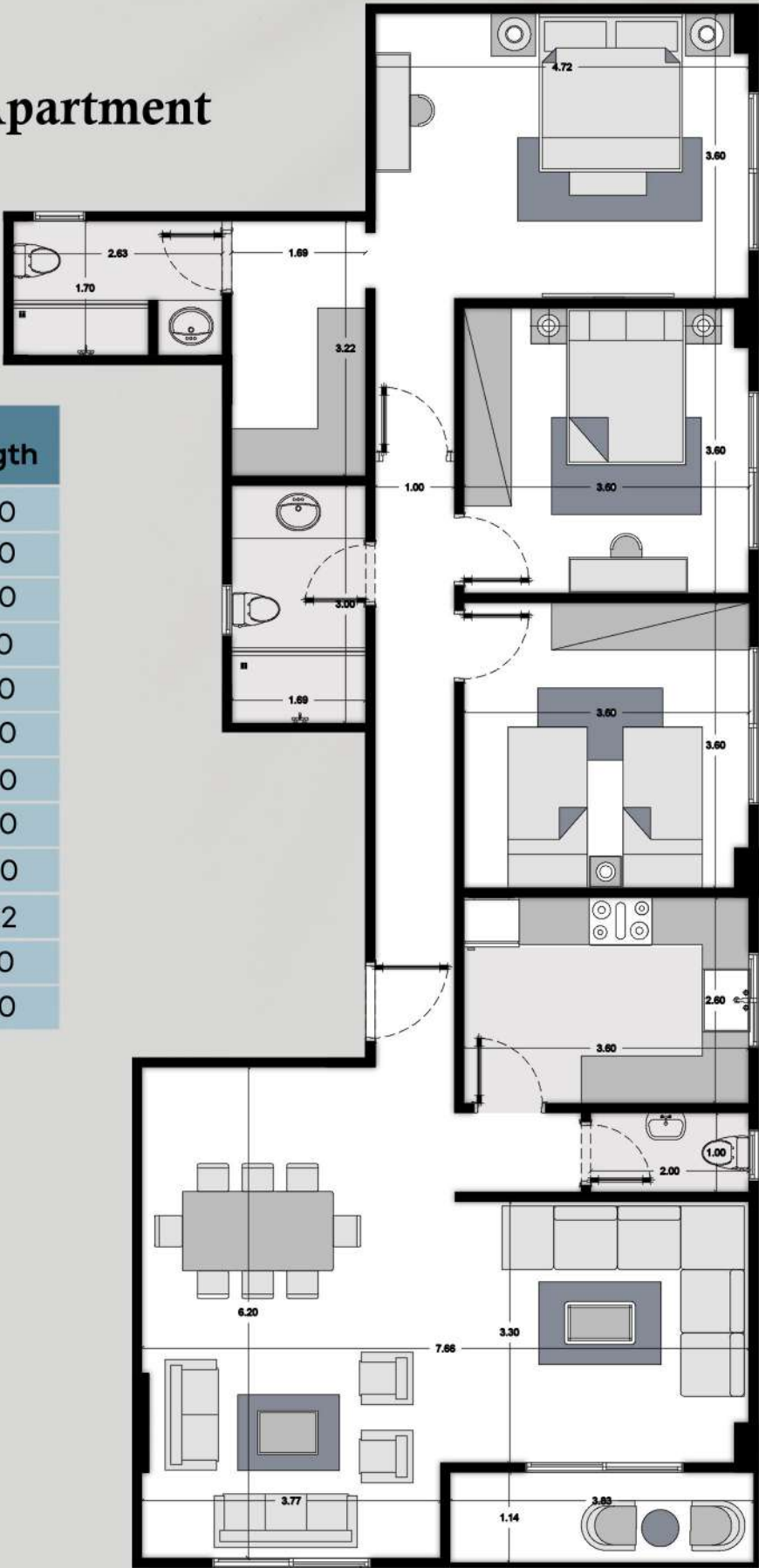
Area 173 m

Zone	Width	Length
Reception 1	3.77	6.20
Reception 2	3.83	3.30
Kitchen	3.60	2.70
Bedroom 1	3.60	3.60
Bedroom 2	3.60	3.60
Toilet 1	2.67	1.60
Master bedroom	4.72	3.60
Dressing	1.57	1.60
Toilet 2	1.91	1.60
Terrace	3.83	1.14

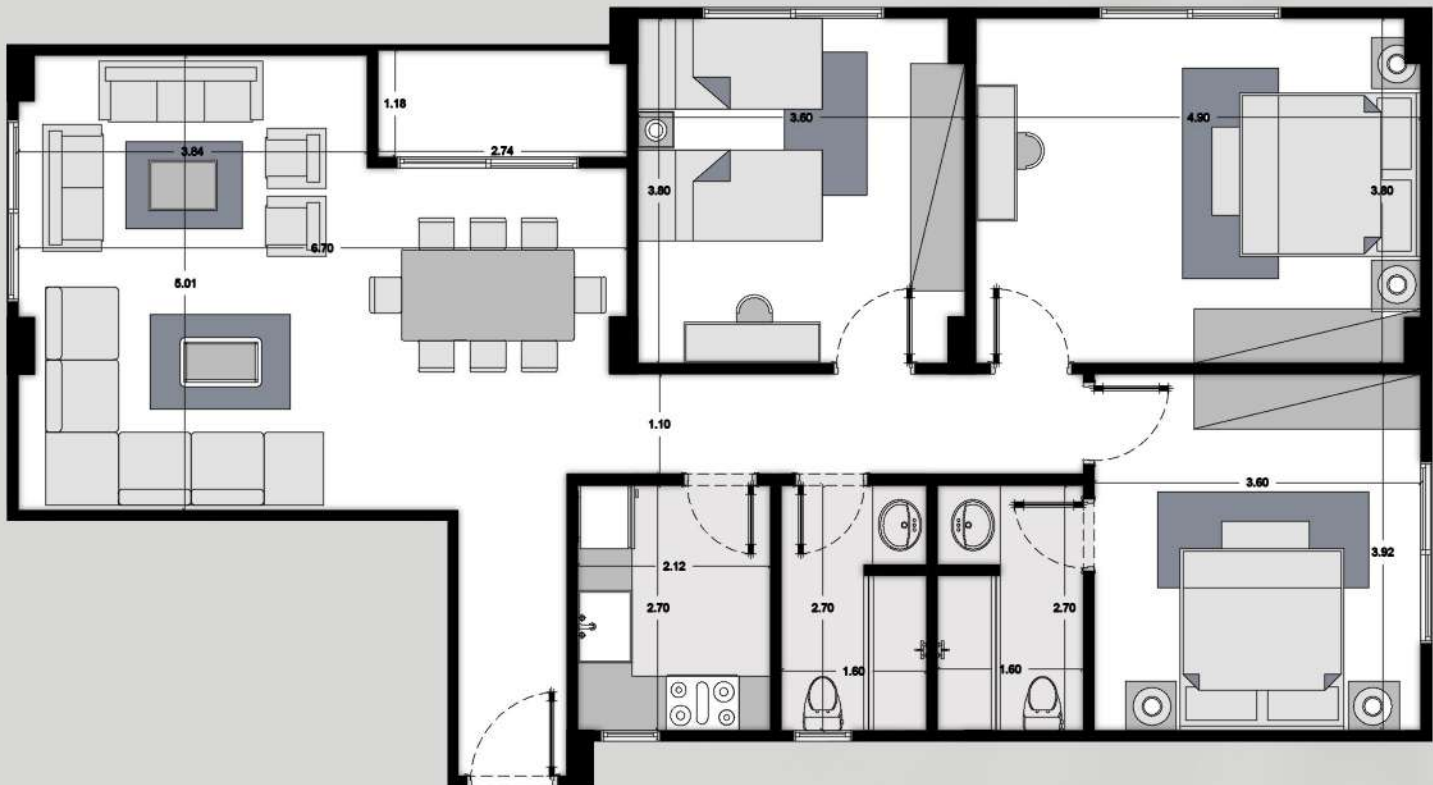
Typical Floor - Right Apartment

Area 182 m

Zone	Width	Length
Reception	3.77	6.20
Reception	3.75	3.30
Kitchen	3.60	2.60
Toilet 1	2.00	1.00
Bedroom 1	3.60	3.60
Bedroom 2	3.60	3.60
Bedroom 3	3.60	3.60
Toilet 2	1.69	3.00
Master bedroom	4.72	3.60
Dressing	1.69	3.22
Toilet 3	2.63	1.70
Terrace	3.83	1.40



TYPICAL - Back Apartment



Area 155 m

Zone	Width	Length
Reception 1	3.84	5.01
Reception 2	2.74	3.67
Kitchen	2.12	2.70
Toilet 1	1.60	2.70
Bedroom 1	3.60	3.80
Bedroom 2	4.90	3.80
Master bedroom	3.60	3.92
Toilet 2	1.60	2.70
Terrace	2.74	1.18

مواصفات التشطيب

مواصفات التشطيب الخارجي

 دش مركزي	 حوامل للتكييف وصرف مخصص لها	 المدخل والدرج من الرخام الفاخر
 كاميرات مراقبة	 نظام نقل القمامة آلياً	 نظام إضاءة للواجهات
 إنتركم مرئي	 مصاعد أوروبية	 جراجات خاصة
 قطاعات المونيوم عازلة للآتربة والضوضاء	 أبواب جراج إلكترونية باليتموت كنترول	 تشطيب فاخر للواجهات الرئيسية

مواصفات التشطيب الداخلي

 باب شقة مصنوع فاخر	 وصلات سباكة	 وصلات كهرباء
 محارة داخلية	 حلوق خشب للأبواب الغرف	