

FABRICANT-INSTALLATEUR DE PORTES & FENETRES EN BOIS-PVC-ALUMINIUM

+32(0)2.426.66.18

info@onlywood.be

+32(0)2.425.42.66

Salle d'exposition, ateliers et bureaux, Chée. de Jette, 487 - 491 - 1090 Jette

Vos coordonnées :

Tél.:

GSM:0478/48.47.74

FAX:

Email: marc.vloebergh@belgacom.be

T.V.A:

Monsieur Vloebergh

Sprietmolenstraat, 58

1850 Grimbergen

N.réf:C1148P1ODP - VLOEBERGH

Jette, 7/7/2011

DEVIS – BON DE COMMANDE

Madame, Monsieur,

Nous vous remercions de votre demande de prix pour laquelle nous avons le plaisir de vous communiquer nos meilleures conditions, à savoir :

Adresse chantier: Sprietmolenstraat, 58, 1850 Grimbergen

Contact sur chantier: Monsieur Vloebergh

Romage vocal. Rappeler fin replembre

1. Démontage : Démontage et évacuation des anciens ci dans un centre agréé.

2. Fourniture: Fourniture et placement de menuiseries e annexe). Les profilés sont débités et soudés dans notre prostrictes. Aussi bien les cadres ouvrants que les cadres dorn galvanisé (antirouille). Le dormant et l'ouvrant sont équip latte à vitrage an-extrudée d'un joint discret; un second joi vitrage s'effectuera très aisément sans devoir refaire des jo drainages s'effectue discrètement par des trous oblongs per dénivellation entre l'intérieur et l'extérieur). Les quincailler

ROTO NT (galets réglables en forme de « T » et gâches « sur fenêtres et FUHR à pênes sortants pour les serrures à 3 ou 5 clairement spécifié (poignée de porte, judas, tirant, espion, he

3. Placement : Fixation soit par toges 10 mm, traités antirouil bichromatées. Il n'est pas prévu de Compriband ni d'injection les sources d'énergie nécessaires à la bonne exécution des trav

des éléments évacués

double exemplaire en nt les normes les plus ofilés en acier t maintenu par une nel remplacement de nambres de nuf en l'absence de marché allemand : lasse III), pour les si ce n'est

> e 6 mm on des monteurs + eau courante)

4. Finition extérieure : Pose d'un joint périphérique (silicone) placé à concurrence de +/- 1 cm de large : lorsque l'écart est sur d'éventuelles réparations aux façades ne sont pas inclus. Le placement d'un profile de resserrage peut être exécuté moyennant un léger supplément.

5. Finition intérieure 5 : Ragréage du plafonnage endommagé lors du démontage et limité à la profondeur de l'ébrasement ou pose d'un profil de finition en pourtour. Sauf stipulation contraire et dans le cas d'huisseries intérieures existantes en bois chambranles et ébrasements), nous les maintenons et les réadaptons par l'application d'un profilé (bois, P.V.C., aluminium) en pourtour. La peinture de cet ensemble réadapté n'est pas prévu, nous maintenons en état (sans démontage). Il n'est pas prévu, dans la présente offre, le calfeutrement des espaces creux situés derrière les huisseries maintenues. Il n'en résulte, aucune modification des degrés d'isolation (thermique et acoustique). Toutefois, il est en principe, et suivant examen au cas par cas envisageable d'introduire un isolant matériau (laine de verre, polystyrène, polyuréthane,...). Cette éventualité ne pouvant être chiffrée sans le démontage, n'est donc pas prévue dans notre offre et devra faire l'objet d'une demande expresse de la part du client. Sauf offre spécifique, les tablettes existantes ne sont pas démontées et leur remplacement n'est pas prévu dans l'offre de base. Le risque de bris est faible mais non couvert par nous. Le détapissage avant plafonnage, ainsi que les réparations aux tapisseries et peintures ne sont pas compris dans notre offre.

Attention : Voir ci-après, poste par poste, si cette finition est prévue

 $Banque: BE52\ 3100-3078-0109*BIC: BBRUBEBB*TVA: BE\ 0426.439.813*464.573*enreg.: 03.28.11*Agréation: 17.418\ classe\ 2\ Sous-Cat.\ D500-1009*BIC: BBRUBEBB*TVA: BE\ 0426.439.813*464.573*enreg.: 03.28.11*Agréation: 17.418\ classe\ 2\ Sous-Cat.\ D500-1009*BIC: BBRUBEBB*TVA: BE\ 0426.439.813*464.573*enreg.: 03.28.11*Agréation: 17.418\ classe\ 2\ Sous-Cat.\ D500-1009*BIC: BBRUBEBB*TVA: BE\ 0426.439.813*464.573*enreg.: 03.28.11*Agréation: 17.418\ classe\ 2\ Sous-Cat.\ D500-1009*BIC: BBRUBEBB*TVA: BE\ 0426.439.813*464.573*enreg.: 03.28.11*Agréation: 17.418\ classe\ 2\ Sous-Cat.\ D500-1009*BIC: BBRUBEBB*TVA: BE\ 0426.439.813*Agréation: 17.418\ classe\ 2\ Sous-Cat.\ D500-1009*BIC: BBRUBEBB*TVA: BBRUBEBB*TVA: BBRUBEBBB*TVA: BBRUBBB*TVA: BBRUBBB$ 

## **Concerne:** FOURNITURES ET PLACEMENTS DE MENUISERIES EXTERIEURES

Type: PVC renforcé: Blanc Européen profilés Wymar, 70 mm d'épaisseur, 5 chambres d'isolation, ouvrant châssis de 82 mm / ouvrant porte de 112 mm

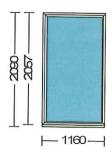
Type de vitrage inclus dans l'offre sauf indications particulières : 4/15/4 standard.

Coefficient d'isolation thermique uniquement avec intercalaire de 15mm; U=2,8w/m²/K

Coefficient d'isolation acoustique -30Db

Voir autres performances en options

## Poste 1

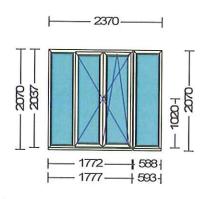


## Châssis suivant schéma

Démontage, évacuation, recyclage, placement Finition extérieure, par pose d'un joint souple en silicone Finition intérieure, par pose de lattes de resserrage

Quantité	P. unit. HTVA	P. total HTVA	
1	974,53 €	974,53 €	

## Poste 2

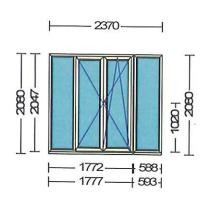


## Châssis suivant schéma

Démontage, évacuation, recyclage, placement Finition extérieure, par pose d'un joint souple en silicone Finition intérieure, par pose de lattes de resserrage

Quantité	P. unit. HTVA	P. total HTVA
1	2.204,77 €	2.204,77 €

## Poste 3

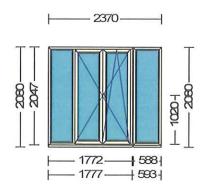


## Châssis suivant schéma

Démontage, évacuation, recyclage, placement Finition extérieure, par pose d'un joint souple en silicone Finition intérieure, par pose de lattes de resserrage

Quantité	P. unit. HTVA	P. total HTVA
1	2.212,80 €	2.212,80 €

## Poste 4

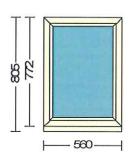


## Châssis suivant schéma

Démontage, évacuation, recyclage, placement Finition extérieure, par pose d'un joint souple en silicone Finition intérieure, par pose de lattes de resserrage

Quantité	P. unit. HTVA	P. total HTVA
1	2.212,80 €	2.212,80 €

## Poste 5



## Châssis suivant schéma

Démontage, évacuation, recyclage, placement Finition extérieure, par pose d'un joint souple en silicone Finition intérieure, par pose de lattes de resserrage

Quan ité	P. unit. HTVA	P. total HTVA
1	312,55 €	312,55 €

## Poste 6



## Porte suivant schéma

Démontage, évacuation, recyclage, placement Finition extérieure, par pose d'un joint souple en silicone Finition intérieure, par pose de lattes de resserrage Porte de sécurité certifiée ANAF Présence type « Rocky »

- 3 charnières réglables avec 2 goujons anti-vols
- Serrure de sécurité avec 4 pênes et 2 crochets
- Panneau sandwich en Alu de 45mm d'épaisseur
- Joint de calfeutrage en dessous de porte

Quantité	P. unit. HTVA	P. total HTVA	
1	3.612,90 €	3.612,90 €	

Total hors TVA	11,530,35 €
Frais fixes de mesurage, déplacement et de mise en chantier	108,00 €
Total hors TVA	11.638,35 €

## Options: prix « Nets » hors T.V.A (Merci, de biffer les options non retenues)

Poste 1 à 5	Supplément pour double vitrage super isolant à haut rendement d'isolation thermique, U=1,1w/m² K (si intercalaire de 15mm). 2 fois 1/2 plus isolant que le double vitrage de base. Donne droit à la déduction fiscale. <i>Pour l'ensemble du chantier</i> .	122,60 €
Poste 1 à 5	Supplément pour double vitrage super isolant à haut rendement d'isolation thermique, U=1,0w/m² K (si intercalaire de 15mm). 2 fois 1/2 plus isolant que le double vitrage de base. Donne droit à la déduction fiscale. <i>Pour l'ensemble du chantier</i> .	211,70 €
Poste 1 à 5	Supplément pour intercalaire thermiquement amélioré dans double vitrage (Warm Edge)	183,12 €

598,45 €

## Remise spéciale -20% accordée par Mr Putzeys sur l'ensemble de votre commande

#### Garantie:

Dix ans sur les défectuosités aux doubles vitrages et / ou châssis. Quinze ans sur les profilés "PVC blanc" dans la masse. Un an sur tout problème de réglage en général. Ces garanties couvrent également la main d'œuvre et les déplacements. Le bris de vitres par cause externe n'est pas couvert par notre garantie. (Voir votre assurance)

## Délai :

Nos délais sont donnés à titre indicatif. Réalisation sur base de produits standards : 3 à 5 semaines (aluminium 3 chambres blanc ou naturel - Méranti non fini - PVC blanc + double vitrage). Autres produits : serrures motorisées, Alu multicolore, Color-Line, Bois laqué unicolore, Véranda, suivant délais fournisseurs matières premières : nous consulter.

## Paiement:

40% d'acompte spontané à la commande, 40% à la mise à disposition, le solde au grand comptant à la fin des travaux, ou suivant état d'achèvement. Paiement par remise d'un chèque barré aux ouvriers monteurs, ceux-ci étant habilités à encaisser.

Le paiement des différentes tranches donnera lieux à l'envoie de factures acquittées.

#### Sécurité :

Les frais d'un éventuel coordinateur de chantier ne sont pas inclus dans la présente offre.

## Assurance:

Notre firme est assurée en R.C. exploitation pour les éventuels dégâts que notre personnel occasionnerait à vos biens meubles et immeubles pour un montant de 124.000 € et 1.240.000 € pour les dommages corporels

#### Personnel:

Le placement s'effectue exclusivement par des ouvriers qualifiés et expérimentés, dûment déclarés et assurés, dont nous répondons du sérieux et de l'honnêteté.

#### T.V.A.:

Pour bâtiments occupés à titre de logement principal depuis plus de 5 ans, 6 % de T.V.A. (uniquement en cas de fourniture et de pose) En cas d'accord, veuillez à cet égard, nous retourner le document T.V.A ci-joint dûment complété.

## Validité de l'offre : 30 jours calendrier à dater de ce jour.

## Urbanisme:

En cas de modification de l'aspect architectural des façades (matériaux utilisés, couleur, répartition des ouvrants, etc. ...)

Certaines administrations communales se montrent plus pointilleuses que d'autres ...) Nous vous conseillons de vous renseigner avant la conclusion d'une commande. Nous ne pouvons être tenus pour responsable d'un défaut d'autorisation auprès des administrations et/ou copropriétaires des biens concernés par ces travaux. En acceptant notre offre, le signataire reconnaît être en possession de toutes les autorisations nécessaires à la bonne exécution du présent contrat ; il reconnaît également avoir été informé sur les normes de ventilation, les contraintes urbanistique ainsi que s'être documenté sur la norme NBN S023-02 relative au vitrage feuilleté.

En cas d'accord, nous vous invitons à nous retourner la copie de la présente offre, datée, signée et accompagnée de la mention « *Pour accord* ». Veuillez également apposer votre paraphe sur les pages jointes.

Espérant être honorés de votre commande, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en nos sentiments les plus distingués.

Monsieur Yves Putzeys Email: ypow@skynet.be Pour le Gérant,

Le client, signature précédée de la mention,

« Pour accord »

Date,

Banque : BE52 3100-3078-0109 \* BIC : BBRUBEBB \* TVA : BE 0426.439.813 \* 464.573 \* enreg. : 03.28.11 \* Agréation : 17.418 classe 2 Sous-Cat. D5

## **ATTESTATION T.V.A**

Attestation pour l'application du taux de T.V.A. réduit pour les habitations d'au moins cinq ans:

Notre référence : C1148P10DP - VL0EBERGH

Je soussigné, Monsieur Vloebergh

Domicilié (adresse complète): Sprietmolenstraat, 58 - 1850 - Grimbergen

**DECLARE** 

Que le bâtiment situé, Sprietmolenstraat, 58 - 1850 Grimbergen dont il/elle est propriétaire.

- que la première occupation du bien immobilier précité, précède d'au moins cinq ans la première date d'exigibilité de la T.V.A.
   sur les travaux effectués conformément au BON DE COMMANDE; C1148P1ODP VLOEBERGH en date du 7/7/2011
- que le bien immobilier précité était affecté, avant l'exécution des travaux mentionnés, exclusivement à titre principal à un usage de logement,
- qu'après exécution des travaux mentionnés, le bien immobilier sera utilisé effectivement à titre principal comme logement privé, et que les travaux sur lesquels porte la présente attestation, ont pour but conformément aux dispositions du paragraphe ler, point 1 de la nouvelle rubrique XXXI du tableau A de l'annexe à l'arrêté royal n°20 du 20 juillet 1970 et conformément à l'article 1er de l'arrêté royal du 18 janvier 2000.

Fait à Jette le.....

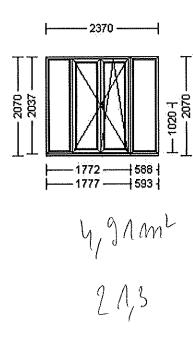
Signature Monsieur Vloebergh

Chu hu.

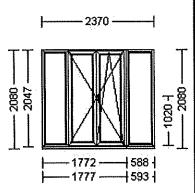
Som here d'un modil avoy chavigne An n- v-

Dans la Minn tranch de priz, il dright beaucry d'arker Anodiles you was pourry examine for \_\_\_\_\_

lonte: 408,90 + 3204 = 3612,9

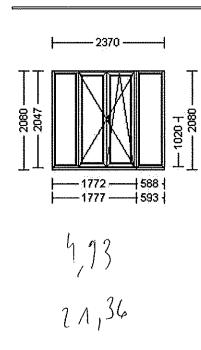


1x	02	1			
	1	320630D	1777mm	2070mm	835,59
		ASSEMBLAGE 5MM			6,27
		SEUIL 4025			
		SANS REJET D'EAU			
		PARCLOSES MOULUREES 24MM			
		4/16/4 N GAS 1.1			
		POIGNEE STANDARD F9			
		CHASSIS SUR TABLETTE			
		Prix châssis 1			841,86
	2	100030	593mm	2070mm	216,06
		ASSEMBLAGE 5MM			6,27
		SEUIL 4025			
		PARCLOSES MOULUREES 24MM			
		4/16/4 N GAS 1.1			
		CHASSIS SUR TABLETTE			
		Prix châssis 2			222,33
	Suppl.				
		DEPL			807,58
		FE			111,00
		FI			222,00
Prix	brut :		1x	2 204,77 =	2 204,77

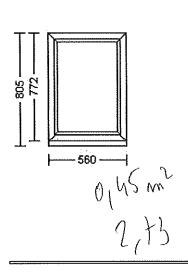


4,93 m² L1,56

1x 03				
1	320630D	1777mm	2080mm	838,09
	ASSEMBLAGE 5MM			6,30
	SEUIL 4025			
	SANS REJET D'EAU			
	PARCLOSES MOULUREES 24MM			
	4/16/4 N GAS 1.1			
	POIGNEE STANDARD F9			
	CHASSIS SUR TABLETTE			
	Prix châssis 1			844,39
2	100030	593mm	2080mm	216,75
	ASSEMBLAGE 5MM			6,30
	SEUIL 4025			
	PARCLOSES MOULUREES 24MM			
	4/16/4 N GAS 1.1			
	CHASSIS SUR TABLETTE			
	Prix châssis 2			223,05
Suppl.				
	DEPL			811,61
	FE			111,25
	FI			222,50
Prix brut :		1x	2 212,80 =	2 212,80



1x	04				
	1	320630D	1777mm	2080mm	838,09
		ASSEMBLAGE 5MM			6,30
		SEUIL 4025			
·		SANS REJET D'EAU			
		PARCLOSES MOULUREES 24MM			
		4/16/4 N GAS 1.1			
		POIGNEE STANDARD F9			
		CHASSIS SUR TABLETTE			
		Prix châssis 1			844,39
	2	100030	593mm	2080mm	216,75
		ASSEMBLAGE 5MM			6,30
		SEUIL 4025			
		PARCLOSES MOULUREES 24MM			
		4/16/4 N GAS 1.1			
		CHASSIS SUR TABLETTE			
		Prix châssis 2			223,05
	Suppl.				
		DEPL			811,61
		FE			111,25
		FI			222,50
Prix	brut :		1 x	2 212,80 =	2 212,80



1x	05				
	1	100030	560mm	805mm	137,59
		SEUIL 4025			
		PARCLOSES MOULUREES 24MM			
		4/16/4 N GAS 1.1			
		CHASSIS SUR TABLETTE			
	Suppl.				
		DEPL			72,58
		FE			34,13
		FI			68,25
rix	brut :		1x	312,55 =	312,55

Total brut h. TVA:	7 917,45
Prix total (hors TVA)	7 917,45

En cas de discordance entre les mesures de devis et les mesures définitives, notre ofrre sera recalculée suivant les mesures définitives. En aucun cas nous ne pourrons être tenus responsables ni de la lectures ni de l'interpretation des plans, du mètré, et du cahier des charges. Seules les mentions reprises sur notre offre sont comprises. Toutes demandes complémentaires de votre part devront faire l'objet d'un avenant. L'acceptation de ce devis équivaut à un contrat.

Délai : 3 à 5 semaines aprés réception de ce document signé.

Validité de l'offre : 30 jours

Conditions générales de vente, disponible sur simple demande. Par le simple fait de conclure avec nous, l'acheteur est censé connaître ces conditions et les accepte comme partie intégrante de notre contrat

Nous souhaitons porter à votre attention que la NBN S23-002 "Vitrage" contient des points relatifs à la sécurité des personnes. Cette norme prescrit entre autres qu'il faut prévoir le placement de verre de sécurité pour les portes vitrées, les vitres coulissantes, et les fenêtres avec risque de passage à travers et nous vous proposons d'adapter la conception des travaux de telle sorte qu'ils puissent être exécutés conformément à la norme NBN S23-002.

Si, aprés avoir pris connaissance de nos remarques, vous préférez néanmoins, probablement pour des raisons budgétaires, que le travail soit éffectué comme prévu initialement, même si c'est en contradiction avec les dispositions de la NBN S23-002, nous devons alors vous signaler que vous porterez vous-même la responsabilité des risques ainsi suscités par votre décision. Par le fait de commander ces travaux, vous nous exonérez en même temps de toute responsabilité et vous engagez à ne pas invoquer notre responsabilité dans le cas où un dommage surviendrait et où notre responsabilité serait mise en cause.

Nous restons à votre disposition pour toute information supplémentaire. En vous remerciant de votre confiance, nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, veuillez agréer nos salutations les meilleures.

Pour la S.A. Interwindows,	Pour accord : Commande n° C1148P1ODP - VLOEBERGH
Franco Congin	
	Date :
INTERWINDOWS S.A. TVA BE 0449.824.731 ING 310-0924850-41 info@inten	CBC 732-0070929-73 DEXIA 068-2428617-55 www.interwindows.be windows.be



# NINGWOO



FABRICANT-INSTALLATEUR DE PORTES & FENETRES EN BOIS-PVC-ALUMINIUM

## Fiche de Rendez-vous

Demande reçue le 16 juin 2011 16:12:29

Ref Client:

C1148P1

Personne de contact: Monsieur Marc Vloebergh

Informations de contact:

GSM: 0478/48.47.74

Email: marc.vloebergh@belgacom.be

7917,45 blanc 8515,30 Revolit of

598,45

Adresse de facturation:

58 Sprietmolenstraat 1850 Grimbergen 58 Sprietmolenstraat 1850 Grimbergen

Adresse du chantier

personne de contact chantier

Monsieur Vloebergh Marc (0478/48.47.74)

Details projet: Standard

Chassis

en Aluminium

Remarques particulières :

Références:

laissi Men. ve 21/06 à 12/130 nernedi' - APD 17/130 2806 (22-06)

DEMIANDE DE RDV RECUE:	16/06, FIXE:
PROPRIETAIRE M. / Mme / Melle	Marc. vloebergh@belgacombe
TEL:	GSM:0478/48.47.74. OPERATEUR:PROXI/MOBI/BASE
CHANTIER	
RUE: Sprietmolenstroot	N°: 58
1	ETAGE:
commune: Grimbongen.	CODE POSTAL: 1850
DEMANDE D'OFFRE	
CHÂSSIS JOUL. BOIS OU.	PVC ALU
PORTES	GARAGE JARDIN
VOLETS	Reserva
VERANDA CE 95	Age Mesence. 2
DEVIS ASSURANCE :	97€+TVA: 8
REPARATIONS: 56	97€+TVA:  805 97€+TVA: 5060
ADRESSE DU DEVIS	
RUE:	N°: BTE: 1050
COMMUNE:	CODE POSTAL:
FAX:	PBlene 3
E-MAIL:	60
LOCATAIRE	
NOM: TEI	
REFERENCES	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

REMARQUES