



ONLY-WOOD

S.P.R.L

FABRICANT-INSTALLATEUR DE PORTES & FENETRES EN BOIS-PVC-ALUMINIUM

+32(0)2.426.66.18

info@onlywood.be

+32(0)2.425.42.66

Salle d'exposition, ateliers et bureaux, Chée, de Jette, 487 - 491 - 1090 Jette

Vos coordonnées :

Tél.: 02/414.08.61

GSM:

FAX : 02/523.04.62

Email : sogetoit@skynet.be

T.V.A :

SOGETOIT

Chaussée de Ninove 707

1070 Anderlecht

N.réf : C1017P1OPD - SOGETOIT

Jette, 11/4/2011

DEVIS – BON DE COMMANDE

Madame, Monsieur,

Nous vous remercions de votre demande de prix pour laquelle nous avons le plaisir de vous communiquer nos meilleures conditions, à savoir :

Fourniture : Fourniture et placement de menuiseries extérieures réalisées en profilés P.V.C (Voir documentation double exemplaire en annexe). Les profilés sont débités et soudés dans notre propre usine de fabrication où nous respectons scrupuleusement les normes les plus strictes. Aussi bien les cadres ouvrants que les cadres dormants sont renforcés systématiquement dès 60 cm par des profilés en acier galvanisé (antirouille). Le dormant et l'ouvrant sont équipés de joints isophoniques en néoprène. Le double vitrage est maintenu par une latte à vitrage an-extrudée d'un joint discret ; un second joint est placé extérieurement. Sauf mention expresse, l'éventuel remplacement de vitrage s'effectuera très aisément sans devoir refaire des joints de silicone. L'évacuation des eaux pénétrant dans les chambres de drainages s'effectue discrètement par des trous oblongs percés de manière invisible aux bas des dormants inférieurs (sauf en l'absence de dénivellation entre l'intérieur et l'extérieur). Les quincailleries utilisées sont ce qui existe de mieux actuellement sur le marché allemand :

ROTO NT (galets réglables en forme de « T » et gâches « sur dormant » anti-arrachement en forme de « L » : sécurité classe III), pour les fenêtres et **FUHR** à pènes sortants pour les serrures à 3 ou 5 points de fermeture. Aucun accessoire décoratif n'est prévu si ce n'est clairement spécifié (poignée de porte, judas, tirant, espion, heurtoir, clapet de boîte aux lettres, réceptacle, etc.)

Concerne : FOURNITURE DE MENUISERIES EXTERIEURES

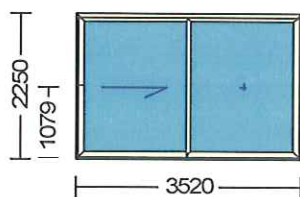
Type: PVC renforcé : Blanc Européen profilés Wymar, 70 mm d'épaisseur, 5 chambres d'isolation, ouvrant châssis de 82 mm / ouvrant porte de 112 mm

Type de vitrage inclus dans l'offre sauf indications particulières : 4/15/4 standard.

Coefficient d'isolation thermique uniquement avec intercalaire de 15mm ; U=2,8w/m²/K

Coefficient d'isolation acoustique -30Db

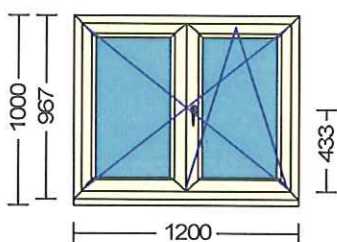
Voir autres performances en options

Poste 1Châssis *Midi coulissant* suivant schéma

Quantité	P. unit. HTVA	P. total HTVA
1	1.310,85€	1.310,85€

Poste 2

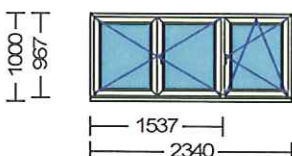
Châssis suivant schéma



Quantité	P. unit. HTVA	P. total HTVA
1	360,15€	360,15€

Poste 3

Châssis suivant schéma



Quantité	P. unit. HTVA	P. total HTVA
1	580,67€	580,67€

Total hors TVA**2.251,67€**

Options : prix « Nets » hors T.V.A (Merci. de biffer les options non retenues)

Poste 1 à 3	Supplément pour double vitrage super isolant à haut rendement d'isolation thermique, $U=1,1\text{w/m}^2\text{ K}$ (si intercalaire de 15mm). 2 fois ½ plus isolant que le double vitrage de base. Donne droit à la déduction fiscale. <i>Pour l'ensemble du chantier (voir : www.mosaglas.com)</i>	79,65€
Poste 1	Supplément pour double vitrage une face intérieur feuilleté clair 4/15/3.3.2 Remarque : La récente norme NBN S23-002 impose l'utilisation de verre feuilleté dans des situations précises où la sécurité des personnes pourrait être compromise. L'application de cette norme nécessite de la part du client, l'acceptation du poste optionnel "supplément pour vitrage feuilleté" Si, par raison budgétaire, cette option ne devait être retenue, et même si cela implique le non-respect de la NBN S23-002, le client s'engage par le fait même de sa commande, à ne pas invoquer la responsabilité de l'entrepreneur.	380,95€

Garantie :

Dix ans sur les défauts aux doubles vitrages et / ou châssis. Quinze ans sur les profilés "PVC blanc" dans la masse. Un an sur tout problème de réglage en général. Ces garanties couvrent également la main d'œuvre et les déplacements. Le bris de vitres par cause externe n'est pas couvert par notre garantie. (Voir votre assurance)

Délai :

Nos délais sont donnés à titre indicatif. Réalisation sur base de produits standards : 3 à 5 semaines (aluminium 3 chambres blanc ou naturel - Mèrant non fini - PVC blanc + double vitrage). Autres produits : serrures motorisées, Alu multicolore, Color-Line, Bois laqué unicolore, Véranda, suivant délais fournisseurs matières premières : nous consulter.

Païement :

40% d'acompte spontané à la commande, 40% à la mise à disposition, le solde au grand comptant à la fin des travaux, ou suivant état d'achèvement. Paiement par remise d'un chèque barré aux ouvriers monteurs, ceux-ci étant habilités à encaisser.

Le paiement des différentes tranches donnera lieu à l'envoi de factures acquittées.

Sécurité :

Les frais d'un éventuel coordinateur de chantier ne sont pas inclus dans la présente offre.

Assurance :

Notre firme est assurée en R.C. exploitation pour les éventuels dégâts que notre personnel occasionnerait à vos biens meubles et immeubles pour un montant de 124.000 € et 1.240.000 € pour les dommages corporels

Personnel :

Le placement s'effectue exclusivement par des ouvriers qualifiés et expérimentés, dûment déclarés et assurés, dont nous répondons du sérieux et de l'honnêteté.

T.V.A. :

Pour bâtiments occupés à titre de logement principal depuis plus de 5 ans, 6 % de T.V.A. (uniquement en cas de fourniture et de pose) En cas d'accord, veuillez à cet égard, nous retourner le document T.V.A ci-joint dûment complété.

Validité de l'offre : 30 jours calendrier à dater de ce jour.

Urbanisme :

En cas de modification de l'aspect architectural des façades (matériaux utilisés, couleur, répartition des ouvrants, etc. ...) Certaines administrations communales se montrent plus pointilleuses que d'autres ...) Nous vous conseillons de vous renseigner avant la conclusion d'une commande. Nous ne pouvons être tenus pour responsable d'un défaut d'autorisation auprès des administrations et/ou copropriétaires des biens concernés par ces travaux. En acceptant notre offre, le signataire reconnaît être en possession de toutes les autorisations nécessaires à la bonne exécution du présent contrat ; il reconnaît également avoir été informé sur les normes de ventilation, les contraintes urbanistique ainsi que s'être documenté sur la norme NBN S023-02 relative au vitrage feuilleté.

En cas d'accord, nous vous invitons à nous retourner la copie de la présente offre, datée, signée et accompagnée de la mention « **Pour accord** ». Veuillez également apposer votre paraphe sur les pages jointes.

Espérant être honorés de votre commande, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en nos sentiments les plus distingués.

Monsieur Yves Putzeys
Email : ypow@skynet.be
Pour le Gérant,

Le client, signature précédée de la mention,

« **Pour accord** »

Date,

INTERWINDOWS S.A.

Zoning Industriel
5300 Seilles
0032(0)85/82.77.77
0032(0)85/82.75.50

Chaussée de Ninove 707
1070 Anderlecht
02/414.08.61
02/523.04.62

OFFRE

Notre référence : C1017P1OPD - SOGETOIT

Votre référence :

Seilles, 11/4/2011

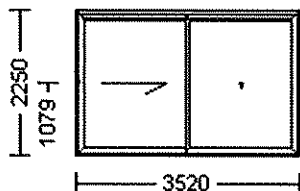
Madame, Monsieur,

Vous trouverez ci-dessous notre remise de prix pour la fourniture sans pose de châssis en P.V.C, selon les renseignements transmis. Monsieur Didier a réalisé cette étude avec beaucoup d'attention et souhaite que vous le teniez informé de l'évolution de ce projet. Il se tient à votre disposition si des améliorations devaient être apportées à ce dossier. Tous les prix indiqués sont bruts hors T.V.A.

Teinte : BLANC EUROPEAN

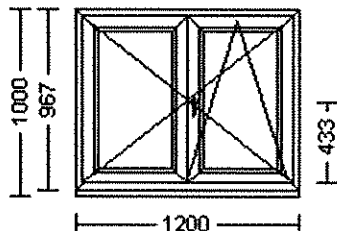
Double vitrage : 4/16/4 N GAS 1.1

Le travail comprend :



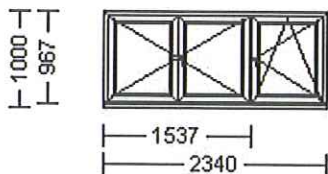
1x	01				
	1	2902	3520mm	2250mm	1 872,64
		PARCLOSES DROITES 24MM			
		5/12/6 N GAS			
		CHASSIS SUR TABLETTE			
Prix brut :			1x	1 872,64 =	1 872,64

- 30 % = 1340,85



1x	02				
	1	220530D	1200mm	1000mm	514,50
		SEUIL 4025			
		SANS REJET D'EAU			
		PARCLOSES DROITES 24MM			
		SANS REJET D'EAU			
		PARCLOSES DROITES 24MM			
		4/16/4 N GAS 1.1			
		POIGNEE STANDARD F9			
		CHASSIS SUR TABLETTE			
Prix brut :			1x	514,50 =	514,50

- 30 % = 360,15



1x	03				
	1	320930D	2340mm	1000mm	829,53
		SEUIL 4025			
		SANS REJET D'EAU			
		PARCLOSES DROITES 24MM			
		SANS REJET D'EAU			
		PARCLOSES DROITES 24MM			
		SANS REJET D'EAU			
		PARCLOSES DROITES 24MM			
		4/16/4 N GAS 1.1			
		POIGNEE STANDARD F9			
		CHASSIS SUR TABLETTE			
Prix brut :			1x	829,53 =	829,53

Total brut h. TVA :	3 216,67
Prix total (hors TVA)	3 216,67

En cas de discordance entre les mesures de devis et les mesures définitives, notre offre sera recalculée suivant les mesures définitives. En aucun cas nous ne pourrions être tenus responsables ni de la lecture ni de l'interprétation des plans, du mètre, et du cahier des charges. Seules les mentions reprises sur notre offre sont comprises. Toutes demandes complémentaires de votre part devront faire l'objet d'un avenant. L'acceptation de ce devis équivaut à un contrat.

Délai : 3 à 5 semaines après réception de ce document signé.

Validité de l'offre : 30 jours

Conditions générales de vente, disponible sur simple demande. Par le simple fait de conclure avec nous, l'acheteur est censé connaître ces conditions et les accepte comme partie intégrante de notre contrat

Nous souhaitons porter à votre attention que la NBN S23-002 "Vitrage" contient des points relatifs à la sécurité des personnes. Cette norme prescrit entre autres qu'il faut prévoir le placement de verre de sécurité pour les portes vitrées, les vitres coulissantes, et les fenêtres avec risque de passage à travers et nous vous proposons d'adapter la conception des travaux de telle sorte qu'ils puissent être exécutés conformément à la norme NBN S23-002.

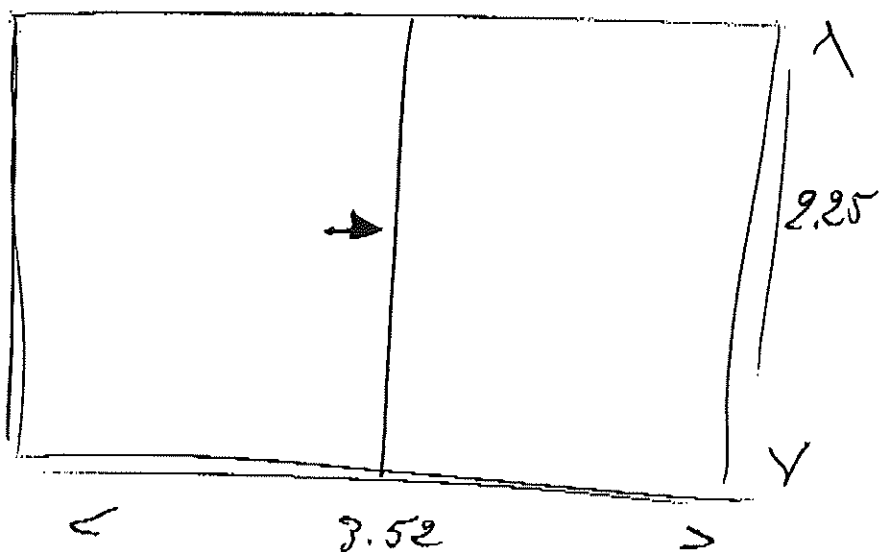
Si, après avoir pris connaissance de nos remarques, vous préférez néanmoins, probablement pour des raisons budgétaires, que le travail soit effectué comme prévu initialement, même si c'est en contradiction avec les dispositions de la NBN S23-002, nous devons alors vous signaler que vous porterez vous-même la responsabilité des risques ainsi suscités par votre décision. Par le fait de commander ces travaux, vous nous exonérez en même temps de toute responsabilité et vous engagez à ne pas invoquer notre responsabilité dans le cas où un dommage surviendrait et où notre responsabilité serait mise en cause.

Nous restons à votre disposition pour toute information supplémentaire. En vous remerciant de votre confiance, nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, veuillez agréer nos salutations les meilleures.

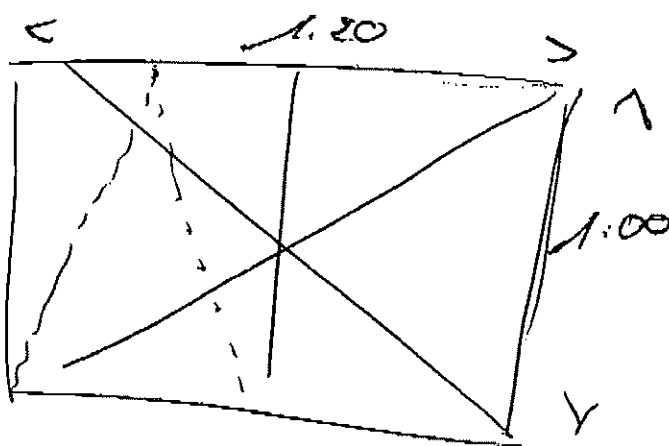
Pour la S.A. Interwindows, Didier	Pour accord : Commande n° C1017P1OPD - SOGETOIT Date : 1370,85 360,15 580,67 2257,67 €
INTERWINDOWS S.A. TVA BE 0449.824.731 ING 310-0924850-41 CBC 732-0070929-73 DEXIA 068-2428617-55 www.interwindows.be info@interwindows.be	

Chassis Coulissant
PVC. BLANC.

Heure de réception 11. Avr. 2011 12:17 N 1740



chassis.
PVC.
BLANC

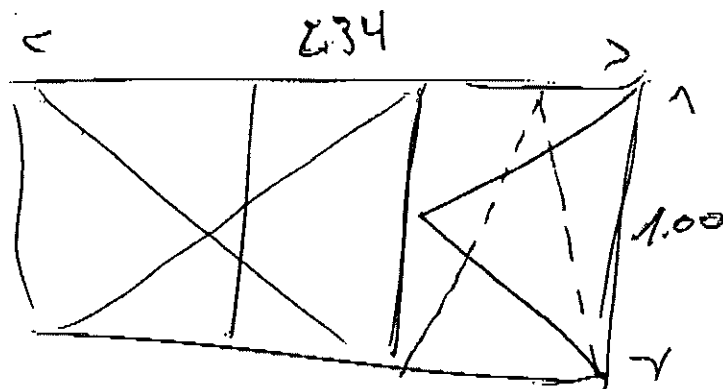


SOGETOIT

Chaussée de Ninove 707
1070 Bruxelles

Tél.: 02/414.08.61 • Fax: 02/523.04.62
www.sogetoit.com • sogetoit@skynet.be

TVA: 470.562.242



14/4/011
[Signature]

