



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Alangudi	Date / நாள்: 02-Nov-2018
Village /கிராமம்:Theethanippatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 152

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2010 - 01-Nov-2018

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்	
1	1791/2012	23-Aug-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. ம. பழனிச்சாமி	1. வே. நடராஜன்	-	
		23-Aug-2012					
		23-Aug-2012					
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -		
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 10செண்ட்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Theethanippatti, THEETHANIPPATTI			Survey No./புல எண் : 152/10				
Boundary Details/எல்லை விபரங்கள்: பழனிச்சாமி பாக புஞ்சைக்கும் வாரிக்கும் மேற்கு, பொட்டாம்பான் புஞ்சைக்கு கிழக்கு, துரைச்சாமி புஞ்சைக்கு வடக்கு, முத்துகருப்பன் பாக் புஞ்சைக்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட சர்வே எண் 152.10 ஹெக்டர் 0.24.5ல் 0.04.0 செண்ட் 61ல் செண்ட் 10				
2	2385/2012	15-Nov-2012 15-Nov-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. கி. ரொங்கசாமி 2. கி. லெட்சுமணன்	1. சு. நடராஜன்	-	

		15-Nov-2012				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 72,500/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 72,500/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -			
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 36			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Theethanippatti, THEETHANIPPATTI		Survey No./புல எண் : 152/13, 152/13B			
	Boundary Details/எல்லை விபரங்கள்: வேலு புஞ்சைக்கு மேற்கு, மாரிமுத்து புஞ்சைக்கு தெற்கு, கிரையம் பெறுபவர் நடராஜன் புஞ்சைக்கு கிழக்கு, ராஜப்பன், பொட்டம்மாள் இவர்கள் புஞ்சைக்கு வடக்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட புஞ்சை சர்வே எண் 152.13பி ஹெக்டர் 0.14.5 செண்ட் 36.			
3	2570/2013	16-Dec-2013 16-Dec-2013 16-Dec-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. சு. நடராஜன்	1. செ. மாறிக்கண்ணு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 93,500/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 93,500/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -			
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 42செண்ட்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Theethanippatti, THEETHANIPPATTI		Survey No./புல எண் : 152/12A, 152/8			
	Boundary Details/எல்லை விபரங்கள்: சின்னப்பன் புஞ்சைக்கு தெற்கு, மாரிமுத்து புஞ்சைக்கு வடக்கு, வேலன் மாரிமுத்து இவர்கள் புஞ்சைக்கு மேற்கு, சு.நடராஜன் சிதங்கவேலு இவர்கள் புஞ்சைக்கு கிழக்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட சர்வே எண் 152.8 ஹெக்டர் 0.09.0 செண்ட் 22 சர்வே எண் 152-1ஏ ஹெக்டர் 0.08.0 செண்ட் 20 ஆகக் கூடுதல் செண்ட் 42			
4	1460/2016	15-Jul-2016 15-Jul-2016 15-Jul-2016	Conveyance Non Metro/UA	1. ச 2. சின்னப்பன்	1. து 2. தேவராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,52,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,52,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1902/2007			
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.252000/-..				
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சென்ட் 89			

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Theethanippatti, THEETHANIPPATTI			Survey No./புல எண் : 152/11, 152/6, 152/7, 152/9		
Boundary Details/எல்லை விபரங்கள்: -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்152/6ஏர்ஸ் 0.07.5 சென்ட் 0.19 புஞ்சை சர்வே எண் 152/7 ஏர்ஸ் 0.08.5 சென்ட் 0.21 புஞ்சை சர்வே எண் 152/9 ஏர்ஸ் 0.09.5 சென்ட் 0.23 புஞ்சை சர்வே எண் 152/11 ஏர்ஸ் 0.10.5 சென்ட் 0.26 புஞ்சை ஆக கூடுதல் புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.36.0 ம் சென்ட் 89 ம் கிரையம்,		
5	1673/2017	28-Aug-2017 28-Aug-2017 28-Aug-2017	Release between family partners	1. ம.முத்துக்கருப்பன் 1 2. ம.பிரமையா 2 3. ம.மகாதேவன் 3 4. சி.மாரியாயி 2 5. க.கோவிந்தம்மாள் 5 6. ரெ.அமிர்தம் 6	1. ம.பழனிச்சாமி - - - - - -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,747/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,747/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		பூர்வீக சொத்தைப் பொருத்து பாகபாத்திய விடுதலை ஆவணம் . மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூ.49120/- இதில் எங்கள் 6/9 பாக மதிப்பு ரூ.32747/- விடுதலை செய்யும் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.32747/-			
Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏர்ஸ் 0.16.0 க்கு சென்ட் 0.39 ம்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Theethanippatti, THEETHANIPPATTI			Survey No./புல எண் : 152/10, 77/6, 77/6A		
Boundary Details/எல்லை விபரங்கள்: வாரிக்கு மேற்கு, நடராஜன் கிரைய புஞ்சைக்கு கிழக்கு, முத்துக்கருப்பன் புஞ்சைக்கு தெற்கு, முதுரைச்சாமி புஞ்சைக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட சர்வே எண்: 152/10 ஏர்ஸ் 0.24.5 ல் 0.07.0 சென்ட் 0.61 ல் 0.17 புஞ்சை புது சர்வே எண் 152/10 சர்வே எண் 77/6A ஏர்ஸ் 0.09.0 சென்ட் 0.22 புஞ்சை புது சர்வே எண் 77/6 ஆக கூடுதல் ஏர்ஸ் 0.16.0 க்கு சென்ட் 39 ம் இதில் அடங்கும்.		
6	1674/2017	28-Aug-2017 28-Aug-2017 28-Aug-2017	Release between family partners	1. ம.பிரமையா 1 2. ம.மகாதேவன் 3 3. சி.மாரியாயி 4 4. க.கோவிந்தம்மாள் 5 5. ம.பழனிச்சாமி 2 6. ரெ.அமிர்தம் 6	1. ம.முத்துக்கருப்பன் - - - - - -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 95,672/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 95,672/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		பூர்வீக சொத்தைப் பொருத்து பாகபாத்திய விடுதலை ஆவணம் . மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூ.143508/- இதில் எங்கள் 6/9 பாக மதிப்பு ரூ.95672/- விடுதலை செய்யும் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.95672/-			
Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏர்ஸ் 0.49.0 க்கு ஏ 1 செ 0.22 ம்		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Theethanippatti, THEETHANIPPATTI	Survey No./புல எண் : 151/5, 151/7, 152/10
Boundary Details/எல்லை விபரங்கள்: துரைச்சாமி நடராஜன் பழனிச்சாமி இவர்கள் புஞ்சைக்கு வடக்கு, சுப்பிரமணியன் புஞ்சைக்கு தெற்கு, வாரிக்கு மேற்கு, துரைச்சாமி புஞ்சைக்கு கிழக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட சர்வே எண்: 151/5 ஏர்ஸ் 0.07.5 சென்ட் 0.19 புஞ்சை புது சர்வே எண் 151/5 சர்வே எண் 151/7 ஏர்ஸ் 0.28.0 சென்ட் 0.69 புஞ்சை புது சர்வே எண் 151/7 சர்வே எண் 152/10 ஏர்ஸ் 0.24.5 ல் 0.13.5 சென்ட் 0.61 ல் 0.33 புஞ்சை புது சர்வே எண் 152/10 ஆக கூடுதல் ஏர்ஸ் 0.49.0 க்கு ஏக்கர் 1 சென்ட் 22 ம் இதில் அடங்கும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன