

S.P.R.L.

+32(0)2.425.42.66

Banque : BE52 3100-3078-0109 * BIC : BBRUBEBB * TVA : BE 0426.439.813 * 464.573 * enreg. : 03.28.11 * Agréation : 17.418 classe 2 Sous-Cat. D5

Concerne : FOURNITURES ET PLACEMENTS DE MENUISERIES EXTERIEURES

Type: PVC renforcé : Blanc Européen profilés Wymar, 70 mm d'épaisseur, 5 chambres d'isolation, ouvrant châssis de 82 mm / ouvrant porte de 112 mm

Type de vitrage inclus dans l'offre sauf indications particulières : 4/15/4 standard.

Coefficient d'isolation thermique uniquement avec intercalaire de 15mm ; $U=2,8\text{W/m}^2\text{K}$

Coefficient d'isolation acoustique -30Db

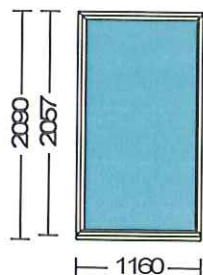
Voir autres performances en options

Poste 1**Châssis suivant schéma**

Démontage, évacuation, recyclage, placement

Finition extérieure, par pose d'un joint souple en silicone

Finition intérieure, par pose de lattes de resserrage



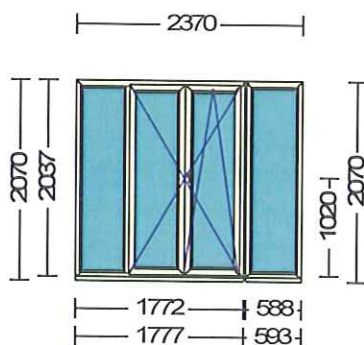
| Quantité | P. unit. HTVA | P. total HTVA |
|----------|---------------|---------------|
| 1 | 974,53 € | 974,53 € |

Poste 2**Châssis suivant schéma**

Démontage, évacuation, recyclage, placement

Finition extérieure, par pose d'un joint souple en silicone

Finition intérieure, par pose de lattes de resserrage



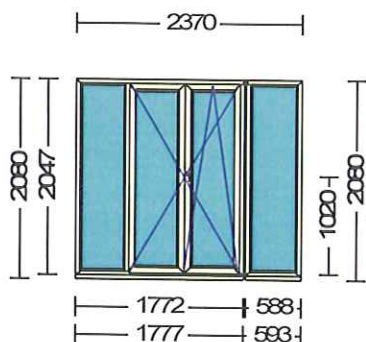
| Quantité | P. unit. HTVA | P. total HTVA |
|----------|---------------|---------------|
| 1 | 2.204,77 € | 2.204,77 € |

Poste 3**Châssis suivant schéma**

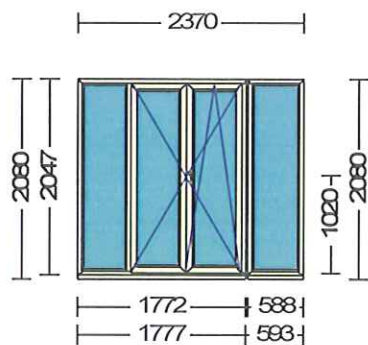
Démontage, évacuation, recyclage, placement

Finition extérieure, par pose d'un joint souple en silicone

Finition intérieure, par pose de lattes de resserrage



| Quantité | P. unit. HTVA | P. total HTVA |
|----------|---------------|---------------|
| 1 | 2.212,80 € | 2.212,80 € |

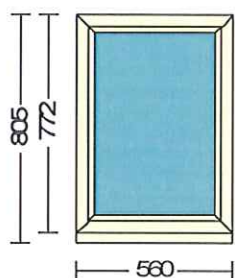
Poste 4**Châssis suivant schéma**

Démontage, évacuation, recyclage, placement

Finition extérieure, par pose d'un joint souple en silicone

Finition intérieure, par pose de lattes de resserrage

| Quantité | P. unit. HTVA | P. total HTVA |
|----------|---------------|---------------|
| 1 | 2.212,80 € | 2.212,80 € |

Poste 5**Châssis suivant schéma**

Démontage, évacuation, recyclage, placement

Finition extérieure, par pose d'un joint souple en silicone

Finition intérieure, par pose de lattes de resserrage

| Quantité | P. unit. HTVA | P. total HTVA |
|----------|---------------|---------------|
| 1 | 312,55 € | 312,55 € |

Poste 6**Porte suivant schéma**

Démontage, évacuation, recyclage, placement

Finition extérieure, par pose d'un joint souple en silicone

Finition intérieure, par pose de lattes de resserrage

Porte de sécurité certifiée

ANAF Présence type « Rocky »

- 3 charnières réglables avec 2 goujons anti-vols
- Serrure de sécurité avec 4 pènes et 2 crochets
- Panneau sandwich en Alu de 45mm d'épaisseur
- Joint de calfeutrage en dessous de porte

| Quantité | P. unit. HTVA | P. total HTVA |
|----------|---------------|---------------|
| 1 | 3.612,90 € | 3.612,90 € |

| | |
|---|--------------------|
| Total hors TVA | 11.530,35 € |
| Frais fixes de mesurage, déplacement et de mise en chantier | 108,00 € |
| Total hors TVA | 11.638,35 € |

Options : prix « Nets » hors T.V.A (Merci, de biffer les options non retenues)

| | | |
|-------------|--|----------|
| Poste 1 à 5 | Supplément pour double vitrage super isolant à haut rendement d'isolation thermique, U=1,1w/m² K (si intercalaire de 15mm). 2 fois 1/2 plus isolant que le double vitrage de base. Donne droit à la déduction fiscale. <i>Pour l'ensemble du chantier.</i> | 122,60 € |
| Poste 1 à 5 | Supplément pour double vitrage super isolant à haut rendement d'isolation thermique, U=1,0w/m² K (si intercalaire de 15mm). 2 fois 1/2 plus isolant que le double vitrage de base. Donne droit à la déduction fiscale. <i>Pour l'ensemble du chantier.</i> | 211,70 € |
| Poste 1 à 5 | Supplément pour intercalaire thermiquement amélioré dans double vitrage (Warm Edge) | 183,12 € |

Remise spéciale -20% accordée par Mr Putzeys sur l'ensemble de votre commande

Garantie :

Dix ans sur les défauts aux doubles vitrages et / ou châssis. Quinze ans sur les profilés "PVC blanc" dans la masse. Un an sur tout problème de réglage en général. Ces garanties couvrent également la main d'œuvre et les déplacements. Le bris de vitres par cause externe n'est pas couvert par notre garantie. (Voir votre assurance)

Délai :

Nos délais sont donnés à titre indicatif. Réalisation sur base de produits standards : 3 à 5 semaines (aluminium 3 chambres blanc ou naturel - Méranti non fini - PVC blanc + double vitrage). Autres produits : serrures motorisées, Alu multicolore, Color-Line, Bois laqué unicolore, Véranda, suivant délais fournisseurs matières premières : nous consulter.

Païement :

40% d'acompte spontané à la commande, 40% à la mise à disposition, le solde au grand comptant à la fin des travaux, ou suivant état d'achèvement. Paiement par remise d'un chèque barré aux ouvriers monteurs, ceux-ci étant habilités à encaisser.

Le paiement des différentes tranches donnera lieu à l'envoi de factures acquittées.

Sécurité :

Les frais d'un éventuel coordinateur de chantier ne sont pas inclus dans la présente offre.

Assurance :

Notre firme est assurée en R.C. exploitation pour les éventuels dégâts que notre personnel occasionnerait à vos biens meubles et immeubles pour un montant de 124.000 € et 1.240.000 € pour les dommages corporels

Personnel :

Le placement s'effectue exclusivement par des ouvriers qualifiés et expérimentés, dûment déclarés et assurés, dont nous répondons du sérieux et de l'honnêteté.

T.V.A. :

Pour bâtiments occupés à titre de logement principal depuis plus de 5 ans, 6 % de T.V.A. (uniquement en cas de fourniture et de pose) En cas d'accord, veuillez à cet égard, nous retourner le document T.V.A ci-joint dûment complété.

Validité de l'offre : 30 jours calendrier à dater de ce jour.

Urbanisme :

En cas de modification de l'aspect architectural des façades (matériaux utilisés, couleur, répartition des ouvrants, etc. ...) Certaines administrations communales se montrent plus pointilleuses que d'autres ...) Nous vous conseillons de vous renseigner avant la conclusion d'une commande. Nous ne pouvons être tenus pour responsable d'un défaut d'autorisation auprès des administrations et/ou copropriétaires des biens concernés par ces travaux. En acceptant notre offre, le signataire reconnaît être en possession de toutes les autorisations nécessaires à la bonne exécution du présent contrat ; il reconnaît également avoir été informé sur les normes de ventilation, les contraintes urbanistique ainsi que s'être documenté sur la norme NBN S023-02 relative au vitrage feuilleté.

En cas d'accord, nous vous invitons à nous retourner la copie de la présente offre, datée, signée et accompagnée de la mention « **Pour accord** ». Veuillez également apposer votre paraphe sur les pages jointes.

Espérant être honorés de votre commande, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en nos sentiments les plus distingués.

Monsieur Yves Putzeys
Email : ypow@skynet.be
Pour le Gérant,

Le client, signature précédée de la mention,

« **Pour accord** »

Date,

ATTESTATION T.V.A

Attestation pour l'application du taux de T.V.A. réduit pour les habitations d'au moins cinq ans:

Notre référence : **C1148P10DP - VLOEBERGH**

Je soussigné, **Monsieur Vloebergh**

Domicilié (adresse complète): **Sprietmolenstraat, 58 - 1850 - Grimbergen**

DECLARE

Que le bâtiment situé, **Sprietmolenstraat, 58 - 1850 Grimbergen** dont il/elle est propriétaire.

- que la première occupation du bien immobilier précité, précède d'au moins cinq ans la première date d'exigibilité de la T.V.A. sur les travaux effectués conformément au **BON DE COMMANDE ; C1148P10DP - VLOEBERGH** en date du **7/7/2011**
- que le bien immobilier précité était affecté, avant l'exécution des travaux mentionnés, exclusivement à titre principal à un usage de logement,
- qu'après exécution des travaux mentionnés, le bien immobilier sera utilisé effectivement à titre principal comme logement privé, et que les travaux sur lesquels porte la présente attestation, ont pour but conformément aux dispositions du paragraphe 1er, point 1 de la nouvelle rubrique XXXI du tableau A de l'annexe à l'arrêté royal n°20 du 20 juillet 1970 et conformément à l'article 1er de l'arrêté royal du 18 janvier 2000.

Fait à Jette le.....

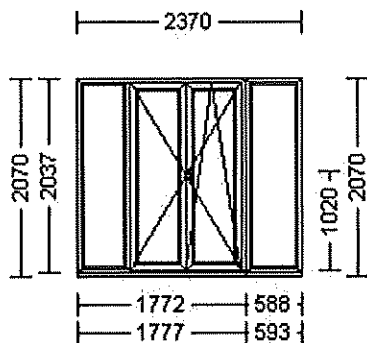
Signature **Monsieur Vloebergh**

Cher Mr.

Pour le projet, je vous l'ai chiffré
sur base d'un modèle assez classique
Ann n - Ann n - 1 .

Dans la même tranche de prix, il
existe beaucoup d'autres modèles que
vous pouvez examiner sur _____

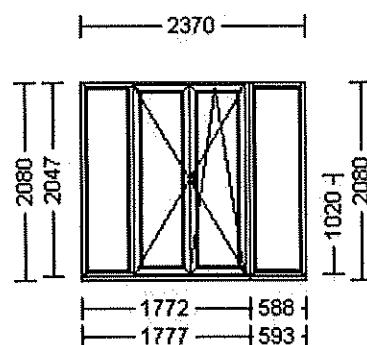
Porte: $408,90 + 3204 = 3612,9$



4,91 m²

21,3

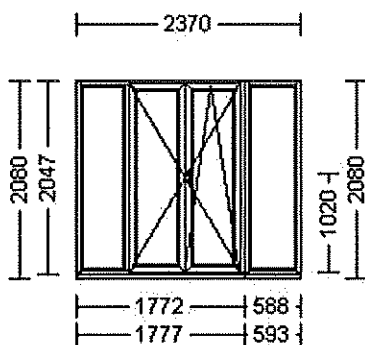
| 1x | 02 | | | | |
|-------------|--------|--------------------------|--------|------------|----------|
| | 1 | 320630D | 1777mm | 2070mm | 835,59 |
| | | ASSEMBLAGE 5MM | | | 6,27 |
| | | SEUIL 4025 | | | |
| | | SANS REJET D'EAU | | | |
| | | PARCLOSES MOULUREES 24MM | | | |
| | | 4/16/4 N GAS 1.1 | | | |
| | | POIGNEE STANDARD F9 | | | |
| | | CHASSIS SUR TABLETTE | | | |
| | | Prix châssis 1 | | | 841,86 |
| | 2 | 100030 | 593mm | 2070mm | 216,06 |
| | | ASSEMBLAGE 5MM | | | 6,27 |
| | | SEUIL 4025 | | | |
| | | PARCLOSES MOULUREES 24MM | | | |
| | | 4/16/4 N GAS 1.1 | | | |
| | | CHASSIS SUR TABLETTE | | | |
| | | Prix châssis 2 | | | 222,33 |
| | Suppl. | | | | |
| | | DEPL | | | 807,58 |
| | | FE | | | 111,00 |
| | | FI | | | 222,00 |
| Prix brut : | | | 1x | 2 204,77 = | 2 204,77 |



9,93 m²

21,36

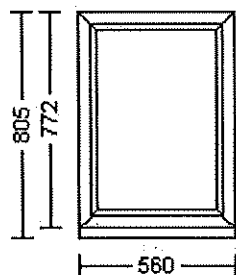
| 1x | 03 | | | | |
|-------------|--------|--------------------------|--------|------------|----------|
| | 1 | 320630D | 1777mm | 2080mm | 838,09 |
| | | ASSEMBLAGE 5MM | | | 6,30 |
| | | SEUIL 4025 | | | |
| | | SANS REJET D'EAU | | | |
| | | PARCLOSES MOULUREES 24MM | | | |
| | | 4/16/4 N GAS 1.1 | | | |
| | | POIGNEE STANDARD F9 | | | |
| | | CHASSIS SUR TABLETTE | | | |
| | | Prix châssis 1 | | | 844,39 |
| | 2 | 100030 | 593mm | 2080mm | 216,75 |
| | | ASSEMBLAGE 5MM | | | 6,30 |
| | | SEUIL 4025 | | | |
| | | PARCLOSES MOULUREES 24MM | | | |
| | | 4/16/4 N GAS 1.1 | | | |
| | | CHASSIS SUR TABLETTE | | | |
| | | Prix châssis 2 | | | 223,05 |
| | Suppl. | | | | |
| | | DEPL | | | 811,61 |
| | | FE | | | 111,25 |
| | | FI | | | 222,50 |
| Prix brut : | | | 1x | 2 212,80 = | 2 212,80 |



4,93

21,36

| | | | | | |
|-------------|--------|--------------------------|--------|------------|----------|
| 1x | 04 | | | | |
| | 1 | 320630D | 1777mm | 2080mm | 838,09 |
| | | ASSEMBLAGE 5MM | | | 6,30 |
| | | SEUIL 4025 | | | |
| | | SANS REJET D'EAU | | | |
| | | PARCLOSES MOULUREES 24MM | | | |
| | | 4/16/4 N GAS 1.1 | | | |
| | | POIGNEE STANDARD F9 | | | |
| | | CHASSIS SUR TABLETTE | | | |
| | | Prix châssis 1 | | | 844,39 |
| | 2 | 100030 | 593mm | 2080mm | 216,75 |
| | | ASSEMBLAGE 5MM | | | 6,30 |
| | | SEUIL 4025 | | | |
| | | PARCLOSES MOULUREES 24MM | | | |
| | | 4/16/4 N GAS 1.1 | | | |
| | | CHASSIS SUR TABLETTE | | | |
| | | Prix châssis 2 | | | 223,05 |
| | Suppl. | | | | |
| | | DEPL | | | 811,61 |
| | | FE | | | 111,25 |
| | | FI | | | 222,50 |
| Prix brut : | | | 1x | 2 212,80 = | 2 212,80 |



0,45 m²

2,73

| | | | | | |
|-------------|--------|--------------------------|-------|----------|--------|
| 1x | 05 | | | | |
| | 1 | 100030 | 560mm | 805mm | 137,59 |
| | | SEUIL 4025 | | | |
| | | PARCLOSES MOULUREES 24MM | | | |
| | | 4/16/4 N GAS 1.1 | | | |
| | | CHASSIS SUR TABLETTE | | | |
| | Suppl. | | | | |
| | | DEPL | | | 72,58 |
| | | FE | | | 34,13 |
| | | FI | | | 68,25 |
| Prix brut : | | | 1x | 312,55 = | 312,55 |

| | |
|-----------------------|----------|
| Total brut h. TVA : | 7 917,45 |
| Prix total (hors TVA) | 7 917,45 |

En cas de discordance entre les mesures de devis et les mesures définitives, notre offre sera recalculée suivant les mesures définitives. En aucun cas nous ne pourrions être tenus responsables ni de la lecture ni de l'interprétation des plans, du mètre, et du cahier des charges. Seules les mentions reprises sur notre offre sont comprises. Toutes demandes complémentaires de votre part devront faire l'objet d'un avenant. L'acceptation de ce devis équivaut à un contrat.

Délai : 3 à 5 semaines après réception de ce document signé.

Validité de l'offre : 30 jours

Conditions générales de vente, disponible sur simple demande. Par le simple fait de conclure avec nous, l'acheteur est censé connaître ces conditions et les accepte comme partie intégrante de notre contrat

Nous souhaitons porter à votre attention que la NBN S23-002 "Vitrage" contient des points relatifs à la sécurité des personnes. Cette norme prescrit entre autres qu'il faut prévoir le placement de verre de sécurité pour les portes vitrées, les vitres coulissantes, et les fenêtres avec risque de passage à travers et nous vous proposons d'adapter la conception des travaux de telle sorte qu'ils puissent être exécutés conformément à la norme NBN S23-002.

Si, après avoir pris connaissance de nos remarques, vous préférez néanmoins, probablement pour des raisons budgétaires, que le travail soit effectué comme prévu initialement, même si c'est en contradiction avec les dispositions de la NBN S23-002, nous devons alors vous signaler que vous porterez vous-même la responsabilité des risques ainsi suscités par votre décision. Par le fait de commander ces travaux, vous nous exonérez en même temps de toute responsabilité et vous engagez à ne pas invoquer notre responsabilité dans le cas où un dommage surviendrait et où notre responsabilité serait mise en cause.

Nous restons à votre disposition pour toute information supplémentaire. En vous remerciant de votre confiance, nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, veuillez agréer nos salutations les meilleures.

| | |
|---|---|
| <p>Pour la S.A. Interwindows,</p> <p>Franco Congin</p> | <p>Pour accord : Commande n° C1148P1ODP - VLOEBERGH</p> <p>Date :</p> |
| <p>INTERWINDOWS S.A. TVA BE 0449.824.731 ING 310-0924850-41 CBC 732-0070929-73 DEXIA 068-2428617-55 www.interwindows.be info@interwindows.be</p> | |

**ONLY-WOOD** S.P.R.L.

FABRICANT-INSTALLATEUR DE PORTES & FENETRES EN BOIS-PVC-ALUMINIUM

**Fiche de Rendez-vous**Demande reçue le 16 juin 2011 16:12:29Ref Client:**C1148P1**Personne de contact: Monsieur Marc VloeberghInformations de contact:GSM: 0478/48.47.74Email: marc.vloebergh@belgacom.be

7917,45 blanc
8515,90 Remolif
598,45

Adresse de facturation:

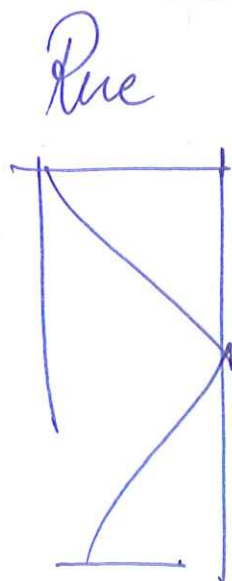
58 Sprietmolenstraat 1850 Grimbergen

Adresse du chantier

58 Sprietmolenstraat 1850 Grimbergen

personne de contact chantierMonsieur Vloebergh Marc
(0478/48.47.74)Détails projet: StandardChassis

? en Aluminium

Remarques particulières :Références :

laissé men. we
21/06 à 12H30
APD 17 H30 22-06
nercedi
22-06

DEMANDE DE RDV

RECUE: 16/06 , FIXE:

PROPRIETAIRE

M. / Mme / Melle

NOM: Vlaebergh.

TEL :

MARC.Vlaebergh@belga.com.be
GSM: 0478/48.47.74.
OPERATEUR: PROXI / MOBI / BASE

CHANTIER

RUE: Sprietmolenstraat

N°: 58

ETAGE:

COMMUNE: Grimbergen.

CODE POSTAL: 1850

DEMANDE D'OFFRE

CHÂSSIS: 90cl. 1 moyen.

BOIS

OU

PVC

ALU

PORTES

RUE

GARAGE

JARDIN

VOLETS

VERANDA

DEVIS ASSURANCE:

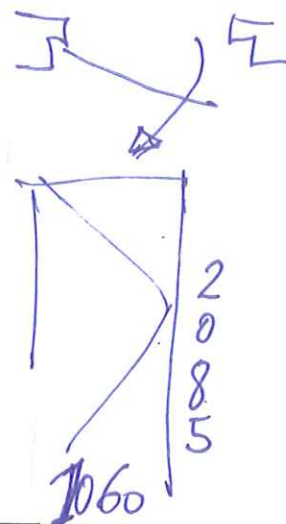
REPARATIONS:

CE

9x 805
560 ms ok

Presence.

97 € + TVA:



ADRESSE DU DEVIS

RUE:

N°:

BTE:

COMMUNE:

CODE POSTAL:

FAX:

E-MAIL:



P. Blene



Lisse

LOCATAIRE

NOM:

TEL:

GSM:

REFERENCES

REMARQUES