

OLMUE COLOMBIA S A S
BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
Expresado en miles de pesos

		201112	201012	Variación		201012
				\$	%	Reexpresado
ACTIVO						
ACTIVO CORRIENTE						
Disponible		219,152	1,291	217,861	16879%	1,339
Inversiones		0	469,842	-469,842	-100%	487,367
Deudores	Nota 2	1,437,099	1,418,420	18,679	1%	1,471,328
Diferidos	Nota 4	283,477	0	283,477	0%	0
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1,939,728	1,889,553	50,175	3%	1,960,033
Deudores	Nota 2	1,134	0	1,134	0%	0
Propiedad, Planta y Equipo	Nota 3	6,464,591	433,879	6,030,712	1390%	450,063
Intangibles	Nota 4	0	0	0	0%	0
Diferidos	Nota 4	1,842,603	709,842	1,132,761	160%	736,319
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		8,308,328	1,143,721	7,164,607	626%	1,186,382
TOTAL ACTIVO		10,248,056	3,033,274	7,214,782	238%	3,146,415
PASIVO						
PASIVO CORRIENTE						
Obligaciones financieras	Nota 5	600,000	0	600,000	0%	0
Proveedores	Nota 5	1,431,490	68,719	1,362,771	1983%	71,282
Cuentas por pagar	Nota 5	129,882	648,379	-518,497	-80%	672,564
Impuestos, Gravámenes y Tasas	Nota 6	6,901	0	6,901	0%	0
Obligaciones laborales	Nota 7	37,386	7,172	30,214	421%	7,439
Otros pasivos	Nota 5	231,109	0	231,109	0%	0
TOTAL PASIVO CORRIENTE		2,436,768	724,270	1,712,498	236%	751,286
PASIVO NO CORRIENTE						
Obligaciones financieras	Nota 5	1,300,000	0	1,300,000	0%	0
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		1,300,000	0	1,300,000	0%	0
TOTAL PASIVO		3,736,768	724,270	3,012,498	416%	751,286
PATRIMONIO						
Capital social	Nota 8	6,509,100	2,300,000	4,209,100	183%	2,300,000
Resultados del ejercicio		-6,816	9,004	-15,820	-176%	9,340
Resultados de ejercicios anteriores		9,004	0	9,004	0	0
TOTAL PATRIMONIO		6,511,288	2,309,004	4,211,288	182%	2,395,130
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		10,248,056	3,033,274	7,223,786	238%	3,146,415

Enrique Villegas Tascon
Gerente General


Maria del Pilar Brito Corrales
Contador
T.P. No. 73857 - T

Bernardo Rodriguez
Revisor Fiscal
T. P. 17451-T
Designado por la firma Consultores Integrados Ltda.
(Ver opinion adjunta)

OLMUE COLOMBIA S A S
ESTADO DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2010
Expresado en miles de pesos

	201112	201012	Variación \$
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	0	0	0
TOTAL COSTO DE VENTAS	0	0	0
UTILIDAD BRUTA	0	0	0
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	0	0	0
UTILIDAD OPERACIONAL	0	0	0
INGRESOS NO OPERACIONALES			
Financieros	2,747	8,412	-5,666
Recuperaciones	6,165	0	6,165
Otros ingresos no operacionales	33	1,306	-1,273
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES	8,946	9,719	-773
GASTOS NO OPERACIONALES			
Financieros	4,136	654	3,482
Gastos extraordinarios	2,561	58	2,503
Gastos diversos	5	3	2
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	6,702	714	5,987
UTILIDAD O PERDIDA ANTES DE IMPUESTO DE RENTA	2,244	9,004	-6,760
Impuesto de renta	9,060	0	9,060
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	-6,816	9,004	-15,820


Enrique Villegas Tascon
Gerente General


Maria del Pilar Brito Corrales
Contador
T.P. No. 73857 - T


Bernardo Rodriguez
Revisor Fiscal
T. P. 17451-T

Designado por la firma Consultores Integrados Ltda
(Ver opinion adjunta)

OLMUE COLOMBIA S A S
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2010
Expresado en miles de pesos

	Saldo a 201012	Aumento	Disminución	Saldo a 201112
Capital suscrito y pagado	2,300,000	4,209,100	0	6,509,100
Prima en colocación de acciones	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0
Revalorización del patrimonio	0	0	0	0
Resultados del ejercicio	9,004	0	15,820	-6,816
Resultados de ejercicios anteriores	0	9,004	0	9,004
Superavit por valorizaciones	0	0	0	0

Total patrimonio


2,309,004

4,218,104

15,820

6,511,288


Enrique Villegas Tascon
Gerente General


Maria del Pilar Buitrago Corrales
Contador
T.P. No. 73857 - T


Bernardo Rodriguez
Revisor Fiscal
T. P. 17451-T
Designado por la firma Consultores Integrados Ltda.
(Ver opinion adjunta)

OLMUE COLOMBIA S A S
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2010
Expresado en miles de pesos

	201112	201012	201012 Reexpresado
Análisis de los cambios en el Capital de Trabajo			
ACTIVO CORRIENTE			
Disponible	217,861	1,291	1,339
Inversiones	-469,842	469,842	487,367
Deudores	18,679	-881,580	-914,463
Inventarios	283,477	0	0
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	50,175	-410,447	1,960,033
PASIVO CORRIENTE			
Obligaciones financieras	600,000	0	0
Proveedores	1,362,771	68,719	71,282
Cuentas por pagar	-518,497	648,379	672,564
Impuestos, Gravámenes y Tasas	6,901	0	0
Obligaciones laborales	30,214	7,172	7,439
Pasivos estimados y provisiones	0	0	0
Otros pasivos	231,109	0	0
TOTAL PASIVO CORRIENTE	1,712,498	724,270	751,286
AUMENTO (DISMINUCION) EN EL CAPITAL DE TRABAJO	-1,662,323	-1,134,718	-1,177,043


Enrique Villegas Tascon
Gerente General


Maria del Pilar Brito Corrales
Contador
T.P. No. 73857 - T


Bernardo Rodriguez
Revisor Fiscal
T. P. 17451-T
Designado por la firma Consultores Integrados L
(Ver opinion adjunta)

OLMUE COLOMBIA S A S
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2010
Expresado en miles de pesos

	201112	201012
EFFECTIVO ACTIVIDADES DE OPERACION		
Efectivo generado por la operación	0	1,286
Ingresos no operacionales	0	1,286
Efectivo usado en la operación	3,384,596	670,336
Incremento en Diferidos	3,384,596	670,336
Total efectivo provisto por la operación	-3,384,596	-669,050
EFFECTIVO ACTIVIDADES DE INVERSION		
Ingresos de inversión	-669,693	1,357,715
Rendimientos recibidos	2,212	6,001
Dividendos y participaciones recibidas	0	0
Venta de títulos	-671,905	401,787
Venta de acciones	0	0
Aportes de socios	0	949,927
Ingreso por diferencia en cambio	0	0
Ingreso operacionales Forward	0	0
Egresos de inversión	-431,583	399,927
Compra de títulos	-672,516	399,927
Compra de acciones	0	0
Compra de activos fijos	240,933	0
Pago de dividendos y participaciones	0	0
Prestamos Grupo VITA	0	0
Egreso por diferencia en cambio	0	0
Egresos operacionales Forward	0	0
Efectivo usado en la actividad de inversión	-238,110	957,788
EFFECTIVO ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Ingresos de financiación	3,522,210	205,611
Prestamos bancarios recibidos	600,000	0
Aportes de socios	0	0
Prestamos intercompañías	15,684	205,310
Otros préstamos	2,906,526	0
Incremento de Capital	0	0
Egresos de financiación	151,485	23,216
Pago de obligaciones financieras	0	0
Pago de intereses y gastos bancarios	61,351	20,624
Préstamos intercompañías	0	0
Préstamos a empleados	0	500
Otros préstamos	90,134	2,092
Otros	0	0
Efectivo usado en la actividad de financiación	3,370,725	182,395
Efectivo neto utilizado en el periodo	-251,981	471,133
Efectivo al inicio del periodo	471,133	0
Efectivo al final del periodo	219,152	471,133


Enrique Villegas Tascon
Gerente General


Maria del Pilar Brito Corrales
Contador
T.P. No. 73857 - T


Bernardo Rodriguez
Revisor Fiscal
T. P. 17451-T
Designado por la firma Consultores Integrados Ltda.
(Ver opinion adjunta)

CERTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL Y CONTADOR PÚBLICO

A los señores accionistas de:
OLMUE COLOMBIA S A S

Para dar cumplimiento al artículo 37 de la Ley 222 de 1995 del Código de Comercio, los suscritos representante legal y contador público de la sociedad **OLMUE COLOMBIA SAS**, nos permitimos certificar que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en los estados financieros de propósito general al 31 de Diciembre de **2011** de conformidad con las normas de contabilidad generalmente aceptadas en Colombia y fielmente tomadas de los libros



Enrique Villegas Tascon
Gerente General



Maria del Pilar Brito Corrales
Contador
T.P. No. 73857 - T

OLMUE COLOMBIA S A S
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2010
Expresado en miles de pesos

NOTA 1

Objeto social y Resumen de las principales políticas contables

OLMUE COLOMBIA S.A.S se constituyo el 24 de Febrero de 2010 su objeto social principal es el procesamiento, transformación, comercialización y venta de frutas, verduras y hortalizas en el mercado nacional e internacional. Adquiriendo para ello las frutas en el mercado nacional e internacional y realizando los procesos necesarios para su venta por la misma empresa o socios de la misma. La duración de la sociedad es indefinida. Los registros contables de la compañía, se efectúan siguiendo las norma prescritas por los Decretos 2649 y 2650 de 1993 y otras normas complementarias, algunas de las cuales se resumen a continuación.

Inversiones : Son registradas el costo

Valorizaciones: Como tales se registran

En inversiones, la diferencia entre el valor de realización a Diciembre 31 y el valor neto en libros. Se entiende por valor de realización el promedio de cotización representativa en las bolsas de valores en el último mes y a falta de este, su valor intrínseco.

Reconocimiento de Ingresos y Gastos: Los ingresos y gastos se registran por el sistema de causación, en la actualidad está en periodo improductivo y se registran las erogaciones en cargos diferidos preoperativos.

Disponible: Sobre el saldo a Diciembre 31 de 2011 no existe ningun tipo de restriccion.

Impuesto al Patrimonio: La compañía por encontrarse en etapa preoperativa contabilizo el impuesto al patrimonio en la cuenta de Diferidos, la cual afectara el gasto en el año 2012 y subsiguientes.

OLMUE COLOMBIA S A S

NOTA 2 DEUDORES

	201112	201012	201012 Reexpresado
Deudores corrientes:			
POR HONORARIOS Y ASESORIAS	6,594	0	0
CXC A SOCIOS CORTO PLAZO	330,426	1,350,073	1,400,430
CXC ACCIONISTAS CORTO PLAZO	0	0	0
ANTICIPOS Y AVANCES	1,098,705	62,500	64,831
ANTIC.IMPTOS Y CONTRIB.O SALDOS A FAVOR	689	575	597
RECLAMACIONES	0	5,012	5,199
CUENTAS POR COBRAR A TRABAJADORES	0	260	270
CUENTAS POR COBRAR DE TERCEROS	686	0	0
Total deudores corrientes	1,437,099	1,418,420	1,471,328
Deudores no corrientes:			
PTAMO A PARTIC.LARGO PLAZO CON GTIA PERS	1,134	0	0
OTROS DEUDORES LARGO PLAZO	0	0	0
Total deudores no corrientes	1,134	0	0
TOTAL DEUDORES	1,438,233	1,418,420	

OLMUE COLOMBIA S A S

NOTA 3 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

	201112	201012	201012 Reexpresado
TERRENO	379,750	379,750	393,914
CONSTRUCCIONES EN CURSO	4,769,962	54,130	56,149
MAQUINARIA Y EQUIPO	1,314,879	0	0
Subtotal	6,464,591	433,879	450,063
Depreciación acumulada y agotamiento			
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	0	0	0
MAQUINARIA Y EQUIPO	0	0	0
Subtotal depreciaciones y agotamiento	0	0	0
Total propiedades, planta y equipo	6,464,591	433,879	450,063

NOTA 4 DIFERIDOS

DIFERIDOS

Corresponde a los desembolsos realizados en la etapa preoperativa de los periodos 2009, 2010, 2011 los cuales se amortizaran en un periodo de cinco años

Gastos Organización y Preoperativos	2,126,080	709,842	736,319
-------------------------------------	-----------	---------	---------

OLMUE COLOMBIA S A S

NOTA 5 PROVEEDORES, OBLIGACIONES FINANCIERAS Y OTROS PASIVOS

PROVEEDORES

Este rubro comprende el valor pendiente por pagar por concepto de Honorarios y contratos de Obra por construccion de la planta y materiales.

OBLIGACIONES FINANCIERAS

Prestamo a corto plazo del BANCO DE OCCIDENTE por valor de \$ 600.000.000.00

Contato Leasing con CORFICOLOMBIANA por compra de IQFS por valor de \$ 1.300.000.000.00

OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Este rubro comprende los saldos pendientes por pagar por concepto de impuestos por pagar a la DIAN (IMPUESTO AL PATRIMONIO Y RETENCION EN LA FUENTE)

OTROS PASIVOS

Este rubro comprende la Retencion por garantia efectuada a los contratistas de obra Construccion Planta.

OLMUE COLOMBIA S A S**NOTA 6 IMPUESTOS GRAVÁMENES Y TASAS**

	201112	201012	201012 Reexpresado
Impuestos			
DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS	6,473	0	0
IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS POR PAGAR	429	0	0
CUOTA DE FOMENTO	0	0	
Total	6,901	0	0

NOTA 7 OBLIGACIONES LABORALES

	201112	201012	
SALARIOS POR PAGAR	0	0	0
CESANTIAS CONSOLIDADAS	16,725	409	425
INTERESES SOBRE CESANTIAS	1,788	32	34
PRIMA DE SERVICIOS	0	0	0
VACACIONES CONSOLIDADAS	18,872	6,730	6,981
PRESTACIONES EXTRALEGALES	0	0	0
INDEMNIZACIONES LABORALES	0	0	0
Total	37,386	7,172	7,439

NOTA 8 PATRIMONIO

El capital autorizado es de (Diez mil millones de pesos) \$10,000,000,000, conformado por (Diez mil millones) \$10,000,000 acciones de valor nominal de (Mil pesos) \$1,000 cada una, de las cuales hay suscritas (seis millones quinientos nueve mil cien) 6,509,100 acciones y pagadas 6.509.100,000 (seis mil quinientos nueve millones cien mil)

		201112	201012
Indíces de liquidez			
Razón corriente	$\frac{\text{Activo corriente}}{\text{Pasivo corriente}}$	0.80	2.61
Solidez	$\frac{\text{Activo total}}{\text{Pasivo total}}$	2.74	4.19
Indíces de endeudamiento			
Total	$\frac{\text{Pasivo total}}{\text{Activo total}}$	36.46%	23.88%
Corto plazo	$\frac{\text{Pasivo corriente}}{\text{Pasivo total}}$	65.21%	100.00%
Cobertura de intereses	$\frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Gastos financieros}}$	0.00	0.00
Apalancamiento			
Total	$\frac{\text{Pasivo total}}{\text{Patrimonio}}$	57.39%	31.37%
Corto plazo	$\frac{\text{Pasivo corriente}}{\text{Patrimonio}}$	37.42%	31.37%
Financiero total	$\frac{\text{Pasivo financiero}}{\text{Patrimonio}}$	29.18%	0.00%
Rotaciones			
Cartera			
Veces	$\frac{\text{Ventas a crédito}}{\text{Cuentas x cobrar comerciales promedio}}$	0.00	0.00
Días	$\frac{365}{\text{Veces rotación de cartera}}$	0.00	0.00
Proveedores			
Días	$\frac{\text{Saldo promedio proveedores}}{\text{Compras a proveedores / 365}}$	17.01	20.08
Rendimiento			
Margen bruto de utilidad	$\frac{\text{Utilidad bruta}}{\text{Ventas netas}}$	0.00%	0.00%
Margen operacional de utilidad	$\frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Ventas netas}}$	0.00%	0.00%
Margen neto de utilidad	$\frac{\text{Utilidad neta}}{\text{Ventas netas}}$	0.00%	0.00%
Rendimiento del patrimonio	$\frac{\text{Utilidad neta}}{\text{Patrimonio}}$	-0.10%	0.39%
Rendimiento del activo total	$\frac{\text{Utilidad neta}}{\text{Activo total}}$	-0.07%	0.30%
Acciones (Pesos por acción)			
Valor nominal		1,000.00	1,000.00
Valor intrínseco	$\frac{\text{Patrimonio}}{\text{Número de acciones en circulación}}$	1.00	1.00
Utilidad por acción	$\frac{\text{Utilidad neta}}{\text{Número de acciones en circulación}}$	-0.00	0.00