



৳ ৪৫৩০৮৬৬



৳১০০

পাতা নং-৪

আমার অন্যান্য ওয়ারিশগণের নাম রেকর্ডে শুদ্ধরূপে লিপিবদ্ধ করাই। পরবর্তীতে উক্ত আয়েত আলী মাদবরের ওয়ারিশ হিসাবে আমি অত্র দলিল দাতা আমার অপর ভগ্নিগণ ও মাতার সহিত ২৪শে জ্যৈষ্ঠ ১৩৭৪ বাংলা সন মোতাবেক ০৮/০৬/১৯৬৭ইং তারিখে ১০৮৩৬নং বাটোয়ারা দলিল মূলে সাবেক ৩১নং খতিয়ানের সাবেক ৯০নং দাগে জমির পরিমাণ ২০শতাংশ, ৯২নং দাগে জমির পরিমাণ ৪৩শতাংশ, একুনে দুইটি দাগে মোট ৬৩শতাংশ জমি চিহ্নিত হুহামে প্রাপ্ত হইয়া আমার নিজ নামে সহকারী কমিশনার (ভূমি) রাজস্ব তেজগাঁও সার্কেলের অধীনে ৭৮৯৫/৯৪-৯৫নং নথিমূলে নামজারী ও জমাভাগ করাইয়া সরকারের বার্ষিক খাজনাদী রীতিমত পরিশোধ করিয়া চেক-দাখিলা গ্রহণে এযাবৎকাল এন্যের বিনাবাদ্য ও নির্বিবাদে পরম সুখে ভোগদখল করিয়া আসিতেছি।

বর্তমানে আমার সাংসারিক না-না কারণে নগদ টাকার বিশেষ দরকার বশত: আমার উল্লেখিত স্বত্বের নিম্ন তপছিল বর্ণিত জমি বিক্রয় করার প্রস্তাব করিলে পর সেমতে আপনারা অত্র দলিল গ্রহিতাগণ উহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হইলে কথিত জমির বাজার যাচাই পূর্বক সর্বোচ্চ উচিৎ মূল্য মং ১৮,০৫,০০০/- (আঠার লক্ষ পাঁচ হাজার) টাকা সাব্যস্ত করিয়া অদ্যরোজ হাজিরান মজলিশে নিম্ন স্বাক্ষরকারী স্বাক্ষীগণের মোকাবেলায় আপনাদের নিকট হইতে মূল্যের সাকুল্য টাকা এককালিন নগদ বুঝিয়া পাইয়া ও নিয়া আমার উল্লেখিত স্বত্বের নিম্ন তপছিল বর্ণিত জমি আপনাদের নিকট সাফ বিক্রয় করিয়া এককালিন চিরতরে সর্বপ্রকার নিঃস্বত্ববান হইলাম এবং বিক্রিত জমির সম্পূর্ণ দখল অদ্যই আপনাদের বরাবরে ছাড়িয়া দিয়া আপনাদেরকে বুঝাইয়া দিলাম।

অদ্য হইতে আপনারা দলিল গ্রহিতাগণ অত্র বিক্রিত জমিতে আমার যাবতীয় স্বত্ব খরিদ সূত্রে স্বত্ববান মালিক ও ভোগদখলকার নিয়ত থাকিয়া আমার নামের পরিবর্তে আপনাদের নিজ নিজ নামে নামজারী ও জমাভাগ করাইয়া সরকারের বার্ষিক খাজনাদী সন্ সন্ পরিশোধ করিয়া চেক-দাখিলা গ্রহণে জমিতে মাটি ভরাট করিয়া, সমতল করিয়া, বাগ-বাগিচা লাগাইয়া, ইমারতাদী গড়াইয়া বা আপনাদের যদিচ্ছা ভাবে আপনারা ও আপনাদের পুত্র-কন্যা