



# Madaster release notes

2023



This document and its contents have been compiled with the greatest possible care. Nevertheless, it cannot be ruled out that certain information is outdated, incomplete or otherwise incorrect. Madaster is not liable for any damage of any nature whatsoever arising from any use / consultation of this document and its contents and / or from the information obtained through this document, including but not exhaustive also information obtained through references mentioned in this document and / or hyperlinks.



## Inhoud

<b>1</b>	<b>Releases.....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Nummer 21775.....</b>	<b>8</b>
2.1	Nieuwe of veranderde functionaliteiten.....	8
2.1.1	Excel import/ export voor databases .....	8
2.1.2	Het deactiveren van een gebouw:.....	10
2.1.3	Targets .....	10
2.1.4	Financial updates.....	11
2.1.5	andere veranderingen .....	12
2.2	Bugfixes.....	13
<b>3</b>	<b>nummer 2116 .....</b>	<b>15</b>
3.1	Nieuwe- of veranderde functionaliteiten .....	15
3.1.1	Account en folder level dashboard.....	15
3.1.2	Web-based paspoort .....	21
3.1.3	Andere veranderingen .....	26
3.1.4	Bugfixes.....	<b>Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.</b>
<b>4</b>	<b>Nummer 20190 .....</b>	<b>32</b>
4.1	Nieuwe en veranderde functionaliteiten.....	32
4.1.1	Gegevensinstellingen en data-layout.....	32
4.1.2	Andere aanpassingen .....	38
4.1.3	Bugs opgelost: .....	<b>Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.</b>
<b>5</b>	<b>Nummer 19365 .....</b>	<b>45</b>
5.1	Nieuwe of gewijzigde functionaliteiten.....	45
5.1.1	Nieuw materialenpaspoort (mogelijkheden & ontwerp) .....	45
5.1.2	Andere wijzigingen .....	59
<b>5.2</b>	<b>Bugs.....</b>	<b>Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.</b>



## 1. Releases

Release	Nummer	Release datum
2023.1	19365	16 februari 2023
2023.2	20190	23 maart 2023
2023.3	21116	28 april 2023
2023.4	21775	1 juni 2023
2023.5	22433	27 juli 2023



## 2. Nummer 22433

### 2.1 Nieuwe en veranderde functionaliteiten

#### 2.1.1 CREMM en ESG feature

In deze release wordt de ESG-functie en de CRREM functie toegelicht. Omdat we verwachten dat we in de toekomst meerdere functies met betrekking tot ESG verwachten, hebben we het mogelijk gemaakt om eerst de ESG-functies apart te activeren en vervolgens de functies met betrekking tot dit tabblad afzonderlijk te kiezen.

**Features**  
The following features are available for your organization.

3D Insights	<input checked="" type="checkbox"/> On
Visualise in 3D which materials and products have the largest impact on your building's environmental impact and circularity. <small>Paid feature</small>	
API Write Actions	<input type="checkbox"/> Off
Directly create buildings, products, and materials in your account without using the Madaster interface. <small>Paid feature</small>	
<b>ESG tab</b>	<input type="checkbox"/> Off
ESG tab	
Web-based passports	<input checked="" type="checkbox"/> On
Enable web-based passports	

**Features**  
The following features are available for your organization.

3D Insights	<input checked="" type="checkbox"/> On
Visualise in 3D which materials and products have the largest impact on your building's environmental impact and circularity. <small>Paid feature</small>	
API Write Actions	<input type="checkbox"/> Off
Directly create buildings, products, and materials in your account without using the Madaster interface. <small>Paid feature</small>	
<b>ESG tab</b>	<input checked="" type="checkbox"/> On
ESG tab	
<b>CRREM</b>	<input type="checkbox"/> Off
Enables reporting from the CARBON RISK REAL ESTATE MONITOR (CRREM) <small>Paid feature</small>	
Web-based passports	<input checked="" type="checkbox"/> On
Enable web-based passports	

Op dit moment is de enige optie voor ESG de CRREM-functie. CRREM staat voor de Carbon Risk Real Estate Monitor. Dit is een hulpmiddel om in de gaten te houden wanneer een asset 'stranded' wordt. Het valt buiten de scoop van deze release notes om de hele tool uit te leggen wat gestrande assets zijn. Het wordt uitgelegd op hun [website](#).

#### 3.1.2 CREMM

CRREM is een betaalde functie. Na het activeren van de functie is de optie om een CRREM-rapport te genereren beschikbaar op het tabblad ESG.

Algemeen    Prestaties    3D    Dossier    Massa    Circulariteit    Milieu    Financieel    **ESG**    Bouwproces    :

Instellingen tonen

Kies rapportage

CRREM

Het CRREM-rapport kan op meerdere niveaus gegenereerd. Het excel-rapport is beschikbaar in het dossier op map- of accountniveau, waar het ook



mogelijk is om een nieuwe versie te uploaden als er al een CRREM-bestand is. Dit betekent dat het ook mogelijk is om veel gebouwen in één keer te bewerken in de Excel en die informatie dan te uploaden in plaats van elk gebouw apart te bewerken in de UI. Het is nog steeds mogelijk om de informatie die nodig is voor CRREM toe te voegen via de UI in de afzonderlijke gebouwen.

### 3.1.2.1 CRREM op account en folderniveau

Bij gebruik van de CRREM functie op account- of folderniveau zijn er de volgende opties:

- Wanneer er geen CRREM-bestand is, is het mogelijk om een export te maken voor de gebouwen in het bestand of de map
- Als er een CRREM-bestand aanwezig is, is het ook mogelijk om een nieuwe versie van het bestand te uploaden.

### 3.1.2.2 CRREM op gebouwniveau

CRREM heeft aanvullende informatie nodig voor elk gebouw om de beoordeling te kunnen doen. Sommige van deze velden hebben betrekking op het gebouw zelf, maar de meeste hebben betrekking op het energieverbruik van een gebouw. We hebben daarvoor een apart scherm toegevoegd aan de CRREM rapportagepagina toegevoegd:

The screenshot shows the Madaster interface with the ESG tab selected. A dropdown menu is open under 'Kies rapportage' with 'CRREM' selected. Below it, the 'Settings' section for CRREM is visible, containing tabs for Input, General, Building characteristics, Total energy procurement, and other energy consumption types. Each section includes fields for Usage, Data Coverage, and Maximum Coverage.

Type	Usage	Data Coverage	Maximum Coverage
Electricity	0 kWh	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
Natural gas	0 kWh	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
Fuel Oil	0 kWh	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
District heating	0 kWh	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
District cooling	0 kWh	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
Other energy consumption type 1	0 kWh	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>



### 3.1.3 Energieverbruik van een gebouw: B6

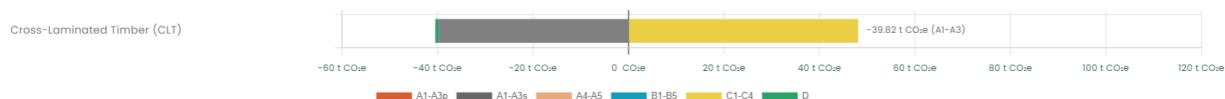
Met de toevoeging van energievelden geïntroduceerd door CRREM kunnen we het energieverbruik in de levenscyclus van het gebouw (B6) voor GWP berekenen. Merk op dat dit alleen kan worden ingevuld als de CRREM-functie is ingeschakeld.

### 3.1.4 Het splitsen van 3D en IFC

In Madaster is het mogelijk om een gebouw te splitsen als het ifc-bestand de juiste informatie bevat. Vroeger was het zo dat zowel het ifc als het 3D-model van het gesplitste gebouw nog steeds de informatie van de hele set bevatten in plaats van alleen de informatie van het gesplitste gebouw. Dit is nu veranderd zodat het alleen de IFC en 3D informatie van het gesplitste gebouw toont. In gevallen waar we niet kunnen tonen we het 3D-model niet en schakelen we de optie om het ifc-bestand te downloaden uit.

### 3.1.5 Sequestered carbon in A1-A3

Sommige producten bevatten vastgelegde koolstof, wat kan resulteren in een negatief GWP in de A1-A3 fase. We hebben dit nu opgenomen in de LCA van het gebouw, zodat je de effecten van deze vastgelegde koolstof in de levenscyclus van het gebouw kunt zien.



### 3.1.6 Verplaats volledig verrijkt bronbestand

Het is nu mogelijk om een verrijkt bronbestand over te zetten naar een bestaand gebouw, zodat het voor afzonderlijke partijen afzonderlijke partijen hun bestanden kunnen verrijken en op één plaats kunnen combineren.

[Home](#) / [Madaster Demo](#) / [Madaster Gebouw](#) / [MADASTER DEMO 22](#) / Kwaliteit bronbestand

Algemeen    Prestaties    3D    Dossier    Massa    Circulariteit    Milieu    Financieel    ESG    Bouwproces    ⋮

← Toon 3d-model    Opnieuw automatisch verrijken    Verplaats bronbestand naar een ander gebouw

### 3.1.7 Financiële updates

- De valutawisselkoers van de bestaande API werkt niet meer. We hebben deze opnieuw opgebouwd zodat deze verbinding maakt met de ECB-gegevens voor Euro-USD, Euro-GBP en EuroCNY.
- Een aantal prijssets zijn toegevoegd, gecorrigeerd of gewijzigd



### 3.1.8 Andere veranderingen

- The recently introduced field for gross internal area has been added to the passport.
- When you're on the performance tab and you are recalculating the building the dashboard will refresh once the calculations are done.

### 3.2 Fouten in het platform die zijn opgelost.

- Het downloaden van sommige documenten uit het dossier werkte niet meer naar behoren niet meer goed; dit is verholpen
- Een toegevoegde url in het dossier werd niet geopend.
- In de berekeningen voor de B4 fase kon het voorkomen dat producten onterecht meerdere keren werden toegevoegd, dit is verholpen.
- Verwijderde objecten konden meegeteld worden voor het aantal objecten in gebruik; dit is opgelost.
- Het verversen van de browser op het tabblad prestaties kon resulteren in een lege pagina. Dit is verholpen.



### 3. Nummer 21775

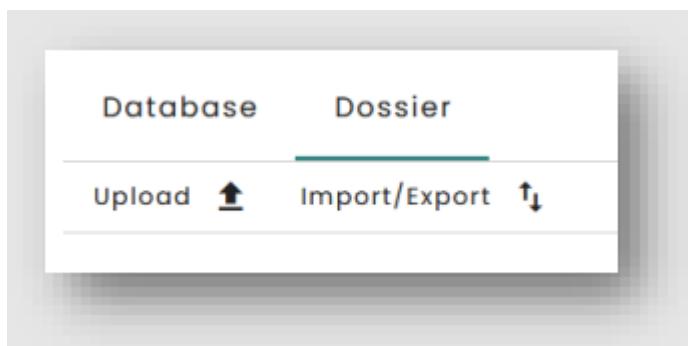
#### 3.1 Nieuwe of veranderde functionaliteiten

##### 3.1.1 Excel import/ export voor databases

In deze versie is de functionaliteit geïntroduceerd om Excel-bestanden te kunnen exporteren of importeren van of naar je database.

bestanden te kunnen exporteren of importeren vanuit of naar je database. Deze nieuwe functionaliteit is alleen beschikbaar op aanvraag.

Vanuit het dossier tabblad van een database is deze optie toegevoegd:



Met de knop worden de verschillende sjablonen getoond die beschikbaar zijn voor importeren en exporteren.

##### 3.1.1.1 Data exporteren

Data exporteren van via de volgende opties gedaan worden:



Export  Import

Te exporteren talen

- Milieugegevens exporteren
- Financiële gegevens exporteren
- Zoekcriteria exporteren
- Genereer leeg sjabloon

De volgende gegevens kunnen worden geïmporteerd:

- Reguliere productgegevens, dit zijn ook de velden die worden weergegeven op het tabblad productinformatie tabblad in de database.
- Circulariteits- en losmaakbaarheidsgegevens, die overeenkomen met de gegevens op het circulariteitstabblad.
- Milieugegevens, dit zijn de gegevens zoals getoond op het tabblad milieu
- Zoekcriteria

Het is mogelijk om meerdere van deze te selecteren.



### 3.1.2 Het deactiveren van een gebouw:

Het is nu mogelijk om een gebouw te deactiveren:

The screenshot shows a software interface with a top navigation bar containing tabs: 'Algemeen', 'Prestaties', '3D', 'Dossier', 'Massa', and 'Circulariteit'. Below this is a toolbar with icons for 'Aanpassen' (pencil), 'Verplaatsen' (move), 'Archiveren' (archive, highlighted with a red box), 'Ontwerp' (design), and 'Overdracht' (transfer). A dropdown menu from the 'Archiveren' icon is visible, listing three options: 'Gebouw deactiveren' (with a lock icon), 'Maak een gedeeltelijk gebouwarchief' (with a lock icon), and 'Maak een volledig gebouwarchief' (with a lock icon). To the left of the dropdown, there are some blurred labels: 'res', 'aut', 'DN', and 'erle'.

Dat is een veel snellere manier om een bestaand gebouw te veranderen in een 'gearchiveerd gebouw'. Het is ook mogelijk om het gebouw onmiddellijk te deactiveren in je eigen account wanneer je een gebouw overzet.

### Kies account

Naam gebouw

MADASTER DEMO 22



Deactiveren oorspronkelijk gebouw

### 3.1.3 Targets

In de gegevensinstellingen van een account, map of object is het nu mogelijk om eigen doelen toe te voegen voor een bepaalde KPI. Dit is nog niet zichtbaar in de dashboarding of rapportage, dus blijf op de hoogte van verdere updates over deze functionaliteit.



#### Gegevensinstellingen

Selecteer voorkeuren

MCI

Doelen

%

Materialstromen

+ Doel toevoegen

Schaarste

%

Losmaakbaarheid

%

Milieu

+ Doel toevoegen

Netto Contante Waarde (NCW)

%

Huidige waarde

%

Opslaan

### 3.1.4 Financial updates

Deze uitgave zijn een aantal bronnen voor prijzen van materialen bijgewerkt. Deze betreft het volgende:

- Hout
- Rubber
- Platina
- Palladium
- Kunststoffen
- Glas
- Zand
- Asfalt
- Grind
- Gips
- Stenen

De terugval voor prijzen is meer verdeeld, zodat bijvoorbeeld niet alle metalen met onbekende prijzen standaard de prijs voor staalschroot krijgen. De prijs sets die gekoppeld zijn aan de materiaalfamilies zijn nu ook zichtbaar in het platform:



## Materiaal classificatie



### Madaster V2 (NL-SfB tabel 3)

Naam	Standaard prijsset	Laatst gemeten waarde
E - NATUURSTEEN	Menggranulaat	€ 0,056/kg
E1 - Stollingsgesteente	Menggranulaat	€ 0,056/kg
E2 - Marmer	Menggranulaat	€ 0,056/kg
E3 - Kalkstenen (uitgezonderd marmer)	Menggranulaat	€ 0,056/kg
E4 - Zandsteen	Menggranulaat	€ 0,056/kg
E5 - Leisteen	Menggranulaat	€ 0,056/kg
E9 - Overige natuursteen, hiervoor niet genoemd	Menggranulaat	€ 0,056/kg
F - NIET-GEBAKKEN KUNSTSTEEN	Betongranulaat	€ 0,034/kg
F1 - Gebonden met kalk	Betongranulaat	€ 0,034/kg
F2 - Beton, mortels na verharding (belangrijkste bindmiddel = cement)	Betongranulaat	€ 0,034/kg
F3 - Kunststeen (belangrijkste bindmiddel = cement)	Betongranulaat	€ 0,034/kg
F4 - Cellenbeton na verharding (belangrijkste bindmiddel = cement)	Betongranulaat	€ 0,034/kg

### 3.1.5 andere veranderingen

- De voorinstelling voor paspoorten is duidelijker gemaakt in de UI. Bij het genereren van een paspoort en als er een aangepaste voorinstelling is, wordt deze nu standaard gekozen.
- Pictogrammen die meer informatie geven over geselecteerde databases zijn op meer plaatsen geïmplementeerd en uitgebreid:



#### Selected sources

Madaster X

EPEA Generic OK X

IBU DATA OK X

ÖKOBAUDAT 2019 OK X

- De knop herberekenen is toegevoegd aan meer plaatsen op een gebouw
- Bij het zoeken in een database en het teruggaan naar het overzicht wordt de laatste zoekterm bewaard
- De velden 'bruto interne ruimte' en 'bruto vermogenswaarde' zijn toegevoegd op het gebouwformulier
- Het filter voor opleverdatum op de kaart op een account of map is veranderd van een schuifregelaar naar begin- en eindjaren. Het is nu ook

van tot  
1200  - 2023

Gebruik ▼

Kaart verbergen

Aantal per pagina:  
10

mogelijk om te filteren op een jaar in de toekomst:

### 3.2 Bugfixes

- De sorteerpijlen voor de gebouwfoto's waren niet zichtbaar op een zwarte achtergrond. Dit is verholpen.



- Eigendomswaarden in de 3D-viewer konden buiten beeld raken, wat is gecorrigeerd.
- Bug verholpen waarbij de kaart kon overlappen met de bovenbalk.
- Bij het opslaan van een paspoort voorsinstelling, zonder alle verplichte velden in te vullen, werd het formulier gesloten en werd er niets opgeslagen. Dit is veranderd zodat er een bericht wordt getoond.

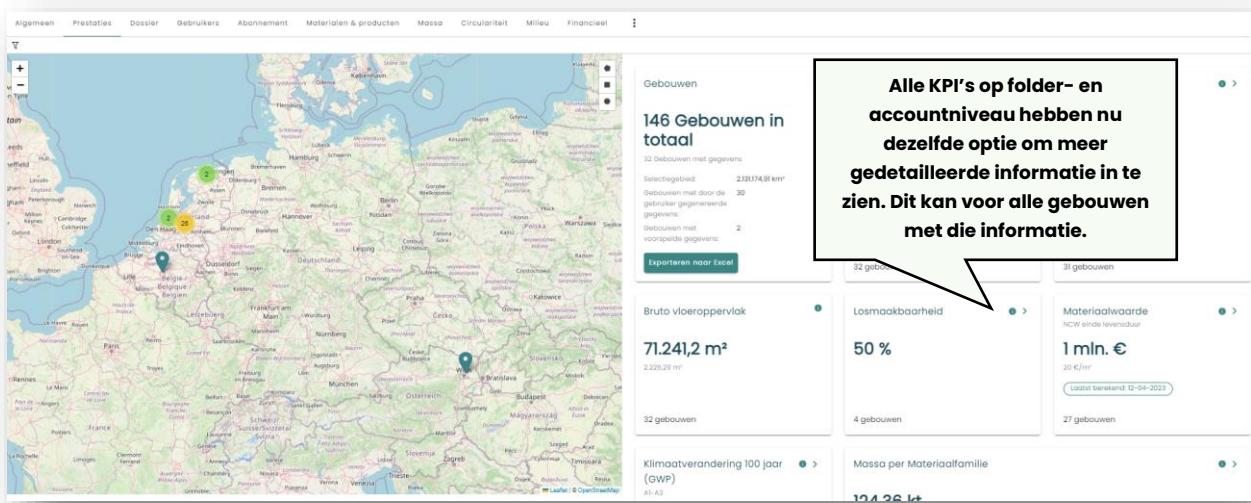


## 3 nummer 2116

### 3.3 Nieuwe- of veranderde functionaliteiten

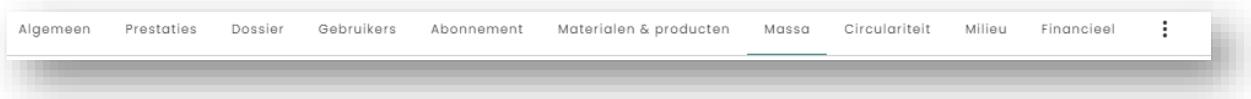
#### 3.3.1 Account en folder level dashboard

In deze release zijn dashboardgegevens voor account- en folderniveau geïntroduceerd. Dit betekent dat het nu mogelijk is om te zien hoe het gebouw scoort op verschillende KPI's op bijvoorbeeld een hele portfolio.



Figuur 1 Het prestatietabblad van een account met de standaardinstellingen voor KPI's weergegeven

Het is ook mogelijk om direct naar de milieuprestaties te gaan op folder- of accountniveau.



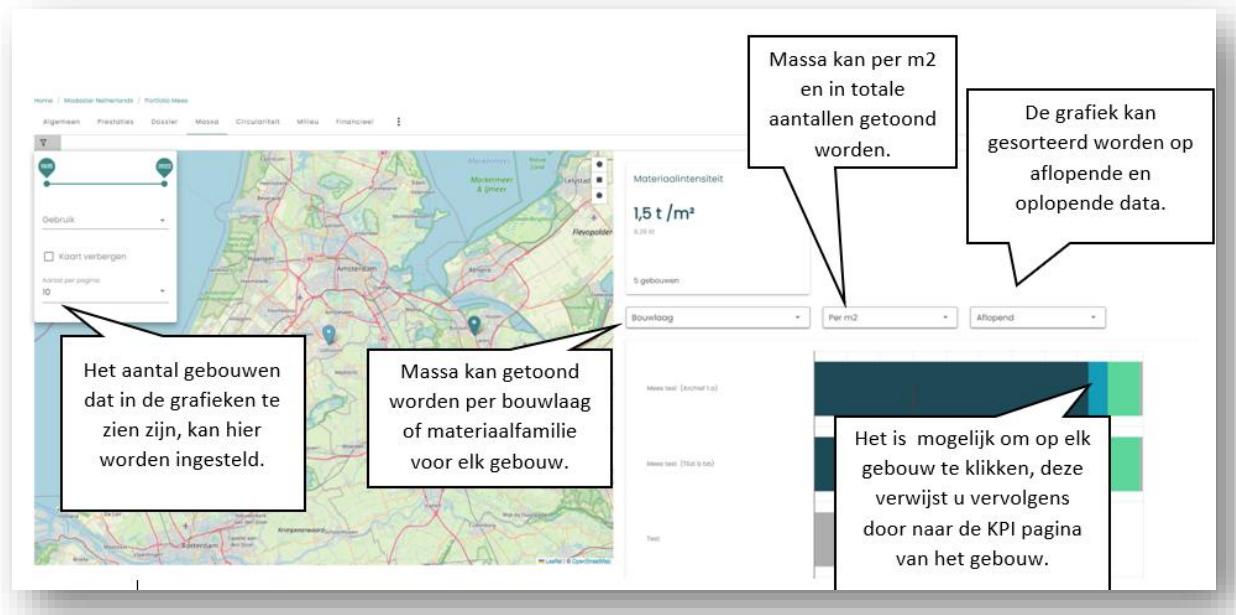
Figuur 2 De nieuwe tabs van een account met tabs (Massa, circulariteit, milieu en financieel) op folder- of accountniveau.

De getoonde KPI's zijn afhankelijk van welke zijn gekozen in de edit lay-out instellingen voor de gebruiker. Als er geen specifieke lay-out is gekozen, worden de standaard KPI's van het Madaster-platform getoond.



### 3.3.1.1 De massa tab en de algemene dashboard opties

Het tabblad Massa op folder- en accountniveau toont links de kaart en rechts een overzicht van alle gebouwen met gegevens voor de gekozen KPI binnen de kaartselectie:



Figuur 3 Voorbeeld van een de massatab op portfolioniveau.

Merk op dat op elk tabblad een aantal opties beschikbaar zijn, of het nu gaat om massa, circulariteit, milieu of financiën. Dit zijn:

- Indeling: instellen van het aantal items per pagina en daar doorheen bladeren.
- Door op het gebouw in de grafiek te klikken, zal dit voor alle tabbladen en KPI's resulteren in het navigeren naar de geselecteerde KPI-pagina van dat specifieke gebouw.
- Het gemiddelde wordt voor veel KPI's getoond, maar niet voor alle.
- De grafiek oplopend of aflopend sorteren.
- Door met de muis over de balken in een grafiek te gaan verschijnt een tooltip met meer gespecificeerde informatie.

Specifiek voor massa zijn de volgende opties beschikbaar:

- De balk voor elk gebouw kan worden gestapeld met ofwel de massa of de materiaalintensiteit voor elke bouwlaag, ofwel de massa of de materiaalintensiteit voor elke materiaalfamilie.

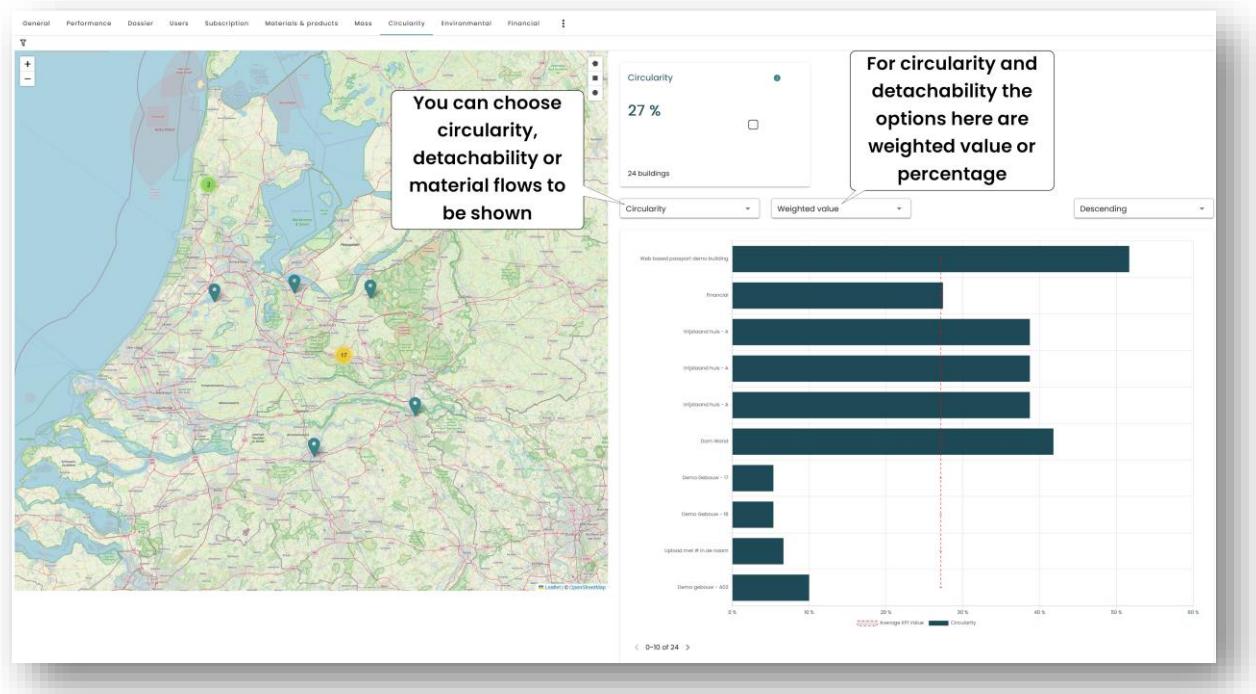


- De massa kan worden getoond per m<sup>2</sup>, wat de materiaalintensiteit is, of voor de totale massa van het hele gebouw. Hierdoor verandert ook de kaart boven de grafiek.



### 3.3.1.2 De circulariteit tab

De circulariteit tab op account of folderniveau heeft de volgende opties:



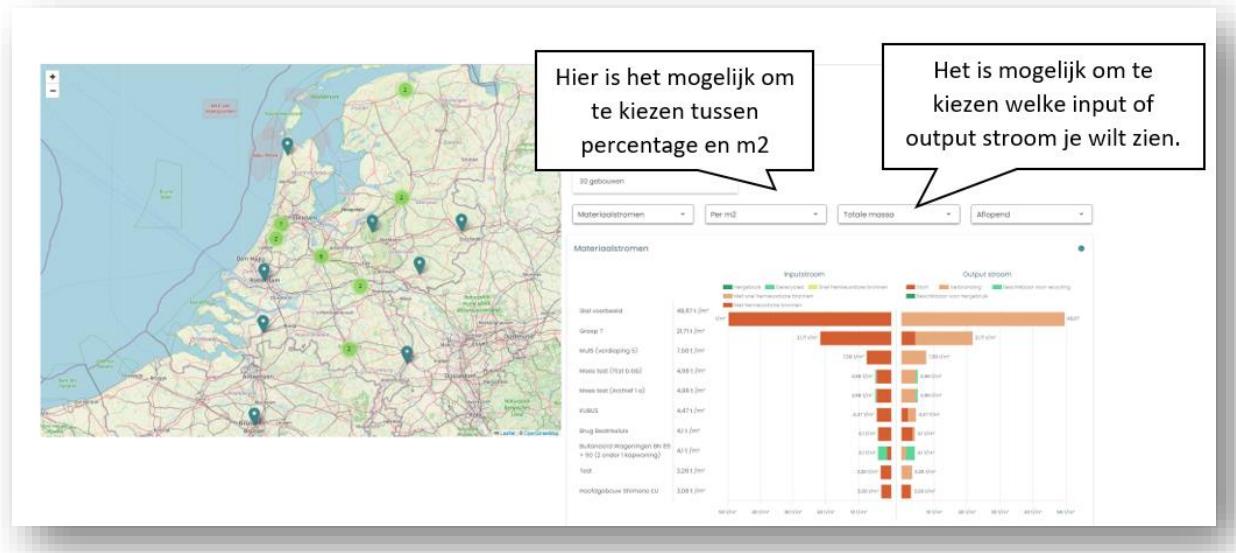
Figuur 4 De nieuwe tab voor circulariteit op een account

Voor de informatie over circulariteit en detachering:

- Bij het kiezen van het percentage worden de gebouwen gesorteerd op hun respectieve KPI-score; ofwel de MCI of de losmaakbaarheidsscore.
- De gewogen waarde sorteert de gebouwen op basis van hun KPI-score vermenigvuldigd met hun massa. Dit geeft inzicht in welke gebouwen de grootste impact hebben op de circulariteitsscore van de geselecteerde gebouwen. De grafiek zelf toont nog steeds de werkelijke MCI- of losmaakbaarheidsscore.



Voor de materialstromen zijn er andere opties:



Figuur 5 De materialstromen van de circulariteitstab van een account.

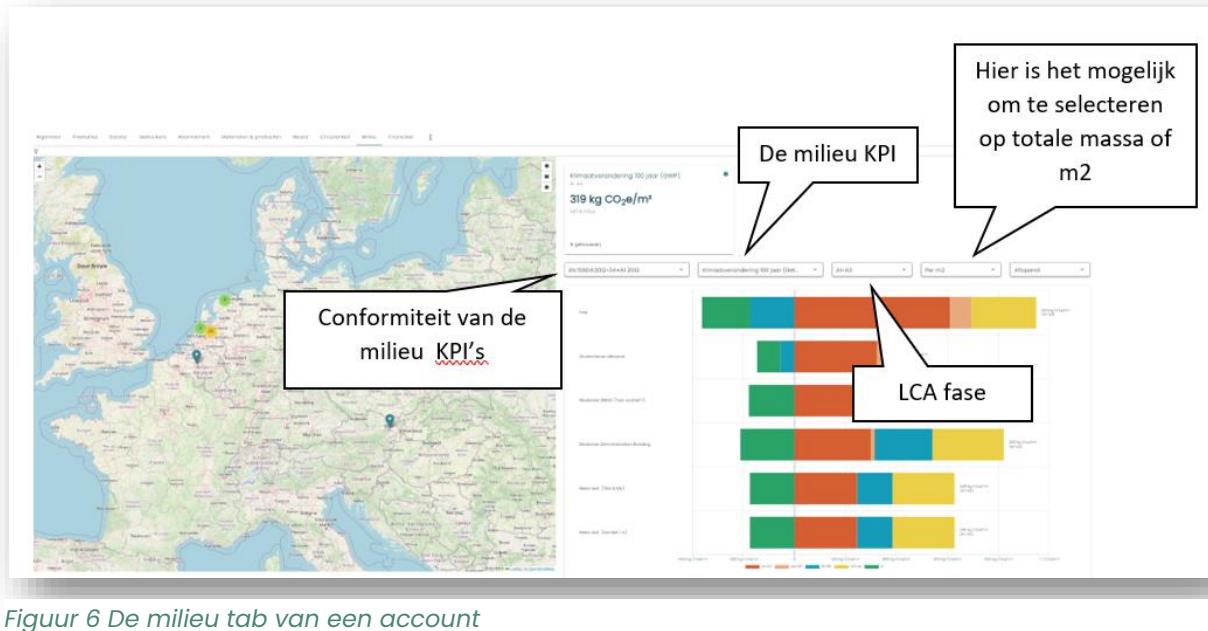
- Percentage rangschikt de gebouwen volgens welk gebouw het hoogste percentage van de gekozen materialstroom heeft. Het is ook mogelijk om per m<sup>2</sup> te ordenen.
- De materialstromen kunnen op de volgende manier worden gerangschikt:
  - Totale massa
  - MCI
  - Inputstroom primair (virgin)
  - Inputstroom hernieuwbaar duurzaam geproduceerd
  - Input Secundair
  - Output afval
  - Output secundair potentieel

### 1.1.1 De milieu- en financieel tab

As elsewhere in the platform the environmental KPI's are based on compliance. Furthermore, it is possible to choose from a set of LCA phases or combination of phases. It is also possible to sort based on the totals or by m<sup>2</sup>.



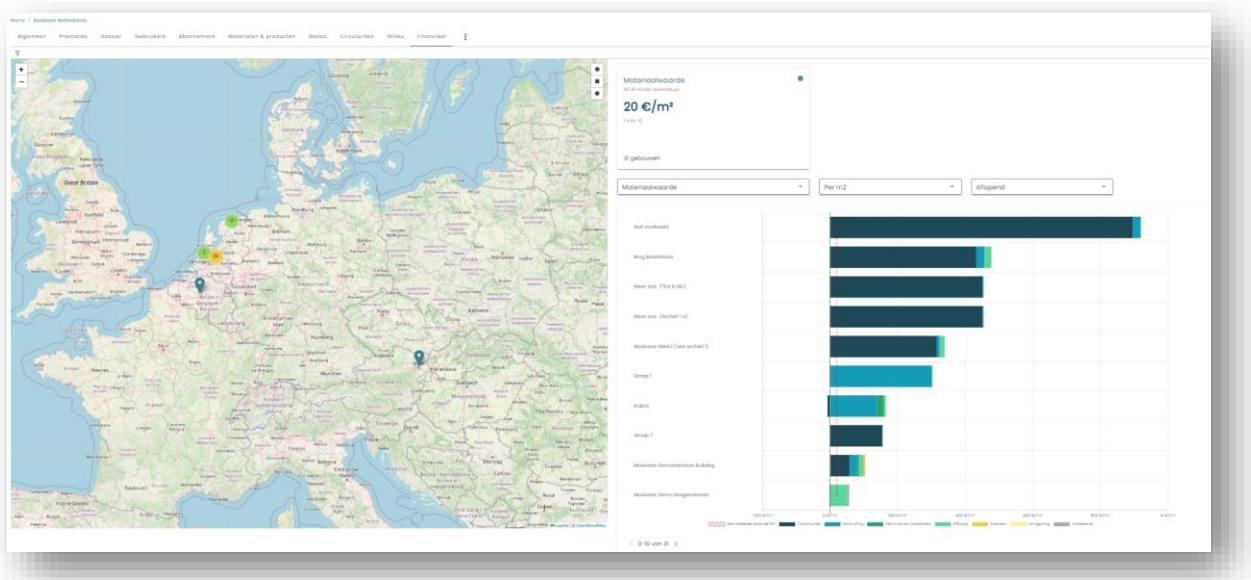
Net als elders in het platform zijn de milieu-KPI's gebaseerd op naleving. Verder is het mogelijk te kiezen uit een reeks LCA-fasen of een combinatie van fasen. Het is



Figuur 6 De milieu tab van een account

ook mogelijk om te sorteren op basis van de totalen of op m<sup>2</sup>.

Het financiële tabblad toont de restwaarde van de gebouwen in termen van materiaalwaarde. U kunt kiezen voor de Netto Contante Waarde, waarvoor een gestapelde balk met de lagen van Brand wordt getoond, of de Huidige Waarde, die de materiële families toont.



Figuur 7 Het financiële tabblad van een account

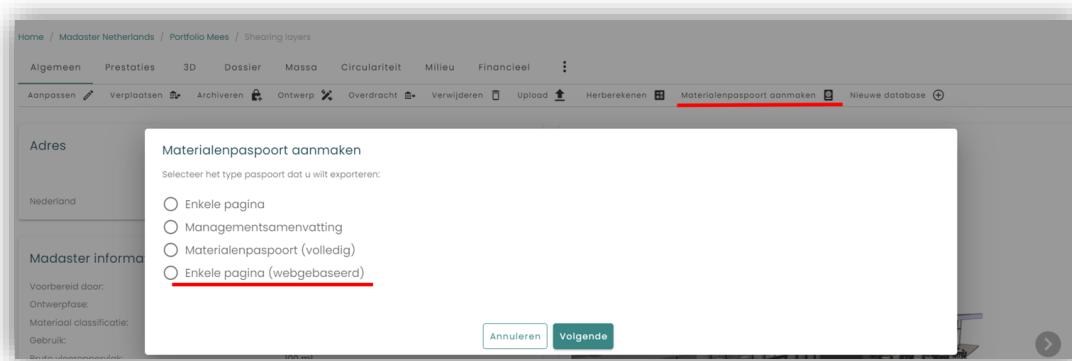


### 3.3.2 Web-based paspoort

Het webpaspoort is een enkele pagina materiaalpaspoort dat op het internet wordt gepubliceerd en kan worden gedeeld door de link rechtstreeks te delen of via sociale media.

#### 3.3.2.1 Het genereren van een web-based paspoort

Om een web-based paspoort te genereren zal de functie 'materiaalpaspoort aanmaken' geselecteerd moeten worden.



Figuur 8 selecteer 'materiaalpaspoort aanmaken'

De opties voor wat te tonen op de web-paspoort zijn dezelfde als voor de gewone enkele pagina paspoort met de toevoeging om een KPI uit te lichten. Deze KPI is de KPI die zal verschijnen op de preview in de social media post die wordt gemaakt met behulp van dit paspoort. Net als bij de gewone enkele pagina paspoort kunnen maximaal vier KPI's (exclusief massa) worden gekozen.



Afdrukinstelling (paspoort)  
One-pager (web)

Selecteer voorkeuren

Massa

Circulariteit  MCI

Losmaakbaarheid

Financieel

Milieu

Milieu

Uitgelichte KPI  
Massa

**De KPI die uitgelicht dient te worden kan hier geselecteerd worden.**

Netto Contante Waarde (NCW)  Huidige waarde

Fase A1-A3 Kernprestatie-indicator Klimaatverandering 100 jaar (GWP)

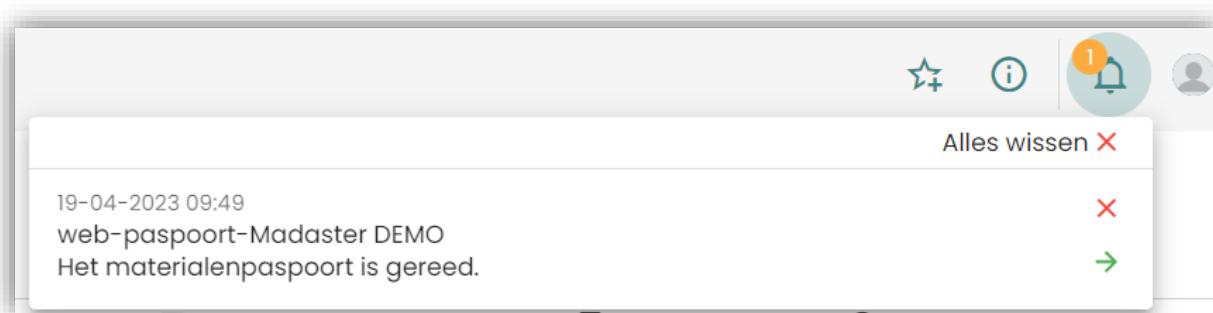
Fase Kernprestatie-indicator   
Kernprestatie-indicator

Taal Nederlands

Na het selecteren van de gewenste opties verschijnt een melding.

Een materialenpaspoort wordt aangemaakt, deze zal in het Dossier - Paspoorten terug te vinden zijn.  
U krijgt een notificatie wanneer dit proces is afgerond.

Gevolgd door een notificatie wanneer het paspoort klaar is.





### 3.3.2.2 Gebruik maken van de web-based paspoort.

Het web-paspoort verschijnt in het dossier van het gebouw, van waaruit het mogelijk is de link te openen, te delen op sociale media of te verwijderen.

Algemeen bestand

Naam	Grootte	Laatst aangepast	Tags	Eigenaar	Acties
<a href="#">web-paspoort-Madaster DEMO</a>		19-04-2023 09:48		Mees van Rhijn	

**Het web-paspoort**

Het web-paspoort kan geopend worden in de browser, gedeeld worden op Twitter en LinkedIn of verwijderd worden

Door de link te openen wordt het web-paspoort in de browser getoond. Dit is een responsief ontwerp, wat betekent dat het zich aanpast aan de grootte van het scherm en dus zowel op een groter als op een kleiner scherm past, bijvoorbeeld op een mobiel apparaat.

Figuur 9 Het web-paspoort in verschillende groottes. links op een groter scherm, rechts op een kleiner (mobiele telefoon)

Enkele opmerkingen over het web-based paspoort:



- Het genereren van web-based paspoorten kan worden uitgeschakeld door de web-based paspoort functie uit te schakelen.
- U kunt slechts één web-based paspoort voor een gebouw hebben, het aanmaken van een nieuw paspoort zal het bestaande overschrijven.
- Wanneer u een gebouw archiveert of overdraagt zal het web-based paspoort niet worden gekopieerd.
- Het verwijderen van het gebouw zal ook het web-based paspoort verwijderen.
- De gekozen foto voor het paspoort is de eerste foto op het gebouw. Als het gebouw geen foto's heeft zal een waarschuwing worden getoond wanneer een web-based paspoort wordt gegenereerd.

Materialenpaspoort aanmaken

Afdrukinstelling (paspoort)

One-pager (web)

Dit gebouw heeft geen afbeelding die op het paspoort moet worden weergegeven.

- Net als bij de andere paspoorten kunnen de afdruk instellingen de in het paspoort te gebruiken KPI's beperken.
- Het is mogelijk een afdrukinstelling te definiëren voor een web-paspoort.
- Het verwijderen van het paspoort resulteert in een 404 bij het navigeren naar de URL.



The screenshot shows a 404 error page from the Madaster platform. At the top left is the Madaster logo and the text "Materialenpaspoort". Below that is the message "404 - Materialpassport not found". A green button labeled "Madaster platform" is visible. To the right is a graphic of a white cube structure with various colored cubes (blue, brown, green) resting on it. At the bottom is the "madaster" logo with the tagline "Increasing the value of Materials".

- Using the sharing buttons in the dossier will open either Twitter or LinkedIn. The preview card used in the social media post shows the chosen highlighted KPI. The card on the post links to the whole web-based passport:
- Als u de knoppen voor delen in het dossier gebruikt, wordt Twitter of LinkedIn geopend. De voorbeeldkaart in de social media post toont de uitgelichte KPI. De kaart op de post linkt naar het hele web-based paspoort:

The screenshot shows a social media post from the "Madaster DEMO" account. The post features a large image of a modern building with glass windows and a pink facade. Overlaid on the image is the text "Materiaalintensiteit 3,02 t/m²". Below the image, the text "EIGENAAR Madaster Netherlands" is visible. At the bottom of the post, there is a timestamp "19 april 2023" and the "madaster" logo.

Madaster DEMO - Madaster



### 3.3.3 Andere veranderingen

#### 3.3.3.1 UI veranderingen

##### 3.3.3.1.1 Niet-beschikbare gegevens tonen bij het genereren van een paspoort

Als bepaalde data onbeschikbaar is gemaakt in de gegevensinstellingen.

Materialenpaspoort aanmaken

Afdrukinstelling (paspoort) — One pager Madaster

Selecteer voorkeuren

Massa

Circulariteit  MCI

Losmaakbaarheid ⓘ

Financieel ⓘ  Netto Contante Waarde (NCW) ⓘ  Huidige waarde ⓘ

Milieu ⓘ

Taal — Nederlands

Deze gegevens mogen niet worden getoond.

Terug OK

##### 3.3.3.1.2 Meldingen

Het is nu mogelijk om alle meldingen tegelijk te verwijderen. Bovendien zal de pop-up niet sluiten als je één melding afwijst en er nog meer zijn.





### 3.3.3.1.3 Velden die ontbreken, worden geaccentueerd.

Wanneer u een gebouw maakt of bewerkt en probeert op te slaan zonder dat één van de verplichte velden niet is ingevuld, zullen die velden geaccentueerd worden.

The screenshot shows a form with several input fields. The first field, 'Gebruik \*', has a red underline and a red error message 'Gebruik is verplicht'. Below it is a checkbox for 'Gebruik andere sloop- en demontagekosten (standard: euro/m²)'. The second field, 'Bruto vloeroppervlak \* m²', also has a red underline and a red error message 'Bruto vloeroppervlak is verplicht'. The third field, 'Bouwfase \*', has a red underline and a red error message 'Bouwfase is verplicht'. Below these are two date fields: 'Datum oplevering \*' and 'Laatste renovatiedatum', each preceded by a calendar icon.

### 3.3.3.1.4 Kleur verschil tussen de door de gebruiker gegenereerde data en de voorspelde data.

Wanneer het verschil wordt getoond tussen door de gebruiker gegenereerde en voorspelde data, leken de kleuren sterk op elkaar en was het moeilijk onderscheid te maken. De kleuren zijn veranderd.

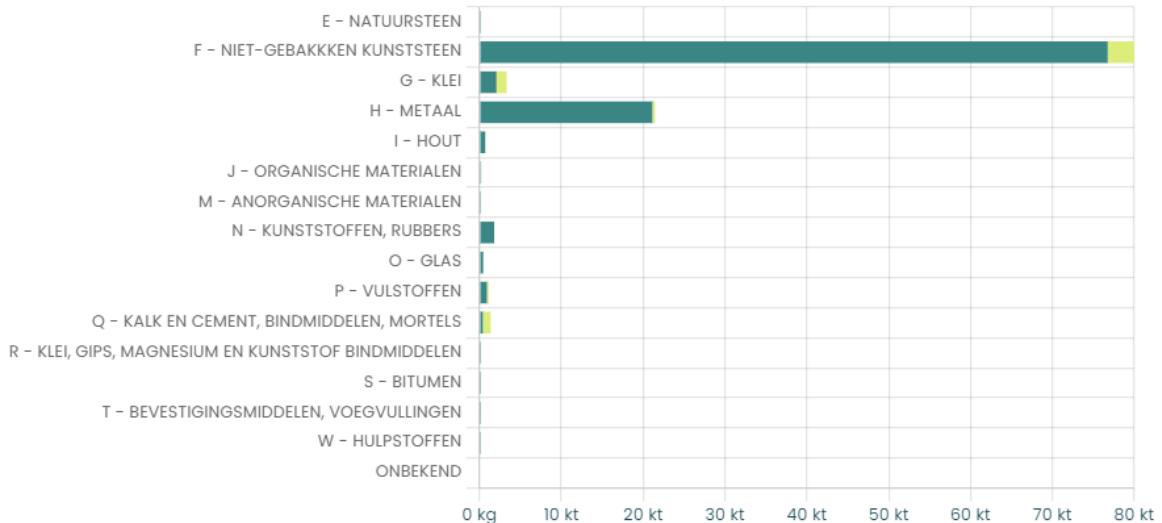


## Massa per Materiaalfamilie

i >

**110,48 kt**

Door gebruiker gegenereerd      Voorspeld



### 3.3.3.1.5 Sorteer of filter de verschillende gegevens

Bij gebruik van het tabblad materiaal & producten op een account of folder, bij gebruik van een database of bij het koppelen van een element uit verrijking is het nu mogelijk de filters alfabetisch te sorteren of alle filters te selecteren/deselecteren.



Filter op

Bron	24
A-Z	▼
Fabrikant	A-Z
Producttype	A-Z
Oppervlakte	918
Materiaal	396
Volume	684
Stuks	249
Lengte	208

Status	1
A-Z	▼
Actief	2455
Inactief	0

### 3.3.3.1.6 Afbeeldingen sorteren en een schermafbeelding toevoegen

Het is nu mogelijk om de afbeeldingen op een gebouw te sorteren met behulp van de pijltjes bij het bewerken van een gebouw. Ook zal het maken van een schermopname van het 3D-model nu de afbeelding toevoegen zonder dat deze ververst hoeft te worden.



### 3.3.3.2 Ondersteuning voor IfcMaterialConstituentSet van de IFCv4-standaard

In de IFCv4-standaard kan de eigenschap IfcMaterialConstituentSet worden gebruikt om het materiaal en optioneel de fractie van dat materiaal binnen een



enkel IFC-element te definiëren. Wanneer dit wordt gebruikt in een IFC-bestand zal Madaster dit nu ondersteunen.

### 3.3.3.3 Materiaalstromen nu beschikbaar als KPI in Lay-out bewerken

Bij het definiëren van welke KPI's getoond moeten worden in lay-out, is het nu ook mogelijk om de materiaalstromen toe te voegen op gebouw-, map- of accountniveau.

Account/Folder Gebouw

Toon

Massa Circulariteit Losmaakbaarheid Klimaatverandering 100 jaar (GWP) Materiaalwaarde

EN 15804:2012-04+A1 2013 A1-A3

Grafieken verbergen Grafieken verbergen Grafieken verbergen Grafieken verbergen Grafieken verbergen

Als de gegevens geconfigureerd zijn kan de materiaalstroom toegevoegd worden door op de "+" te drukken.

Er kan gesorteerd worden op percentage en m2.

Elke KPI kan hier gekozen worden.

+ Materiaalstromen

Naleving

Sorteren Per ...

Kernprestatie-indicator

Kernprestatie-indicator



### 3.3.4 Fout in het platform die zijn opgelost:

- Archieven, ontwerpen en gesplitste gebouwen werden niet correct getoond in de lijstweergave op rekeningen en mappen. Dit is verholpen.
- Bij het annuleren van een overdracht verscheen een melding dat het proces gepland was. Deze foutieve melding is verwijderd.
- De kleurweergave op het percentage gekoppelde elementen na verrijking kon verkeerd zijn. Dat is gecorrigeerd.
- Bij het archiveren of splitsen van een gebouw en het genereren van een paspoort verscheen het paspoort niet, dat is verholpen.
- Bij het selecteren van een database in de navigatie kon het lijken alsof er meerdere databases waren geselecteerd. Dit is verholpen.
- Een leeg sjabloon gebruikt als bronbestand leidde tot oneindig laden in het verrijkingsscherm. Dit is verholpen.



## 2 Nummer 20190

### 3.4 Nieuwe en veranderde functionaliteiten

#### 3.4.1 Gegevensinstellingen en data-layout

In deze release is nieuwe functionaliteit toegevoegd waarmee beheerders kunnen kiezen welke gegevens voor hun gebouwen worden getoond en waarmee een gebruiker kan bepalen welke KPI's die wilt zien.

##### 3.4.1.1 Data settings

Op een account, map of gebouw is het nu mogelijk om als beheerder te selecteren welke gegevens van een gebouw toegankelijk zijn/getoond worden in het platform.

The screenshot shows a user interface for managing building data. At the top, there are tabs for 'Algemeen', 'Prestaties', 'Dossier', 'Gebruikers', 'Abonnement', 'Materialen & producten', and a more button. Below these are buttons for 'Weergave' (View), 'Aanpassen' (Customize), 'Nieuwe folder' (New folder), and 'Nieuwe database' (New database). A large central area contains a blue icon of a building with arrows pointing to it. To the right, a vertical menu is open, listing 'Uploadinstellingen', 'Afdrukinstellingen (paspoort)', 'Gegevensinstellingen' (which is underlined in red), 'Foldertypen', and 'Features'. The 'Gegevensinstellingen' option is the one currently selected.

Figuur 10 gegevensinstellingen op accountniveau. Het is ook beschikbaar op folder- en gebouwniveau.



Dit geeft de volgende opties:

**Gegevensinstellingen**

Selecteer voorkeuren

Circulariteit       MCI       Materiaalstromen       Schaarste

Losmaakbaarheid

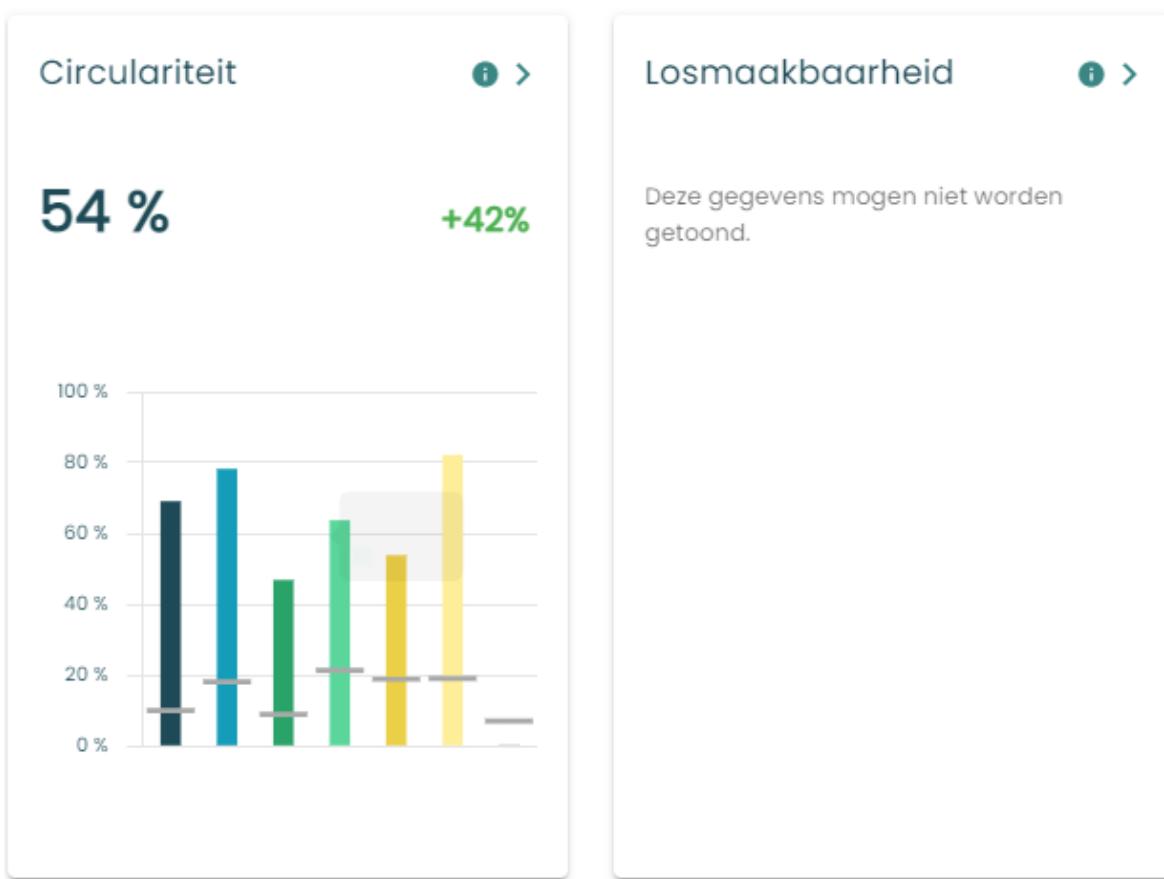
Milieu

Financieel       Netto Contante Waarde (NCW)       Huidige waarde

Opslaan

*Figuur 11*

Door een optie te verwijderen en op te slaan wordt die informatie uitgesloten van beschikbaarheid in het platform. Dus als een beheerder losmaakbaarheid zou uitsluiten, bijvoorbeeld omdat het niet bekend is of er genoeg gegevens voor zijn, zal dit op de volgende manier verschijnen in het tabblad circulariteit:



Figuur 12 Losmaakbaarheid wordt niet weergegeven

Dit zal ook gevolgen hebben voor het paspoort: in dit geval zal de losmaakbaarheid geen deel uitmaken van het materiaalpaspoort. Voor aggregaties van gegevens zal het ook worden uitgesloten; als bij de gegevensinstellingen van een gebouw de losmaakbaarheid is uitgesloten, dan wordt de losmaakbaarheid van dat gebouw niet meegenomen voor de losmaakbaarheidsscore op account- of folderniveau waar dat gebouw deel van uitmaakt.

De gegevensinstellingen worden geërfd van hogere niveaus. Dus het gebouw erft de gegevensinstellingen van een map, en een map van een andere map of het account. Deze overerving kan worden verbroken als het nodig is om op een lager niveau andere instellingen te hebben. Als op geen enkel niveau gegevensinstellingen zijn ingesteld, wordt de standaardinstelling van het Madaster-platform gebruikt.



Herstel overerving vanaf bovenliggend niveau.

### Gegevensinstellingen

Selecteer voorkeuren

Circulariteit  MCI  Materiaalstromen  Schaarste

Losmaakbaarheid

Milieu

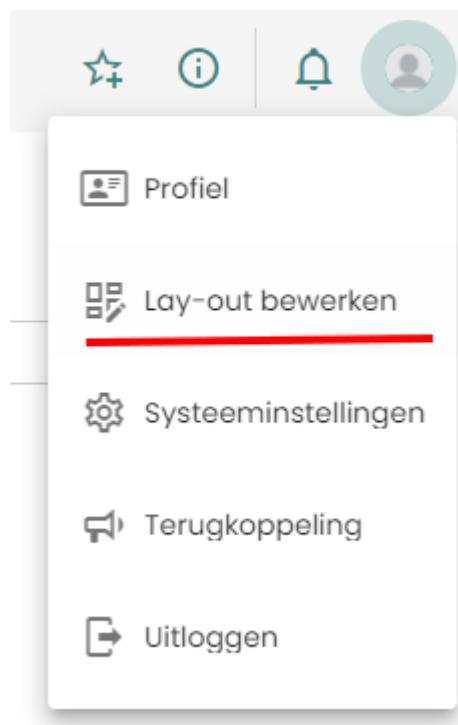
Financieel  Netto Contante Waarde (NCW)  Huidige waarde

*Figuur 13 Dit gebouw erft de gegevensinstellingen van het bovenliggende niveau niet, maar dit kan hersteld worden.*

#### 3.4.1.2 Lay-out bewerken

Voor elke gebruiker in het platform is het nu mogelijk om een eigen voorkeur te bepalen voor welke KPI's zichtbaar moeten zijn in het tabblad prestaties op account-, map- of gebouwniveau.

*Figuur 14*



Het is mogelijk om verschillende instellingen voor account/folders en gebouwen te hebben:

Lay-out bewerken

Toon

Item	Gebruik	Grafieken verbergen
Massa		<input type="checkbox"/>
Circulariteit		<input type="checkbox"/>
Losmaakbaarheid		<input type="checkbox"/>
Klimaatverandering 100 jaar (GWP)	EN 15804:2012-04+A1 2013 A1-A3	<input type="checkbox"/>
Materiaalwaarde		<input type="checkbox"/>

Verberg kaarten als gegevens niet zijn toegestaan.

Niet tonen.

+ Huidige waarde

+ Milieu Naleving Fase Kernprestatie-indicator

Annuleren Standaardinstellingen herstellen Opslaan

Figuur 15 Lay-out bewerken

Er zijn een aantal opties in dit scherm:



- Het is mogelijk om KPI's te tonen of uit te sluiten; de KPI's bij 'getoond' worden opgenomen, die bij 'niet tonen' niet.
- Het is mogelijk om de grafiek gerelateerd aan een KPI wel of niet te laten tonen.
- Het is mogelijk om de KPI's te verslepen; dit beïnvloedt de volgorde waarin de kaarten worden getoond.
- De 'Verberg kaarten wanneer gegevens niet zijn toegestaan' is gerelateerd aan de nieuwe functionaliteit zoals beschreven in 2.1.1: de optie voor beheerders om gegevens te verbergen. Hier is het mogelijk deze kaarten uit te sluiten van het overzicht. Indien opgenomen wordt een kaart getoond met de melding dat de gegevens niet getoond mogen worden.
- Door op de cancel-knop te drukken wordt het scherm afgesloten zonder dat de wijzigingen worden opgeslagen
- 'Herstel standaardinstellingen' herstelt de standaardinstellingen van Madaster
- Opslaan zal de gemaakte wijzigingen opslaan en het scherm sluiten

Lay-out bewerken

Account/Folder Gebouw

---

Toon

<input checked="" type="checkbox"/> Massa	<input type="checkbox"/> Grafieken verbergen
<input checked="" type="checkbox"/> Circulariteit	<input checked="" type="checkbox"/> Grafieken verbergen
<input checked="" type="checkbox"/> Materiaalwaarde	<input type="checkbox"/> Grafieken verbergen
<input checked="" type="checkbox"/> Losmaakbaarheid	<input checked="" type="checkbox"/> Grafieken verbergen
<input checked="" type="checkbox"/> Huidige financiële waarde	<input type="checkbox"/> Grafieken verbergen

Verberg kaarten als gegevens niet zijn toegestaan.

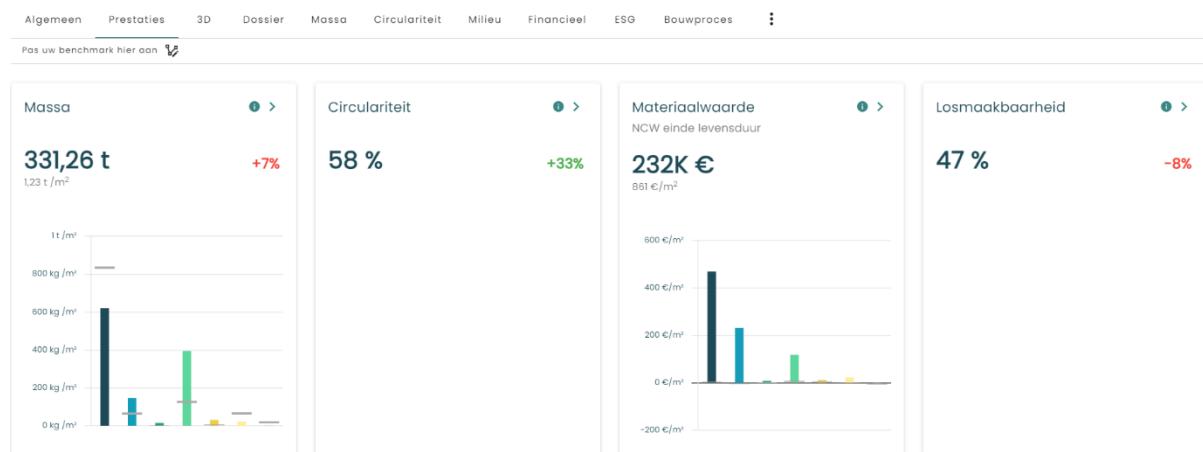
Niet tonen.

Milieu           

Figuur 16 andere lay-out, met de 'verberg kaarten' functie worden de kaarten waarvan de gegevens ontbreken niet weergegeven. In afbeelding 8 is dat dus niet het geval.



Voorbeeld: de lay-out die u in figuur 8 kunt zien is afgestemd op de instellingen van figuur 7:



### 3.4.2 Andere aanpassingen

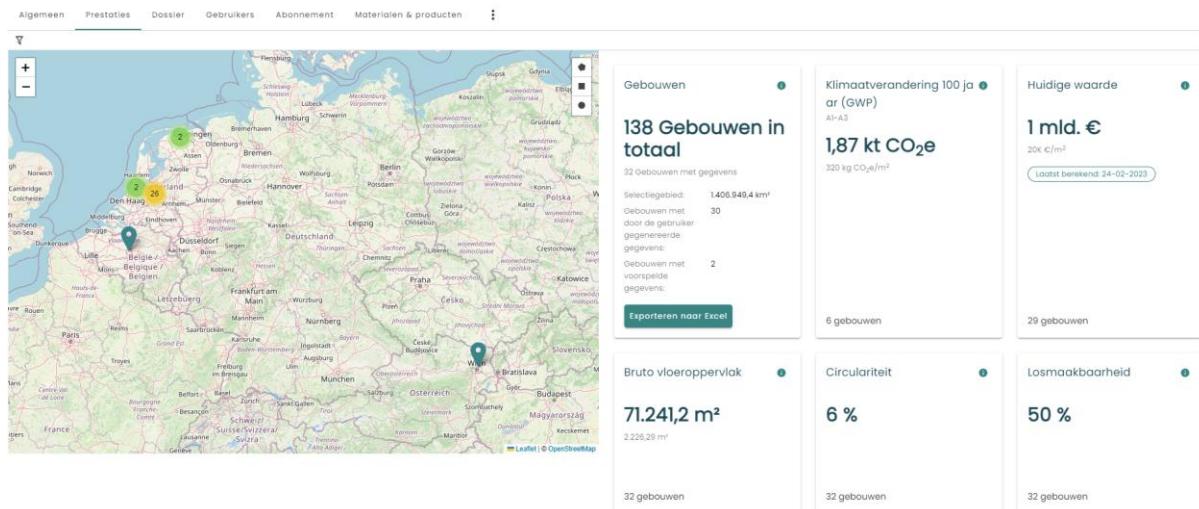
#### 3.4.2.1 Aanpassingen mbt de algemeen- en prestatie tab op account en folderniveau.

Deze release zijn een aantal wijzigingen aangebracht in het tabblad algemeen en prestaties op zowel account- als mapniveau. De gebiedskaart is geïntegreerd met de KPI-kaarten op het prestatietabblad voor een beter overzicht van de gebouwen in het desbetreffende account of map. Verder; in het algemene tabblad is het nu duidelijker te zien in zowel de icoon- als de lijstweergave welke gebouwen ontwerpen, archieven of gesplitst zijn. Alleen de 'echte' objecten worden geteld (zoals in de vorige release). Dit betekent dat als u bijvoorbeeld een gebouw heeft met twee ontwerpen, de gegevens voor die ontwerpen niet worden samengevoegd om te voorkomen dat één echt gebouw meerdere keren wordt opgenomen.

##### 3.4.2.1.1 gebiedsmap geïntegreerd in de prestatie tab



De prestatie tab is nu geïntegreerd met het gebiedsregister.

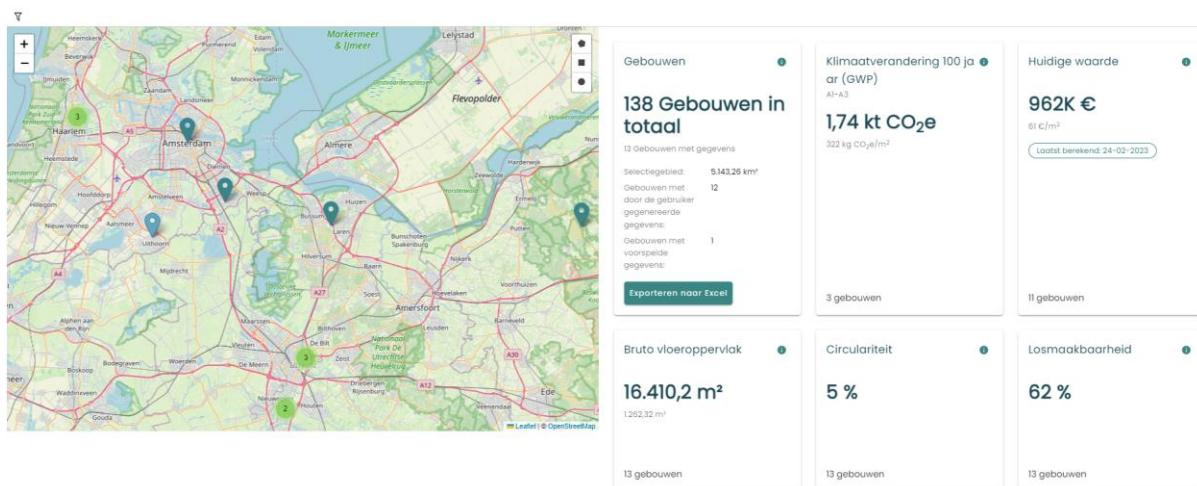


Figuur 17 Het gebiedsregister in de prestatie tab.

De volgende elementen zijn daarom nu verplaatst van de gebiedskaart naar het tabblad prestaties:

- De kaart
- De overzichtskaart (nu "gebouwen" genoemd)
- De kaart met de massa per materiaalintensiteit
- De filters op bouwjaar en gebruik; u moet op het filterpictogram in de werkbalk linksboven klikken om deze in te stellen.

De selectie op de kaart verandert de reikwijdte van de berekeningen. Om te voorkomen dat de kaart inzoomt vanwege het scrollen in de pagina kan nu alleen worden ingezoomd door te dubbelklikken (waardoor wordt ingezoomd) en met de '+' en '-' iconen op de kaart. In de kaarten wordt het aantal gebouwen getoond dat wordt gebruikt voor de berekeningen.



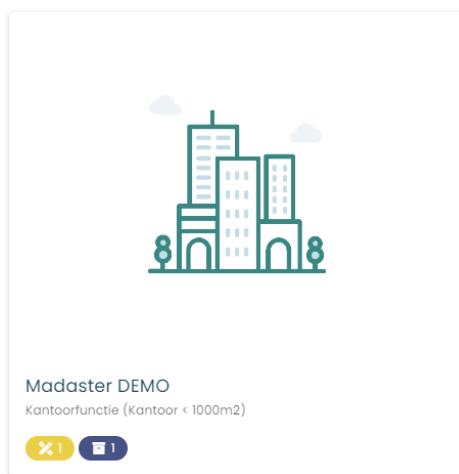
Figuur 18 Onder elke KPI is er onderaan weergegeven over hoeveel gebouwen deze informatie beschikbaar is.

Binnen elk kaartsegment zijn de gebouwen die van de berekeningen zijn uitgesloten:

- Ontwerpen
- Archieven (tenzij er alleen een archief is)
- Als een gebouw is gesplitst in meerdere gebouwen zijn alle nieuw gesplitste gebouwen inbegrepen, maar het gebouw dat gesplitst is niet

#### 3.4.2.1.2 Zichtbaarheid van de designs, archieven en split buildings

Deze release zijn ontwerpen archieven en gesplitste gebouwen verwijderd als aparte gebouwenkaarten in het algemene tabblad van rekeningen en mappen. Er zijn pictogrammen toegevoegd aan gebouwenkaarten op het algemene tabblad van rekeningen en mappen en in de lijstweergave voor ontwerpen, archieven en



gesplitste gebouwen.



Zoeken	
Type	
gebouw	
Epea Pre-screening	
Epea Pre-screening	
gebouw	
gebouw	
gebouw	Volledig archief
gebouw	Volledig archief
gebouw	Ontwerp
kunstwerk	
gebouw	Volledig archief
gebouw	
Epea Pre-screening	

Figuur 19 Link is weergegeven hoe de iconen weergegeven worden op een gebouw kaart (bijvoorbeeld binnen een portfolio). Rechts wordt het weergegeven hoe het in de lijstweergave wordt laten zien.

### 3.4.2.2 Veranderingen in verrijking en verwerking van bronbestanden.

Er zijn een aantal nieuwe opties voor het filteren van data in het verrijken scherm.

- Het is nu mogelijk om op de database te filteren:

Zoeken	Filter op	Element	Materialen	Product / materiaal	Aantal	C
		... water pipe	PP	... Dakkoik (polypropéen) RDBM	1/1	
		... water pipe	PP	... Dakkoik (polypropéen) RDBM	1/1	
		... water pipe	PP	... Dakkoik (polypropéen) RDBM	1/1	
		... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
		... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
		... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
		... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
		... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
		... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
		... Toilet	unglazed tile		0/1	
		... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
		... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	

- Als de koppelingen mislukt zijn, wordt een waarschuwing getoond. Het is ook mogelijk te filteren op alle mismatches. Deze waarschuwing wordt gegeven wanneer de hoeveelheid van het element niet overeenkomt met die van het product of materiaal. Bijvoorbeeld wanneer het element in



volume wordt beschreven terwijl het product/materiaal in oppervlakte wordt beschreven.

Zoeken	Element	Materiaal	Product / materiaal	Aantal	Actie
Voortgang verrijking	... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
	... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
	... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
	... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
	... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
	... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
	... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
	... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
	... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
	... rainwater drainage			2/2	
Database	... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
Gebouwnummer	... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
Berekening element	... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
IFC-type	... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
Verdiepingen	... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	
Bouwfase	... Ceiling grille (steel)	IPE	... Staalprofiel	1/1	

- Het is nu mogelijk een elementbeschrijving toe te voegen in de excelsjablonen bij het uploaden van een excel als bronbestand.

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	GTIN	ArtikelNummer	Madaster-ID	Externe database	<b>Beschrijving</b>	Materiaal/Product	Classificatiecode	Classificatie	Verdieping	Volume (m³) Oppervlakte
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										

### 3.4.2.3 Aanvullende fase groepen voor LCA KPI's beschikbaar zijn beschikbaar

Er zijn twee fasengroepen voor LCA toegevoegd voor gebruik in de paspoorten of op de prestatie- en milieutabbladen:

- Som van de product- en eindelevensfase: [A1-A3] + [C1-C4]
- Som van alle fasen: A-D

Niet tonen.

+ Huidige waarde

+ Milieu Naleving

AI-A3  
A4-A5  
B1-B5  
C1-C4  
**(A1-A3)+(C1-C4)**  
A-C  
A-D

Kernprestatie-indicator

Annuleren Standaardinstellingen herstellen Opslaan



### 3.4.2.4 Veranderingen in gebruik

#### 3.4.2.4.1 Laadicoon

Na het uploaden van een bestand zal er een laad-icoon in beeld komen, zolang het platform bezig is met verwerken van het bestand:

Bronbestand (BIM of Excel)

<input type="checkbox"/>	Naam	Grootte	Classificatiemethode	Datum geëxporteerd	Tags	Eigenaar	Actief
<input type="checkbox"/>	<a href="#">220922_DM2-_architecture.ifc</a> IFC file generated by GRAPHISOFT ARCHICAD 25.0.0 NED FULL Macintosh version (IFC add-on version: 4017 NED FULL); IFC2X3	21.87 MB	Omniclass	27-09-2022 13:17		Stephanie Guyot	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<a href="#">220922_DM2-_Construction.ifc</a> IFC file generated by GRAPHISOFT ARCHICAD 25.0.0 NED FULL Macintosh version (IFC add-on version: 4017 NED FULL); IFC2X3	6.20 MB	Omniclass	27-09-2022 12:48		Stephanie Guyot	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<a href="#">220922_DM2-_Interior.ifc</a> IFC file generated by GRAPHISOFT ARCHICAD 25.0.0 NED FULL Macintosh version (IFC add-on version: 4017 NED FULL); IFC2X3	13.50 MB	Omniclass	27-09-2022 12:24		Stephanie Guyot	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<a href="#">220922_DM2-_Installation.ifc</a> IFC file generated by GRAPHISOFT ARCHICAD 25.0.0 NED FULL Macintosh version (IFC add-on version: 4017 NED FULL); IFC2X3	108.29 MB	Omniclass	27-09-2022 12:40		Stephanie Guyot	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<a href="#">Voorbeeld bouwnummers_splitsen.ifc</a>	43.47 MB	NL-SFB	21-03-2023 12:25		Mees van Rhijn	<input type="checkbox"/> <span style="border: 2px solid red; padding: 2px;">C</span>

#### 3.4.2.4.2 Tooltips

De vormgeving van de tooltips is uniform gemaakt voor het hele platform.

#### 3.4.2.4.3 Laat zien dat er een herberekening plaatsvindt bij het veranderen van de levensduur van een gebouw

Wanneer je de levensduur van een gebouw verandert, wordt een herberekening gedaan, dit wordt nu ook getoond:

**A** Gebouwinformatie wordt herberekend. Terwijl dit proces loopt, zijn er geen wijzigingen mogelijk die van invloed zijn op berekeningen op het gebouw.

### 3.4.3 Fouten in het platform die zijn opgelost:

- Het opslaan van een EPEA urban mining tool object werd soms gestopt door een lege waarde die onnodig was. Dit is verholpen.
- Een aantal checkbox bugs met de paspoorten voorinstellingen en het genereren van materiaal paspoorten zijn verholpen.
- Bij kleinere resoluties kon de gereedschapsbalk te groot worden, waardoor knoppen buiten beeld verdwenen. Dit is opgelost.
- In de massa tab van een gebouw, met de materiaal familie geselecteerd, konden de kleuren en offset van de grafiek verkeerd zijn, wat is gecorrigeerd.



- Het tabblad bouwproces zou geen gedetailleerde informatie openen; dit is opgelost.



## 1 Nummer 19365

### 3.5 Nieuwe of gewijzigde functionaliteiten

#### 3.5.1 Nieuw materialenpaspoort (mogelijkheden & ontwerp)

In deze versie zijn de materiaalpassoorten opnieuw ontworpen. Deze hebben een vernieuwde uitstraling en nieuwe mogelijkheden. Er zijn nu drie passoorttypen: (1) enkele pagina, (2) een managementsamenvatting en (3) een uitgebreid passpoort, welke ook een technische bijlage (in Excel-bestand) kan bevatten inclusief basisgegevens. Daarnaast is het, d.m.v. voor gedefinieerde afdrukinstellingen (passpoort), mogelijk om in te stellen welke inzichten (o.a. circulariteit, losmaakbaarheid, etc.) opgenomen dienen te worden in het passpoort.

##### 3.5.1.1 Materiaalpasspoort genereren

Het vernieuwde materialenpasspoort is beschikbaar op gebouwniveau.



Als de functie is geselecteerd, verschijnt er een pop-up scherm met de beschikbare passoortvarianten.

##### Materialenpasspoort aanmaken

Selecteer het type passpoort dat u wilt exporteren:

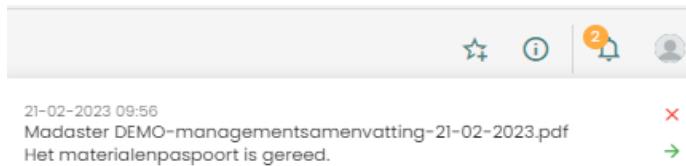
- Enkele pagina
- Managementsamenvatting
- Materialenpasspoort (volledig)

Onafhankelijk van het geselecteerde passoorttype verschijnt er een melding dat het passpoort wordt gegenereerd. Als dat gereed is, verschijnt deze melding ook

Een materialenpasspoort wordt aangemaakt, deze zal in het Dossier - Paspoorten terug te vinden zijn.  
U krijgt een notificatie wanneer dit proces is afgerond.



rechtsboven in beeld (onder het "Meldingen"-icoontje).



Figuur 20 De melding zal rechts bovenin verschijnen. Door op de 'x' te drukken zal deze notificatie verdwijnen. Door op de pijl te drukken zal het dossier geopend worden waar het paspoort is opgeslagen.

Het aangemaakte paspoorttype wordt toegevoegd aan de Dossier-tab van het gebouw. Als data van geselecteerde inzichten niet beschikbaar is, worden deze niet opgenomen in het paspoort.

### 3.5.1.2 Enkele pagina (pdf)

Dit paspoorttype is bedoeld om een beperkt aantal inzichten (prestaties) van het gebouw weer te geven zonder aanvullende inzichten. Maximaal 5 prestatie-indicatoren kunnen worden opgenomen door de gebruiker (waarvan de KPI "Massa" er standaard één is).



### Materialenpaspoort aanmaken

Default

#### Selecteer voorkeuren

Massa

Circulariteit

MCI

Losmaakbaarheid

Milieu

Naleving  
EN 15...

Fase  
A1-A3

Kernprestatie-indicator  
Klimaatverandering 100 jaar...

=

Milieu

Naleving

Fase

Kernprestatie-indicator

+

Financieel

Netto Contante Waarde (NCW)

Huidige waarde

Taal  
Nederlands

*Figuur 21 Enkele pagina (pdf) selectiemogelijkheden.*

Dit paspoorttype heeft het volgende ontwerp:



## Materialenpaspoort Madaster DEMO

ADRES  
Mersfoortsestraatweg 117  
1251 AV Laren  
Nederland

BRUTO VLOEROPPERVLAK  
270 m<sup>2</sup>



Materiaalintensiteit	<b>1,04</b> t/m <sup>2</sup>	Totale massa en massa/m <sup>2</sup> tonen de hoeveelheid en de intensiteit van de materialen die tijdelijk in het object zijn opgeslagen.
Circulariteit	<b>30%</b>	Circulariteit meet de mate waarin tijdens de bouw niet-gerecycleerde materialen worden gebruikt, en het potentieel voor hergebruik en recycling aan het einde van het gebruik.
Losmaakbaarheid	<b>48%</b>	Losmaakbaarheid meet de mate waarin materialen en producten kunnen worden gedemonteerd zonder te worden beschadigd.
Netto contante waarde (NCW) per m <sup>2</sup>	<b>341</b> €/m <sup>2</sup>	De netto contante waarde (NCW) meet de huidige monetaire waarde van materialen aan het einde van hun levensduur, rekening houdend met de kosten van demontage, vervoer en verwerking voor wederverkoop.
Klimaatverandering 100 jaar (GWP)	<b>315</b> kg CO <sub>2</sub> e/m <sup>2</sup>	Het totale milieueffect voor A1-A3 (EN 15804).

### Madaster

Dit paspoort is gemaakt met behulp van Madaster – het online register voor materialen en producten in de gebouwde omgeving. In Madaster worden gegevens vastgelegd van alle materialen en producten die in een vastgoed- of infrastructuurobject worden gebruikt. Dit geeft inzicht in de materialsamenstelling, circulariteit, losmaakbaarheid, milieubelasting en materiaalwaarde aan het einde van de levensduur van een object. Door materialen op een dergelijke manier te documenteren, wordt een betere toekomst mogelijk met meer hergebruik van materialen, minder impact op natuurlijke ecosystemen en minder CO<sub>2</sub>-uitstoot.

### Disclaimer

Dit Materialenpaspoort is tot stand gekomen zonder tussenkomst van (personeel en/of medewerkers van) Madaster Services B.V. (hierna te noemen: "Madaster") en/of de Stichting Madaster en is uitsluitend het resultaat van door of namens de gebruiker ingevoerde gegevens uit de bronbestanden van de gebruiker. Madaster kan derhalve op geen enkele wijze aansprakelijk worden gesteld voor de enige, en/of enigeleiende en/of onoordeelkundige invoer van de benodigde gegevens door de gebruiker.

dinsdag 21 februari 2023

.madaster



Figuur 22 Voorbeeld van een paspoort Enkele pagina (pdf). Alleen beschikbare data zijn weergegeven. Elementen zoals de foto van het gebouw of de eigenaar zijn standaard opgenomen, de inzichten (prestaties) kunnen worden gekozen (behalve de massa, welke verplicht is).



### 3.5.1.3 Management samenvatting (pdf)

Dit paspoorttype is bedoeld om meer informatie weer te geven, kan meerdere inzichten (prestaties) bevatten inclusief details.

Materialenpaspoort aanmaken

Default

Selecteer voorkeuren

Massa

Circulariteit

MCI

Materiaalstromen

Losmaakbaarheid

Milieu

Naleving  
EN 15...

Fase  
A1-A3

Kernprestatie-indicator  
Klimaatverandering 100 jaar...

=

Milieu

Naleving

Fase

Kernprestatie-indicator

+

Financieel

Netto Contante Waarde (NCW)

Huidige waarde

Figuur 23 Configuratiemogelijkheden van de Managementsamenvatting(pdf).



**M** madaster

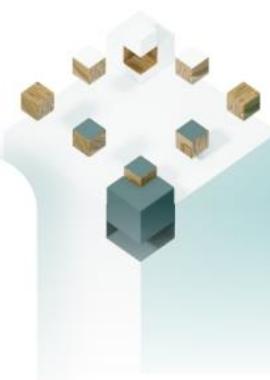


## Materialenpaspoort Madaster DEMO

Gegevens:  
molenstraatweg 17  
125 AV Laren  
Nederland

Houder:  
Madaster Netherlands

DISTRIBUTIE OF:  
21-2-2023



**M** Materialenpaspoort  
**Madaster DEMO**  
Algemene informatie

**Gebouw**  
Madaster DEMO  
ADRES: molenstraatweg 17  
125 AV Laren  
Nederland  
DATUM OPLEVING: 22-9-2022  
BREEF INHOUDSPERCELAAT: 278 m<sup>2</sup>  
PERCELAAT: Nieuwbouw  
GEOGR: Kantoorfunctie (kantoor < 1000m<sup>2</sup>)

**Gebouweigenaar**  
Madaster Netherlands

**Kadastrale informatie**  
KADASTRALE BEMERKING: Almere K 7850  
KADASTRALE OPPERLAAT: 672 m<sup>2</sup>  
PERCELAANNR: 7850

**Labels**  
BREEAM:  
Excellent  
HARMOONIE MPS SCORE: 0,87 m<sup>2</sup>/p  
Gold  
GPI SCORE ENERGIE: 8  
GPI SCORE MILIEU: 9  
GPI SCORE GEZONDHEID: 7  
GPI SCORE GEbruIKERWAARDE: 9  
GPI SCORE TOEGANGSTWEEDE: 9

**Energie**  
ENERGIELABEL: A+++  
ENERGIE INDEX: 5  
ENERGIESOEPTEIT (BENG 0): 1 kWh/m<sup>2</sup>/p  
PERHALVE POSSIBLE ENERGIE (BENG 1): -100%  
HERGEbruIKBARE ENERGIE (BENG 2): 0%

**WELL score**  
NEW AND EXISTING BUILDINGS: Gold  
NEW AND EXISTING INTERIORS: Platinum  
CORE AND SHELL: Gold

**Levensduur**  
BEDOEL LEVENSDUUR GEBRUIK (JAAREN): 50  
BEDOEL LEVENSDUUR CONSTRUCTIE (JAAREN): 100  
BEDOEL LEVENSDUUR OMVALLEN (JAAREN): 20  
BEDOEL LEVENSDUUR INSTALLATIES (JAAREN): 15  
BEDOEL LEVENSDUUR AFROUW (JAAREN): 10  
BEDOEL LEVENSDUUR INTERIOR (JAAREN): 5  
VERWACHT LEVENSDUUR ONTWERP (JAAREN): 20

dinsdag 21 februari 2023

madaster

dinsdag 21 februari 2023

madaster

pagina 2 van 9

Figuur 24 In de management samenvatting wordt er meer algemene informatie van het gebouw weergegeven, als dat beschikbaar is.

**M** Materialenpaspoort  
**Madaster DEMO**

### Brondaten

#### Bronnen

Madaster gebruikt voornamelijk IFC (2x3) gebouwbestanden om de materiaalhoeveelheden inzichtelijk te maken. Hiervoor dient u de geometrische data (base quantities) van de objecten in de export op te nemen. Aan de objecten moet een materialenlabel en een classificatiecode worden toegevoegd. Madaster berekent geen hoeveelheden, de geometrische informatie is voor de berekening van de hoeveelheden, maar niet voor de berekening van de kwaliteit. Daarom wordt de kwaliteit van de bronbestanden weergegeven onder 'kwaliteit bronbestand'. Alle berekeningen op het Madaster platform worden binnen deze kaders gemaakt. Elk ontbrekende en/of onvolledige en/of onjuiste informatie in de bronbestanden leidt onmiddellijk tot onnauwkeurige resultaten. Daarom kan Madaster de kwaliteit van deze resultaten niet garanderen. Als secundaire informatiebron kan een Microsoft Excel-bestand (gebaseerd op een Madaster Excelsjabloon) worden gelimposeerd met geometrische informatie over het gebouw, informatie over de onderdelen en/of componenten van het gebouw, materialen en classificatiecodes.

#### Actieve bronbestanden

Naam	Classificatiemethode	Datum geüpload
220922 DEMO - Installation.ifc	NL-SBS	27-9-2022
220922 DEMO - Construction.ifc	NL-SBS	27-9-2022
220922 DEMO - Interior.ifc	NL-SBS	27-9-2022
220922 DEMO - architecture (1).ifc	NL-SBS	27-9-2022
Excel bestand test.xlsx	NL-SBS	10-2-2023

#### Toegepaste material- en productdatabases

EPEA Generic (49%)  
Madaster Demo (51%)



#### Volledigheid van broninformatie

311 (10,7%) Niet gekoppelde elementen	0 (0%) Elementen in onbekende bouwlog	705 (24,3%) Elementen die onvoldoende geometrie bevatten
---	---	--

**M** Materialenpaspoort  
**Madaster DEMO**

### Massa

Totale massa en massa/m<sup>2</sup> tonen de hoeveelheid en de intensiteit van de materialen die tijdelijk in het gebouw zijn opgeslagen. Hoewel massa niet kan worden geëlimineerd, is het streven om minder materialen te gebruiken om hetzelfde doel te bereiken.

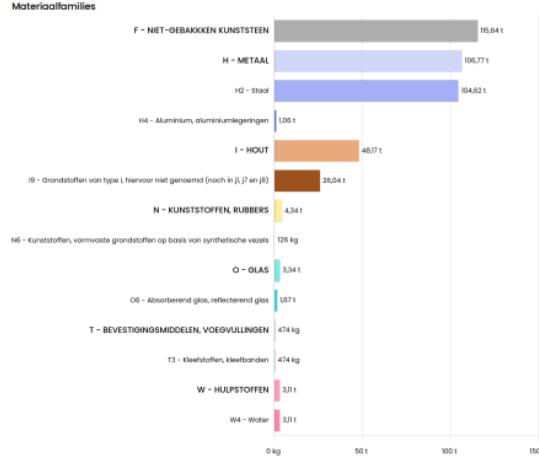
281,84 t

#### Bouwmaterialen

1,04 t/m<sup>2</sup>

Het gebouw bestaat uit materiaalsubfamilies, gegroepeerd in de volgende materiaalfamilies:

#### Materialfamilies



dinsdag 21 februari 2023

madaster

pagina 3 van 9

madaster

pagina 4 van 9



### 3.5.1.4 Materialenpaspoort (volledig)

Dit paspoorttype is het meest uitgebreid en bevat veel meer gedetailleerde data inclusief een mogelijke technische bijlage (in Excel-bestand) die producten en materialen per bouwlaag weergeeft.

#### Materialenpaspoort aanmaken

Default

#### Selecteer voorkeuren

Wat is een Materiaalpaspoort?

Massa

Circulariteit

MCI

Materiaalstromen

Schaarste

Losmaakbaarheid

Milieu

Naleving  
EN 15...

Fase  
A1-A3

Kernprestatie-indicator  
Klimaatverandering 100 jaar...

=

Milieu

Naleving

Fase

Kernprestatie-indicator

+

Financieel

Netto Contante Waarde (NCW)

Huidige waarde

Technische bijlage

Figuur 255 Configuratiemogelijkheden van het Volledige materialenpaspoort (pdf). Het is mogelijk de uitleg over het materialenpaspoort uit te sluiten. De technische bijlage is een aparte optie.



## Materialenpaspoort Madaster DEMO



LANDSDEEL  
Madaster Netherlands

GEPLACERD OP  
19-4-2023



### Wat is een Materiaalpaspoort?

Dit Materialenpaspoort is een Madaster product dat de registratie weergeeft van de materialen en producten van een (deel van een) gebouw of gebouwen. Deze registratie omvat de bronbestanden die zijn opgenomen in, en geïmporteerd door, de gebruiker. Deze bronbestanden worden genoemd in paragraaf "Brondata" van dit paspoort.

Materialenpaspoort, versie 1.0, bevat weergaven van de materialen- en productievelementen binnen het gebouw of gebouwcomplex. Dit document weergave van de gebruikte materialen en producten in de verschillende gebouwcellen, gebaseerd op de instellingen en de aanleiding in

"materiaalfamilies".



*"Afval is materiaal  
zonder identiteit"*

- Thomas Rau

wijziging 19 april 2023

madaster

wijziging 19 april 2023

madaster

pagina 2 van 15

Figuur 26 De Managementsamenvatting (pdf)  
bevat meer informatie van het gebouw.



## Materialenpaspoort Madaster DEMO

### Brondaten

#### Bronnen

Madaster gebruikt voornamelijk IFC (2x3) gebouwbestanden om de materialinhoeveelheden inzichtelijk te maken. Hiervoor dient u de geometrische data (base quantities) van de objecten in de export op te nemen. Aan de objecten moet een materiaaleigenschap en een classificatiecode worden toegekend. Madaster berekent geen hoeveelheden; alle geometrische informatie en alle hoeveelheden worden rechtstreeks uit het IFC-model gelijmporteerd. Op het Madaster-platform wordt de kwaliteit van de bronbestanden weergegeven onder 'kwaliteit bronbestand'. Alle berekeningen op het Madaster Platform worden binnen deze kaders gemaakt. Elk ontbrekende en/of onvolledige en/of onjuiste informatie in de bronbestanden leidt onmiddellijk tot onnauwkeurige resultaten. Daarom kan Madaster de kwaliteit van deze resultaten niet garanderen. Als secundaire informatiebron kan een Microsoft Excel-bestand (gebaseerd op een Madaster Exceljabloon) worden gelijmporteerd met geometrische informatie over het gebouw, informatie over de onderdelen en/of componenten van het gebouw, materialen en classificatiecodes.

#### Actieve bronbestanden

Naam	Classificatiemethode	Datum geüpload
220922 DEMO - installation.ifc	NL-198	27-9-2022
220922 DEMO - Construction.ifc	NL-198	27-9-2022
220922 DEMO - interior.ifc	NL-198	27-9-2022
220922 DEMO - architecture (1).ifc	NL-198	27-9-2022
Recent bestand NL-198	NL-198	10-2-2023

#### Toegepaste material- en productdatabases

EPLA Generic (49%)  
Madaster Demo (51%)



#### Voldoedheid van broninformatie

311 (10,7%) Niet gekoppelde elementen	0 (0%) Elementen in ontbrekende bouwlaag	705 (24,3%) Elementen die onvoldoende geometrie bevatten
---	--	---

dinsdag 21 februari 2023

madaster

pagina 3 van 9

## Materialenpaspoort Madaster DEMO

### Massa

Totale massa en massa/m<sup>2</sup> tonnen de hoeveelheid en de intensiteit van de materialen die tijdelijk in het gebouw zijn opgeslagen. Hoewel massa niet kan worden gelijmporteerd, is het streven om minder materialen te gebruiken om hetzelfde doel te bereiken.

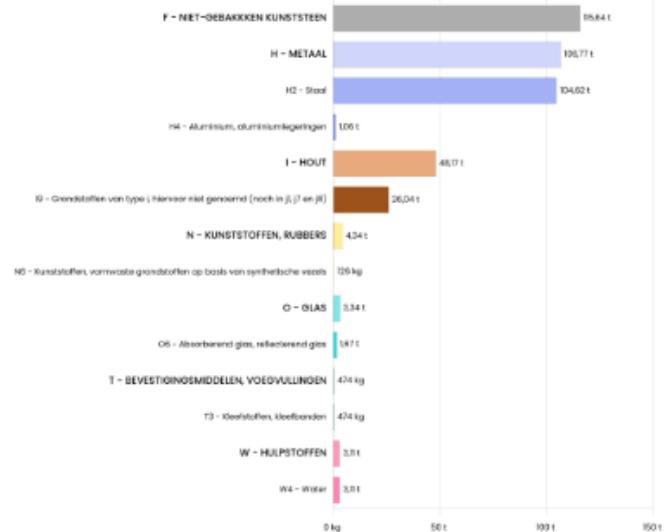
281,84 t

#### Bouwmaterialen

1,04 t/m<sup>2</sup>

Het gebouw bestaat uit materiaalfamilies, gegroepeerd in de volgende materiaalfamilies:

#### Materiaalfamilies



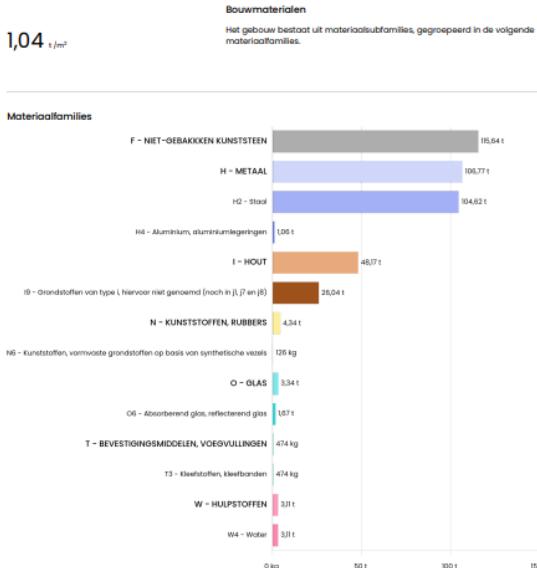
Figuur 7 Broninformatie zoals de classificatiemethode voor de bronbestanden of de gebruikte databases wordt samengevat. Elke KPI is voorzien van inzichtelijke grafieken.

Ter illustratie: Inzicht (prestatie-indicator) "Massa" bevattet in dit paspoort gedetailleerde informatie.



Totale massa en massa/m<sup>2</sup> tonen de hoeveelheid en de intensiteit van de materialen die tijdelijk in het gebouw zijn opgeslagen. Hoewel massa niet kan worden gelimiteerd, is het streven om minder materialen te gebruiken om hetzelfde doel te bereiken.

281,84 t



dinsdag 21 februari 2023

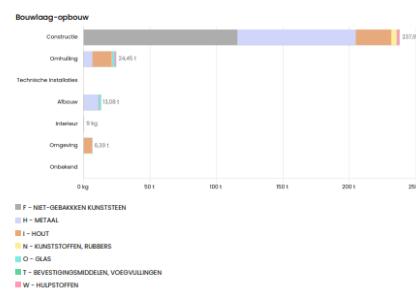
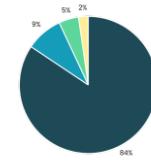
madaster

pagina 8 van 23

**Gebouwschillen**  
Modelleer gebouw met "Planning Layer" model  
[Bouw, Brand, Liefel en een gebouw op te delen in 6 gebouwschillen: Constructie, Omringing, Technische installaties, Altbow, Interieur en Omgeving].

**Materiaalfamilies**

De 1599 unieke materialen waaruit het gebouw bestaat, zijn gegroepeerd in 15 materiaalfamilies.



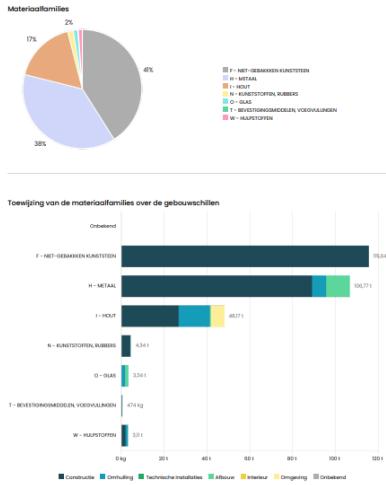
**Materiaalfamilies**

- F - NIET-DEBAKKEN KUNSTSTEEN
- H - METAAL
- I - HOUT
- N - KUNSTSTOFFEN, RUBBERS
- O - GLAS
- T - BEVESTIGINGSMIDDELLEN, VOEVULLINGEN
- W - HULPSTOFFEN

dinsdag 21 februari 2023

madaster

pagina 8 van 23



dinsdag 21 februari 2023

madaster

pagina 10 van 23

Materiaalfamilie	Total	Constructie	Omringing	Technische installaties	Altbow	Interieur	Omgeving	Onbekend
Onbekend	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
F - NIET-DEBAKKEN KUNSTSTEEN	5,2% 18,64 t	5,2% 18,64 t	0%	0%	0%	0%	0%	0%
H - METAAL	4,8% 10,77 t	4,8% 10,77 t	0%	0%	0%	0%	0%	0%
H2 - Staal	3,7% 10,62 t	3,7% 10,62 t	0%	0%	0%	0%	0%	0%
H4 - Aluminium, aluminiumlegeringen	0,4% 1,06 t	0,4% 1,06 t	0%	0%	0%	0%	0%	0%
I - HOUT	17,8% 48,07 t	17,8% 48,07 t	0%	0%	0%	0%	0%	0%
IB - Grondstoffen van type I hiervoor niet genoemd (noch in I,7 en IB)	32,8% 28,04 t	32,8% 28,04 t	2,3% 2,3 t	0%	0%	0%	0%	0%
N - KUNSTSTOFFEN, RUBBERS	0,9% 4,34 t	0,9% 4,34 t	0%	0%	0%	0%	0%	0%
N6 - Kunststoffen, vormvaste grondstoffen op basis van synthetischevezels	0,2% 126 kg	0,2% 126 kg	0%	0%	0%	0%	0%	0%
O - GLAS	0,6% 3,84 t	0,6% 3,84 t	0%	0%	0%	0%	0%	0%
O6 - Absorberend glas, reflecterend glas	0,2% 1,67 t	0,2% 1,67 t	0%	0%	0%	0%	0%	0%
T - BEVESTIGINGSMIDDELLEN, VOEVULLINGEN	0,2% 474 kg	0,2% 474 kg	0%	0%	0%	0%	0%	0%
T3 - Kleefstoffen, kleefbanden	0,2% 474 kg	0,2% 474 kg	0%	0%	0%	0%	0%	0%
W - HULPSTOFFEN	0,1% 3,81 t	0,1% 3,81 t	0%	0%	0%	0%	0%	0%
W4 - Water	0,1% 3,81 t	0,1% 3,81 t	0%	0%	0%	0%	0%	0%

dinsdag 21 februari 2023

madaster

pagina 11 van 23

*Figuur 26 Dit zijn een aantal inzichten die in het volledige paspoort staan.*



Inzicht (prestatie-indicator), "Circulariteit", bevattet in het Volledige paspoort (pdf) niet alleen de MCI, maar ook informatie over hoe deze wordt berekend, en ook de circulariteit per bouwlaag.



**Materialenpaspoort  
Madaster DEMO**

### Circulariteit Constructiefase

	Constructie	Omhulling	Technische installaties	Afbouw	Interieur	Omgeving	Onbekend
Secundaire materialen (doel 100%)	33%	16%	-	74%	0%	0%	-
Massa van het product (t)	237,81 t	24,45 t	0 kg	13,08 t	9 kg	6,39 t	0 kg
<b>Massomentering</b>							
Toegepast gerecycleerd materiaal (% van de massa)	33%	16%	-	74%	0%	0%	-
Toegepast nieuw herbruikbare materialen (% van de massa)	0%	0%	-	0%	0%	0%	-
Toegepast hergebruikte componenten (% van de massa)	0%	0%	-	0%	0%	0%	-
<b>Recycling</b>							
Efficiënte recyclingproces voor constructiefase (%)	100%	100%	-	100%	0%	0%	-
Massa van afval gegenereerde gedurende het recycling proces (t)	0 kg	0 kg	-	0 kg	0 kg	0 kg	-
<b>Circulariteit Gebruiksfase</b>							
	Constructie	Omhulling	Technische installaties	Afbouw	Interieur	Omgeving	Onbekend
Gebruik (doel 100%)	98%	27%	-	43%	100%	25%	-
Actuele gemiddelde leverduur van materialen (jaar)	98	55	-	43	5	5	-
Actuele industrie gemiddelde leverduur per producten (jaar)	100	20	-	10	5	20	-
<b>Circulariteit Einde Levensduurfase</b>							
	Constructie	Omhulling	Technische installaties	Afbouw	Interieur	Omgeving	Onbekend
Herbruikbaar materiaal (doel 100%)	43%	74%	-	80%	0%	0%	-
Massa van het product (t)	237,81 t	24,45 t	0 kg	13,08 t	9 kg	6,39 t	0 kg
<b>Massomentering</b>							
Materiaal dat gebruikt gaat worden voor recycling (% van de massa)	43%	74%	-	80%	0%	0%	-
Componenten gebruikt gaan worden voor hergebruik (% van de massa)	0%	0%	-	10,32 t	0 kg	0 kg	-
Massa van potentiële stort & energie verbinding (t)	13,14 t	18,2 t	-	10,32 t	0 kg	0 kg	-
<b>Recycling</b>							
Efficiënte recyclingproces voor einde levensduurfase (%)	100%	100%	-	100%	0%	0%	-
Massa van potentiële stort & energie verbinding van het recycling proces (t)	0 kg	0 kg	-	0 kg	0 kg	0 kg	-

dinsdag 21 februari 2023

madaster

pagina 13 van 23

Figuur 27 Massa in het Volledige paspoort (pdf).

Als de "technische bijlage" geselecteerd is, wordt er aanvullend een apart Excel bestand opgemaakt (beschikbaar in het Dossier-tabblad van het gebouw). Deze bevat de materialen en/of producten onderverdeeld in aparte bladen (per bouwlaag). De kolommen per product/materiaal zijn afhankelijk van de (door de gebruiker) geselecteerde inzichten (indicatoren).

Classificatie niveau 1	Classificatie niveau 2	Classificatie niveau 3	Is gekoppeld	Materiaal/Product	Madaster Circulariteit Indicator (ci)	Losmaakbaarheidsindex	Hulpmeterverandering 100 jaar EN 15804 A1-A3 kg CO <sub>2</sub> e
3							
2 - RUIWBOUT	28 Hoofddraagconstructies	28.1 hoofddraagconstructies; kolommen en liggers	WAAR	Staalprofiel	84%	53%	
3 - RUIWBOUT	21 Buitenvanden	21.21 buitenwanden; constructief; massieve wanden	WAAR	Gekruist gelamineerd hout	44%	51%	
4 - RUIWBOUT	21 Buitenvanden	21.21 buitenwanden; constructief; massieve wanden	WAAR	Aluminium	10%	0%	
5 - RUIWBOUT	27 Daken	27.22 daken; constructief, hellende daken	WAAR	Hout CONIX	10%	0%	
6 - RUIWBOUT	28 Hoofddraagconstructies	28.11 hoofddraagconstructies; kolommen en liggers, kolom-/liggerconstructies	WAAR	Beton RDBM	84%	0%	
7 - RUIWBOUT	28 Hoofddraagconstructies	28.11 hoofddraagconstructies; kolommen en liggers, kolom-/liggerconstructies	WAAR	Dakkorf (polypropyleen) RDBM	10%	0%	
8 - RUIWBOUT	27 Daken	27.22 daken; constructief, hellende daken	WAAR	Bitumens voor groendak	10%	0%	
9 - RUIWBOUT	23 Vloeren	23.21 vloeren; constructief; vrijhangende vloeren	WAAR	Beton RDBM	10%	0%	
10 - RUIWBOUT	21 Buitenvanden	21.22 buitenwanden; constructief; spouwwanden	WAAR	Beton RDBM	10%	0%	
11 - FUNDERINGEN	16 Funderingsconstructies	16.0 funderingsconstructies; algemeen	WAAR	Beton RDBM	10%	0%	
12 - FUNDERINGEN	17 Paalfunderingen		WAAR	Staalprofiel	84%	16%	

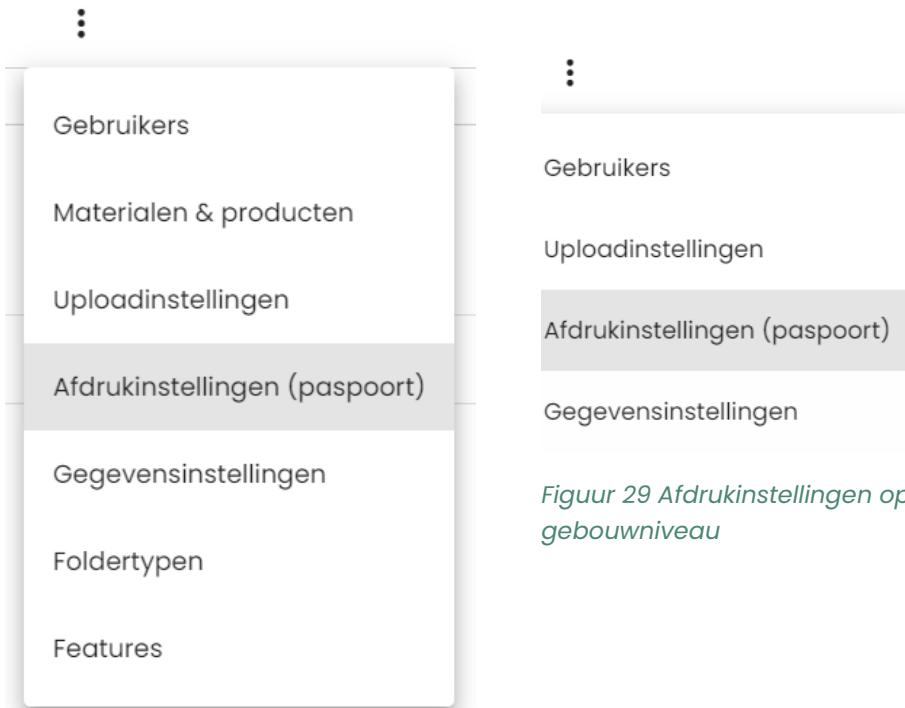


Classificatie niveau 1	Classificatie niveau 2	Classificatie niveau 3	Is gekoppeld	Materialen/Product	zaarheidsindex	Klimaatverandering 100 jaar (GWP)	Ecotoxologische effecten, aquatisch [zeewo]
1						EN 15804 A1-A3 kg CO <sub>2</sub> e	EN 15804 A4-A5 kg 1,4-Dichloorbenzeen
2 - RUWBOUW	28 Hoofddraagconstructies	28.1 Hoofddraagconstructies; kolommen en liggers	WAAR	Staalprofiel	53%	22095,87044	
3 - RUWBOUW	21 Buitenvanden	21.21 buitenwanden; constructief, massive wanden	WAAR	Gekruist gelamineerd hout	51%	-24852,57939	
4 - RUWBOUW	21 Buitenvanden	21.21 buitenwanden; constructief, massive wanden	WAAR	Aluminium	0%		
5 - RUWBOUW	27 Dakken	27.22 dakconstructies; hellende daken	WAAR	Hout CONX	0%		
6 - RUWBOUW	28 Hoofddraagconstructies	28.11 hoofddraagconstructies; kolommen en liggers, kolom-/liggerconstructies	WAAR	Staalprofiel	0%	2331,585264	
7 - RUWBOUW	28 Hoofddraagconstructies	28.11 hoofddraagconstructies; kolommen en liggers, kolom-/liggerconstructies	WAAR	Dakfolie (polypropene) RDBM	0%		0
8 - RUWBOUW	27 Dakken	27.22 daken; constructief, hellende daken	WAAR	Bitumen voor groendak	0%		
9 - RUWBOUW	23 Vloeren	23.21 vloeren; constructief, vrijdragende vloeren	WAAR	Beton RDBM	0%		
10 - RUWBOUW	21 Buitenvanden	21.22 buitenwanden; constructief, spouwvanden	WAAR	Beton RDBM	0%		
11 - FUNDERINGEN	16 Funderingenconstructies	16.00 funderingenconstructies; algemeen	WAAR	Beton RDBM	0%		
12 - FUNDERINGEN	17 Paalfunderingen		WAAR	Staalprofiel	16%	64184,39154	
13 - RUWBOUW	23 Vloeren	23.21 vloeren; constructief, vrijdragende vloeren	ONVAAAR	reinforce concrete C50/60 2%			
14 - RUWBOUW	27 Dakken	27.22 dakconstructies; hellende daken	ONVAAAR	limestone			
15 - RUWBOUW	23 Vloeren	23.20 vloeren; constructief, algemeen (verzamelniveau)	ONVAAAR				
16 - RUWBOUW	27 Dakken	27.22 daken; constructief, hellende daken	ONVAAAR	mineral wood floor			
17 - RUWBOUW	21 Buitenvanden	21.21 buitenwanden; constructief, massive wanden	ONVAAAR	mineral wood floor			
18 - RUWBOUW	28 Hoofddraagconstructies	28.1 Hoofddraagconstructies; kolommen en liggers	ONVAAAR	IPE			
19 - RUWBOUW	27 Dakken	27.21 daken; constructief, vlakke daken	ONVAAAR	unglazed tile			
20 - RUWBOUW	27 Dakken	27.21 daken; constructief, vlakke daken	ONVAAAR	natural rubber floor			

Figuur 28 Twee technische Excelbestanden van hetzelfde gebouw maar met andere KPI's

### 3.5.1.5 Afdrukinstellingen (paspoort)

Met behulp van de functie "Afdrukinstellingen (paspoort)" kan de gebruiker standaard instellingen definiëren voor de opmaak van de verschillende paspoorttypen. Deze instellingen zijn beschikbaar op account-, foldertype- en gebouwniveau.



Figuur 29 Afdrukinstellingen op gebouwniveau

Figuur 30 afdrukinstellingen op accountniveau



Hierbij is het mogelijk om de overerving (op lager niveau) te doorbreken.  
Afdrukinstellingen (paspoort) aanmaken:

Home / Madaster Netherlands

Algemeen Prestaties Gebiedsregister Dossier Gebruikers Aboonnement Materialen & producten ::

Afdrukinstellingen (paspoort) +

Afdrukinstellingen (paspoort)

Naam

*Figuur 31 Afdrukinstellingen paspoort (pdf).*

Eenmaal geklikt zal een nieuw popup scherm openen waar het mogelijk is om deze nieuwe afdrukinstelling te definiëren.

Alle opties voor de KPI's die je hebt in het reguliere paspoortscherm kunnen hier worden ingevuld, evenals een naam voor je afdrukinstelling en natuurlijk voor welk paspoorttype deze is.

Afdrukinstellingen (paspoort)

Naam\* Enkele pagina Type\* Enkele pagina

Selecteer voorkeuren

Massa  Circulariteit  MCI

Losmaakbaarheid  Financieel  Netto Contante Waarde (NCW)  Huidige waarde

Milieu Naleving Fase Kernprestatie-indicator +

Annuleren Opslaan

De nieuwe optie zal dan verschijnen bij het selecteren van de gewenste materiaalpaspoort.



### Materialenpaspoort aanmaken

The screenshot shows a dropdown menu with the following options:

- One pager Madaster
- Test
- Enkele pagina (highlighted with a red box)
- Default

Figuur 32 Hier zijn een aantal verschillende materiaalpaspoorten te zien. 'default' is de default setting van het Madaster platform.

Om verschillende voorinstellingen te hebben op bijvoorbeeld het gebouwniveau is het mogelijk om de overerving te verbreken.

Naam	Type
One pager Madaster	Enkele pagina
Test	Enkele pagina
Enkele pagina	Enkele pagina

Dit maakt een kopie van de huidige afdrukinstellingen, maar ze kunnen worden bewerkt of verwijderd.

Naam	Type
One pager Madaster	Enkele pagina
Test	Enkele pagina
Enkele pagina	Enkele pagina

Het is ook mogelijk om de overerving te herstellen. Dit zal echter de afdrukinstellingen op dit niveau verwijderen.

Uploadinstelling toevoegen + Herstel overerving vanaf bovenliggend niveau. ↻

#### 3.5.1.6 Paspoortopties genereren bij het splitsen, overbrengen of archiveren

Er wordt automatisch een paspoort gegenereerd bij de functies "Splits gebouw",

Splits het gebouw

Voorvoegsel voor gebouwnaam (wordt samengevoegd met gebouwnummer) \*

Test

Gebouwnummers kiezen \*

Kies paspoorttypes om te genereren

<input checked="" type="checkbox"/> Enkele pagina
<input type="checkbox"/> Managementsamenvatting
<input type="checkbox"/> Materialenpaspoort (volledig)

Taal  
Nederlands

Figuur 33 Automatisch genereren van materialenpaspoort (pdf)

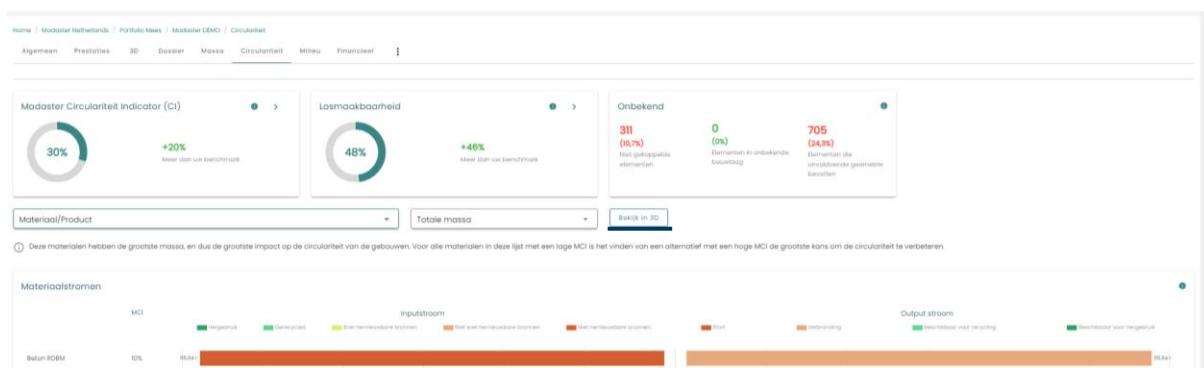


“Overdragen” en “Archiveren” op gebouwniveau.

### 3.5.2 Andere wijzigingen

#### 3.5.2.1 Nieuwe feature: 3D inzicht Circulariteit & Milieu impact.

Een nieuwe feature (betaalde functie) is toegevoegd aan het platform. Deze geeft, aan de hand van het 3D-model, inzicht in de circulariteit- en milieu-informatie van de materialen/producten van een gebouw.



Figuur 34 in de tabbladen Circulariteit en Milieu is het mogelijk om de impact van materialen/producten in het 3D-model te bekijken via deze knop.



Figuur 35 Met de 3D-toets gaat de grafiek over in het 3D-model waar het ook mogelijk is bepaalde materialen of producten te selecteren. Met de knop 'bekijk grafiek' schakelt hij terug naar de grafiek.

Deze functie kan aangekocht worden via het tabblad "Abonnement" (beschikbaar op accountniveau).

### 3.5.2.2 gebouwtypen op Prestaties-tabblad & Gebiedsregister

Voor berekeningen op het tabblad "Prestaties" op account- en foldertype-niveau en in het gebiedsregister, wordt een aantal objecten uitgesloten om doublures te voorkomen, namelijk:

- Ontwerp(en) van een gebouw
- Archief van een actief gebouw
- Origineel van een gebouw (na splitsen)



### 3.5.2.3 Wijzigingen benchmarking (Prestaties-tabblad van ontwerp of archief)

Het is nu mogelijk om uw benchmark-instellingen te wijzigen in het "Prestaties"-tabblad op een ontwerp of gearchiveerd gebouw om het te vergelijken met

Interne benchmarks

#### Instellingen

Vergelijk uw gebouw met alle gebouwen op account- of folderniveau

Geen  Account  Folder  Gebouw

#### Selecteer de individuele gebouwen voor de benchmark

Vergelijk uw gebouw t.o.v. geselecteerde gebouwtypes

- Madaster DEMO
- Madaster DEMO (Test A)

Figuur 36 Benchmarking (instellingen).

andere specifieke gebouwen, bijvoorbeeld andere ontwerpen:

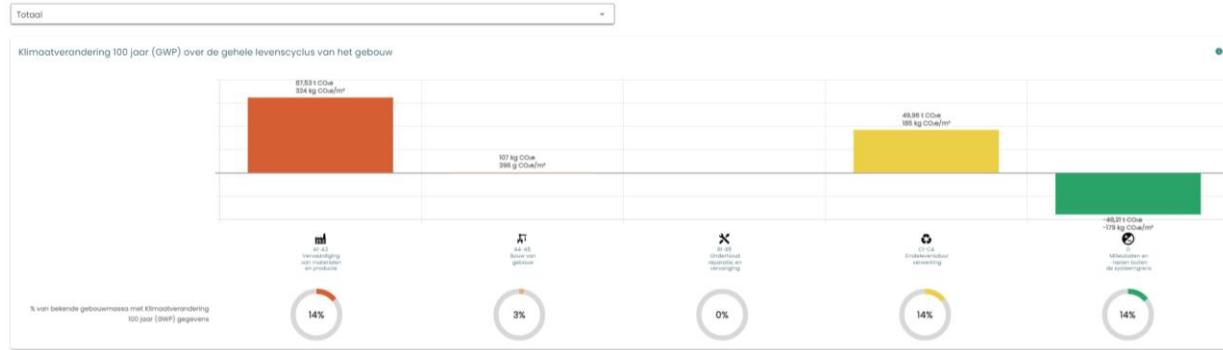
Deze selectie is zichtbaar op het tabblad "prestaties".

The screenshot shows a 'Benchmarking' section with the following content:  
- Title: Benchmarking  
- Subtext: Uw gebouw wordt vergeleken met de volgende 1 gebouwen:  
- List: Madaster DEMO (highlighted with a green border)

Figuur 37 Benchmarking (selectie).

### 3.5.2.4 Wijzigingen in de berekeningen voor LCA-fase B4 (gebruiksfasen: vervanging)

De levensduur van een met een gebouw verbonden product heeft nu invloed op de verhouding tot de levensduur van het gehele gebouw. Dit betekent dat als een product tijdens de levensduur van het gebouw naar verwachting vier keer zal worden vervangen, hiermee rekening wordt gehouden bij de berekeningen in de fase van het vervangingsgebruik.



Figuur 38 Een gebouw met een verwachte levensduur van 60 jaar.

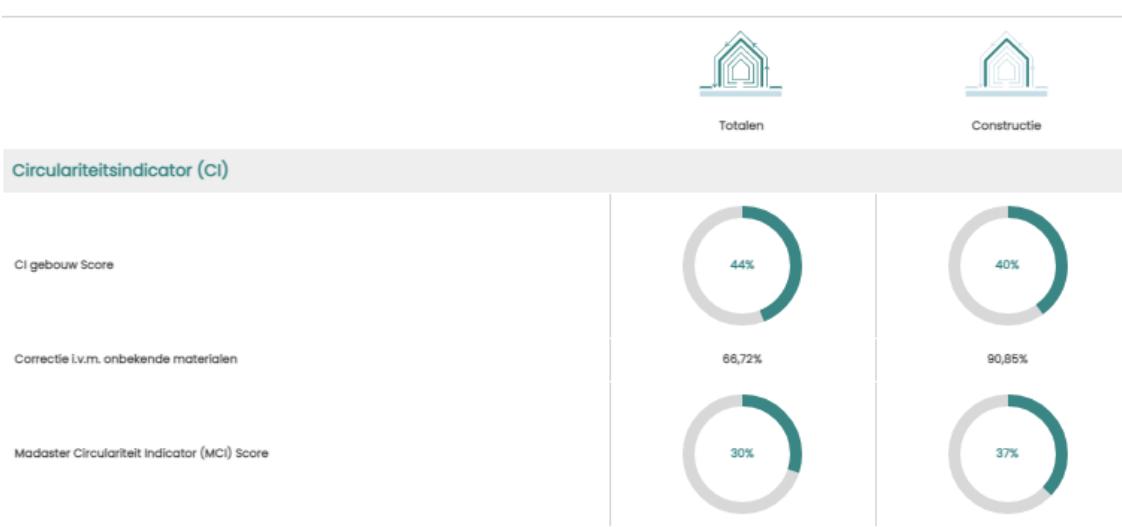


Figuur 39 Hetzelfde gebouw met een verwachte levensduur van 120 jaar.

### 3.5.2.5 Aanvullende informatie in het MCI-detailaanzicht

Bij het aanklikken van de MCI- details zijn twee nieuwe kolommen toegevoegd:

- De correctie voor onbekende materialen
- Madaster Circularity Indicator (MCI) Score



Figuur 40 Nieuwe kolommen MCI-detailaanzicht.

### 3.5.2.6 Database selectie bij het uploaden van bestanden voor een gebouw



De “EPEA Generic” database is nu standaard geselecteerde bron bij het uploaden

Geef aan op welke bronnen in het Madaster platform de elementen in het te uploaden bestand automatisch gelinkt moeten gaan worden en in welke volgorde dit moet gebeuren per element. Selecteer voor het toevoegen dan wel verwijderen van een bron het ‘+’ of ‘X’ teken aan het einde van een bron naam. Voor informatie over de samenstelling van de bron: zie [Administratie - materialen & producten](#).

Beschikbare bronnen	
NMD	+
testing	+
2BA	+
Producten	+
MRPI	+
IBU DATA	+
ECOPLATFORM	+
ENVIRONDEC	+
ÖKOBAUDAT 2019-	+
Madaster Demo	+

Geselecteerde bronnen	
EPEA Generic	X
Madaster	X

[Annuleren](#) [Opslaan](#)

Figuur 41 Bronbestand importeren (geselecteerde bronnen).

van een bronbestand op gebouwniveau.

### 3.5.2.7 Aanpassen accountnaam

Het is nu mogelijk om de naam van een account in Madaster te veranderen (via ‘aanpassen’- knop op “Algemeen”-tab op accountniveau. Dit wijzigt alleen de naam van het account in het platform.

Home / Madaster Netherlands

Algemeen Prestaties Gebiedsregister Dossier Gebruikers Abonnement Materialen & producten

Weergave Aanpassen Nieuwe folder Nieuwe database

**Madaster Netherlands**

Naam  
Madaster Netherlands

Figuur 42 Aanpassen accountnaam.



### 3.5.2.8 Aanvullende Madaster V2-classificatie

Er is nu een aanvullende optie voor de Madaster V2 classificatie wanneer er een materiaal toegevoegd of aangepast wordt in een database of tijdens het verrijken.

The screenshot shows a user interface for adding or updating material information. At the top, there are tabs: Materiaalinformatie (selected), Materiaalvoorraad, Milieu, Zoekcriteria, and Financieel. Below the tabs are buttons for 'opslaan' (save) with a disk icon and 'sluiten' (close) with a cross icon. The main area contains fields for 'Materiaalnaam' (Material name) with a required asterisk, which is filled with 'Kryptonite'. There is also a small globe icon. Below this, 'Soortelijk gewicht' (Specific weight) is listed as '5,000 kg/m³'. Under 'Madaster' status, 'Onbekend' (Unknown) is selected. In a dropdown menu for 'Madaster V2 (SIB tabel 3)', the option '2 - OVERIGE' (2 - OTHER) is chosen. The entire interface has a clean, modern design with a light blue header and white background.

Figuur 43 Madaster V2-classificatie.

### 3.5.2.9 Doorsnede 3D-model

In het tabblad "3D" van een gebouw is een nieuwe functie toegevoegd, die de mogelijkheid biedt om (onderdelen van) het gebouw te doorsnijden.



### 3.5.2.10 Toevoeging velden "Algemeen" tabblad

Er zijn nieuwe velden beschikbaar voor weergave van eigenaar van een gebouw.

Eigenaar	<input type="text" value="Eigenaar"/> <input type="text" value="Madaster"/>
Adresregel 1	<input type="text" value="teststraat 2"/>
Adresregel 2	<input type="text"/>
Postcode	<input type="text" value="1234 AB"/>
Plaats	<input type="text" value="Amsterdam"/>
Land	<input type="text" value="Nederland"/>

Figuur 45 Gebouweigenaar toevoegen.

Deze velden worden (mits ingevuld) ook weergegeven op het paspoort (pdf).

- De velden "Voorbereid door" en "Ontwerpfase" zijn toegevoegd. Het ontwerpstadium wordt gevuld aan de hand van het detailniveau (LOD).



#### Madaster informatie

Voorbereid door:

Ontwerp fase \*

Onbekend

LOD 100 - Conceptontwerp

LOD 200 - Schematisch ontwerp

LOD 300 - Gedetailleerd ontwerp

LOD 350 - Bouwdocumentatie

LOD 400 - Fabricage & Montage

#### Madaster informatie

Voorbereid door:

Ontwerpphase:

Materiëel classificatie:

Gebruik:

Bruto vloeroppervlak:

Bouwfase:

Datum oplevering:

Laatste renovatiedatum:

-

Onbekend

Madaster V2 (SfB tabel 3)

Kantoorfunctie (Kantoor < 1000m<sup>2</sup>)

270 m<sup>2</sup>

Nieuwbouw

22-09-2022

-

#### Kadastrale informatie

Kadastrale aanduiding:

Almere K 7860

Kadastrale oppervlakte:

672 m<sup>2</sup>

Perceelnummer:

7860

Publiekrechtelijke beperking:

-

Figuur 46 Gebouweigenaar toevoegen.

### 3.5.2.11 Zoekcriteria toevoegen op folder type

Account-specifieke zoekcriteria kunnen nu ook op folder type-niveau worden toegekend. Dit is handig als onder het bedrijfsaccount folder types (bijvoorbeeld 'portfolio', etc.) gedefinieerd zijn.



#### Nieuw type folder

Naam\*  
portfolio

Beschrijving

Meervoudsvorm  
portfolio

Type folder toegestaan onder account?  X ▾

Gebouwen kunnen worden toegevoegd in folder van dit type.  Logo

Is voor een folder van dit type een adres vereist?

Folder van dit type is een gebied gedefinieerd door ruimtelijke coördinaten?

Zoekcriteria toestaan

Annuleren Opslaan

Figuur 47 Account-specifieke zoekcriteria (folder type).

Algemeen   Prestaties   3D   Dossier   Massa   Circulariteit   Milieu   Financieel   :

Aanpassen   Verplaatsen   Archiveren   Ontwerp   Overdracht   Verwijderen   Upload

Adres  
mersfoortsestraatweg 117  
1251 AV Laren  
Nederland

Gebruikers  
Uploadinstellingen  
Afdrukinstellingen (paspoort)

Figuur 48 Navigatie - tabbladen.

#### 3.5.2.12 Navigatie-aanpassingen

- Op gebouwniveau zijn de tabbladen "Gebruikers", "uploadinstellingen" en de nieuwe functie "Afdrukinstellingen (paspoort)" beschikbaar onder drie verticale punten



### 3.6 Fouten in het platform die zijn opgelost:

- Afronding is aangepast zodat bijvoorbeeld 2 kt CO<sub>2</sub>e zoals weergegeven op het prestatie tabblad voor GWP nu met twee decimalen kan worden weergegeven (dus 1,7).
- Incorrecte melding werd getoond bij het aanmaken en/of verwijderen van een nieuw gebouwontwerp.
- Enkele incorrecte toewijzingen t.a.v. de Omniclass classificatie-mapping zijn aangepast.

