



৬ ১৯১৩৩৯২



১৯১৩৩৯২ : ৬

অদ্য হইতে অত্র দলিল গ্রহিতার অত্র সম্পত্তি/জমিতে খরিদ সূত্রে যাবতীয় স্বত্ত্ব সকল প্রকার স্বত্ত্ববান মালিক হইয়া যথা ইচ্ছা ভোগ দখল দান, বিক্রয়, হেবা, মর্গেজ ইত্যাদি আপনার ইচ্ছা স্বাধীন করিতে পারিবেন পারিবেন। ইহাতে আমি দলিল দাতা বা আমার ময়লিগণ্যারিশানগণের কাহারো কোন প্রকার ওজর আগতি কিংবা দাবী দাওয়া থাকিবে না ও চলিবেন।

নিম্ন তফসিল বর্ণিত জমি ইতিপূর্বে অন্য কাহারো নিকট কোন প্রকার দান, বিক্রয়, কট, রেহান বা হস্তান্তর করি নাই বা কোন প্রকার হস্তান্তরের চুক্তিতে আবদ্ধ হই নাই। এমনকি ইহা কোন প্রকার ব্যাংক, সরকারী, আধা সরকারী বা বেসরকারী প্রতিষ্ঠানের নিকট দায়বদ্ধ রাখি নাই বা অন্য কাহারো নিকট কোন প্রকার বায়না গ্রহন করি নাই। নিম্ন তফসিল বর্ণিত জমি সম্পূর্ণ নির্দায়ী নির্দোষী ও নিষ্কটক অবস্থায় আপনার নিকট সাক্ষ বিক্রয় করিলাম।

-৪-

যদি অদূর ভবিষ্যতে অত্র দলিলের গর্ভের বয়ান, দাগ, খতিয়ান, মালিকানা, চৌহদ্দী ইত্যাদি ভুল পরিলক্ষিত হয় তবে আমি দলিল দাতা বা আমার ওয়ারিশগণদের অবগত করাইয়া তলব করা মাত্র ভুল সংশোধন দলিল/না দাবী দলিল/ঘোষণাপত্র দলিল বা যেকোন হস্তান্তর দলিল রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে আইনত বাধ্য থাকিব ও থাকিবেন। উল্লেখ্য আমি দলিল দাতার নানীয় পৃথক দুইটি জোতের যে কোন একটি থেকে অথবা প্রয়োজনে দুইটি জোত হইতে অত্র দলিল গ্রহিতার নামে নামাজারী ও জমাভাগ করাইতে আইনগত কোন বাধা থাকিবে না।

৮। একাধিক ক্রেতা/গ্রহিতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

গ্রহিতা ও গ্রহিতার নাম	মালিকানার পরিমাণ
আনোয়ার হোসেন	১০০ শতাংশ।

৯। একাধিক বিক্রেতা/হস্তান্তরকারী ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

দাতার নাম	মালিকানার পরিমাণ
মোঃ মোশারক হোসেন	১০০ শতাংশ।

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী) : বাংলা ১৪২১ সনের ১৬ কার্তিক মোতাবেক ইংরেজী ৩০/১০/২০১৪ সন।

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট