k.J Reguet 877/10<sup>2</sup> DAFTAR ISIAN 206

42

### KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA

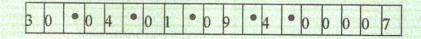


### SERTIPIKAT

(TANDA BUKTI HAK) PAKAI

KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN / KOTA

**POHUWATO** 



### KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



## SERTIPIKAT

HAK : PAKAI

No. 00007

PROVINSI

KABUPATEN / KOTA

KECAMATAN

DESA/KELURAHAN

: GORONTALO

: POHUWATO

: PAGUAT

: BUNUYO

KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN / KOTA

**POHUWATO** 

DAFTAR ISIAN 307 No4065/2021 DAFTAR ISIAN 208 No8465/2021

3 0 • 0 4 • 0 1 • 0 9 • 4 • 0 0 0 7

20 20 1	NAMES OF PERSONS	
1-1-12	aman	
110	aman	C (4)

PENDAFTARAN - PERTAMA a) HAK: PAKAI O NAMA PEMEGANG HAK No.: 00007 Desa / Kel : BUNUYO PLN WILAYAH VII CABANG GORONTALO Tgl. berakhirnya hak: Tanggal lahir / akta pendirian b) NIB 30040109.00826 Letak Tanah BUNUYO c) ASAL HAK g) PEMBUKUAN 20 September 1991 1. Konversi Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota 2. Pemberian Hak **POHUWATO** 3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang ttd 4. Sertipikat Pengganti (Hilang) d) DASAR PENDAFTARAN E. J. ASSA, BA 1. Daftar Isian 202 NIP 010 044 263 Tgl. No. h) PENERBITAN SERTIPIKAT 2. Surat Keputusan Tgl. , 14 September 2021 No. Kepala Kantor Pertanahan 3. Permohonan Pemecahan / Kabupaten / Kota Pemisahan / Penggabungan bidang POHUWATO Tgl. No. e) SURAT UKUR

Tgl. 30 September 1988

No. 00406/Bunuyo/2021

Luas 877 m² (Delapan ratus tujuh puluh tujuh

i) PENUNJUK

Penerbitan Sertipikat ke-II karena hilang berdasarkan Berita Acara Penerbitan Sertipikat Pengganti

NIP

IN INDON

Ir Lindaryam Jahja

196402031989122001

Nomor: 12/BASH-7504/HHP/I/2021 Tanggal 29 Juli 2021

DI.307 No. 4065/2021 DI.208 No. 8465/2021 • 04 • 01 • 09 • 4 • 00 007

DAFTAR ISIAN 207

NIB :30040109.00826

### SURAT UKUR

00406/Bunuyo/2021

#### SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi:

DAERAH TINGKAT I SULAWESI UTARA Gorontalo

Kabupaten / Kota : DAERAH TINGKAT II GORONTALO Pohuwato

Kecamatan:

Paguat

Desa / Kelurahan : Pentadu Bunuyo

Peta:

Nomor Peta Pendaftaran:

51.1-39.212-15-9

Lembar:

Kotak: B/5

Keadaan Tanah Suatu pekarangan yang diatasnya terdapat sebuah bangunan dari pada batu dan

bangunan lainnya dari pada kayu beralas batu.

Tanda-tanda batas:

Luas : 877 M2 (Delapan Ratus Tujuh Puluh Tujuh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas:

Batas ditunjuk oleh : Ferri Ambo

Pemohon, Robert Polij bertindak dan untuk atas nama

PLN Wilayah VII Cabang Gorontalo



SKALA 1: 1000



PENJELASAN: \_\_\_\_\_\_ batas tanah ini

Hal lain - lain:				DALL MARKET STATE OF THE STATE	
Daftar Isian 303 tgl. 29 Juli 2021		No. 973 / 2021			
Daftar Isian 307 tgl. 09 September 2021		No. 8343 / 2021			
Daftar Isian 302 tgl. 16 Juli 1988		No. 1790 / 1988			
Daftar Isian 307 tgl.	30 September 1988	No. 4724 / 1988			
Tanggal Penomoran S	urat Ukur	A NOTA A TAXABLA NOTA A SANTA	E SECOND	AND THE CONTRACT OF THE CONTRA	
	A DE TIP ROMENO ESTATE LA RECORDA A LA RECOR			E SE	
UNTUK SERTIPIKAT Limboto, Tgl. 30 September 1988					
Kepala Seksi Pengukuran dan Pendaftaran Tar Marisa, Kepala Seksi Infrastruktur Pertanahan					
Marisa,  Mar		Kantor Pertanahan  Kabupaten / Kota  Gorontalo			
10	04	PORT BEDA TO THE TO THE	ttd	THE TABLE TO THE PROPERTY OF T	
LINDARYAM JAHJA		BENI DADI			
NIP 196402031989122001		XI PI	NIP 010 071 118		
Lihat Surat Ukur Per	misahan nggabungan ngganti	HORSEL DELICATION OF A CONTROL			
Nomor:		TAVAHAN **	Nomor H	ak:	
Dikeluarkan Tanggal	Surat Ukur Nomor	Luas	Nomor Hak	Sisa luas	
A PERIOD MANAGEMENT OF THE STATE OF THE STAT	RESINTENDE CERTIFICATION OF THE CONTROL OF THE CONT				
A THE PROPERTY OF THE PROPERTY	ET ARE MENTEN CALLED AND PARTY AND AREA OF A STATE AND			ASSESSMENT OF THE STATE OF THE	
PATAMANANAN SECTION OF PUBLICATION  TARLIANS BAD AND SECTION SECTION  TARLIANS BAD AND SECTION SECTION SECTION  TARLIANS FACAMAN SECTION  TARLIANS F	NE PARENTEN AND ARTHUR TOTAL AND ARTHUR ARTHU	MOTO POPPER AND THE SECOND SEC			
A PERSONAL PROPERTY OF THE STATE OF THE STAT	CALL TENNING AND CONTRACT OF THE AND CONTRACT				
TANGER OF STANDARD ST	A PLANT MENT OF THE REPORT OF THE PARTY OF THE RESERVE OF THE RESE			A CONTROL OF THE CONT	
NPETTAKA PENASCHIALPEDIN KINDO TERUTAKI BOYANDETTANA HARNASIA MARIANIAN KANDONIAN ALBERUPI BINDO ALABAM KANDONIAN KANDONIAN	E se su est de la companya de la com			MATERIAL SEMENTAL SEM	
Sisanya diuraikan dalam Surat Ukur Nomor :					

## Ketentuan P.P. 24 Tahun 1997 yang perlu diperhatikan

#### Pasal 17

(3) Penempatan tanda-tanda batas termasuk pemeliharaannya, wajib dilakukan oleh pemegang hak atas tanah yang bersangkutan.

#### Pasal 32

- (1) Sertipikat merupakan surat tanda bukti hak yang berlaku sebagai alat pembuktian yang kuat mengenai data fisik dan data yuridis yang termuat di dalamnya, sepanjang data fisik dan data yuridis tersebut sesuai dengan data yang ada dalam surat ukur dan buku tanah hak yang bersangkutan.
- (2) Dalam hal atas suatu bidang tanah sudah diterbitkan sertipikat secara sah atas nama orang atau badan hukum yang memperoleh tanah tersebut dengan itikad baik dan secara nyata menguasainya, maka pihak lain yang merasa mempunyai hak atas tanah itu tidak dapat lagi menuntut pelaksanaan hak tersebut apabila dalam waktu 5 (lima) tahun sejak diterbitkannya sertipikat itu telah tidak mengajukan keberatan secara tertulis kepada pemegang sertipikat dan Kepala Kantor Pertanahan yang bersangkutan ataupun tidak mengajukan gugatan ke Pengadilah mengenai penguasaan tanah atau penerbitan sertipikat tersebut.

#### Pasal 36

- (1) Pemeliharaan data pendaftaran tanah dilakukan apabila terjadi perubahan pada data fisik atau data yuridis obyek pendaftaran tanah yang telah terdaftar.
- (2) Pemegang hak yang bersangkutan wajib mendaftarkan perubahan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) kepada Kantor Pertanahan.

# ANDAN PERTANAHAN 405000

- (1) Selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari kerja sejak tanggal ditandatanganinya akta yang bersangkutan, PPAT wajib menyampaikan akta yang dibuatnya berikut dokumen-dokumen yang bersangkutan kepada Kantor Pertanahan untuk didaftar.
- (2) PPAT wajib menyampaikan pemberitahuan tertulis mengenai telah disampaikannya akta sebagaimana dimaksud pada ayat (1) kepada para pihak yang bersangkutan.

#### Pasal 42

(1) Untuk pendaftaran peralihan hak karena pewarisan mengenai bidang tanah hak yang sudah didaftar dan hak milik atas satuan rumah susun sebagai yang diwajibkan menurut ketentuan sebagaimana dimaksud dalam pasal 36, wajib diserahkan oleh yang menerima hak atas tanah atau hak milik atas satuan rumah susun yang bersangkutan sebagai warisan kepada Kantor Pertanahan, sertipikat hak yang bersangkutan, surat kematian orang yang namanya dicatat sebagai pemegang haknya dan surat tanda bukti sebagai ahli waris.

