Pozměňovací návrh

Jakuba Michálka a Patrika Nachera

k vládnímu návrhu zákona, kterým se mění zákon č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

(sněmovní tisk 286)

(Sněmovní tisk č. 286)

1. Nad označení dosavadního článku I se vkládá text, který zní:

"ČÁST PRVNÍ

Změna zákona o místních poplatcích".

2. V části první čl. I bodě 12 § 3f včetně poznámky pod čarou a) zní:

,,§ 3f

Plátce poplatku

- (1) Plátcem poplatku z pobytu je poskytovatel úplatného pobytu, není-li dále stanoveno jinak.
- (2) Plátcem poplatku z pobytu je poskytovatel služby informační společnosti podle jiného právního předpisu^{a)}, který zprostředkovává pobyt na území obce a platbu za něj (dále jen "zprostředkovatel pobytu"), pokud mu tuto povinnost uložilo Ministerstvo financí, nebo pokud uzavřel s obcí veřejnoprávní smlouvu o výběru poplatku podle § 3i. V případě, že plátcem poplatku z pobytu je zprostředkovatel pobytu, poskytovatel úplatného pobytu ručí za placení poplatku zprostředkovatelem pobytu.
- (3) Plátce poplatku je povinen vybrat poplatek od poplatníka.
- § 2 písm. d) zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a o změně některých zákonů.".
- **3.** V části první čl. I bodě 12 se doplňuje nový § 3i, který včetně poznámek pod čarou b) a c) zní:

.,§ 3i

Výběr poplatku zprostředkovatelem pobytu

- (1) Obec může požádat Ministerstvo financí, aby rozhodlo, že poplatek z pobytu bude na území obce vybírat zprostředkovatel pobytu.
- (2) V žádosti obec kromě obecných náležitostí podání uvede název zprostředkovatele pobytu, název obce, zjištěné informace o rozsahu, ve kterém zprostředkovatel pobytu zprostředkovává pobyt a platbu za něj na území obce a úplné znění obecně závazné vyhlášky obce upravující poplatek z pobytu. Účastníky řízení jsou obec a zprostředkovatel pobytu.
- (3) Ministerstvo financí žádosti podle odstavce 1 vyhoví, pokud obec doloží, že

- a) zprostředkovátel pobytu na území obce zprostředkovává pobyt a platby za něj,
- b) splatnost poplatku je v případě výběru poplatku zprostředkovatelem pobytu stanovena čtvrtletně do 15 dnů od konce každého kalendářního čtvrtletí a
- c) při stanovení poplatkové povinnosti se zohledňují pouze skutečnosti stanovené prováděcím právním předpisem.
- (4) Ministerstvo financí však žádost zamítne, pokud zprostředkovatel pobytu prokáže, že
- a) výši poplatku z pobytu nelze stanovit na základě údajů, které má k dispozici, a ani je nemůže získat bez vynaložení nepřiměřeného úsilí, nebo
- b) je malým nebo středním podnikem dle doporučení Komise 2003/361/ES.
- (5) Zprostředkovatel pobytu, kterému je uložena povinnost vybírat poplatek z pobytu, je povinen:
 - a) zjistit od ubytovaných a od poskytovatele úplatného pobytu údaje nezbytné pro stanovení výše poplatku,
 - b) poskytovat správci poplatku pro účely správy poplatku údaje, které jsou rozhodné pro vznik a výši poplatkové povinnosti, zejména údaje o délce pobytu a výši úplaty z pobytu, a to v elektronické podobě prostřednictvím rozhraní umožňujícího dálkový přístup; zprostředkovatel pobytu takto neposkytuje osobní údaje ubytovaných.
- (6) Namísto vydání rozhodnutí podle odstavce 1 může zprostředkovatel pobytu s obcí uzavřít veřejnoprávní smlouvu^{b)}. V takovém případě nemusí být splněna podmínka podle odstavce 3 písmene b) a c) a odstavce 4 písmene b). Spory z této smlouvy rozhoduje Ministerstvo financí. Smlouvu je možné vypovědět, pokud zprostředkovatel přestane splňovat podmínky k jejímu uzavření. Smlouvu lze též zrušit dohodou stran.
- (7) Rozhodnutí podle odstavce 1 nebo veřejnoprávní smlouvu podle odstavce 6 obec zveřejní na úřední desce obecního úřadu. Zprostředkovatel pobytu je povinen při zprostředkování informovat poskytovatele úplatného pobytu, že je plátcem poplatku z pobytu.
- (8) Pokud zprostředkovatel pobytu přestane splňovat podmínky podle odstavců 3 a 4, Ministerstvo financí na žádost zprostředkovatele pobytu nebo obce rozhodnutí podle odstavce 1 zruší. I bez splnění podmínek podle věty první Ministerstvo financí rozhodnutí zruší, souhlasí-li s tím obec i zprostředkovatel pobytu.
- (9) Na řízení a veřejnoprávní smlouvu podle tohoto ustanovení se použije správní řád.
- (10) Je-li pro území obce vydáno alespoň jedno rozhodnutí nebo uzavřena veřejnoprávní smlouva podle tohoto ustanovení, obec, k jejímuž území se vztahuje,

- a) může měnit parametry pro výpočet poplatku pouze jedenkrát za kalendářní rok,
 a to do 1. listopadu příslušného kalendářního roku s účinností od 1. ledna následujícího kalendářního roku,
- b) je povinna poskytovat Ministerstvu financí informace nezbytné pro stanovení poplatkové povinnosti, a to ve formátu a rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem; ministerstvo financí poskytnuté informace zveřejní jako otevřená data podle zvláštního právního předpisu.^{c)} Je-li však uzavřena pouze veřejnoprávní smlouva a není splněna podmínka podle odstavce 3 písmeno c), tato povinnost nevzniká.
- (11) Ministerstvo financí vydá vyhlášku k provedení odstavce 3 písmene c) a odstavce 10 písmene b).

- **4.** V části první čl. I bodě 12. § 3g se doplňuje nový odstavec 5, který zní:
- "(5) Je-li plátcem poplatku zprostředkovatel pobytu, vztahuje se povinnost podle odstavce 1 rovněž na poskytovatele úplatného pobytu. Zprostředkovatel pobytu má povinnost umožnit poskytovateli úplatného pobytu zhotovení kopie údajů podle odstavců 1 až 4 v elektronické podobě.".
- 5. Za dosavadní část první se vkládá nová část druhá, která zní:

"ČÁST DRUHÁ

Změna zákona o správních poplatcích

Č1. III

Zákon č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění zákona č. 217/2005 Sb., zákona č. 228/2005 Sb., zákona č. 361/2005 Sb., zákona č. 444/2005 Sb., zákona č. 545/2005 Sb., zákona č. 553/2005 Sb., zákona č. 48/2006 Sb., zákona č. 56/2006 Sb., zákona č. 57/2006 Sb., zákona č. 109/2006 Sb., zákona č. 112/2006 Sb., zákona č. 130/2006 Sb., zákona č. 136/2006 Sb., zákona č. 138/2006 Sb., zákona č. 161/2006 Sb., zákona č. 179/2006 Sb., zákona č. 186/2006 Sb., zákona č. 226/2006 Sb., zákona č. 226/2006 Sb., zákona č. 227/2006 Sb., zákona č. 235/2006 Sb., zákona č. 312/2006 Sb., zákona č. 575/2006 Sb., zákona č. 106/2007 Sb., zákona č. 261/2007 Sb., zákona č. 269/2007 Sb., zákona č. 374/2007 Sb., zákona č. 379/2007 Sb., zákona č. 189/2008 Sb., zákona č. 230/2008 Sb., zákona č. 239/2008 Sb., zákona č. 254/2008 Sb., zákona č. 297/2008 Sb., zákona č. 301/2008 Sb., zákona č. 309/2008 Sb., zákona č. 312/2008 Sb., zákona č. 382/2008 Sb., z

b) § 160 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

c) Zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.".

zákona č. 9/2009 Sb., zákona č. 141/2009 Sb., zákona č. 197/2009 Sb., zákona č. 206/2009 Sb., zákona č. 227/2009 Sb., zákona č. 281/2009 Sb., zákona č. 291/2009 Sb., zákona č. 301/2009 Sb., zákona č. 346/2009 Sb., zákona č. 420/2009 Sb., zákona č. 132/2010 Sb., zákona č. 148/2010 Sb., zákona č. 153/2010 Sb., zákona č. 160/2010 Sb., zákona č. 343/2010 Sb., zákona č. 427/2010 Sb., zákona č. 30/2011 Sb., zákona č. 105/2011 Sb., zákona č. 133/2011 Sb., zákona č. 134/2011 Sb., zákona č. 152/2011 Sb., zákona č. 188/2011 Sb., zákona č. 245/2011 Sb., zákona č. 249/2011 Sb., zákona č. 255/2011 Sb., zákona č. 262/2011 Sb., zákona č. 300/2011 Sb., zákona č. 308/2011 Sb., zákona č. 329/2011 Sb., zákona č. 344/2011 Sb., zákona č. 349/2011 Sb., zákona č. 350/2011 Sb., zákona č. 357/2011 Sb., zákona č. 367/2011 Sb., zákona č. 375/2011 Sb., zákona č. 428/2011 Sb., zákona č. 458/2011 Sb., zákona č. 472/2011 Sb., zákona č. 19/2012 Sb., zákona č. 37/2012 Sb., zákona č. 53/2012 Sb., zákona č. 119/2012 Sb., zákona č. 169/2012 Sb., zákona č. 172/2012 Sb., zákona č. 202/2012 Sb., zákona č. 221/2012 Sb., zákona č. 225/2012 Sb., zákona č. 274/2012 Sb., zákona č. 350/2012 Sb., zákona č. 359/2012 Sb., zákona č. 399/2012 Sb., zákona č. 407/2012 Sb., zákona č. 428/2012 Sb., zákona č. 496/2012 Sb., zákona č. 502/2012 Sb., zákona č. 503/2012 Sb., zákona č. 50/2013 Sb., zákona č. 69/2013 Sb., zákona č. 102/2013 Sb., zákona č. 170/2013 Sb., zákona č. 185/2013 Sb., zákona č. 186/2013 Sb., zákona č. 232/2013 Sb., zákona č. 239/2013 Sb., zákona č. 241/2013 Sb., zákona č. 257/2013 Sb., zákona č. 273/2013 Sb., zákona č. 279/2013 Sb., zákona č. 281/2013 Sb., zákona č. 306/2013 Sb., zákona č. 313/2013 Sb., zákonného opatření Senátu č. 344/2013 Sb., zákona č. 101/2014 Sb., zákona č. 127/2014 Sb., zákona č. 187/2014 Sb., zákona č. 249/2014 Sb., zákona č. 257/2014 Sb., zákona č. 259/2014 Sb., zákona č. 264/2014 Sb., zákona č. 268/2014 Sb., zákona č. 331/2014 Sb., zákona č. 81/2015 Sb., zákona č. 103/2015 Sb., zákona č. 204/2015 Sb., zákona č. 206/2015 Sb., zákona č. 224/2015 Sb., zákona č. 268/2015 Sb., zákona č. 314/2015 Sb., zákona č. 318/2015 Sb., zákona č. 113/2016 Sb., zákona č. 126/2016 Sb., zákona č. 137/2016 Sb., zákona č. 148/2016 Sb., zákona č. 188/2016 Sb., zákona č. 229/2016 Sb., zákona č. 243/2016 Sb., zákona č. 258/2016 Sb., zákona č. 264/2016 Sb., zákona č. 298/2016 Sb., zákona č. 319/2016 Sb., zákona č. 324/2016 Sb., zákona č. 369/2016 Sb., zákona č. 63/2017 Sb., zákona č. 170/2017 Sb., zákona č. 194/2017 Sb., zákona č. 195/2017 Sb., zákona č. 199/2017 Sb., zákona č. 202/2017 Sb., zákona č. 204/2017 Sb., zákona č. 206/2017 Sb., zákona č. 222/2017 Sb., zákona č. 225/2017 Sb., zákona č. 251/2017 Sb., zákona č. 261/2017 Sb., zákona č. 289/2017 Sb., zákona č. 295/2017 Sb., zákona č. 299/2017 Sb., zákona č. 302/2017 Sb., zákona č. 304/2017 Sb., zákona č. 371/2017 Sb., zákona č. 90/2018 Sb., zákona č. 171/2018 Sb., zákona č. 193/2018 Sb. a zákona č. .../2018 Sb., se mění takto:

V příloze zákona se do části I, položky 1, bod 1, vkládá písm. p), které včetně poznámky pod čarou d) zní:

"p) o vydání rozhodnutí o výběru poplatku z pobytu na území obce poskytovatelem služby informační společnosti podle jiného právního předpisu^{d)}

Kč 50 000".

- $^{\rm d)}$ \S 2 písm. d) zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a o změně některých zákonů.".
- 6. Za nově vkládanou část druhou se vkládá nová část třetí, která zní:

"ČÁST TŘETÍ

Změna zákona o pobytu cizinců

Čl. IV

Zákon č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území České republiky a o změně některých zákonů, ve znění zákona č. 140/2001 Sb., zákona č. 151/2002 Sb., zákona č. 217/2002 Sb., zákona č. 222/2003 Sb., zákona č. 436/2004 Sb., zákona č. 501/2004 Sb., zákona č. 539/2004 Sb., zákona č. 559/2004 Sb., zákona č. 428/2005 Sb., zákona č. 444/2005 Sb., zákona č. 112/2006 Sb., zákona č. 136/2006 Sb., zákona č. 161/2006 Sb., zákona č. 165/2006 Sb., zákona č. 230/2006 Sb., zákona č. 170/2007 Sb., zákona č. 379/2007 Sb., zákona č. 124/2008 Sb., zákona č. 129/2008 Sb., zákona č. 140/2008 Sb., zákona č. 274/2008 Sb., zákona č. 306/2008 Sb., zákona č. 382/2008 Sb., zákona č. 41/2009 Sb., nálezu Ústavního soudu, vyhlášeného pod č. 47/2009 Sb., zákona č. 197/2009 Sb., zákona č. 227/2009 Sb., zákona č. 278/2009 Sb., zákona č. 281/2009 Sb., zákona č. 424/2010 Sb., zákona č. 427/2010 Sb., zákona č. 73/2011 Sb., zákona č. 303/2011 Sb., zákona č. 329/2011 Sb., zákona č. 341/2011 Sb., zákona č. 375/2011 Sb., zákona č. 222/2012 Sb., zákona č. 494/2012 Sb., zákona č. 103/2013 Sb., zákona č. 303/2013 Sb., zákona č. 312/2013 Sb., zákonného opatření Senátu č. 344/2013 Sb., zákona č. 101/2014 Sb., zákona č. 203/2015 Sb., zákona č. 204/2015 Sb., zákona č. 314/2015 Sb., zákona č. 318/2015 Sb., zákona č. 191/2016 Sb., zákona č. 298/2016 Sb., zákona č. 456/2016 Sb., zákona č. 183/2017 Sb. a zákona č. 222/2017 Sb., se mění takto:

V § 102 se vkládá nový odstavec 5, který včetně poznámky pod čarou e) zní:

"(5) Poskytovatel služby informační společnosti podle jiného právního předpisu⁵⁾, který zprostředkovává ubytování, je oprávněn činit oznámení jménem ubytovatele, dohodne-li se tak s ubytovatelem nebo požádá-li jej o to útvar policie. Poskytovatel služby informační společnosti je oprávněn zpracovávat osobní údaje ubytovaných v rozsahu nezbytném ke splnění této povinnosti.

7. Za nově vkládané části druhou a třetí se vkládá nová část čtvrtá, která zní:

"ČÁST ČTVRTÁ

Změna živnostenského zákona

e) § 2 písm. d) zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a o změně některých zákonů.".".

Zákon č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění zákona č. 231/1992 Sb., zákona č. 591/1992 Sb., zákona č. 600/1992 Sb., zákona č. 273/1993 Sb., zákona č. 303/1993 Sb., zákona č. 38/1994 Sb., zákona č. 42/1994 Sb., zákona č. 136/1994 Sb., zákona č. 200/1994 Sb., zákona č. 237/1995 Sb., zákona č. 286/1995 Sb., zákona č. 94/1996 Sb., zákona č. 95/1996 Sb., zákona č. 147/1996 Sb., zákona č. 19/1997 Sb., zákona č. 49/1997 Sb., zákona č. 61/1997 Sb., zákona č. 79/1997 Sb., zákona č. 217/1997 Sb., zákona č. 280/1997 Sb., zákona č. 15/1998 Sb., zákona č. 83/1998 Sb., zákona č. 157/1998 Sb., zákona č. 167/1998 Sb., zákona č. 159/1999 Sb., zákona č. 356/1999 Sb., zákona č. 358/1999 Sb., zákona č. 360/1999 Sb., zákona č. 363/1999 Sb., zákona č. 27/2000 Sb., zákona č. 29/2000 Sb., zákona č. 121/2000 Sb., zákona č. 122/2000 Sb., zákona č. 123/2000 Sb., zákona č. 124/2000 Sb., zákona č. 149/2000 Sb., zákona č. 151/2000 Sb., zákona č. 158/2000 Sb., zákona č. 247/2000 Sb., zákona č. 249/2000 Sb., zákona č. 258/2000 Sb., zákona č. 309/2000 Sb., zákona č. 362/2000 Sb., zákona č. 409/2000 Sb., zákona č. 458/2000 Sb., zákona č. 61/2001 Sb., zákona č. 100/2001 Sb., zákona č. 120/2001 Sb., zákona č. 164/2001 Sb., zákona č. 256/2001 Sb., zákona č. 274/2001 Sb., zákona č. 477/2001 Sb., zákona č. 478/2001 Sb., zákona č. 501/2001 Sb., zákona č. 86/2002 Sb., zákona č. 119/2002 Sb., zákona č. 174/2002 Sb., zákona č. 281/2002 Sb., zákona č. 308/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., nálezu Ústavního soudu vyhlášeného pod č. 476/2002 Sb., zákona č. 88/2003 Sb., zákona č. 130/2003 Sb., zákona č. 162/2003 Sb., zákona č. 224/2003 Sb., zákona č. 228/2003 Sb., zákona č. 274/2003 Sb., zákona č. 354/2003 Sb., zákona č. 438/2003 Sb., zákona č. 38/2004 Sb., zákona č. 119/2004 Sb., zákona č. 167/2004 Sb., zákona č. 257/2004 Sb., zákona č. 326/2004 Sb., zákona č. 499/2004 Sb., zákona č. 635/2004 Sb., zákona č. 695/2004 Sb., zákona č. 58/2005 Sb., zákona č. 95/2005 Sb., zákona č. 127/2005 Sb., zákona č. 215/2005 Sb., zákona č. 253/2005 Sb., zákona č. 358/2005 Sb., zákona č. 428/2005 Sb., zákona č. 444/2005 Sb., zákona č. 62/2006 Sb., zákona č. 76/2006 Sb., zákona č. 109/2006 Sb., zákona č. 115/2006 Sb., zákona č. 131/2006 Sb., zákona č. 161/2006 Sb., zákona č. 165/2006 Sb., zákona č. 179/2006 Sb., zákona č. 186/2006 Sb., zákona č. 191/2006 Sb., zákona č. 212/2006 Sb., zákona č. 214/2006 Sb., zákona č. 225/2006 Sb., zákona č. 310/2006 Sb., zákona č. 315/2006 Sb., zákona č. 160/2007 Sb., zákona č. 269/2007 Sb., zákona č. 270/2007 Sb., zákona č. 296/2007 Sb., zákona č. 130/2008 Sb., zákona č. 189/2008 Sb., zákona č. 230/2008 Sb., zákona č. 254/2008 Sb., zákona č. 274/2008 Sb., zákona č. 227/2009 Sb., zákona č. 285/2009 Sb., zákona č. 292/2009 Sb., zákona č. 145/2010 Sb., zákona č. 155/2010 Sb., zákona č. 160/2010 Sb., zákona č. 424/2010 Sb., zákona č. 427/2010 Sb., zákona č. 73/2011 Sb., zákona č. 152/2011 Sb., zákona č. 350/2011 Sb., zákona č. 351/2011 Sb., zákona č. 355/2011 Sb., zákona č. 375/2011 Sb., zákona č. 420/2011 Sb., zákona č. 428/2011 Sb., zákona č. 458/2011 Sb., zákona č. 53/2012 Sb., zákona č. 119/2012 Sb., zákona č. 167/2012 Sb., zákona č. 169/2012 Sb., zákona č. 199/2012 Sb., zákona č. 201/2012 Sb., zákona č. 202/2012 Sb., zákona č. 221/2012 Sb., zákona č. 407/2012 Sb., zákona č. 234/2013 Sb., zákona č. 241/2013 Sb., zákona č. 279/2013 Sb., zákona č. 303/2013 Sb., zákona č. 308/2013 Sb., zákona č. 309/2013 Sb., zákona č. 127/2014 Sb., zákona č. 140/2014 Sb., zákona č. 267/2014 Sb., zákona č. 206/2015 Sb., zákona č. 267/2015 Sb., zákona č. 88/2016 Sb., zákona č. 91/2016 Sb., zákona č. 126/2016 Sb., zákona č. 188/2016 Sb., zákona č. 229/2016 Sb., zákona č. 258/2016 Sb., zákona č. 304/2016 Sb., zákona č. 64/2017 Sb., zákona č. 65/2017 Sb., zákona č. 183/2017 Sb., zákona č. 193/2017 Sb., zákona č. 204/2017 Sb., zákona č.

261/2017 Sb., zákona č. 289/2017 Sb., zákona č. 111/2018 Sb. a zákona č. 171/2018 Sb. se mění takto:

V části první hlavě I v § 3 odst. 3 písmenu ah) se doplňují slova "s výjimkou podnikání, které spočívá v poskytování ubytování,".".

8. Úvodní část dosavadního článku III nově zní:

"ČÁST PÁTÁ

ÚČINNOST

Čl. VI".

Odůvodnění:

k bodu 2.

Navrhuje se za splnění stanovených podmínek přenést výběr poplatku od poskytovatele úplatného pobytu na poskytovatele služby informační společnosti, který je definován v § 2 písm. d) zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a o změně některých zákonů, jako každá fyzická nebo právnická osoba, která poskytuje některou ze služeb informační společnosti (dále jen "zprostředkovatel pobytu"). Pojem služba informační společnosti je potom definován v písm. a).

Výběr poplatku tedy bude přenesen na zprostředkovatele pobytu v případě, kdy vybírá platbu za ubytování. V takovém případě bude poskytovatel úplatného pobytu v pozici ručitele. Vzhledem k tomu, že zprostředkovatelé pobytu mohou mít různou podobu, velikost, formu a rozsah podnikání, není vhodné, aby byla tato povinnost stanovena plošně. Z povinností je třeba vyjmout malé zprostředkovatele. Úprava tak cílí primárně na velké zprostředkovatele pobytu jako jsou Airbnb či Booking.com. Z toho důvodu se navrhuje, aby o tom, zda bude poplatek vybírat zprostředkovatel, rozhodovalo Ministerstvo financí ve správním řízení na návrh příslušné obce.

K bodu 3.

Upravuje se možnost pro obec požádat Ministerstvo financí, aby ve správním řízení rozhodlo o tom, že poplatek z pobytu bude vybírat zprostředkovatel pobytu. Ustanovení vymezuje proces, jakým může být povinnost výběru poplatku od poplatníka přenesena na zprostředkovatele pobytu. Proces může být iniciován pouze obcí, na jejímž území dochází ke zprostředkování pobytu a to z toho důvodu, aby byl přenesen co nejblíže k území, kterého se to týká. Zároveň tak bude možno zvolit přístup odpovídající situaci a podmínkám v obci.

Ministerstvo financí pak ve správním řízení posoudí, zda je vůbec tento požadavek technicky proveditelný, tedy zda zprostředkovatel pobytu je schopen zprostředkovávat pobyt a platbu za něj a zda disponuje údaji nutnými pro výběr poplatku, přičemž zprostředkovateli pobytu je uložena povinnost zjistit od ubytovaných a od poskytovatelů úplatného pobytu údaje nezbytné pro stanovení výše poplatku. V případě, že zprostředkovatel pobytu prokáže, že výši poplatku z pobytu nelze stanovit na základě údajů, které má k dispozici a ani takové údaje nutné ke stanovení výše poplatku nemůže získat bez vynaložení nepřiměřeného úsilí, Ministerstvo financí žádost obce zamítne. Ministerstvo financí žádost obce zamítne také v případě, že je zprostředkovatel pobytu malým nebo středním podnikem ve smyslu doporučení Komise 2003/361/ES, pro které by tato povinnost byla nepřiměřeně zatěžující. Zprostředkovatel pobytu a obec můžou rozhodnutí Ministerstva financí nahradit uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

K bodu 4.

Řeší se situace, kdy je plátcem poplatku zprostředkovatel pobytu. V takovém případě se evidenční povinnost dle § 3g odst. 1 vládního návrhu podoby zákona o místních poplatcích vztahuje rovněž na poskytovatele úplatného pobytu s tím, že mu zprostředkovatel pobytu umožní zhotovit si kopie údajů dle § 3g odst. 1 až 4 v elektronické podobě.

K bodu 5.

Zavádí se nový správní poplatek, jehož poplatníkem je obec, související se správním řízením, ve kterém Ministerstvo financí rozhoduje na žádost obce o tom, že poplatek z pobytu bude vybírat zprostředkovatel pobytu.

K bodu 6.

Je navržena technická změna zákona o pobytu cizinců, která umožňuje přenést některé povinnosti podle tohoto zákona na zprostředkovatele pobytu.

K bodu 7.

Stanoví se výjimka z negativního vymezení živnosti v případě, že se jedná o poskytování ubytování (typicky na dobu kratší než 60 dnů), k němuž dochází podnikatelským způsobem.