

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN EL CARIBE COLOMBIANO

39 hectáreas + 359 m² entre Cartagena y Barranquilla.

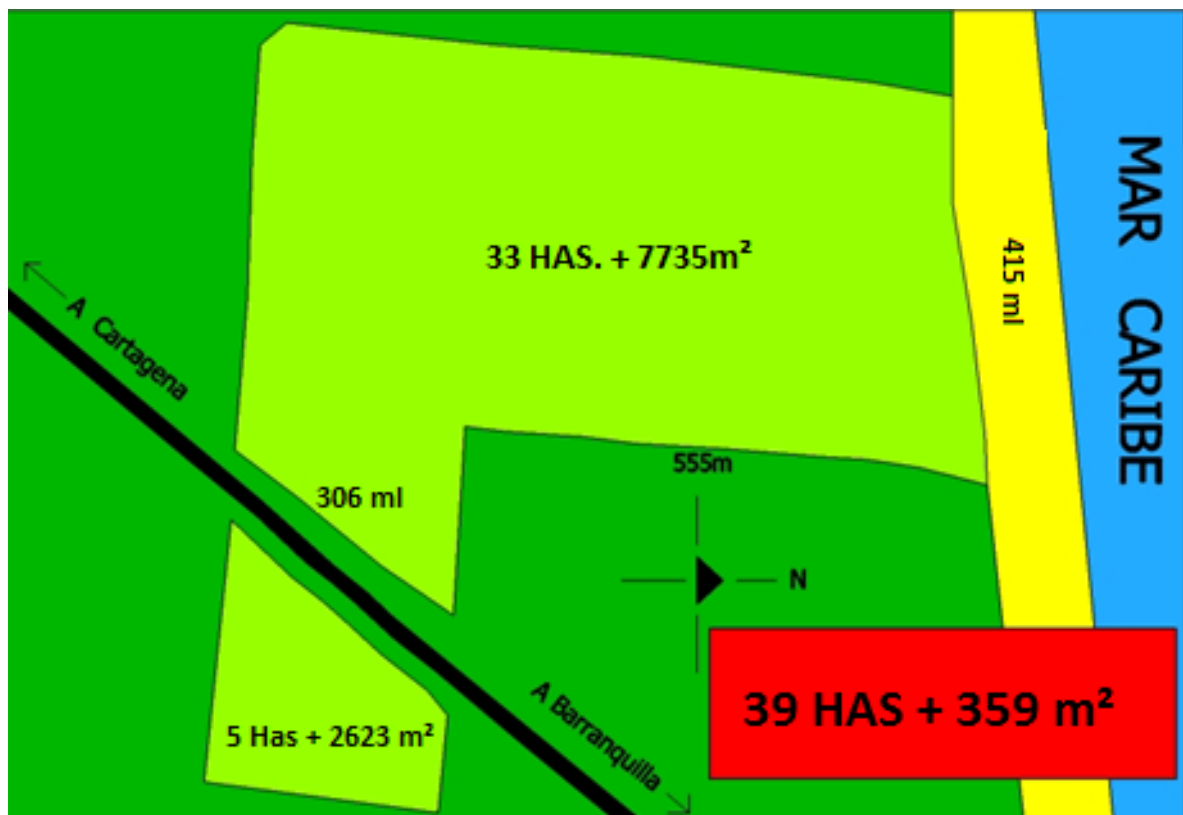
Oportunidad de Inversión

A la altura del Kilometro 62 de la autopista que conduce de Cartagena a la ciudad de Barranquilla queda ubicada una de las mejores propiedades a la orilla del Mar en esta carretera, con bellísimas y vírgenes playas sobre el Mar Caribe.

Área FINCA MAR CARIBE: 39 hectáreas + 359 m² con 415 metros de frente con el Mar Caribe y 306 metros de frente con la carretera. El terreno queda aproximadamente a unos 45 minutos de Cartagena y a unos 40 minutos de Barranquilla y ya goza de servicios públicos de gas natural, agua del acueducto costero que alimenta el acueducto de Barranquilla y energía eléctrica de dos circuitos diferentes a ambos lados del predio: Del circuito de la población de Saco a unos 500 metros y del circuito de Santa Verónica, Atlántico a 300 metros

Se incluye en esta presentación, algunas fotos del proyecto vecino Aguamarina y otras puntos de interés e inversión sobre esta carretera, para destacar el potencial del lote ofrecido y también pueda verificar como va de avanzada esta magnífica iniciativa, **con servicios de agua, energía eléctrica y gas desde la ciudad de Barranquilla.** Para destacar que Aguamarina Beach Resort que ha sido un éxito en ventas, está desarrollado en un lote de similares características de ubicación, área, tipo de terreno, tipo de playa y sobre la misma ensenada en el Mar Caribe que el lote ofertado.







UBICACIÓN DE ACOMETIDAS DE EGUA POTABLE (Azul claro), DOS ACOMETIDAS ELÉCTRICAS A AMBOS LADOS DEL PREDIO (blanco) Y GAS (naranja)





FOTOGRAFÍA REAL DE LA PLAYA DE 420 METROS LINEALES DEL PREDIO MIRANDO HACIA CARTAGENA



FOTOGRAFÍA REAL DE LA PLAYA DE 420 METROS LINEALES DEL PREDIO MIRANDO HACIA BARRANQUILLA



AGUAMARINA BEACH RESORT



FOTOGRAFÍAS AÉREAS **REALES** TOMADAS DE LA PÁGINA WEB DE AGUAMARINA QUE MUESTRAN EL PROYECTO EN DIFERENTES ETAPAS CON LA TIERRA OFRECIDA AL FONDO.



AGUAMARINA BEACH RESORT



FOTOGRAFIA DE AGUAMARINA DESDE LA ORILLA DE LA AUTOPISTA QUE CONDUCE DE CARTAGENA A BARRANQUILLA QUE MUESTRA LAS PRIMERAS DOS TORRES TERMINADAS DE LA ETAPA LAS OLAS DEL PROYECTO AGUAMARINA BEACH CLUB. **YA ESTÁ EN CONSTRUCCIÓN LA TORRE 3 Y EN PREVENTA LA TORRE 4 Y 5 DE AGUAMARINA BEACH RESORT.**



FOTOS DE LA URBANIZACIÓN AGUAMARINA BEACH RESORT





PARADOR EL SOMBRERO VUELTAIO'



MIKONOS EN PLAYA MENDOZA



GOBERNADOR SEGBRE EN INAUGURACION MARINA PUERTO VELERO



MARINA PUERTO VELERO





TUNEL DE ACCESO A LA CIUDAD DE CARTAGENA.

TRABAJOS DOBLE CALZADA EN EL ATLANTICO



AVANCES DE DOBLE CALZADA EN DEPARTAMENTO DE BOLIVAR



OSCAR JAVIER ARTETA ARTETA
Secretario de Planeacion e Infraestructura Municipal

Paginas web de otros Proyectos exitosos entre Barranquilla y Cartagena:

CARTAGENA LAGUNA CLUB:

<http://www.cartagenalagunaclub.com/new/index.asp>

BARCELONA DE INDIAS

<http://www.barcelonadeindias.com/html/index.htm>

PUERTA DE LAS AMÉRICAS:

<http://www.puertadelasamericas.info/residencial/index.asp>

KARIBANA CARTAGENA

<http://www.karibanacartagena.com/scripts/home.php>

CASA DEL MAR CARTAGENA

<http://www.casadelmarcartagena.com/>

ISLA ARENA

<http://www.bienesweb.com/Cartagena-CondominioIslaArena.html>

ENTRE ISLA ARENA Y AGUA MARINA QUEDA LOCALIZADA LA FINCA MAR CARIBE, A UNOS 12 KILÓMETROS DE ISLA ARENA Y A UN KILÓMETRO Y MEDIO DE AGUA MARINA.

AGUA MARINA BEACH RESORT

<http://www.aquamarinabeachresort.com/>

PUNTA CANGREJO BEACH RESORT

<http://www.coldwellbanker.com.co/FrmNuevosDesarrollos.aspx?idTransaccion=25337&modo=brochure>

MARINA PUERTO VELERO

<http://www.marinapuertovelero.co/>