



info@onlywood.be

Salle d'exposition, ateliers et bureaux, Chée. de Jette, 487 - 491 - 1090 Jette

Monsieur de Saint-Marcq

Av Winston Churchill, 147

1180 Bruxelles (Uccle)

Fax: 02/223.29.65 Tél.: 02/210.01.94 **C2W:04** 

@mail: asm@gesticonseils.be

%0 + .A.N : AVT

DEMIZ

Cher Monsieur,

qbo 14.la : .tèr son

Jette, le 24/06/2011

Concerne: remplacement châssis place de la Vaillance, 3

communiquer nos meilleures conditions, à savoir : Nous vous remercions de votre demande de prix pour laquelle nous vous avons le plaisir de vous

1. Mesurage et préparation des bordereaux de travail.

2. Déplacement, transports et mise en chantier.

4. Fabrication sur mesure, fourniture et placement de menuiseries extérieures en bois méranti lamcoll centre de tri officiel et agréé. 3. Démontage et évacuation des éléments à remplacer. Recyclage des éléments évacués, vers et par un

Quincaillerie ROTO NT réglable tri-dimensionnellement type sécurité niveau 4, teinte alu naturel. enfourchement à arasements marqués, traitement pigmenté de base par imprégnation (trempage). (non labellisé) épaisseur 68mm triple frappe, double joint isophonique noir, assemblages à double

Poignée de châssis standard. Pas de quincaillerie décorative, sauf si spécifié.











Fabrication Prowod (société-sœur de Only-Wood) conforme aux normes CE, avec contrôle régulier via organisme

basse émissivité (low-e) + remplissage 90% gaz argon : Valeur U : +/- 1,1 W/m2k. 5. Double vitrage super isolant, clair (non feuilleté en standard), type 4.15.4 mm, vitre intérieure à

Réduction acoustique de base : -30 dB/Rw

Autres performances sur demande.

6. Finition intérieure par ragréage et/ou réadaptation des huisseries existantes par profilés à peindre, + Resserrage 2 faces vitrage au mastic de silicone ton approprié suivant type de finition.

joints d'étanchéité en pourtour. Maintien des tablettes intérieures.



## ONIK-MOOD



FABRICANT-INSTALLATEUR DE PORTES & FENETRES EN BOIS-PVC-ALUMINIUM

99'Z+'SZ(0)S'+**W** 

info@onlywood.be

81,33,426,66,18

Salle d'exposition, ateliers et bureaux, Chée. de Jette, 487 - 491 - 1090 Jette

7. Ragréage extérieur au mastic d'étanchéité (silicone neutre) réalisé à concurrence de maximun l'0mm de largeur (si l'écart est supérieur, un rejointoyage préalable au mortier serait nécessaire, à charge du client). Incidence maçonnerie non comprise.

Sauf analyse particulière, il n'est pas prévu d'injection de mousse PUR En cas d'espace extérieur entre dormant et battée supérieur à 10mm, un ragréage maçonnerie peut

s'imposer, celui-ci n'étant pas inclus dans la présente offre. 8. Détails, dimensions & croquis : (voir aussi pièces jointes et annexes éventuelles)

8. Détails, dimensions & croquis : (voir aussi pièces jointes et annexes éventuelles) surface totale traitée : 19,43 m² (5 ensembles)

 $\exists$  21,573,12  $\in$  Poste 1 : 4x 2.893,28  $\in$  = 11.573,12  $\in$ 

Poste 2: 2x 3.589,73 = 9 £7,986 £x2: 2 steel

9 82,227.81 : svt stor xirq

Frais fixes de déplacement, de mise en chantier et de transport : + 108,00 €

9,01-

svt + ∋ 82,088.81 : Istot-suo2

Arrondi forfaitairement à 16.000,000  $\pm$  + tva (pour commande avant le 15/07/11 et réalisation max 15/10/11

Options: - Impostes réalisées en « fixe double cadre » au lieu de « fixe simple cadre », y compris incidence sur les faux cintrages à réaliser sur les doubles cadres : Compris













- Profil « rétro » avec rejet d'eau large, embrevé sur traverse pied d'ouvrant élargie + seuil

avec doucine embrevée, à l'ancienne : Compris













Rétro 68mm Rétro 68mm

Attention: construction ne correspondant plus aux normes CE

- Mauclairs verticaux et horizontaux (battements) moulurés suivant choix dans notre gamme de moulure ou réplique des anciennes moulures existantes: compris

- Sabots « à l'ancienne » en pied de mauclair : compris (x pc)







99'72'0)5'422'45'98

əd.boowγlno@oìni 🧪

432(0)2,426,66,18

Salle d'exposition, ateliers et bureaux, Chée. de Jette, 487 - 491 - 1090 Jette







**||10|| +35(0)2.425.42.66**|

ed.boowylno@ofni

Salle d'exposition, ateliers et bureaux, Chée. de Jette, 487 - 491 - 1090 Jette

- Crémone de feuillure sur double ouvrants, 2 points de verrouillage : + 34,60 € + tva/ pièce



- Quincaillerie ROTO ROYAL au lieu de ROTO NT (invisible) : +34,50tva/battant



















- Fausse crémone de style, actionnant la crémone encastrée : non prévu ; prix suivant modèle





Prix par crémone, sans décapage ou traitement spécial : non prévu des recouvrements pour réception de ces anciennes ferrures sur place par nos soins + remontage sur les nouvelles menuiseries, avec adaptation - Réadaptation des anciennes crémones existantes et récupérées au préalable

(insuffisance de points de fermeture et d'écrasements de joints péri-métriques) Attention : construction ne correspondant plus aux normes CE





vitrage; évite, en vue oblique, le dos des croisillons collés: +975,00 € + tva - Pré croisillons « Viennois », entre les croisillons collés 2 faces, et intégrés dans le double



- Aérateurs : non prévu





ed.boowylno@ofni

+32(0)2,426,66,18

Salle d'exposition, ateliers et bureaux, Chée. de Jette, 487 - 491 - 1090 Jette

Aspect satiné avec maille du bois visible (micro-porreux) d'environ 200 µm «mouillé», soit +/- 70 µm «sec» par couche de finition ). intérieur et extérieur 3 couches (primer de trempage + 2 couches de finition ton standard RAL ou suivant notre nuancier (voir show-room), Finitions: Application en atelier de peinture ou vernis (lasure acrylique), unicolore,

### $3^{\circ}$ couche (éventuelle) : + 670,00+ 2.675,00 €

(en position « fermé »); les feuillures ne subissent pas ce traitement et peuvent présenter des aspérités. Entre l'application des différentes couches de finition, nous prévoyons un léger ponçage/grainage intermédiaire des faces vues

A défaut de précision, le choix de la teinte la plus proche est laissé à notre appréciation, aux risques du client En cas de peinture « ton au choix du client », merci de préciser les références, RAL de préférence, de la teinte souhaitée.

Réalisation avec d'autres essences de bois : sur demande

d'avantage par l'envoi de photos explicatives. N'hésitez pas à nous interpeller si certains des termes techniques devaient vous être mieux expliqués : nous pouvons vous documenter Nous vous conseillons la visite de notre show-room et de nos ateliers pour une meilleure compréhension des options proposées

www.kfv.de Documentation: www.prowood.be www.georges.be www.mosaglas.nl www.roto-frank.be www.g-u.com

Liste de références sur demande. Visitez aussi : www.interwindows.be

de préférence sur rendez-vous avec le signataire de cette offre. documenter d'avantage sur ces possibilités, nous vous conseillons vivement la visite de notre salle d'exposition, Il existe encore des dizaines d'options possibles pour la réalisation de vos fenêtres. Afin de pouvoir vous

et réception de l'acompte fixé. Délai théorique : 8 à 12 semaines ouvrables, suivant choix final des options et après mesurage définitif

avancement, le solde au grand comptant, net et sans escompte, à la fin des travaux. Paiement: 40% à la commande, 40% à la mise à disposition des marchandises, ensuite suivant états d'

Garantie: 10 ans sur double vitrage et construction du châssis

Le bris de vitres par cause externe n'est pas couvert par notre garantie (voir votre assurance) l an sur réglage et main d'œuvre. Voir aussi nos conditions générales.

propriétaire(s) de l'immeuble, ainsi que le maître de l'ouvrage. Bon de commande : copie de la présente offre, datée et signée « pour accord » par le/les

internet, aux délais légaux de renonciation. nous sont confiées, le client renonce, lors de commandes passées « à distance » par fax ou par Compte tenu des délais souvent exigés, ainsi que de l'aspect « sur mesure » des commandes qui

Banque : 310-0307801-09 \* TVA : 426,439.813 \* Enreg. : 03.28.11 \* Agréation : 7.418 classe 2 Sous-Cat. D5







99'77'35'0)2'45'68

ed.boowylno@ofni

432(0)2.426.66.18

Salle d'exposition, ateliers et bureaux, Chée. de Jette, 487 - 491 - 1090 Jette

### Prix total hors tva: suivant options retenues

Urbanisme: En cas de modification de l'aspect architectural des façades (matériaux utilisés, couleur, répartition des ouvrants, respect des verticalités/horizontalités, etc...), certaines Administrations de vous renseigner avant la conclusion d'une commande. Nous ne pouvons être tenus pour responsables d'un défaut d'autorisation auprès des administrations et/ou copropriétaires des biens concernés par ces travaux. En acceptant nos offres, les signataires se déclarent en possession des dites autorisations.

Outre le fait d'accepter nos conditions générales de ventes et de travaux jointes à la présente offre, le signataire de cet ordre de commande reconnaît être en possession de toutes les autorisations nécessaires à la bonne exécution du présent contrat ; il reconnaît également avoir été informé des contraintes urbanistiques et documenté sur la norme NBN S023-02 relative au vitrage feuilleté de sécurité, ainsi que sur les possibilités d'intégration d'aérateurs et sur les diverses alternatives à ces directives.

Espérant que notre offre réponde à votre demande, et dans l'attente de votre ordre, nous vous prions de croire, Chers Madame et Monsieur, en l'assurance de notre parfaite collaboration.

Pour la sprl **Omly-Wood**, Yves Putzeys, gérant +32(0)475.248.910 ypow@skynet.be

cl. Pl odp Fait en deux exemplaires, à Jette, le

le(s) client(s), nom(s) et prénom(s) + titre(s)

Show-Room : du lundi au vendredi, de 09h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h30 ou sur rendez-vous

15) 25'75 t 8V 3 2. 66 685 8 Ellroger dornin dramin Bidi + MAH



## GOOM-ATNO



ed.boow-vino.www:deW • 88.42.66 • Web: www.only-wood.be	Chaussée de Jette, 478-491 • B-1090 Bruxelles • Tél. +32 (0)2
ime + 2 couches.  Fixe double worner.  Sommence course mue  As un large.	Therant, blome & faces, his
□ ojnl □ əbnsmmo⊃	☐ enande de prix 🕉 xinq eb ebnamed
Date: 15/6 1/11. N. Réf.:	cle Sumt- Mancg
Lancard American Control of Contr	- A - A - A - A - A - A - A - A - A - A

oshV  $\mathcal{U}$ W No un - a pameraux course Megennane entre châssis + fixe alouble codne. Ołnl Commande 🔲 ☐ 91ĦO ☐ xinq əb əbnsmə☐ ∴ì∌A .V N. Réf. : Date:

Chaussée de Jette, 478-491 • B-1090 Bruxelles • Tél. +32 (0)2.426.66.18 • Fax +32 (0)2.425.42.66 • Web: www.only-wood.be



GOOM-IINO



**ITNAA33M** 

**DE SAINT-MARC** 

**DEAIS 3820/1008** 

02/426.75.50

Fax:

02/426.63.83 : lèT It-niui-81 ,91 aTTEL Chaussée de Jette, 495 А.2 ОООМОЯЧ

Chaussée de Jette, 487-491 ONLY-WOOD (devis)

02/425.42.66

**JTT**E 1090

:XA7

%00°pZ

:AVT

71%

:TAL NET:

3 36,886.71

3.112,50 € 3 84.158.41 €

Climalitplus N gas 4-15-4 mm clair

**DELAI DE LIVRAISON** 

1.1W/m2K

3 £6.841.21 3 00.00 3 00.841.21 3 00.841.21 3 10.850.2 3 10.850.2	che, 2 faces.	Remis	ułnieq əb	səyənd	o S + Ini	Pas de remise sur finition: Prépe Prépe Mise en route câbine
€ 17.186.01	BOIS					Seuil et rejet d'eau à RETRO
	26,056 EA, 77,733 SA, 86, 80,08 18, 47,825 16, 91,04, 61, 61, 61, 62, 63, 64, 66, 66, 66, 66, 66, 66, 66, 66, 66	838 1290 1290 2321 2321 2321 2321	##. 620 1920 1920 2600 2600	\delta \	## Note: 1	Simple ouvrant."Seuil et rejet d'eau à RETRO Fixe double cadre. "Seuil et rejet d'eau à RETRO Fixe double cadre. "Seuil et rejet d'eau à RETRO Feit bois collés double face PBC22  Traverse intermédiaire 80mm. Petit bois collés double face PBC42  Traverse intermédiaire 80mm.  Petit bois collés double face PBC42  Petit bois collés double face PBC42
[ SMINO   gs V. []	<u> </u>					ARTICLES

Prépeint + 2 couches de peintures blanche, 2 faces.



# OOM-AINO

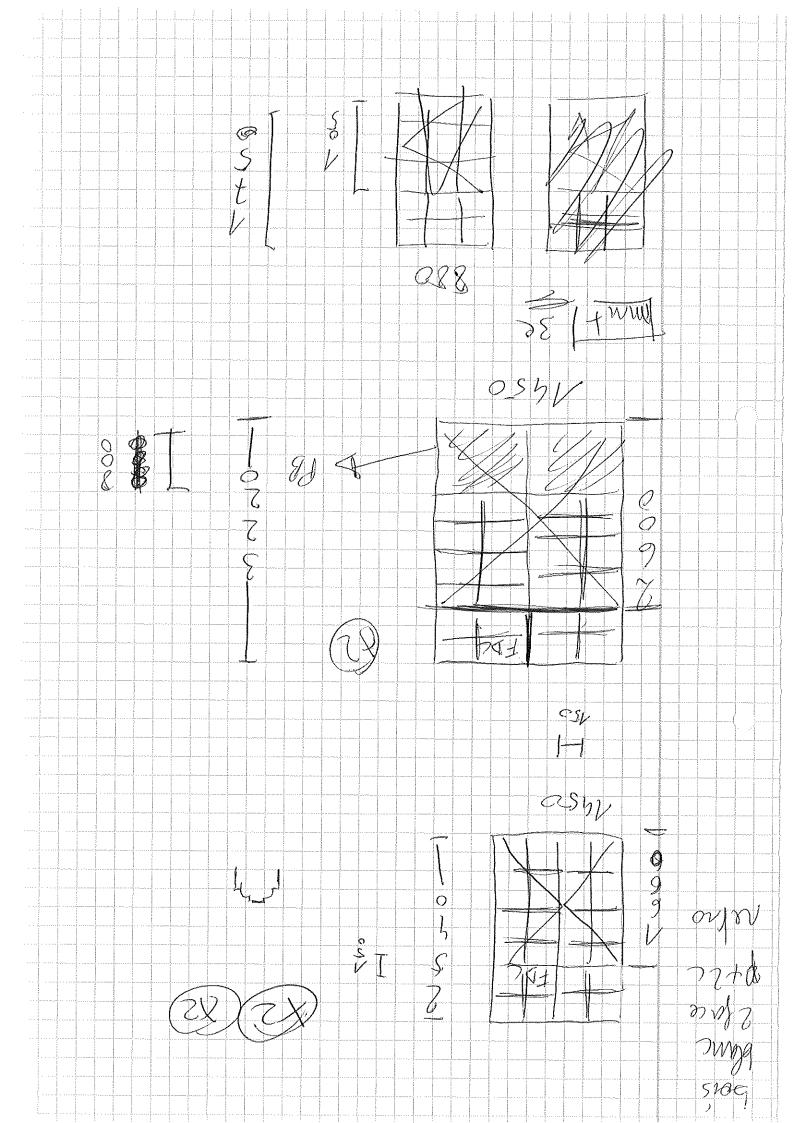


426 66 18 - Eax 123 (0)2 426 - Mah. mann aph. mad bo	
TURSIVOO TUARIANT   OTOHA SIOU) "CAT 34"  LABIDELE SPECIAL!	
	-05hV-
1 & callon anotherion	5 h
Demonsour course mus  12 pammeaux course mus  15 cm large.	S 1, 1
<u>5</u> 8	5 2 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5
. Fixe double coohe.	
ime + 2 couches.	MErauti, blanc 2 faces, Pri
Commande 🗆 Info 🗅	☐ enande de prix 🛣 xirq eb ebname 🗆
Date: 15/6 / 1/1/1 N. Réf.:	de Sumt-Mancq

Some chosesis	
fixe elouble codne.	
Commande 🔲 ofnl	☐ ərifiO ☐ xinq əb əbnsməO
Date :	







### TR: Place de la Vaillance 3

Yves Putzeys (ypow@skynet.be) : 9Q

Envoyé: mardi 14 juin 2011 20:59:25

putzeysjulien@hotmail.com; Alex Campolongo (campolongo@onlywood.be) : A

Alex, peux-tu répondre?

Julien, peux-tu suivre la nouvelle demande ?

dλ

De: Alexandre de Saint-Marcq [mailto:asm@gesticonseils.be]

Envoyé: mardi 14 juin 2011 16:12

A: Yves Putzeys

Objet: Place de la Vaillance 3

Cher Monsieur Putzeys,

Pouvez-vous nous remettre un devis pour les châssis avant ( étages ) de l'adresse suivante ?

Vous pouvez le contacter de la part du représentant du propriétaire. Le tenancier est Mr Boivin (0476 75 71 52) il doit vous donner accès aux étages. Place de la Vaillance 3 à 1070 Bruxelles ( Belle ancienne maison « café brasserie » )

Autre dossier : Quand est-ce prévu le placement Rue Duquesnoy ? (Peinture blanc 9010)

Merci de nous tenir au courant,

Très cordialement,

Til Y' were Taint- Mary

mpduber is south and

Pour Asm Consult sprl Alexandre de Saint-Marcq

HOCESIM sprl Gérant

Groupe Gesti-conseils

Av Winston Churchill, 147

Tel: 02/ 210 01 94 1180 Bruxelles

Fax: 02 / 223 29 65

Email: asm@gesticonseils.be

www.gesticonseils.be